



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 195 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILENGT. 33 AS  
Forretningsadresse: Kilengaten 33  
3117 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		726 975	699 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>726 975</b>	<b>699 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	174 180	174 180
Annen driftskostnad	2	97 093	122 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 273</b>	<b>296 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>455 702</b>	<b>402 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 349	6 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 349</b>	<b>6 915</b>
Annen rentekostnad		131 074	71 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 074</b>	<b>71 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 725</b>	<b>-64 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>352 978</b>	<b>338 243</b>
Skattekostnad på resultat	3	77 600	74 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		765 000	
Overført til annen egenkapital			263 813
Overført fra annen egenkapital		-489 622	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	197 247	171 103
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>197 247</b>	<b>171 103</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 751 800	2 925 980
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>2 751 800</b>	<b>2 925 980</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	762 455	757 455
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>762 455</b>	<b>757 455</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 711 502</b>	<b>3 854 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			17 120
<b>Sum fordringer</b>			<b>17 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 511 049	1 180 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 511 049</b>	<b>1 180 523</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 511 049</b>	<b>1 197 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 222 551</b>	<b>5 052 181</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	237 600	237 600
Overkurs		970 200	970 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 207 800</b>	<b>1 207 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		737 247	1 226 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>737 247</b>	<b>1 226 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 945 047</b>	<b>2 434 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 942 500	2 064 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	426 600	426 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 369 100</b>	<b>2 491 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 369 100</b>	<b>2 491 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 828	
Betalbar skatt	3	103 744	100 003
Skyldig offentlige avgifter		31 945	24 117
Utbytte		765 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 887	2 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>908 404</b>	<b>126 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 277 504</b>	<b>2 617 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 222 551</b>	<b>5 052 181</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665206

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 195 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILENGT. 33 AS  
Forretningsadresse: Kilengaten 33  
3117 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 195 243  
KILENGT. 33 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		726 975	699 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>726 975</b>	<b>699 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 1		174 180	174 180
Annen driftskostnad 2		97 093	122 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 273</b>	<b>296 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>455 702</b>	<b>402 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 349	6 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 349</b>	<b>6 915</b>
Annen rentekostnad		131 074	71 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 074</b>	<b>71 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 725</b>	<b>-64 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 3		77 600	74 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		765 000	
Overført til annen egenkapital			263 813
Overført fra annen egenkapital		-489 622	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>



Organisasjonsnr: 993 195 243  
KILENGT. 33 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	197 247	171 103
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>197 247</b>	<b>171 103</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>2 751 800</b>	<b>2 925 980</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>762 455</b>	<b>757 455</b>
--	----------	----------------	----------------

**Sum anleggsmidler**

**3 711 502**      **3 854 538**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

<b>Sum fordringer</b>			<b>17 120</b>
-----------------------	--	--	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>6</b>	<b>1 511 049</b>	<b>1 180 523</b>
--	----------	------------------	------------------

**Sum omløpsmidler**

**1 511 049**      **1 197 643**

**SUM EIENDELER**

**5 222 551**      **5 052 181**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

**Sum innskutt egenkapital**

7	237 600	237 600
	970 200	970 200
	<b>1 207 800</b>	<b>1 207 800</b>

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		737 247	1 226 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>737 247</b>	<b>1 226 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 945 047</b>	<b>2 434 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 942 500	2 064 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	426 600	426 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 369 100</b>	<b>2 491 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 369 100</b>	<b>2 491 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 828	
Betalbar skatt	3	103 744	100 003
Skyldig offentlige avgifter		31 945	24 117
Utbytte		765 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 887	2 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>908 404</b>	<b>126 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 277 504</b>	<b>2 617 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 222 551</b>	<b>5 052 181</b>



Organisasjonsnr: 993 195 243  
KILENGT. 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




<b>Resultatregnskap</b>			
Kilengt. 33 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		726 975	699 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>726 975</b>	<b>699 200</b>
Avskrivning på driftsmidler	1	174 180	174 180
Annen driftskostnad	2	97 093	122 086
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>271 273</b>	<b>296 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>455 702</b>	<b>402 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 349	6 915
Annen rentekostnad		131 074	71 606
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-102 725</b>	<b>-64 691</b>
Resultat før skattekostnad		352 978	338 243
Skattekostnad på resultat	3	77 600	74 430
<b>Resultat</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		765 000	0
Overført til annen egenkapital		0	263 813
Overført fra annen egenkapital		489 622	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>275 378</b>	<b>263 813</b>



<b>Balanse</b>			
Kilengt. 33 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	197 247	171 103
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>197 247</u>	<u>171 103</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 751 800	2 925 980
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<u>2 751 800</u>	<u>2 925 980</u>
Lån til foretak i samme konsern	5	762 455	757 455
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>762 455</u>	<u>757 455</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 711 502</u>	<u>3 854 538</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	17 120
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>17 120</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 511 049	1 180 523
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 511 049</u>	<u>1 197 643</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>5 222 551</u>	<u>5 052 181</u>



<b>Balanse</b>			
Kilengt. 33 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	237 600	237 600
Overkurs		970 200	970 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 207 800</b>	<b>1 207 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		737 247	1 226 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>737 247</b>	<b>1 226 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 945 047</b>	<b>2 434 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 942 500	2 064 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	426 600	426 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 369 100</b>	<b>2 491 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 828	0
Betalbar skatt	3	103 744	100 003
Skyldig offentlige avgifter		31 945	24 117
Utbytte		765 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 887	2 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>908 404</b>	<b>126 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 277 504</b>	<b>2 617 512</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 222 551</b>	<b>5 052 181</b>
Tønsberg, 11. juni - 2024			
 Morten Fjeldstad styrets leder			
Kilengt. 33 AS		Side 2	



## Noter 2023

Kilengt. 33 AS

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

### Note 1 – Spesifikasjon av anleggsmidler

	Bygninger og			
	Tomt	teknisk	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	2 300 000	4 280 045	21 000	6 601 045
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0	0
Avgang i året til anskaffelseskost	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	2 300 000	4 280 045	21 000	6 601 045
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	0	3 828 245	21 000	3 849 245
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>2 300 000</b>	<b>451 800</b>	<b>0</b>	<b>2 751 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	∞	174 180	0	174 180
Økonomisk levetid - antall år		10 - 25 år	3 år	

### Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

#### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Noter 2023

### Kilengt. 33 AS

#### Note 3 – Skattekostnad

##### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	103 744
Endring utsatt skatt	-26 144
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>77 600</b>

<b>Utsatt skatt /utsatt skattefordel:</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	-896 579	-777 740	-118 839
<b>Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %</b>	<b>-197 247</b>	<b>-171 103</b>	<b>-26 145</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Pantstillelser og garantier m.v.

##### Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2023	2022
Pantelån	1 942 500	2 064 500
Sum	1 942 500	2 064 500

##### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2023	2022
Eiendom	2 751 800	2 925 980
Sum	2 751 800	2 925 980

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 393 500	1 454 500

#### Note 5 – Mellomværende og transaksjoner med konsernselskap

Langsiktig fordring på morselskapet M Fjeldstad AS med kr 762 455. Fordringen er ikke renteberegnet i 2023. Selskapet har videre langsiktig gjeld til søsterselskapet Viking Service AS på kr 426 600, som gjelder skyldig konsernbidrag for 2018 og 2019. Gjelden er ikke renteberegnet.

#### Note 6 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 141.

#### Note 7 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	1 188	237 600
<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	
Morten Fjeldstad, styrets leder	200	100 %	



## Noter 2023

Kilengt. 33 AS

### Note 8 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Egenkapital 01.01.	237 600	970 200	1 226 870	2 434 669
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	0	0
Avsatt utbytte			-765 000	-765 000
Årets resultat	0	0	275 378	275 378
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>237 600</b>	<b>970 200</b>	<b>737 248</b>	<b>1 945 047</b>