



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 922 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTIGEN I AS
Forretningsadresse: Nordstrandveien 76
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bovind Furuseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	400	4 409
Sum kostnader		400	4 409
Driftsresultat		-400	-4 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 486	
Sum finansinntekter		2 486	
Netto finans		2 486	
Resultat før skattekostnad	2	2 086	-4 409
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		2 086	-4 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 086	-4 409
Totalresultat		2 086	-4 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 086	-4 409
Sum overføringer og disponeringer	3	2 086	-4 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 746	1 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 746	1 660
Sum omløpsmidler		3 746	1 660
SUM EIENDELER		3 746	1 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		26 254	28 340
Sum opptjent egenkapital		-26 254	-28 340
Sum egenkapital	3, 5	3 746	1 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 746	1 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408223

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 922 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTIGEN I AS
Forretningsadresse: Nordstrandveien 76
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bovind Furuseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 925 922 498
BOLIGSTIGEN I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	400	4 409
Sum kostnader		400	4 409
Driftsresultat		-400	-4 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 486	
Sum finansinntekter		2 486	
Netto finans		2 486	
Resultat før skattekostnad	2	2 086	-4 409
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		2 086	-4 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 086	-4 409
Totalresultat		2 086	-4 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 086	-4 409
Sum overføringer og disponeringer	3	2 086	-4 409



Organisasjonsnr: 925 922 498
BOLIGSTIGEN I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 746	1 660
Sum omløpsmidler		3 746	1 660
SUM EIENDELER		3 746	1 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		26 254	28 340
Sum opptjent egenkapital		-26 254	-28 340
Sum egenkapital	3, 5	3 746	1 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 746	1 660





Organisasjonsnr: 925 922 498
BOLIGSTIGEN I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Boligstigen I AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnr.: RLCRI-Z1B6K-HQZ54-U7QRM-QT11-19BUR

Org.nr.: 925 922 498



Resultatregnskap			
Boligstigen I AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	400	4 409
Sum driftskostnader		400	4 409
Driftsresultat		-400	-4 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 486	0
Resultat av finansposter		2 486	0
Resultat før skattekostnad	2	2 086	-4 409
Resultat		2 086	-4 409
Årsresultat		2 086	-4 409
Overføringer			
Overført til udekket tap		-2 086	4 409
Sum overføringer	3	2 086	-4 409
Boligstigen I AS		Side 2	

Penneo DokumentID: RLCRI-Z1B6K-HQZ54-U7QRM-QTLL1-19BUR



Balanse			
Boligstigen I AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 746	1 660
Sum omløpsmidler		3 746	1 660
Sum eiendeler		3 746	1 660
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-26 254	-28 340
Sum opptjent egenkapital		-26 254	-28 340
Sum egenkapital	3, 5	3 746	1 660
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		3 746	1 660
Oslo, 01.05.2025 Styret i Boligstigen I AS			
Håvard Skulstad Åmot styremedlem		Anders Bovind Furuseth	
Boligstigen I AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: RLCR1-Z1B6K-HQZ54-U7QRM-QT1L1-19BUR



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 086	-4 409
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 086	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 254	-28 340	-2 086
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 254	28 340	2 086
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-28 340	1 660
Årets resultat		2 086	2 086
Pr 31.12.2024	30 000	-26 254	3 746

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligstigen I AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Byggutvikling Holding AS	1 000	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Boligstigen I AS har ikke hatt drift eller annen aktivitet, og har dermed per årsslutt meget lav risiko. Selskapets egenkapital er for det meste tapt, men selskapets eneste forpliktelser er per tid bankomkostninger.

Styrets konklusjon er dermed at forutsetning for fortsatt drifte er tilstede, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Furuset, Anders Bovind

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-424258

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-05-01 15:33:23 UTC



Åmot, Håvard Skulstad

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-962361

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-05-01 16:57:27 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: RLCR-Z1B6K-HQZ54-UTQRM-QTLL-19BUR