



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 351 415
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HAUGENTUNET SAMEIE
Forretningsadresse: Jens Wilhelmsens gate 3
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Innkrevd felleskostnader | 2 | 998 219 | 1 103 588 |
| Sum inntekter | | 998 219 | 1 103 588 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 897 380 | 1 134 867 |
| Sum kostnader | | 897 380 | 1 134 867 |
| Driftsresultat | | 100 839 | -31 279 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 894 | 30 |
| Sum finansinntekter | | 2 894 | 30 |
| Annen rentekostnad | | 10 695 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 10 695 | 0 |
| Netto finans | | -7 801 | 30 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 93 038 | -31 249 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 93 038 | -31 249 |
| Årsresultat | | 93 038 | -31 249 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Restanser felleskostnader | | 21 685 | 42 312 |
| Forskudd leverandører | | 55 562 | 0 |
| Annen kortsiktig fordring | | 27 266 | 171 330 |
| Sum fordringer | | 104 513 | 213 642 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 311 456 | 34 070 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 311 456 | 34 070 |
| Sum omløpsmidler | | 415 969 | 247 712 |
| SUM EIENDELER | | 415 969 | 247 712 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 179 212 | 86 174 |
| Sum opptjent egenkapital | | 179 212 | 86 174 |
| Sum egenkapital | | 179 212 | 86 174 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Vedlikeholdsfond | | 27 000 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 27 000 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 100 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 100 000 | 0 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 127 000 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 82 349 | 138 978 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 140 | 4 247 |
| Forskuddsbetalte felleskostnader | | 22 916 | 18 313 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 352 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 109 757 | 161 538 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 236 757 | 161 538 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 415 969 | 247 712 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534702

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 351 415
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HAUGENTUNET SAMEIE
Forretningsadresse: Jens Wilhelmsens gate 3
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 993 351 415
HAUGENTUNET SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Innkrevd felleskostnader | 2 | 998 219 | 1 103 588 |
| Sum inntekter | | 998 219 | 1 103 588 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 897 380 | 1 134 867 |
| Sum kostnader | | 897 380 | 1 134 867 |
| Driftsresultat | | 100 839 | -31 279 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 894 | 30 |
| Sum finansinntekter | | 2 894 | 30 |
| Annen rentekostnad | | 10 695 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 10 695 | 0 |
| Netto finans | | -7 801 | 30 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 93 038 | -31 249 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 93 038 | -31 249 |
| Årsresultat | | 93 038 | -31 249 |



Organisasjonsnr: 993 351 415
HAUGENTUNET SAMEIE

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------|--|---------|---------|
| Restanser felleskostnader | | 21 685 | 42 312 |
| Forskudd leverandører | | 55 562 | 0 |
| Annen kortsiktig fordring | | 27 266 | 171 330 |
| Sum fordringer | | 104 513 | 213 642 |

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | | |
|--------------------------------------------|--|---------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 311 456 | 34 070 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 311 456 | 34 070 |

| | | | |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | | 415 969 | 247 712 |
|------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------|--|---------|---------|
| SUM EIENDELER | | 415 969 | 247 712 |
|---------------|--|---------|---------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|---------|--------|
| Annen egenkapital | 7 | 179 212 | 86 174 |
| Sum opptjent egenkapital | | 179 212 | 86 174 |

| | | | |
|-----------------|--|---------|--------|
| Sum egenkapital | | 179 212 | 86 174 |
|-----------------|--|---------|--------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|------------------|--|--------|---|
| Vedlikeholdsfond | | 27 000 | 0 |
|------------------|--|--------|---|

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------|---|
| Sum avsetninger for forpliktelsler | | 27 000 | 0 |
|---------------------------------------|--|--------|---|

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------|---|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 100 000 | 0 |
|-----------------------------------|---|---------|---|

| | | | |
|----------------------------|--|---------|---|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 100 000 | 0 |
|----------------------------|--|---------|---|



| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | 127 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 82 349 | 138 978 |
| Skyldige offentlige avgifter | 140 | 4 247 |
| Forskuddsbetalte felleskostnader | 22 916 | 18 313 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 352 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 109 757 | 161 538 |
| Sum gjeld | 236 757 | 161 538 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 415 969 | 247 712 |



Organisasjonsnr: 993 351 415
HAUGENTUNET SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HAUGENTUNET SAMEIE Resultatregnskap 2022

| | Noter | Regnskap 2022 | Regnskap 2021 | Budsjett 2022 | Budsjett 2023 |
|----------------------------------------------|-------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | | | |
| Innkrevde felleskostnader | 2 | 660 999 | 586 168 | 661 020 | 750 684 |
| Innkrevde TV og Bredbånd-kostnader | 2 | 272 580 | 259 600 | 272 580 | 272 580 |
| Utfakturerte kostnader vedr. gass / gasspeis | | 102 635 | 133 051 | 0 | 107 000 |
| Viderefakturert utbygger | | -78 269 | 118 269 | 0 | 0 |
| Andre inntekter (P-plasser) | | 4 274 | 6 500 | 0 | 0 |
| Salg av bod | 3 | 36 000 | 0 | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 998 219 | 1 103 588 | 933 600 | 1 130 264 |
| Driftskostnader | | | | | |
| Lønnskostnader | 4 | 0 | 33 600 | 30 000 | 30 000 |
| Styrehonorar | 4 | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 60 000 |
| Personalkostnader | 4 | 8 460 | 13 198 | 15 510 | 15 510 |
| Revisjonshonorar | | 8 000 | 7 500 | 9 500 | 9 500 |
| Forretningsførerhonorar | | 66 172 | 66 172 | 66 170 | 66 170 |
| Styreportal | | 9 330 | 0 | 0 | 9 500 |
| Honorar juridisk bistand | 5 | 3 375 | 61 218 | 20 000 | 10 000 |
| Honorar konsulenttjenester | 5 | 13 050 | 114 373 | 0 | 10 000 |
| Renovasjon, vann og avløp | | 5 112 | 5 280 | 8 000 | 8 000 |
| Strøm fellesanlegg | | 56 263 | 34 618 | 40 000 | 60 000 |
| Gass til fyring | | 49 850 | 40 159 | 45 000 | 45 000 |
| Leie gasstank og vedlikehold | | 46 816 | 184 353 | 62 000 | 62 000 |
| Kabel-TV / Bredbånd | | 272 580 | 255 364 | 272 580 | 272 580 |
| Snørydding | | 25 000 | 25 000 | 35 000 | 35 000 |
| Stell av uteområder | | 400 | 0 | 5 000 | 5 000 |
| Driftsmaterialer | | 7 354 | 6 452 | 10 000 | 10 000 |
| Drift og vedlikehold bygninger | | 1 337 | 4 413 | 25 000 | 75 000 |
| Drift og vedlikehold Brannvarsling | | 23 220 | 75 400 | 15 000 | 25 000 |
| Drift og vedlikehold garasje-anlegg | | 49 939 | 11 668 | 15 000 | 30 000 |
| Avsetning til vedlikehold | | 27 000 | 0 | 27 000 | 27 000 |
| Forsikringspremie | | 107 244 | 99 090 | 109 300 | 118 000 |
| Andre driftskostnader | 6 | 40 641 | 37 010 | 25 000 | 25 000 |
| Avsetning tap på fordringer | | 16 237 | 0 | 0 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 897 380 | 1 134 867 | 895 060 | 1 008 260 |
| Driftsresultat | | 100 838 | -31 278 | 38 540 | 122 004 |
| Finansinntekter | | 2 894 | 30 | 0 | 0 |
| Renter av pantegjeld | | 10 695 | 0 | 12 000 | 6 000 |
| Resultat av finansposter | | -7 801 | 30 | -12 000 | -6 000 |
| Årsresultat | | 93 038 | -31 249 | 26 540 | 116 004 |
| Overføringer | | | | | |
| Overført annen egenkapital | 7 | 93 038 | -31 249 | | |



HAUGENTUNET SAMEIE

Balanse 2022

| | Noter | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------|-------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Fordringer | | | |
| Opptjent inntekt - Utbygger og eiere | | 27 266 | 170 430 |
| Forskuddsbetalt leverandør | | 55 562 | 0 |
| Motkonto | | 0 | 900 |
| Restanser sameiekostnader | | 21 685 | 42 312 |
| Sum fordringer | | 104 513 | 213 642 |
| Bankinnskudd og kontanter | | | |
| Bankinnskudd | | 306 308 | 29 012 |
| Bankinnskudd Pulskonto | | 4 497 | 4 414 |
| Bankinnskudd skattetrekkskonto | 8 | 651 | 644 |
| Sum bankinnskudd og kontanter | | 311 456 | 34 070 |
| Sum eiendeler | | 415 969 | 247 712 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 179 212 | 86 174 |
| Sum opptjent egenkapital | | 179 212 | 86 174 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning til framtidig vedlikehold | 7 | 27 000 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 27 000 | 0 |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Lån i DNB Bank | 9 | 100 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 100 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Forskuddsbetalte sameiecostnader | | 22 916 | 18 313 |
| Leverandørgjeld | | 82 349 | 138 978 |
| Skyldig f.penger/arb.giveravgift | | 140 | 4 247 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 352 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 109 757 | 161 538 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 415 969 | 247 712 |



HAUGENTUNET SAMEIE

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Innbetaling fra sameierne til dekning av sameiekostnader inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Note nr. 2 - Innbetalte sameiekostnader | | |
| Sameiekostnader | 660 999 | 586 168 |
| TV og Bredbånd-kostnader | <u>272 580</u> | <u>259 600</u> |
| Sum innkrevde sameiekostnader | <u>933 579</u> | <u>845 768</u> |

Note nr. 3 - Salg av bod

Sameiet har i år 2022 solgt ekstra m2 med bod ifbm garasje plass
2 seksjonseiere har betalt kr. 18.000,-

Note nr. 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v

| | | |
|---------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Lønn inkl. feriepenger/ honorar | 60 000 | 93 600 |
| Arbeidsgiveravgift | 8 460 | 13 198 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum lønnskostnader | <u>68 460</u> | <u>106 798</u> |

Kostnadsført lønn er honorar til styrets medlemmer

Note nr. 5 - Honorar juridisk bistand og honorar konsulent tjenester

Det har blitt kostnadsført juridisk bistand på kr. 3.375,- for år 2022.
Dette er arbeid utført av Nordia Law Advokatfirma AS.

Det har blitt kostnadsført andre konsulent tjenester på kr. 13.050,- for år 2022.
Dette er arbeid utført av Grepa Takst.

Note nr. 6 - Andre driftskostnader

Det har blitt kostnadsført totalt kr. 40.641,- i andre driftskostnader for år 2022.
Det er bl. annet innkjøp av blomster, byttet batterier, systemnøkler, trådløs ringeklokke, medlemskap i Huseiernes Landsforbund, gave avgått styremedlem, brukerrettigheter, bankgebyr, OCR-gebyr, porto, kopiering etc.



| Note nr. 7 - Egenkapital | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Haugentunet Sameie består av 36 boligseksjoner | | |
| Disponible midler pr. 01.01. | | |
| Endringer: | 86 174 | 117 423 |
| Årets resultat | 93 038 | -31 249 |
| Opptak av lån | 200 000 | |
| Betalte avdrag på lån | 100 000 | |
| Benyttet av vedlikeholdsfond | 0 | 0 |
| Avsetning fremtidig vedlikehold | 27 000 | 0 |
| Disponible midler pr. 31.12. | 306 212 | 86 174 |
| | | |
| Annen egenkapital | | |
| Annen egenkapital 01.01. | 86 174 | 117 423 |
| Årets resultat | 93 038 | -31 249 |
| Sum egenkapital pr. 31.12. | 179 212 | 86 174 |

Note nr. 8 - Bundet midler

Bankinnskudd for skattetrekk er innestående med kr. 651,- pr. 31.12.22


| Note nr. 9 - Langsiktig fordring og gjeld | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|
| Lån opptatt i DNB Bank ASA i januar 2022 Nedbetales over 2 år - siste forfall 31.12.2023 | | |
| Gjeld 1/1 | 0 | 0 |
| Opptak av lån | 200 000 | 0 |
| Avdrag | 100 000 | 0 |
| Gjeld 31/12 | 100 000 | 0 |
| Rente pr. 31.12. er 4,80 % | | |
| Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |



Årsregnskap.pdf


Navn Dato
Dahl, Hilde Floberg **2023-04-13**

Identifikasjon

 **bankID** Dahl, Hilde Floberg
PÅ MOBIL

Navn Dato
Pettersen, Anita **2023-04-13**

Identifikasjon

 **bankID** Pettersen, Anita
PÅ MOBIL

Navn Dato
Woldengen, Reidar Arthur **2023-04-13**

Identifikasjon

 **bankID** Woldengen, Reidar Arthur
PÅ MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

Til årsmøtet i Haugentunet Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugentunet Sameie som viser et overskudd på NOK 93 038. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 14. april 2023

Solhøi Revisjon AS

Lars M. Snopestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)