



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTOR AS
Forretningsadresse: Ankerringen 31
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Zeiler-Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 188	14 625
Sum kostnader		18 188	14 625
Driftsresultat		-18 188	-14 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 144 768	712 611
Annen renteinntekt	5,8	59 893	174 032
Sum finansinntekter		1 204 661	886 643
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-348 495
Annen rentekostnad		32 080	
Annen finanskostnad		1 408	53 139
Sum finanskostnader		33 488	-295 356
Netto finans		1 171 173	1 181 999
Ordinært resultat før skattekostnad		1 152 985	1 167 374
Skattekostnad på ordinært resultat	4	63 247	46 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 089 738	1 121 369
Årsresultat		1 089 738	1 121 369
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	3 000 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-1 910 261	1 121 369
Sum overføringer og disponeringer		1 089 739	1 121 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 500 976	11 479 905
Andre lansiktige fordringer	5,6	5 206 227	5 403 182
Sum finansielle anleggsmidler		17 707 203	16 883 087
Sum anleggsmidler		17 707 203	16 883 087
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146 924	864 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146 924	864 131
Sum omløpsmidler		1 146 924	864 131
SUM EIENDELER		18 854 127	17 747 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	3 397 743	3 397 743
Sum innskutt egenkapital		3 397 743	3 397 743
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 388 136	13 298 398
Sum opptjent egenkapital		11 388 136	13 298 398
Sum egenkapital		14 785 879	16 696 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	63 247	46 077
Annen kortsiktig gjeld	3,8	4 005 001	1 005 001
Sum kortsiktig gjeld		4 068 248	1 051 078
Sum gjeld		4 068 248	1 051 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 854 127	17 747 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546478

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTOR AS
Forretningsadresse: Ankerringen 31
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Zeiler-Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 989 197 916
SORTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 188	14 625
Sum kostnader		18 188	14 625
Driftsresultat		-18 188	-14 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 144 768	712 611
Annen renteinntekt	5,8	59 893	174 032
Sum finansinntekter		1 204 661	886 643
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-348 495
Annen rentekostnad		32 080	
Annen finanskostnad		1 408	53 139
Sum finanskostnader		33 488	-295 356
Netto finans		1 171 173	1 181 999
Ordinært resultat før skattekostnad		1 152 985	1 167 374
Skattekostnad på ordinært resultat	4	63 247	46 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 089 738	1 121 369
Årsresultat		1 089 738	1 121 369
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	3 000 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-1 910 261	1 121 369
Sum overføringer og disponeringer		1 089 739	1 121 369



Organisasjonsnr: 989 197 916
SORTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	12 500 976	11 479 905
Andre lansiktige fordringer	5,6	5 206 227	5 403 182
Sum finansielle anleggsmidler		17 707 203	16 883 087
Sum anleggsmidler		17 707 203	16 883 087
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146 924	864 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146 924	864 131
Sum omløpsmidler		1 146 924	864 131
SUM EIENDELER		18 854 127	17 747 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	3 397 743	3 397 743
Sum innskutt egenkapital		3 397 743	3 397 743
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 388 136	13 298 398
Sum opptjent egenkapital		11 388 136	13 298 398
Sum egenkapital		14 785 879	16 696 141
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	63 247	46 077
Annen kortsiktig gjeld	3,8	4 005 001	1 005 001
Sum kortsiktig gjeld		4 068 248	1 051 078



Sum gjeld	4 068 248	1 051 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 854 127	17 747 219



Organisasjonsnr: 989 197 916
SORTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2378421.00	1.00	2378421.00
B-aksjer	1019322.00	1.00	1019322.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Magne Sørensen	2378421.00	70.00%	A-aksjer
Ingrid Maria Sørensen	339774.00	10.00%	B-aksjer
Maren Kristin Rott	339774.00	10.00%	B-aksjer
Håvard Sørensen	339774.00	10.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3397743.00	100.00%

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er i tillegg ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer.

Note

3



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18187.00	14625.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18187.00	14625.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Sortor AS er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sortor AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sortor AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 5. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Stig Tore Strand
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: K6Q05-F4ZQ4-KJHEM-ZXNCA-TF8A8-L5KV6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Tore Strand

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: 9578-5998-4-756562

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-07-05 13:53:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: K6QO5-F4ZQ4-KJHEM-ZXNCA-TF8A8-L5KV6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

Sortor AS

2020



Sortor AS Resultatregnskap 2020

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
2	Annen driftskostnad	18 187	14 625
	Sum driftskostnader	18 187	14 625
	Driftsresultat	-18 187	-14 625
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på andre investeringer	1 144 768	712 611
5,8	Annen finansinntekt	59 893	174 032
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	-348 495
	Annen finanskostnad	33 488	53 139
	Netto finansresultat	1 171 173	1 181 999
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 152 986	1 167 374
4	Skattekostnad på ordinært resultat	63 247	46 005
	Ordinært resultat	1 089 739	1 121 369
	ARSRESULTAT	1 089 739	1 121 369
	OVERFØRINGER		
3	Overført til annen egenkapital	-1 910 261	1 121 369
3	Foreslått utbytte	3 000 000	0
	Sum overføringer	1 089 739	1 121 369



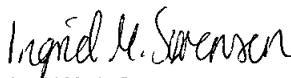
Sortor AS
Balanse pr 31. desember 2020

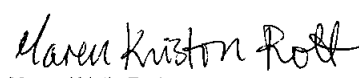
NOTE EIENDELER	2020	2019
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
7	12 500 976	11 479 905
5, 6	5 206 227	5 403 183
	<u>17 707 203</u>	<u>16 883 088</u>
	17 707 203	16 883 088
Omløpsmidler		
	1 146 925	864 131
	<u>1 146 925</u>	<u>864 131</u>
	18 854 127	17 747 219
SUM EIENDELER		
NOTE EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
3	3 397 743	3 397 743
	<u>3 397 743</u>	<u>3 397 743</u>
	3 397 743	3 397 743
Opptjent egenkapital		
3	11 388 136	13 298 398
	<u>11 388 136</u>	<u>13 298 398</u>
	14 785 879	16 696 141
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
4	63 247	46 077
3,8	4 005 000	1 005 000
	<u>4 068 247</u>	<u>1 051 077</u>
	4 068 247	1 051 077
	<u>18 854 127</u>	<u>17 747 219</u>
	18 854 127	17 747 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		

Tananger, 02.07.2021
I styret for Sortor AS


Tor Magne Sørensen
Styrets leder


Håvard Zeiler-Sørensen
Daglig leder/Styremedlem


Ingrid Maria Sørensen
Styremedlem


Maren Kristin Rott
Styremedlem



Sortor AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Selskapets inntekter består av mottatt utbytte og andre inntekter på investeringer. Inntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Investering i aksjer

Investering i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Investeringer i fondsandeler er vurdert som en portefølje og er nedskrevet i den grad markedsverdi er lavere enn bokført verdi. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt.

Note 2 Andre opplysninger om driftskostnader

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte. Det er i tillegg ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer. Sortor AS er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til revisor utgjør i 2020 kr 18.187,50 inkl. MVA.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	3 397 743	13 298 398	16 696 141
Årets resultat		1 089 739	1 089 739
Avsetning utbytte		-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital pr 31.12	3 397 743	11 388 136	14 785 880

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital:	3 397 743	1	3 397 743

Aksjekapitalen fordeler seg på eierne som følger:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Tor Magne Sørensen	2 378 421		2 378 421	70 %	100 %
Ingrid Maria Sørensen		339 774	339 774	10 %	0 %
Maren Kristin Rott		339 774	339 774	10 %	0 %
Håvard Sørensen		339 774	339 774	10 %	0 %
Totalt antall aksjer	2 378 421	1 019 322	3 397 743	100 %	100 %

Note 4 Skatt

Årets skatteberegning:	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 152 986	1 167 374
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-865 499	-958 259
Skattemessig resultat	287 486	209 114

Skattekostnad ordinært resultat

Betalbar skatt (23%)	63 247	46 005
----------------------	--------	--------

For høy avsetning for betalbar skatt i balansen er resultatført uten skattevirkning i 2020. Beløpet er på kr 21.95.



Note 5 Spesifikasjon av fordringer

	2020	2019
Mellomværende Bentor AS (se note 6)	1 553 656	1 596 879
Aksjonærlån K2 Bolig	1 933 991	1 949 229
Aksjonærlån Eidstril AS	0	0
Aksjonærlån Skrinet Eiendom	500 652	657 077
Selgerkreditt Norseagroup Invest AS	-2	-2
Eidsstril AS	117 929	
Lån Tor Magne Sørensen	1 100 000	1 200 000
Annet	0	0
Sum fordringer	5 206 227	5 403 183

Lånet til Tor Magne Sørensen er opprettet 25. desember 2013, som et serielån med 25 års løpetid. Lånet renteberegnes fra 2014. Det er stilt sikkerhet i aksjonærlånet til Tor Magne.

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap

Selskapet har fordring til Bentor Eiendom AS. Det skyldige beløpet er NOK 1.553.646, hvorav avsatte renter utgjør NOK 43.223.

Note 7 Spesifikasjon av investering i aksjer og andeler

	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Skrinet Eiendom AS	2,93 %	1 145 833	1 145 833
Ben Tor Eiendom AS	50 %	450 000	450 000
K2 Bolig AS	2 %	599 996	599 996
SUM		2 195 829	2 195 829

	Kostpris	Markedspris	Bokført verdi
Portefølje fond	10 305 147	12 217 828	10 305 147

Total investering aksjer og andeler 12 500 976

Note 8 Mellomværende med tilknyttet selskap

Selskapet har holdt tilbake utbytte til aksjonærene Håvard Zeiler-Sørensen, Ingrid Maria Sørensen og Maren Kristin Rott i 2018 og 2017. Dette beløpet renteberegnes. Utestående fordring til nevnte aksjonærer er ved utgangen av 2020 NOK 1.005.000. Det er beregnet kr 32.058 i 2020. Dette er utbetalt i 2020.

Note 9 Ekstraordinære hendelser etter balansedagen

I løpet av 2020 og 2021 har det vært en global pandemi knyttet til Covid-19. Dette har hatt noe påvirkning på selskapet gjennom markedsverdi på investeringer. Påvirkningen er imidlertid ikke stor nok til at verdier er nedskrevet på grunnlag av pandemien. En annen hendelse er at den nedskrevne eiendelen i Eidstril AS, har blitt reversert med kr 117.929. Dette er grunnet et oppgjør for salg av eiendelene i selskapet til aksjonærer. Beløpet er utbetalt i 2021.