



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 024 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUPNE RÅDHUSVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ole Bergem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 066 094	
Sum inntekter		2 066 094	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	227 915	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	235 866	
Sum kostnader		463 781	
Driftsresultat		1 602 313	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 055	
Sum finansinntekter		2 055	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 048	
Sum finanskostnader		2 048	
Netto finans		7	
Resultat før skattekostnad		1 602 320	0
Skattekostnad på resultat	4	350 939	
Årsresultat		1 251 381	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 251 381	
Totalresultat		1 251 381	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	1 292 350	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-40 969	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 251 381	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 311 726	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		6 311 726	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		6 311 726	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		28 603	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		28 603	
Sum omløpsmidler		28 603	0
SUM EIENDELER		6 340 329	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	
Overkurs	5	3 653 419	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		3 753 419	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	174 674	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		174 674	
Sum egenkapital		3 928 093	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	163 841	
Sum avsetninger for forpliktelser		163 841	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		163 841	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 206 276	
Annen kortsiktig gjeld		42 119	
Sum kortsiktig gjeld		2 248 395	
Sum gjeld		2 412 236	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 340 329	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359740

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 024 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUPNE RÅDHUSVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ole Bergem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025



Organisasjonsnr: 933 024 695
GAUPNE RÅDHUSVEGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 066 094	
Sum inntekter		2 066 094	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	227 915	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	235 866	
Sum kostnader		463 781	
Driftsresultat		1 602 313	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 055	
Sum finansinntekter		2 055	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 048	
Sum finanskostnader		2 048	
Netto finans		7	
Resultat før skattekostnad		1 602 320	0
Skattekostnad på resultat	4	350 939	
Årsresultat		1 251 381	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 251 381	
Totalresultat		1 251 381	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	1 292 350	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-40 969	
Sum overføringer og disponeringer		1 251 381	



Organisasjonsnr: 933 024 695
GAUPNE RÅDHUSVEGEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 311 726	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		6 311 726	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		6 311 726	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		28 603	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		28 603	

Sum omløpsmidler		28 603	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		6 340 329	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	
Overkurs	5	3 653 419	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		3 753 419	



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	174 674	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		174 674	
Sum egenkapital		3 928 093	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	163 841	
Sum avsetninger for forpliktelse		163 841	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		163 841	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 206 276	
Annen kortsiktig gjeld		42 119	
Sum kortsiktig gjeld		2 248 395	
Sum gjeld		2 412 236	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 340 329	0



Organisasjonsnr: 933 024 695
GAUPNE RÅDHUSVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Gaupne Rådhusvegen 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gaupne Rådhusvegen 3 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 25. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2025-02-25 15:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Gaupne Rådhusvegen 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 024 695



Resultatregnskap Gaupne Rådhusvegen 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftsinntekt		2 066 094
Sum driftsinntekter		2 066 094
Avskrivning av driftsmidler	1	227 915
Annen driftskostnad	2	235 866
Sum driftskostnader		463 781
Driftsresultat		1 602 313
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 055
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 048
Resultat av finansposter		7
Resultat før skattekostnad		1 602 320
Skattekostnad på resultat	4	350 939
Årsresultat		1 251 381
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag	5	1 292 350
Overført fra annen egenkapital	5	40 969
Sum overføringer		1 251 381



Balanse
Gaupne Rådhusvegen 3 AS

Eiendeler	Note	31.12.2024
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 311 726
Sum varige driftsmidler		<u>6 311 726</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 311 726</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		28 603
Sum fordringer		<u>28 603</u>
Sum omløpsmidler		<u>28 603</u>
Sum eiendeler		<u>6 340 329</u>




Balanse


Gaupne Rådhusvegen 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	100 000
Overkurs	5	3 653 419
Sum innskutt egenkapital		3 753 419
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	174 674
Sum opptjent egenkapital		174 674
Sum egenkapital		3 928 093
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	163 841
Sum avsetning for forpliktelser		163 841
Kortsiktig gjeld		
Konserngjeld	3	2 206 276
Annen kortsiktig gjeld		42 119
Sum kortsiktig gjeld		2 248 395
Sum gjeld		2 412 236
Sum egenkapital og gjeld		6 340 329

Ålesund, 25.02.2025
Styret i Gaupne Rådhusvegen 3 AS


Lars Ove Valaas-Breivik
styreleder


Arild Sørlien
styremedlem


John Ole Bergem
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Gaupne Rådhusvegen 3 AS ble stiftet 17.01.2024. Første regnskapsår gjelder for perioden 17.01.2024 - 31.12.2024

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fisjonfusjon

Gaupne Rådhusvegen 3 AS er stiftet 17.01.2024 av COM Eiendom AS. Det er 16.09.2024 gjennomført en fisjonfusjon i søsterselskapet Coop Vest Eigedom AS (overdragende selskap). Fisjonsfusjonen gjennomføres ved at utskilte deler av innmaten fusjoneres inn i Gaupne Rådhusvegen 3 AS (overtakende selskap). Fisjonsfusjonen gjennomføres regnskapsmessig og skattemessig med virkning fra 01.01.2024. Videre gjennomføres fisjonsfusjonen med skattemessig kontinuitet i tråd med skattelovens bestemmelser.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tekniske- Installasjoner	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024*	9 561 250	857 086	415 979	10 834 315
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	9 561 250	857 086	415 979	10 834 315
Akkumulerte avskrivninger	4 086 991	435 598	0	4 522 589
Bokført verdi 31.12.2024	5 474 259	421 488	415 979	6 311 726
Årets avskrivninger	192 990	34 925	0	227 915
Forventet økonomisk levetid	15-50 år	7-15 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen avskr	

*Driftsmidler er overført med regnskapsmessig kontinuitet fra Coop Vest Eigedom AS i forbindelse med fisjonsfusjon. Anskaffelseskost i Gaupne Rådhusvegen 3 AS knytter seg til opprinnelig anskaffelseskost i Coop Vest Eigedom AS. Akkumulerte avskrivninger inkluderer også akkumulerte avskrivninger fra Coop Vest Eigedom AS.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det utbetales ikke honorar til styret. Selskapet har ikke gitt lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til morselskapet per 31.12.2024 på kr 1 656 859.

Selskapet inngår i konsernkontoordning i Nordea med Coop Nordvest SA. De inngår også i en konsernkontoordning for alle heleide datterselskap av Coop Nordvest SA og Com Eiendom AS. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for et hvert mellomværende.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Beregning av utsatt skatt	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	744 734	806 414	61 680
Sum	744 734	806 414	61 680
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	744 734	806 414	61 680
Utsatt skatt (22 %)	163 841	177 411	13 570
Årets skattekostnad		2024	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 602 320	
Permanente forskjeller		-7 141	
Endring i midlertidige forskjeller		61 680	
Avgitt konsernbidrag		-1 656 859	
Skattepliktig inntekt		0	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		364 509	
Endring i utsatt skattefordel		-13 570	
Skattekostnad ordinært resultat		350 939	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		364 509	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-364 509	
Sum betalbar skatt i balansen		0	

Ved fisjonfusjon av Coop Vest Eigedom AS er følgende skatteposisjoner tilført Gaupne Rådhusvegen 3 AS

	2023
Driftsmidler	-806 414
Grunnlag US	-806 414
Utsatt skatt	-177 411



Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 17.01.2024	30 000	0	0	30 000
Fisjonsfusjon 16.09.2024	70 000	3 660 560	215 643	3 946 203
Årets resultat	0	0	1 251 381	1 251 381
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 292 350	-1 292 350
Stiftelseskostnader	0	-7 141	0	-7 141
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 653 419	174 674	3 928 093

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet er eid 100 % av Com Eiendom AS.

Gaupne Rådhusvegen 3 AS konsolideres inn i konsernregnskapet til Coop Nordvest SA. Forretningsadresse til morselskapet er Sandenveien 5,7300 ORKANGER. Konsernregnskapet fås utlevert der.