



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 810 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 23 RESTAURANTHUS AS  
Forretningsadresse: Strandgata 23  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas W.N. Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 630 925	11 953 724
Annen driftsinntekt		52 000	36 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 682 925</b>	<b>11 989 724</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 803 445	4 021 195
Lønnskostnad	1	4 942 787	4 013 478
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	603 831	446 997
Annen driftskostnad	1	2 782 117	2 473 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 132 180</b>	<b>10 954 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>550 745</b>	<b>1 034 924</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		682	719
Annen finansinntekt		12	41 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>694</b>	<b>42 629</b>
Annen rentekostnad		696 437	313 027
Annen finanskostnad			37 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>696 437</b>	<b>350 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-695 743</b>	<b>-307 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 998</b>	<b>727 390</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 998</b>	<b>727 390</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 998</b>	<b>727 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-144 998	727 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 998</b>	<b>727 390</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2,9	525 000	525 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>525 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 207 371	891 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2,7	2 138 384	1 187 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 345 755</b>	<b>2 078 725</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 003 000</b>	<b>2 003 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 873 755</b>	<b>4 606 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	391 073	426 462
<b>Sum varer</b>		<b>391 073</b>	<b>426 462</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4,7	106 532	79 946
Andre fordringer	11	285 930	-1 642
Konsernfordringer	10	2 205 989	2 934 595
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 598 451</b>	<b>3 012 899</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	118 427	8 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 427</b>	<b>8 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 107 950</b>	<b>3 447 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 981 705</b>	<b>8 054 300</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 100 aksjer à kr 1 000,00)	6	1 100 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 950 277	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 050 277</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 046 119	901 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 046 119</b>	<b>-901 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 004 158</b>	<b>-301 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	1 277 406	1 628 217
Øvrig langsiktig gjeld		1 523 027	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 800 433</b>	<b>1 628 217</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 800 433</b>	<b>1 628 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			299 469
Leverandørgjeld		1 477 945	806 826
Skyldige offentlige avgifter		425 403	310 103
Annen kortsiktig gjeld	11	1 273 766	5 310 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 177 114</b>	<b>6 727 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 977 547</b>	<b>8 355 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 981 705</b>	<b>8 054 300</b>



Strandgata 23 Restauranthus AS  
NOTER 2018

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap i konsern. Det vil ikke bli utarbeidet konsernregnskap.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % for 2017 og 22 % for 2018 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

#### **Varelager**

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.



Strandgata 23 Restauranthus AS  
NOTER 2018

## Note 1: Lønnskostnader mv.

<b>Lønnskostnader:</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Lønninger	4 391 342	3 577 399
Arbeidsgiveravgift	469 143	437 602
OTP	77 961	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 340	-1 524
<b>SUM</b>	<b>4 942 786</b>	<b>4 013 477</b>

Årsverk 7 7

Selskapet har plikt til å skaffe OTP for enkelte av sine ansatte.  
OTP ble etablert 01.01.2017, det er kostnadsført 43 916 i 2018, som tilhører 2017.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Terje Henrik Henriksen, daglig leder/styremedlem	363 716	350 000
Astrid Jensen- styremedlem	363 716	311 920

<b>Revisor:</b>	<b>2017</b>	<b>2017</b>
Revisjonshonorar	65 565	80 000
Bistand	43 000	18 500
Andre tjenester	-	-
Sum	108 565	98 500

Beløpet er ex. merverdiavgift.

## Note 2: Varige driftsmidler

	<b>Bygninger Lekter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Bok- rettigheter</b>	<b>SUM</b>
Anskaffelses kost 01/01	1 692 208	2 770 751	1 050 000	5 512 959
Tilgang i året	1 563 440	1 307 420		2 870 860
Avgang i året	0	0		0
<b>Nedskrevet pr 01/01</b>			525 000	525 000
Anskaffelseskost 31/12	3 255 648	4 078 171	525 000	7 858 819
Akkumulerte avskrivninger 01/01	800 883	1 583 352	0	2 384 235
Avskrivning av solgt				0
Årets avskrivninger	244 393	359 438		603 831
Årets nedskrivning				0
Akkumulerte avskrivninger 31/12	1 045 276	1 942 790		2 988 066
Balanseført verdi 31/12	2 210 372	2 135 381	525 000	4 870 753
Årets avskrivning/Nedskrivning	160 840	442 991	0	603 830
Nedskrivning			525 000	525 000
Økonomisk levetid	10 år / 5 år	gj.snitt 4 år		



Strandgata 23 Restauranthus AS  
NOTER 2018

## Note 3: Skatter

<b>Alminnelig inntekt:</b>	<b>2018</b>
Resultat før skatt	-144 998
Permanente forskjeller	143 728
Endring midlertidige forskjeller	-73 713
Anvendelse av fremførbart underskudd	-
<b>Skattemessig resultat (grunnlag betalbar skatt resultat)</b>	<b>-74 983</b>

<b>Skattekostnad:</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-</b>

<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	-
	-

### Midlertidige forskjeller:

	2017	2018	Endring
Anleggsmidler	-866 820	-882 108	15 288
omløpsmidler	-99 000	-10 000	-89 000
Fremførbart underskudd	-122 297	-197 280	74 983
<b>SUM</b>	<b>-1 088 117</b>	<b>-1 089 388</b>	<b>1 271</b>
Skattesats	23% / 22%		
Utsatt skatt/skattefordel	-250 267	-239 665	-10 602

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført jf god regnskapsskikk for små foretak.

## Note 4: Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er avsatt til tap på kundefordringer kr 10 000,-

## Note 5: Kontanter og bankinnskudd

	2018	2017
Bundne skattetreksmidler utgjør	76 214	0

Skyldig skattetrekk pr 31.12.2018 utgjør kr 73293,-



Strandgata 23 Restauranthus AS  
NOTER 2018

## Note 6: Aksjekapital, aksjonærer og egenkapital

<i>Aksjekapitalen består av:</i>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Sum</b>
Ordinære aksjer, én aksjeklasse med lik stemmerett	1 100	1 000	1 100 000

  

<i>Oversikt over aksjonærene pr 31.12:</i>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Terje Henrik Henriksen (styremedlem)	980	89 %
Jaba Invest AS	120	11 %

  

<i>Egenkapital:</i>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	600 000	-	-901 120	-301 120
Nyemisjon	500 000			500 000
Innbetalt, ikke registrert kapital		3 950 277		3 950 277
Årets resultat			-144 998	-144 998
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>1 100 000</b>	<b>3 950 277</b>	<b>-1 046 118</b>	<b>4 004 159</b>

Selskapets aksjekapital ble i ekstraordinær generalforsamling 1. august 2018 vedtatt utvidet med kr 500.000,- ved tegning av 500 nye aksjer til pålydende kr 1.000. Tegningen ble foretatt av eksisterende aksjonærer. Videre ble selskapets aksjekapital i ekstraordinær generalforsamling 31. oktober 2018 vedtatt utvidet med kr 300.000 ved tegning av 300 nye aksjer til pålydende kr 1.000, i tillegg overkurs kr 3.650.277. Tegningen ble foretatt av Jaba Invest AS. Denne kapitalutvidelsen ble registrert i Foretaksregisteret 4. januar 2019, og totalbeløpet på kr 3.950.277 er således registrert i årsregnskapet som innbetalt, ikke registrert kapital.

## Note 7: Pantstillelser og garantiansvar

<b>Balanseført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	1 277 406	1 628 217

  

<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantestilt gjeld:</b>		
Kundefordringer	106 532	79 946
Varelager	391 072	426 462
Inventar	2 138 383	1 187 399
	<u>2 635 987</u>	<u>1 693 807</u>

Samt at største aksjonær har stilt med personlig garantier

Selskapet har stilt en husleie garanti på kr 250 000,- til utleier.

## Note 8: Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2023 er kr 0,-

## Note 9: Bokrettigheter

Selskapet overtok i 2013 rettighetene til eiers bokkonsept til en verdi av kr 1 050 000,-. Selskapet har valgt å nedskrive denne rettigheten med 50 % av opprinnelig verdi.



Strandgata 23 Restauranthus AS  
NOTER 2018

## Note 10: Konsernforhold

### Konsernselskap

	Forretn. Kontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Peterhead AS	Risør	100	-248 942	-142 708
	Aksjer	%	Kostpris	Ligningsverdi
Peterhed AS		154	100 2 000 000	0
<b>Konserngjeld og fordringer</b>			<b>2018</b>	<b>2017</b>
Fordringer mot datterselskap			2 205 988	2 934 595

## Note 11: Lån og fordring på nærstående

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Fordring på Sindre Jensen	0	25 725
Fordring på Terje H Henriksen	100 470	0
Gjeld til Terje H Henriksen	0	263 431
Gjeld til Astrid Jensen	14 980	3 142
Gjeld til Sindre Jensen	1 101	
Gjeld til Thomas Christensen ( styrets leder)	551 250	
Gjeld til Aas Trading ( Thomas Christensen)	838 101	
Gjeld til Kabak Invest AS ( Jan A Bakke)	684 926	



Til generalforsamlingen i  
Strandgata 23 restauranthus AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Strandgata 23 restauranthus AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 144 998. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforening.no/revisjonsberetninger>

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 30. juni 2019  
For Agder-Team Revisjon AS

---

Lars Petter Bugge Solheim  
Registrert revisor

---

Besøks- og postadresse: Teknologivcien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

---

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International