



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 939 968  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESMA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hoeggvegen 7  
7036 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mattson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	31 188	41 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 188</b>	<b>41 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 188</b>	<b>-41 786</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			50
Annen finanskostnad			218
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>268</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 188</b>	<b>-42 054</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 188</b>	<b>-42 054</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 188</b>	<b>-42 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-31 188	-42 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 188</b>	<b>-42 054</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 925 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 925 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 925 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5		1 925 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 925 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>256</b>	<b>1 816</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>256</b>	<b>1 926 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 925 256</b>	<b>1 926 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	844 090	875 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>844 090</b>	<b>875 278</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>874 090</b>	<b>905 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	1 051 042	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 051 042</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 051 042</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124	
Kortsiktig konserngjeld	5		64 349
Annen kortsiktig gjeld	4, 5		957 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124</b>	<b>1 021 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 051 166</b>	<b>1 021 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 925 256</b>	<b>1 926 816</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789012

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 939 968  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESMA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hoeggvegen 7  
7036 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mattson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 939 968  
ESMA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	31 188	41 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 188</b>	<b>41 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 188</b>	<b>-41 786</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			50
Annen finanskostnad			218
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>268</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 188</b>	<b>-42 054</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 188</b>	<b>-42 054</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 188</b>	<b>-42 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-31 188	-42 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 188</b>	<b>-42 054</b>



Organisasjonsnr: 998 939 968  
ESMA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 5 1 925 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 1 925 000

Sum anleggsmidler 1 925 000 0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer 5 1 925 000  
Sum fordringer 1 925 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 256 1 816

Sum omløpsmidler 256 1 926 816

**SUM EIENDELER 1 925 256 1 926 816**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 6, 7 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 6 844 090 875 278  
Sum opptjent egenkapital 844 090 875 278

Sum egenkapital 874 090 905 278

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 4, 5 1 051 042  
Sum annen langsiktig gjeld 1 051 042



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 051 042</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124	
Kortsiktig konserngjeld	5		64 349
Annen kortsiktig gjeld	4, 5		957 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124</b>	<b>1 021 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 051 166</b>	<b>1 021 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 925 256</b>	<b>1 926 816</b>



Organisasjonsnr: 998 939 968  
ESMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Mattson	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt av lønn daglig leder eller godtgjørelse eller styret i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18891.00	20125.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18891.00	20125.00

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

3

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Esma Eiendom AS	50.00%	50.00%		

Selskapet nedskrev aksjer i Esma Eiendom AS med kr. 50 i 2020. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Esma Holding AS	Hoeggvegen 7 7036 TRONDHEIM 1601 Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Esma Holding AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Esma Holding AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>31 188</u>	<u>41 786</u>
Driftsresultat		<u>-31 188</u>	<u>-41 786</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	50
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>218</u>
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>-268</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-31 188</u>	<u>-42 054</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-31 188</b></u>	<u><b>-42 054</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-31 188</u>	<u>-42 054</u>



## Esma Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap	5	<u>1 925 000</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 925 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 925 000</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>0</u>	<u>1 925 000</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>1 925 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>256</u>	<u>1 816</u>
Sum omløpsmidler		<u>256</u>	<u>1 926 816</u>
Sum eiendeler		<u>1 925 256</u>	<u>1 926 816</u>



## Esma Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>844 090</u>	<u>875 278</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>844 090</u>	<u>875 278</u>
Sum egenkapital		<u>874 090</u>	<u>905 278</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	<u>1 051 042</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 051 042</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		124	0
Gjeld til selskap i samme konsern	5	0	64 349
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	<u>0</u>	<u>957 189</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>124</u>	<u>1 021 538</u>
Sum gjeld		<u>1 051 166</u>	<u>1 021 538</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 925 256</u>	<u>1 926 816</u>

31. desember 2021  
Trondheim, 30. juni 2022

---

Espen Mattson  
daglig leder, styreleder



## Esma Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Esma Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt av lønn daglig leder eller godtgjørelse eller styret i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021	2020
Revisjon	18 891	20 125

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Esma Eiendom AS	20.11.2021	Trondheim	50 %	50 %	0	0	0

Selskapet nedskrev aksjer i Esma Eiendom AS med kr. 50 i 2020.

#### Note 4 - Gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til Espen Mattson	-382 139	0
Gjeld til Emil Mattson	-475 000	0
Gjeld til Anto Holding AS	-100 050	0
Gjeld til Esmabygg Anlegg AS	-93 853	0
Sum	<u>-1 051 042</u>	<u>0</u>

Annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til Espen Mattson	0	-382 139
Gjeld til Emil Mattson	0	-475 000
Gjeld til Anto Holding AS	0	-100 050
Sum	<u>0</u>	<u>-957 189</u>



## Esma Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til Esma Eiendom AS	1 925 000	0
Andre fordringer på Esma Eiendom AS	0	1 925 000
Sum	<u>1 925 000</u>	<u>1 925 000</u>

  

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Anto Holding AS	-100 050	-100 050
Gjeld til Esmabygg Anlegg AS	-93 853	0
Sum	<u>-193 903</u>	<u>-100 050</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	875 278	905 278
Årsresultat	0	-31 188	-31 188
Egenkapital 31.12.2021	<u>30 000</u>	<u>844 090</u>	<u>874 090</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Espen Mattson, daglig leder, styreleder	100	100 %	100 %

#### Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-31 188	-42 054
Permanente forskjeller	0	50
Årets skattegrunnlag	<u>-31 188</u>	<u>-42 004</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-293 256	-262 068
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-293 256	-262 068
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-293 256	-262 068
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>