



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 787 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMJ-INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 4C
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	16 163	12 402
Sum kostnader		16 163	12 402
Driftsresultat		-16 163	-12 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	135 108	9 203
Annen finansinntekt	5	1 200 000	520 000
Sum finansinntekter		1 335 108	529 203
Annen rentekostnad	3	34 942	7 994
Sum finanskostnader		34 942	7 994
Netto finans		1 300 166	521 209
Ordinært resultat før skattekostnad		1 284 003	508 807
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 284 003	508 807
Årsresultat		1 284 003	508 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 284 003	508 807
Totalresultat		1 284 003	508 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 284 003	508 807
Sum overføringer og disponeringer		1 284 003	508 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 575 121	1 555 621
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 383 904	138 775
Sum finansielle anleggsmidler		4 959 025	1 694 396
Sum anleggsmidler		4 959 025	1 694 396
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		838 655	671 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		838 655	671 839
Sum omløpsmidler		838 655	671 839
SUM EIENDELER		5 797 681	2 366 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		196 154	196 154
Sum innskutt egenkapital		296 154	296 154
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 492 085	1 208 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 492 085	1 208 081
Sum egenkapital		2 788 239	1 504 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	3 009 442	862 000
Sum kortsiktig gjeld		3 009 442	862 000
Sum gjeld		3 009 442	862 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 797 681	2 366 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 880069

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 787 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMJ-INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 4C
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 888 787 682
IMJ-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	16 163	12 402
Sum kostnader		16 163	12 402
Driftsresultat		-16 163	-12 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	135 108	9 203
Annen finansinntekt	5	1 200 000	520 000
Sum finansinntekter		1 335 108	529 203
Annen rentekostnad	3	34 942	7 994
Sum finanskostnader		34 942	7 994
Netto finans		1 300 166	521 209
Ordinært resultat før skattekostnad		1 284 003	508 807
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 284 003	508 807
Årsresultat		1 284 003	508 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 284 003	508 807
Totalresultat		1 284 003	508 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 284 003	508 807
Sum overføringer og disponeringer		1 284 003	508 807



Organisasjonsnr: 888 787 682
IMJ-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3

Sum finansielle

anleggsmidler

1 575 121 1 555 621

3 383 904 138 775

4 959 025 1 694 396

Sum anleggsmidler

4 959 025 1 694 396

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

838 655 671 839

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

838 655 671 839

Sum omløpsmidler

838 655 671 839

SUM EIENDELER

5 797 681 2 366 235

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

100 000 100 000

Overkurs

196 154 196 154

Sum innskutt egenkapital

296 154 296 154

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 492 085 1 208 081

Sum opptjent egenkapital

2 492 085 1 208 081

Sum egenkapital

2 788 239 1 504 235



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	3 009 442	862 000
Sum kortsiktig gjeld		3 009 442	862 000
Sum gjeld		3 009 442	862 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 797 681	2 366 235



Organisasjonsnr: 888 787 682
IMJ-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 IMJ-INVEST AS

Organisasjonsnr: 888 787 682



Resultatregnskap IMJ-INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	2	16 163	12 402
Sum driftskostnader		16 163	12 402
Driftsresultat		-16 163	-12 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	135 108	9 203
Annen finansinntekt	5	1 200 000	520 000
Annen rentekostnad	3	34 942	7 994
Resultat av finansposter		1 300 166	521 209
Ordinært resultat før skattekostnad		1 284 003	508 807
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		1 284 003	508 807
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 284 003	508 807
Sum overføringer		1 284 003	508 807



Balanse pr 31.12

IMJ-INVEST AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 575 121	1 555 621
Lån til tilknyttet selskap	3	3 383 904	138 775
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 959 025</u>	<u>1 694 396</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 959 025</u>	<u>1 694 396</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		838 655	671 839
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>838 655</u>	<u>671 839</u>
Sum omløpsmidler		<u>838 655</u>	<u>671 839</u>
Sum eiendeler		<u>5 797 681</u>	<u>2 366 235</u>



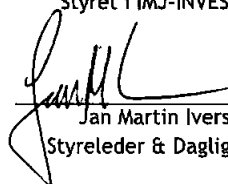
Balanse pr 31.12

IMJ-INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		196 154	196 154
Sum innskutt egenkapital		296 154	296 154
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 492 085	1 208 081
Sum opptjent egenkapital		2 492 085	1 208 081
Sum egenkapital		2 788 239	1 504 235
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	3 009 442	862 000
Sum kortsiktig gjeld		3 009 442	862 000
Sum gjeld		3 009 442	862 000
Sum egenkapital og gjeld		5 797 681	2 366 235

Trondheim, 28.6.2022

Styret i IMJ-INVEST AS


Jan Martin Iversen
Styreleder & Daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Øvrige poster omtales særskilt nedenfor.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Jan Martin Iversen		100	100 %
Sum		100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er i 2021 ikke utbetalt lønn eller styrehonorar.

Note 3 Mellomværende med nærstående

Kr 885 979 av Annen Kortsiktig Gjeld er gjeld til selskapets daglige leder. Det er beregnet rente for lånet i 2021, kr 4 479.

Kr 3 383 904 av Andre Langsiktige Fordringer består av fordring på tilknyttet selskap Julianus Holms Veg 34 AS. Det er er beregnet renter for lånet i 2021, kr 135 108.

Kr 2 080 463 av Annen Kortsiktig Gjeld består av gjeld til Østre Rosten 4 AS. Det er er beregnet kr 30 463 i rente på lånet i 2021.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 284 003	508 807
Permanente forskjeller	-1 164 000	-504 400
Anvendelse av fremførbart underskudd	-120 003	-4 407
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-130 350	-250 353	-120 003
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 350	250 353	120 003
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i langsiktige aksjeinvesteringer regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- - kontor	Eiera ndel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12	Balansef ørt verdi
Østre Rosten 4 AS	Trondheim	50 %	1 905 645	1 283 263	288 908	1 483 121
Læreboka Forlag AS	Trondheim	50 %	107 726	25 591	133 318	57 500
Trondheim Idrettsungdomsskole AS	Trondheim	50 %	745 448	1 223 242	1 968 689	15 000
Speed Treningssenter AS		40 %	0	-68 927	-38 927	12 000
Julianus Holms veg 34 AS		25%	21 000	0	0	7 500

Det er ikke mottatt årsregnskap 2021 for Julianus Holms veg 34 AS det er derfor ikke oppgitt årets resultat og EK per 31.12.2021 i noten

Det er mottatt utbytte fra Østre Rosten 4 AS i 2021 med kr 1 200 000.
Det er mottatt utbytte fra Læreboka Forlag AS i 2021 med kr 0.