



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 234 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRIVATMEGLEREN BÆRUM  
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 40  
1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Meglervederlag	1	27 275 905	19 208 873
Annen driftsinntekt		392 493	282 140
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 668 398</b>	<b>19 491 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Oppdragskostnader		4 480 682	3 567 173
Lønnskostnad	2	14 911 261	9 527 056
Avskrivning på varige driftsmidler	3	82 675	40 661
Annen driftskostnad	2	3 841 215	3 074 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 315 832</b>	<b>16 208 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 352 566</b>	<b>3 282 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136 120	38 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 120</b>	<b>38 215</b>
Annen rentekostnad		51	184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51</b>	<b>184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136 069</b>	<b>38 031</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 488 634</b>	<b>3 320 153</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	991 241	731 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	2 700 000	2 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	797 393	388 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	18 589	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 589</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	189 177	204 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>189 177</b>	<b>204 428</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		333 128	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>333 128</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 894</b>	<b>204 428</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,8	5 929 216	3 209 809
Andre fordringer	8	57 360	78 361
Konsernfordringer			29 424
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 986 576</b>	<b>3 317 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 502 069	3 968 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 502 069</b>	<b>3 968 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 488 645</b>	<b>7 285 934</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 029 539</b>	<b>7 490 362</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,10	116 000	116 000
Overkurs	6	600	600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>116 600</b>	<b>116 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 093 759	3 296 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 093 759</b>	<b>3 296 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 210 359</b>	<b>3 412 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			1 666
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 666</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		293 481	406 802
Betalbar skatt	4	1 011 496	718 917
Skyldig offentlige avgifter		1 496 738	873 140
Annen kortsiktig gjeld		3 017 466	2 076 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 819 181</b>	<b>4 075 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 819 181</b>	<b>4 077 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 029 539</b>	<b>7 490 362</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 492882

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 234 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRKE & PARTNERS AS  
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 40  
1369 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 234 539  
BØRKE & PARTNERS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Meglervederlag	1	27 275 905	19 208 873
Annen driftsinntekt		392 493	282 140
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 668 398</b>	<b>19 491 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Oppdragskostnader		4 480 682	3 567 173
Lønnskostnad	2	14 911 261	9 527 056
Avskrivning på varige driftsmidler	3	82 675	40 661
Annen driftskostnad	2	3 841 215	3 074 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 315 832</b>	<b>16 208 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 352 566</b>	<b>3 282 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136 120	38 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 120</b>	<b>38 215</b>
Annen rentekostnad		51	184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51</b>	<b>184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136 069</b>	<b>38 031</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	991 241	731 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	2 700 000	2 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	797 393	388 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>





Annen egenkapital	6	4 093 759	3 296 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 093 759</b>	<b>3 296 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 210 359</b>	<b>3 412 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			1 666
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 666</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		293 481	406 802
Betalbar skatt	4	1 011 496	718 917
Skyldig offentlige avgifter		1 496 738	873 140
Annen kortsiktig gjeld		3 017 466	2 076 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 819 181</b>	<b>4 075 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 819 181</b>	<b>4 077 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 029 539</b>	<b>7 490 362</b>



Organisasjonsnr: 987 234 539  
BØRKE & PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Børke & Partners AS**

Organisasjonsnr. 987234539



Børke & Partners AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Meglervederlag	1	27 275 905	19 208 873
Annen driftsinntekt		392 493	282 140
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 668 398</b>	<b>19 491 013</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Oppdragskostnader		4 480 682	3 567 173
Lønnskostnad	2	14 911 261	9 527 056
Avskrivning på varige driftsmidler	3	82 675	40 661
Annen driftskostnad	2	3 841 215	3 074 002
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 315 832</b>	<b>16 208 892</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 352 566</b>	<b>3 282 121</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		136 120	38 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 120</b>	<b>38 215</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		51	184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51</b>	<b>184</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>136 069</b>	<b>38 031</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 488 634</b>	<b>3 320 153</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	991 241	731 257
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	6	2 700 000	2 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	797 393	388 896
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>3 497 393</b>	<b>2 588 896</b>



Børke & Partners AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	18 589	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 589</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	189 177	204 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>189 177</b>	<b>204 428</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		333 128	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>333 128</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>540 894</b>	<b>204 428</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,8	5 929 216	3 209 809
Andre fordringer	8	57 360	78 361
Fordringer på konsernselskap		0	29 424
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 986 576</b>	<b>3 317 594</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 502 069	3 968 340
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 488 645</b>	<b>7 285 934</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 029 539</b>	<b>7 490 362</b>



## Børke &amp; Partners AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,10	116 000	116 000
Overkurs	6	600	600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>116 600</b>	<b>116 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 093 759	3 296 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 093 759</b>	<b>3 296 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 210 359</b>	<b>3 412 965</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	1 666
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 666</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 666</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		293 481	406 802
Betalbar skatt	4	1 011 496	718 917
Skyldig offentlige avgifter		1 496 738	873 140
Annen kortsiktig gjeld		3 017 466	2 076 872
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 819 181</b>	<b>4 075 731</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 819 181</b>	<b>4 077 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 029 539</b>	<b>7 490 362</b>

Stabekk, den 2022

Erik Andresen  
styrets lederKari Børke  
styremedlemThomas Eide Gunnerud  
styremedlemMartin Skappel  
styremedlemHåkon Berger Sæther  
styremedlem/daglig leder



Børke & Partners AS

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Børke & Partners AS

## Noter 2021

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	12 284 383	7 831 816
Arbeidsgiveravgift	1 759 034	1 062 136
Pensjonskostnader	136 378	137 083
Andre lønnsrelaterte ytelser	731 466	496 020
<b>Totalt</b>	<b>14 911 261</b>	<b>9 527 056</b>

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	915 982
+ Tilgang	67 424
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	983 406
Akk. av/nedskr. pr 1/1	711 554
+ Ordinære avskrivninger	82 675
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	794 228
Balanseført verdi pr 31/12	189 178
Prosentstans for ord.avskr	20-33

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 488 634
+ Permanente og andre forskjeller	17 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	92 074
<b>= Inntekt</b>	<b>4 597 709</b>

Noter for Børke & Partners AS

Organisasjonsnr. 987234539



Børke & Partners AS

## Noter 2021

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 011 496
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 011 496</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 666
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-18 589
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>991 241</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 011 496
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 011 496</b>

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-7 029	7 575
- Andre avsetninger for forpliktelser	77 470	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-84 499</b>	<b>7 575</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>1 666</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	84 499	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>84 499</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>18 589</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	116 000	600	3 296 365	3 412 965
+Fra årets resultat			3 497 393	3 497 393
-Tilleggsutbytte			-2 700 000	-2 700 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>116 000</b>	<b>600</b>	<b>4 093 759</b>	<b>4 210 359</b>

### Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende.



Børke & Partners AS

## Noter 2021

### Note 8 - Andre fordringer

Det er ingen av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Men selskapet har en depositumskonto vedr.leie av lokalene.

### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 572 397 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 427 703.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntående på klientkonto er kr 72.573.202,30 , mens klientansvaret utgjør kr 72.573.202,30.



Børke & Partners AS

## Noter 2021

### Note 10 - Aksjonærer

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 58 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 116 000.

Selskapet har 8 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kari Børke		658	32,90 %
Investea AS	988 440 264	142	7,10 %
Martin Skappel		180	9,00 %
Thomas Eide Gunnerud		160	8,00 %
Stian Holmen Jensen		160	8,00 %
Erik Løvås		160	8,00 %
Håkon Berger Sæther		500	25,00 %
Kim Nordtorp		40	2,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	500	25,00 %
Medlemmer av styret	1 498	74,90 %

Investea AS eies 100% av styrets leder.



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Børke & Partners AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Børke & Partners AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Person- og Dokumentnummer: UOBIX-CTJNK-F4775-FQ11-22NCB-9713



BDO AS

Nina Corneliussen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Elektronisk Dokumentnummer: UOJLXCTJNK-F4775-T7Q17-Z4NO8-F213



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Nina Corneliusen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-13 15:41:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UOELX-CTJ3K-E4ZZ5-TZQ12-2ZNO8-P71JJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>