



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 009 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUST BROCHS GATE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 11
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Aaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		27 385	2 502
Sum kostnader		27 385	2 502
Driftsresultat		-27 385	-2 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	13
Sum finansinntekter		90	13
Annen rentekostnad		304 145	194 830
Sum finanskostnader		304 145	194 830
Netto finans		-304 055	-194 817
Resultat før skattekostnad		-331 440	-197 319
Skattekostnad		-151 832	0
Årsresultat		-179 608	-197 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-179 608	-197 319
Sum overføringer og disponeringer		-179 608	-197 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		151 832	
Sum immaterielle eiendeler		151 832	
Sum anleggsmidler		151 832	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 635 342	3 651 886
Sum varer		8 635 342	3 651 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		723 773	12
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723 773	12
Sum omløpsmidler		9 359 115	3 651 898
SUM EIENDELER		9 510 947	3 651 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		526 745	347 137
Sum opptjent egenkapital		-526 745	-347 137
Sum egenkapital		-508 315	-328 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 556 770	267 812
Kortsiktig konserngjeld		5 162 492	412 793
Sum kortsiktig gjeld		6 719 262	680 605
Sum gjeld		10 019 262	3 980 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 510 947	3 651 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335580

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 009 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUST BROCHS GATE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 11
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Aaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 927 009 234
JUST BROCHS GATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		27 385	2 502
Sum kostnader		27 385	2 502
Driftsresultat		-27 385	-2 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	13
Sum finansinntekter		90	13
Annen rentekostnad		304 145	194 830
Sum finanskostnader		304 145	194 830
Netto finans		-304 055	-194 817
Resultat før skattekostnad		-331 440	-197 319
Skattekostnad		-151 832	0
Årsresultat		-179 608	-197 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-179 608	-197 319
Sum overføringer og disponeringer		-179 608	-197 319



Organisasjonsnr: 927 009 234
JUST BROCHS GATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 151 832

Sum immaterielle eiendeler 151 832

Sum anleggsmidler 151 832 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 8 635 342 3 651 886

Sum varer 8 635 342 3 651 886

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 723 773 12

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 723 773 12

Sum omløpsmidler 9 359 115 3 651 898

SUM EIENDELER 9 510 947 3 651 898

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -11 570 -11 570

Sum innskutt egenkapital 18 430 18 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 526 745 347 137

Sum opptjent egenkapital -526 745 -347 137

Sum egenkapital -508 315 -328 707

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 3 300 000 3 300 000

Sum annen langsiktig gjeld 3 300 000 3 300 000

Sum langsiktig gjeld 3 300 000 3 300 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 556 770	267 812
Kortsiktig konserngjeld	5 162 492	412 793
Sum kortsiktig gjeld	6 719 262	680 605
Sum gjeld	10 019 262	3 980 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 510 947	3 651 898



Organisasjonsnr: 927 009 234
JUST BROCHS GATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

G. Christensen AS

Forretningskontor for morselskapet

Karenslyst Alle 11, 0278 Oslo.

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5162492.00	412793.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3300000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8635342.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er pantsatt i favør Næringsbanken ASA.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Selskapet har valgt å balanseføre det fremførbare underskuddet som følge av at man forventer at underskuddet kan utnyttes gjennom fremtidig drift og/eller ved hjelp av konsernbidrag fra andre selskap i samme konsern.



Årsregnskap 2023
20.3.2024

Just Brochs Gate AS

Organisasjonsnummer: 927009234



Innhold

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter**



Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		27 385	2 502
Sum driftskostnader		27 385	2 502
Driftsresultat		-27 385	-2 502
Annen renteinntekt		90	13
Sum finansinntekter		90	13
Annen rentekostnad		304 145	194 830
Sum finanskostnader		304 145	194 830
Netto finans		-304 055	-194 817
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 440	-197 319
Skattekostnad på ordinært resultat		-151 832	0
Årsresultat		-179 608	-197 319
Skattekostnad på ordinært resultat		-151 832	0
Årsresultat		-179 608	-197 319
Udekket tap		-179 608	-197 319
Sum overføringer og disponeringer		-179 608	-197 319



Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Utsatt skattefordel	5	151 832	0
Sum immaterielle eiendeler		151 832	0
Sum anleggsmidler		151 832	0
Varer	4	8 635 342	3 651 886
Sum varer		8 635 342	3 651 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende		723 773	12
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723 773	12
Sum omløpsmidler		9 359 115	3 651 898
Sum eiendeler		9 510 947	3 651 898
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Udekket tap		526 745	347 137
Sum opptjent egenkapital		-526 745	-347 137
Sum egenkapital		-508 315	-328 707
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Leverandørgjeld		1 556 770	267 812
Kortsiktig konserngjeld	3	5 162 492	412 793
Sum kortsiktig gjeld		6 719 262	680 605
Sum gjeld		10 019 262	3 980 605
Sum egenkapital og gjeld		9 510 947	3 651 898

Trond G. Christensen, Styreleder.

Navn/Rolle

Signatur

Christian Fredrik Aaby, Styremedlem

Navn/Rolle

Signatur

Oslo, 20/03/2024

Sted, dato



Noter

#1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

#3 Konsern og tilknyttet selskap

Investering	Inngående balanse	Andre endringer	Inntektsført resultat	Utgående balanse
Sum merverdier og goodwill og avskrivninger				
Merverdier				
Utgående balanse				
Goodwill				
Avskrivning av goodwill				
Sum anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet				
Sum balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet				
Virksomheten er datterselskap, og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen				Ja
Morselskapet sitt navn				G. Christensen AS
Forretningskontor for morselskapet				Karenslyst Alle 11, 0 278 Oslo.



#3 Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 162 492	412 793
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse

Annen sikkerhetsstillelse

Garantier

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

#4 Gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 300 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 635 342
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er pantsatt i favør Næringsbanken ASA.

#5 Frinote

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Selskapet har valgt å balanseføre det fremførbare underskuddet som følge av at man forventer at underskuddet kan utnyttes gjennom fremtidig drift og/eller ved hjelp av konsernbidrag fra andre selskap i samme konsern.