



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 231 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAURITSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Myraparkveien 15B  
1415 OPPEGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Lauritsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 148	11 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 148</b>	<b>11 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 148</b>	<b>-11 434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 300 000
Annen renteinntekt		33 086	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 086</b>	<b>1 300 000</b>
Annen rentekostnad		27	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>33 059</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 911</b>	<b>1 288 566</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 606	1 330
<b>Årsresultat</b>	4	<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		16 305	1 287 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 318 606	1 297 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 318 606</b>	<b>1 297 668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 318 606</b>	<b>1 297 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 333 606</b>	<b>1 312 668</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 680</b>	<b>35 680</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 291 340	1 275 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 291 340</b>	<b>1 275 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 327 020</b>	<b>1 310 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 606	1 330
Annen kortsiktig gjeld		1 980	623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 586</b>	<b>1 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 586</b>	<b>1 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 333 606</b>	<b>1 312 668</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 467315

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 231 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAURITSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Myraparkveien 15B  
1415 OPPEGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torbjørn Lauritsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 231 171  
LAURITSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 148	11 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 148</b>	<b>11 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 148</b>	<b>-11 434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 300 000
Annen renteinntekt		33 086	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 086</b>	<b>1 300 000</b>
Annen rentekostnad		27	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>33 059</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 911</b>	<b>1 288 566</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 606	1 330
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		16 305	1 287 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>



Organisasjonsnr: 929 231 171  
LAURITSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 318 606	1 297 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 318 606</b>	<b>1 297 668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 318 606</b>	<b>1 297 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 333 606</b>	<b>1 312 668</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 680</b>	<b>35 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 291 340	1 275 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 291 340</b>	<b>1 275 035</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 327 020</b>	<b>1 310 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	4 606	1 330
Annen kortsiktig gjeld		1 980	623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 586</b>	<b>1 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 586</b>	<b>1 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 333 606</b>	<b>1 312 668</b>



Organisasjonsnr: 929 231 171  
LAURITSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Lauritsen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 231 171



## RESULTATREGNSKAP

### LAURITSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	12 148	11 434
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 148</b>	<b>11 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 148</b>	<b>-11 434</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 300 000
Annen renteinntekt		33 086	0
Annen rentekostnad		27	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33 059</b>	<b>1 300 000</b>
Resultat før skattekostnad		20 911	1 288 566
Skattekostnad på resultat	3	4 606	1 330
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		16 305	1 287 236
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 305</b>	<b>1 287 236</b>



## BALANSE

### LAURITSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 318 606	1 297 668
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 318 606</b>	<b>1 297 668</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 333 606</b>	<b>1 312 668</b>



## BALANSE

### LAURITSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 680</b>	<b>35 680</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 291 340	1 275 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 291 340</b>	<b>1 275 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 327 020</b>	<b>1 310 715</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	4 606	1 330
Annen kortsiktig gjeld		1 980	623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 586</b>	<b>1 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 586</b>	<b>1 953</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 333 606</b>	<b>1 312 668</b>

29.04.2026  
Styret i Lauritsen Invest AS

\_\_\_\_\_  
Torbjørn Lauritsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Torbjørn Lauritsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Lauritsen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Investering i aksjer samt det som står i naturlig forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Nordre Follo kommune.

### Note 2 Lønnskostnader

Lauritsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 606	1 330
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 606</b>	<b>1 330</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 911	1 288 566
Permanente forskjeller	27	-1 261 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 521
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>20 938</b>	<b>6 045</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 606	1 330
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 606</b>	<b>1 330</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
--	------	------	---------



Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
---------------------	---	---	---

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	45 000	0	-9 320	1 275 035	1 310 715
Årets resultat				16 305	16 305
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>45 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 320</b>	<b>1 291 340</b>	<b>1 327 020</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Massiv3 AS	NORDRE FOLLO	50,0%	50,0%	15 000	49 195	-12 068
<b>Sum</b>				<b>15 000</b>	<b>49 195</b>	<b>-12 068</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LAURITSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	45	1 000,0	45 000
<b>Sum</b>	<b>45</b>		<b>45 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TORBJØRN LAURITSEN	45	100,0	100,0