



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGESGATE 27 AS  
Forretningsadresse: Slemdalsvingen 33B  
0776 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirstin Marie Skjøstad Leiren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		100 217	14 013
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 217</b>	<b>14 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 217</b>	<b>-14 013</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	15
Annen finansinntekt		823	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>856</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		155 839	52 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>155 839</b>	<b>52 107</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 983</b>	<b>-52 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-255 200	-66 105
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 308 217	6 151 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>6 308 217</b>	<b>6 151 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 308 217</b>	<b>6 151 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			28 516
<b>Sum fordringer</b>			<b>28 516</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 781	118 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 781</b>	<b>118 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 781</b>	<b>147 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 418 998</b>	<b>6 298 313</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 281 200	2 281 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 281 200</b>	<b>2 281 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		321 305	66 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-321 305</b>	<b>-66 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 959 895</b>	<b>2 215 095</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	3 900 000	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		531 023	100 022
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 023</b>	<b>4 000 022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 023</b>	<b>4 000 022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			41 089
Annen kortsiktig gjeld		28 080	42 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 080</b>	<b>83 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 459 103</b>	<b>4 083 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 418 998</b>	<b>6 298 313</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 378390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGESGATE 27 AS  
Forretningsadresse: Slemdalsvingen 33B  
0776 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirstin Marie Skjøstad Leiren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 810 060  
HAUGESGATE 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		100 217	14 013
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 217</b>	<b>14 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 217</b>	<b>-14 013</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	15
Annen finansinntekt		823	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>856</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		155 839	52 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>155 839</b>	<b>52 107</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 983</b>	<b>-52 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-255 200	-66 105
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>



Organisasjonsnr: 922 810 060  
HAUGESGATE 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	6 308 217	6 151 222
--------------	---	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>6 308 217</b>	<b>6 151 222</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 308 217</b>	<b>6 151 222</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			28 516
------------	--	--	--------

<b>Sum fordringer</b>			<b>28 516</b>
-----------------------	--	--	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		110 781	118 575
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>110 781</b>	<b>118 575</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 781</b>	<b>147 091</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 418 998</b>	<b>6 298 313</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	2 281 200	2 281 200
--------------	---	-----------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 281 200</b>	<b>2 281 200</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		321 305	66 105
-------------	--	---------	--------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-321 305</b>	<b>-66 105</b>
---------------------------------	--	-----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 959 895</b>	<b>2 215 095</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	3 900 000	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		531 023	100 022
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 023</b>	<b>4 000 022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 023</b>	<b>4 000 022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			41 089
Annen kortsiktig gjeld		28 080	42 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 080</b>	<b>83 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 459 103</b>	<b>4 083 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 418 998</b>	<b>6 298 313</b>



Organisasjonsnr: 922 810 060  
HAUGESGATE 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	22812.00	100.00	2281200.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ROH HOLDING AS	7604.00	33.33%	Ordinære aksjer
OK Invest NUF	7604.00	33.33%	Ordinære aksjer
Klovn AS	7604.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	22812.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Roger Omland Hermansen  
27.05.2021

Legally signed by  
Kirstin Marie Skjøstad Leiren  
31.05.2021



**Årsregnskap 2020**  
**Haugesgate 27 AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



Org.nr.: 922 810 060



## RESULTATREGNSKAP

HAUGESGATE 27 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		100 217	14 013
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>100 217</b>	<b>14 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 217</b>	<b>-14 013</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		33	15
Annen finansinntekt		823	0
Annen rentekostnad		155 839	52 107
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-154 983</b>	<b>-52 092</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-255 200	-66 105
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		255 200	66 105
<b>Sum overføringer</b>		<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>

HAUGESGATE 27 AS

SIDE 2



## BALANSE

HAUGESGATE 27 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 308 217	6 151 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>6 308 217</b>	<b>6 151 222</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 308 217</b>	<b>6 151 222</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	28 516
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>28 516</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 781	118 575
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 781</b>	<b>147 091</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 418 998</b>	<b>6 298 313</b>

HAUGESGATE 27 AS

SIDE 3



### BALANSE

#### HAUGESGATE 27 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	2 281 200	2 281 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 281 200</b>	<b>2 281 200</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-321 305	-66 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-321 305</b>	<b>-66 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 959 895</b>	<b>2 215 095</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Konvertible lån	4	3 900 000	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		531 023	100 022
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 023</b>	<b>4 000 022</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	41 089
Annen kortsiktig gjeld		28 080	42 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 080</b>	<b>83 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 459 103</b>	<b>4 083 218</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 418 998</b>	<b>6 298 313</b>

05.05.2021  
Styret i Haugesgate 27 AS

Roger Omland Hermansen  
styreleder

Kirstin Marie Skjøstad Leiren  
daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Eiendom

	I ÅR	SUM
+ Tilgang tomt	4 000 000	4 000 000
+ Tilgang bygg	2 308 217	2 308 217
= Anskaffelseskost 31.12.19	6 308 217	6 308 217
= Bokført verdi 31.12.19	6 308 217	6 308 217

### Kjøp av Hauges gate 27 Gnr 300 Bnr 5353 25.09.19

Det er idag et tomt kontorbygg med tilhørende garasjer.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HAUGESGATE 27 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	22 812	100,0	2 281 200
<b>Sum</b>	<b>22 812</b>		<b>2 281 200</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Klovn AS	7 604	33,3	33,3
OK Invest NUF	7 604	33,3	33,3
ROH HOLDING AS	7 604	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>22 812</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 281 200	0	2 281 200
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>2 281 200</b>	<b>0</b>	<b>2 281 200</b>
Årets resultat		-255 200	-255 200
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>2 281 200</b>	<b>-255 200</b>	<b>2 026 000</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig Lån Sparebanken Sør 2800.8335252	-3 900 000	0
<b>Sum</b>	<b>-3 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	6 308 217	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Pant lån S B Sør 2800.8335232

Sikkerhet

1. pr prioritetspant i eiendommen Hauges gate 27

Kausjoner fra eierene tilsammen kr 1000 000,-

Pant i bankinnskudd kr 100 000,-



## Note 5 Lønnskostnader

Haugesgate 27 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-255 200	-66 105
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-255 200</b>	<b>-66 105</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-255 200	0	255 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	255 200	0	-255 200
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Covid-19

Koronapandemien har ikke hatt noe innvirkning for driften av Haugesgate 27 AS 2020.

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -255 200 etter skatt, mot kr. -66 105 i 2019. Haugesgate 27 AS er i oppstartsfasen av et eiendomsprosjekt. De venter på behandling av reguleringsplan fra kommunen. Forprosjektsfasen starter høsten 2021, og det prosjektet er i aktivitet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.