



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 816 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABIL AS
Forretningsadresse: Strandtorget 3
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy S. Winther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 457	13 486
Sum kostnader		50 457	13 486
Driftsresultat		-50 457	-13 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	5 043 500	0
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		5 043 500	1
Netto finans		5 043 500	1
Ordinært resultat før skattekostnad		4 993 043	-13 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 993 043	-13 485
Årsresultat		4 993 043	-13 485
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 950 000	0
Udekket tap		40 292	-13 485
Annen egenkapital		2 751	0
Sum overføringer og disponeringer		4 993 043	-13 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		13 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 500	30 000
Sum anleggsmidler		13 500	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 251	29 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 251	29 708
Sum omløpsmidler		89 251	29 708
SUM EIENDELER		102 751	59 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 751	0
Udekket tap	8	0	40 292
Sum opptjent egenkapital		2 751	-40 292
Sum egenkapital		102 751	59 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 751	59 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 326075

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 816 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABIL AS
Forretningsadresse: Strandtorget 3
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy S. Winther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 816 844
HABIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 457	13 486
Sum kostnader		50 457	13 486
Driftsresultat		-50 457	-13 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	5 043 500	0
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		5 043 500	1
Netto finans		5 043 500	1
Ordinært resultat før skattekostnad		4 993 043	-13 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 993 043	-13 485
Årsresultat		4 993 043	-13 485
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 950 000	0
Udekket tap		40 292	-13 485
Annen egenkapital		2 751	0
Sum overføringer og disponeringer		4 993 043	-13 485



Organisasjonsnr: 918 816 844
HABIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		13 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 500	30 000
Sum anleggsmidler		13 500	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 251	29 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 251	29 708
Sum omløpsmidler		89 251	29 708
SUM EIENDELER		102 751	59 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 751	0
Udekket tap	8	0	40 292
Sum opptjent egenkapital		2 751	-40 292
Sum egenkapital		102 751	59 708
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 751	59 708



Organisasjonsnr: 918 816 844
HABIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



HABIL AS
918 816 844

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-50 457	-13 486
Sum driftskostnader		-50 457	-13 486
Driftsresultat		-50 457	-13 486
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	5 043 500	0
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		5 043 500	1
Netto finans		5 043 500	1
Ordinært resultat før skattekostnad		4 993 043	-13 485
Ordinært resultat		4 993 043	-13 485
Årsresultat		4 993 043	-13 485
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 950 000	0
Annen egenkapital		2 751	0
Udekket tap		40 292	-13 485
Sum overføringer		4 993 043	-13 485



HABIL AS
918 816 844

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		13 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 500	30 000
Sum anleggsmidler		13 500	30 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 251	29 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 251	29 708
Sum omløpsmidler		89 251	29 708
SUM EIENDELER		102 751	59 708



HABIL AS
918 816 844

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 751	0
Udekket tap	8	0	-40 292
Sum opptjent egenkapital		2 751	-40 292
Sum egenkapital		102 751	59 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 751	59 708

Tromsø, 19.05.2022

Tommy Strand Winther
Styrets leder

Hans Arne Broks
Styremedlem

Alf Kristian Arntzen
Styremedlem

Alf Kristian Arntzen
Daglig leder



HABIL AS
918 816 844

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



HABIL AS
918 816 844

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Habil forvaltning AS, 9008 Tromsø	45	45	-685 322	-842 440

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

55 % av aksjene til Habil forvaltning AS er solgt til Boligbyggelaget nord. Aksjeposten er omklassifisert fra Investering i datterselskap til Investering i tilknyttet selskap, siden eierandel er 45 % etter salget.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	4 993 043	0
Permanente forskjeller	-5 043 500	0
Skattepliktig inntekt	-50 457	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Fremførbart underskudd	-40 293	-90 750	50 457
Netto forskjeller	-40 293	-90 750	50 457
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	40 293	90 750	-50 457
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %	0	0	0



HABIL AS
918 816 844

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300 000	3,333333	999 999,9

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
House og Broks AS	100 000	33,33	Ord. aksjer
Ryllik AS	100 000	33,33	Ord. aksjer
TWInvest AS	100 000	33,33	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	300 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	0	-40 292	59 708
Årsresultat	0	4 952 751	40 292	4 993 043
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-4 950 000	0	-4 950 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 751	0	102 751



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap.pdf	Winther, Tommy Strand	27.10.1974	19.05.2022 12:30
Årsregnskap.pdf	Broks, Hans Arne	07.11.1972	19.05.2022 12:40
Årsregnskap.pdf	Amtzen, Alf Kristian	17.08.1968	19.05.2022 13:19

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 4WvhjMsQonwehHCF+PF8rTouo6CT8/QcQkfbD1bXddM=



Årsregnskap for

HABIL AS

918 816 844

Regnskapsår

01.01.2021 - 31.12.2021



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 4WwhjMsQorwehHCF+PF8rTouc6CT8/QcQkfbD1bXddM=



HABIL AS
918 816 844

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-50 457	-13 486
Sum driftskostnader		-50 457	-13 486
Driftsresultat		-50 457	-13 486
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	5 043 500	0
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		5 043 500	1
Netto finans		5 043 500	1
Ordinært resultat før skattekostnad		4 993 043	-13 485
Ordinært resultat		4 993 043	-13 485
Årsresultat		4 993 043	-13 485
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 950 000	0
Annen egenkapital		2 751	0
Udekket tap		40 292	-13 485
Sum overføringer		4 993 043	-13 485



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 4WwhjMsQorwehHCF+PF8rTouo6CT8/QcQkfbD1bXddM=



HABIL AS
918 816 844

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		13 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 500	30 000
Sum anleggsmidler		13 500	30 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 251	29 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 251	29 708
Sum omløpsmidler		89 251	29 708
SUM EIENDELER		102 751	59 708



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 4WwhjMsQorwehHCF+PF8rTouc6CT8/QcQktd1bXddM=



HABIL AS
918 816 844

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 751	0
Udekket tap	8	0	-40 292
Sum opptjent egenkapital		2 751	-40 292
Sum egenkapital		102 751	59 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 751	59 708

Tromsø, 19.05.2022

Tommy Strand Winther
Styrets leder

Hans Arne Broks
Styremedlem

Alf Kristian Arntzen
Styremedlem

Alf Kristian Arntzen
Daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 4WwhjMsQorwehHCF+PF8rTouo6CT8/QcQktd1bXddM=



HABIL AS
918 816 844

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 4WwhjMsQorwehHCF+PF8rTouo6CT8/QcQktd1bXddM=



HABIL AS
918 816 844

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Habil forvaltning AS, 9008 Tromsø	45	45	-685 322	-842 440

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

55 % av aksjene til Habil forvaltning AS er solgt til Boligbyggelaget nord. Aksjeposten er omklassifisert fra Investering i datterselskap til Investering i tilknyttet selskap, siden eierandel er 45 % etter salget.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	4 993 043	0
Permanente forskjeller	-5 043 500	0
Skattepliktig inntekt	-50 457	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Fremførbart underskudd	-40 293	-90 750	50 457
Netto forskjeller	-40 293	-90 750	50 457
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	40 293	90 750	-50 457
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %	0	0	0



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 4WwhjMsQorwehHCF+PF8rTouo6CT8/QcQktd1bXddM=



HABIL AS
918 816 844

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300 000	3,333333	999 999,9

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
House og Broks AS	100 000	33,33	Ord. aksjer
Ryllik AS	100 000	33,33	Ord. aksjer
TWInvest AS	100 000	33,33	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	300 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	0	-40 292	59 708
Årsresultat	0	4 952 751	40 292	4 993 043
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-4 950 000	0	-4 950 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 751	0	102 751



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 4WwhjMsQorwehHCF+PF8rTouo6CT8/QcQkfbD1bXddM=