



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 651 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEMO INVEST AS
Forretningsadresse: Gunnerudvegen 5
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Arnt Lindgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 862 109	1 117 296
Sum inntekter		1 862 109	1 117 296
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	663 322	789 894
Sum kostnader		663 322	789 894
Driftsresultat		1 198 787	327 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 217	197
Sum finansinntekter		2 217	197
Annen rentekostnad		6 518	8 066
Sum finanskostnader		6 518	8 066
Netto finans		-4 301	-7 869
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 486	319 533
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 194 486	319 533
Årsresultat		1 194 486	319 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 194 486	319 533
Totalresultat		1 194 486	319 533
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 636 250	8 375 290
Overført fra annen egenkapital		-441 764	-8 055 757
Sum overføringer og disponeringer	4	1 194 486	319 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	29 003 208	33 322 474
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	23 843 034	30 233 927
Sum investeringer		52 846 242	63 556 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		410 787	231 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 787	231 096
Sum omløpsmidler		53 257 029	63 787 496
SUM EIENDELER		53 257 029	63 787 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	27 406	
Sum innskutt egenkapital		87 406	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	52 648 004	53 089 767
Sum opptjent egenkapital		52 648 004	53 089 767
Sum egenkapital		52 735 410	53 119 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 594	5 194
Utbytte	4		8 375 290
Annen kortsiktig gjeld		509 025	2 287 245
Sum kortsiktig gjeld		521 619	10 667 729
Sum gjeld		521 619	10 667 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 257 029	63 787 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355823

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 651 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEMO INVEST AS
Forretningsadresse: Gunnerudvegen 5
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Arnt Lindgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 651 140
JEMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 862 109	1 117 296
Sum inntekter		1 862 109	1 117 296
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	663 322	789 894
Sum kostnader		663 322	789 894
Driftsresultat		1 198 787	327 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 217	197
Sum finansinntekter		2 217	197
Annen rentekostnad		6 518	8 066
Sum finanskostnader		6 518	8 066
Netto finans		-4 301	-7 869
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 486	319 533
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 194 486	319 533
Årsresultat		1 194 486	319 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 194 486	319 533
Totalresultat		1 194 486	319 533
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 636 250	8 375 290
Overført fra annen egenkapital		-441 764	-8 055 757
Sum overføringer og disponeringer	4	1 194 486	319 533



Organisasjonsnr: 917 651 140
JEMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Omløpsaksjer og -aksjefond 5 29 003 208 33 322 474
Obligasjoner og
pengemarkedsfond 5 23 843 034 30 233 927
Sum investeringer 52 846 242 63 556 401

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 410 787 231 096

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 410 787 231 096

Sum omløpsmidler 53 257 029 63 787 496

SUM EIENDELER 53 257 029 63 787 496

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 60 000 30 000

Overkurs 4 27 406

Sum innskutt egenkapital 87 406 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 52 648 004 53 089 767

Sum opptjent egenkapital 52 648 004 53 089 767

Sum egenkapital 52 735 410 53 119 767

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 12 594 5 194

Utbytte 4 8 375 290

Annen kortsiktig gjeld 509 025 2 287 245

Sum kortsiktig gjeld 521 619 10 667 729



Sum gjeld	521 619	10 667 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	53 257 029	63 787 496



Organisasjonsnr: 917 651 140
JEMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Jemo Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jemo Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 13. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2023-04-13 19:51

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SIGNICAT

Årsregnskap 2022 - Jemo Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Lindgren, Ole Arnt	BANKID	2023-04-13 15:29

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

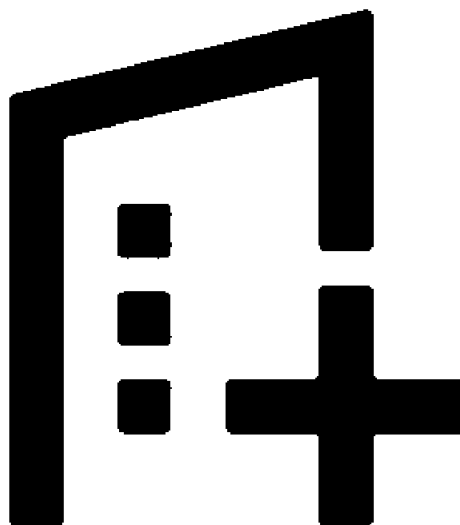
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2022

Jemo Invest AS

org. nr. 917 651 140



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Jemo Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 862 109	1 117 296
SUM DRIFTSINNEKT		1 862 109	1 117 296
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(663 322)	(789 894)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(663 322)	(789 894)
DRIFTSRESULTAT		1 198 787	327 402
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		2 217	197
Annen rentekostnad		(6 518)	(8 066)
SUM FINANSPOSTER		(4 301)	(7 869)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 194 486	319 533
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		1 194 486	319 533
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		1 636 250	8 375 290
Overført fra annen egenkapital		(441 764)	(8 055 757)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	1 194 486	319 533



Jemo Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	29 003 208	33 322 474
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	23 843 034	30 233 927
Sum finansielle omløpsmidler		52 846 242	63 556 401
Bankinnskudd, kontanter o.l.		410 787	231 096
SUM OMLØPSMIDLER		53 257 029	63 787 496
SUM EIENDELER		53 257 029	63 787 496



Jemo Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	27 406	0
Sum innskutt egenkapital		87 406	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	52 648 004	53 089 767
Sum opptjent egenkapital		52 648 004	53 089 767
SUM EGENKAPITAL		52 735 410	53 119 767
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 594	5 194
Utbytte	4	0	8 375 290
Annen kortsiktig gjeld		509 025	2 287 245
Sum kortsiktig gjeld		521 619	10 667 729
SUM GJELD		521 619	10 667 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 257 029	63 787 496

Ulefoss, 13.04.2023

Ole Arnt Lindgren
styreleder/daglig leder



Jemo Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Jemo Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	24 404	27 976
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 837 705	1 089 320
Sum	1 862 109	1 117 296

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Jemo Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 194 486	319 533
Permanente forskjeller	-1 291 632	-1 051 900
Skattepliktig inntekt	-97 146	-732 367

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 518 191	-1 421 045	97 146
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 518 192	1 421 045	-97 147
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jemo Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	30 000	0	53 089 767	53 119 767
Kapitaløkning reg 01.12.22	30 000	27 406	0	57 406
Årets resultat	0	0	1 194 486	1 194 486
Tilleggsutbytte	0	0	-1 636 250	-1 636 250
31.12.2022	60 000	27 406	52 648 004	52 735 410

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	29 003 208	29 003 208	33 703 349	3 851 512
Obligasjoner og pengemarkedsfond	23 843 034	23 843 034	23 095 892	0
Sum	52 846 242	52 846 242	56 799 241	3 851 512

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.