



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 003 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHAMARGT 32 AS
Forretningsadresse: Todderudvegen 19A
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein A Farmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 316 870	2 252 340
Andre driftsinntekter		157 510	113 279
Sum inntekter		2 474 380	2 365 619
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	469 600	500 685
Andre driftskostnader	2	1 053 526	1 301 262
Sum kostnader		1 523 126	1 801 947
Driftsresultat		951 254	563 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 087	71 756
Sum finansinntekter		73 087	71 756
Annen rentekostnad		341 466	299 054
Sum finanskostnader		341 466	299 054
Netto finans		-268 379	-227 298
Resultat før skattekostnad		682 875	336 374
Skattekostnad på resultat	3	214 655	142 323
Årsresultat	4	468 220	194 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 220	194 051
Totalresultat		468 220	194 051
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		374 142	546 573
Overført annen egenkapital		94 078	
Overført fra annen egenkapital			-352 522
Sum overføringer og disponeringer	4	468 220	194 051



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 5	5 263 303	5 732 903
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.l.	1, 5		
Sum varige driftsmidler	1	5 263 303	5 732 903
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler		10 050	10 050
Sum finansielle anleggsmidler		10 050	10 050
Sum anleggsmidler		5 273 353	5 742 953
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter mv for videresalg	5		
Fordringer			
Kundefordringer		-177	
Andre kortsiktige fordringer		1 358 350	277 559
Sum fordringer	6	1 358 173	277 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 979	446 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 979	446 336
Sum omløpsmidler		1 374 152	723 895
SUM EIENDELER		6 647 505	6 466 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		93 126	93 126
Overkurs	4	96 452	96 452
Sum innskutt egenkapital		189 578	189 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		94 078	
Sum opptjent egenkapital		94 078	
Sum egenkapital	4	283 656	189 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 917 500	4 917 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 917 500	4 917 500
Sum langsiktig gjeld		4 917 500	4 917 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		133 030	105 725
Betalbar skatt	3	109 128	12 704
Skyldige offentlige avgifter		69 326	70 371
Annen kortsiktig gjeld	6	1 134 865	1 170 970
Sum kortsiktig gjeld		1 446 349	1 359 770
Sum gjeld		6 363 849	6 277 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 647 505	6 466 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646136

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 003 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHAMARGT 32 AS
Forretningsadresse: Todderudvegen 19A
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein A Farnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 931 003 399
STORHAMARGT 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 316 870	2 252 340
Andre driftsinntekter		157 510	113 279
Sum inntekter		2 474 380	2 365 619
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	469 600	500 685
Andre driftskostnader	2	1 053 526	1 301 262
Sum kostnader		1 523 126	1 801 947
Driftsresultat		951 254	563 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 087	71 756
Sum finansinntekter		73 087	71 756
Annen rentekostnad		341 466	299 054
Sum finanskostnader		341 466	299 054
Netto finans		-268 379	-227 298
Resultat før skattekostnad		682 875	336 374
Skattekostnad på resultat	3	214 655	142 323
Årsresultat	4	468 220	194 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		468 220	194 051
Totalresultat		468 220	194 051
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		374 142	546 573
Overført annen egenkapital		94 078	
Overført fra annen egenkapital			-352 522
Sum overføringer og disponeringer	4	468 220	194 051



Organisasjonsnr: 931 003 399
STORHAMARGT 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1, 5	5 263 303	5 732 903
---------------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1, 5		
--------------------	------	--	--

Skip, rigger og lignende	1, 5		
--------------------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.l.	1, 5		
-----------------------------	------	--	--

Sum varige driftsmidler	1	5 263 303	5 732 903
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		10 050	10 050
---------	--	--------	--------

Sum finansielle		10 050	10 050
-----------------	--	--------	--------

anleggsmidler		10 050	10 050
---------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		5 273 353	5 742 953
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Tomter mv for videresalg	5		
--------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		-177	
-----------------	--	------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 358 350	277 559
------------	--	-----------	---------

Sum fordringer	6	1 358 173	277 559
----------------	---	-----------	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		15 979	446 336
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		15 979	446 336
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		1 374 152	723 895
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		6 647 505	6 466 848
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		93 126	93 126
Overkurs	4	96 452	96 452
Sum innskutt egenkapital		189 578	189 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		94 078	
Sum opptjent egenkapital		94 078	
Sum egenkapital	4	283 656	189 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 917 500	4 917 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 917 500	4 917 500
Sum langsiktig gjeld		4 917 500	4 917 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		133 030	105 725
Betalbar skatt	3	109 128	12 704
Skyldige offentlige			
avgifter		69 326	70 371
Annen kortsiktig gjeld	6	1 134 865	1 170 970
Sum kortsiktig gjeld		1 446 349	1 359 770
Sum gjeld		6 363 849	6 277 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 647 505	6 466 848



Organisasjonsnr: 931 003 399
STORHAMARGT 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Storhamargt 32 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 931 003 399



Resultatregnskap STORHAMARGT 32 AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 316 870	2 252 340
Andre driftsinntekter		157 510	113 279
Sum driftsinntekter		2 474 380	2 365 619
Ordinære avskrivninger	1	469 600	500 685
Andre driftskostnader	2	1 053 526	1 301 262
Sum driftskostnader		1 523 126	1 801 947
Driftsresultat		951 254	563 672
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		73 087	71 756
Rentekostnader		341 466	299 054
Resultat av finansposter		-268 379	-227 298
Ordinært resultat før skattekostnad		682 875	336 374
Skattekostnad på resultat	3	214 655	142 323
Årets resultat	4	468 220	194 051
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		374 142	546 573
Overført annen egenkapital		94 078	0
Overført fra annen egenkapital		0	352 522
Sum overføringer	4	468 220	194 051



Balanse STORHAMARGT 32 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 5	5 263 303	5 732 903
Sum varige driftsmidler	1	5 263 303	5 732 903
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 050	10 050
Sum finansielle anleggsmidler		10 050	10 050
Sum anleggsmidler		5 273 353	5 742 953
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-177	0
Andre kortsiktige fordringer		1 358 350	277 559
Sum fordringer	6	1 358 173	277 559
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 979	446 336
Sum omløpsmidler		1 374 152	723 895
SUM EIENDELER		6 647 505	6 466 848



Balanse

STORHAMARGT 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		93 126	93 126
Annen innskutt egenkapital	4	96 452	96 452
Sum innskutt egenkapital		189 578	189 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		94 078	0
Sum opptjent egenkapital		94 078	0
Sum egenkapital	4	283 656	189 578
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 917 500	4 917 500
Sum langsiktig gjeld		4 917 500	4 917 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 030	105 725
Betalbar skatt	3	109 128	12 704
Skyldige offentlige avgifter		69 326	70 371
Annen kortsiktig gjeld	6	1 134 865	1 170 970
Sum kortsiktig gjeld		1 446 349	1 359 770
Sum gjeld		6 363 849	6 277 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 647 505	6 466 848



Balanse

STORHAMARGT 32 AS

Hamar
Styret i Storhamargt 32 AS

Erik Tømmeraas Veiby
styreleder

Stein Alfred Farnen
styremedlem/daglig leder

Øystein Bækkelien
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomter	Utstyr mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 776 791	389 529	68 400	16 234 720
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	925 000			925 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 701 791	389 529	68 400	17 159 720
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	11 358 315		68 400	11 426 715
+ Årets ordinære avskrivninger	441 900			441 900
+ Årets avskrivning på oppskrevet verdi	27 700			27 700
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	11 827 915		68 400	11 896 315
= Bokført verdi 31.12.24	4 873 876	389 529	0	5 263 405
Økonomisk levetid	10-50 år		4 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	214 655	142 323
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	214 655	142 323

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	682 875	336 374
Permanente forskjeller	-1 013	-295
Endring i midlertidige forskjeller	293 842	310 847
Avgitt konsernbidrag	-479 669	-589 179
Skattepliktig inntekt	496 035	57 747

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	214 655	142 323
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-105 527	-129 619
Sum betalbar skatt i balansen	109 128	12 704

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 711 205	-1 469 467	241 738
Gevinst - og tapskonto	156 964	209 068	52 104
Sum	-1 554 240	-1 260 399	293 842

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 554 240	1 260 399	-293 842
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	93 126	0	96 452	0	189 578
Årets resultat				468 220	468 220
Konsernbidrag avgitt			0	-374 142	-374 142
Pr 31.12.2024	93 126	0	96 452	94 078	283 656



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	4 917 500	4 917 500
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 263 303	5 732 903

Avdragsfrihet til 01.07.2025

I tillegg er eiendommen stilt som sikkerhet for lån på kr 7 500 000 i Hedmark Eiendomsutvikling AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Kortsiktig fordring	1 279 803	0
Sum fordringer	1 279 803	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 034 182	1 143 692
Sum gjeld	1 034 182	1 143 692



Årsregnskap 2024 Storhamargt 32 AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: FXQTM-WEDFY-6VEBS-DDGOP-TSDCW-6SJSO

Org.nr. : 931 003 399



Resultatregnskap STORHAMARGT 32 AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 316 870	2 252 340
Andre driftsinntekter		157 510	113 279
Sum driftsinntekter		2 474 380	2 365 619
Ordinære avskrivninger	1	469 600	500 685
Andre driftskostnader	2	1 053 526	1 301 262
Sum driftskostnader		1 523 126	1 801 947
Driftsresultat		951 254	563 672
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		73 087	71 756
Rentekostnader		341 466	299 054
Resultat av finansposter		-268 379	-227 298
Ordinært resultat før skattekostnad		682 875	336 374
Skattekostnad på resultat	3	214 655	142 323
Årets resultat	4	468 220	194 051
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		374 142	546 573
Overført annen egenkapital		94 078	0
Overført fra annen egenkapital		0	352 522
Sum overføringer	4	468 220	194 051

Penneo Dokumentnøkkel: FXQTM-WEDFY-6VEBS-DDGOP-TSDCW-6SJSO



Balanse

STORHAMARGT 32 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 5	5 263 303	5 732 903
Sum varige driftsmidler	1	5 263 303	5 732 903
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 050	10 050
Sum finansielle anleggsmidler		10 050	10 050
Sum anleggsmidler		5 273 353	5 742 953
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-177	0
Andre kortsiktige fordringer		1 358 350	277 559
Sum fordringer	6	1 358 173	277 559
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 979	446 336
Sum omløpsmidler		1 374 152	723 895
SUM EIENDELER		6 647 505	6 466 848

Penneo Dokumentnøkkel: FXQTM-WEDFY-6VEBS-DDGOP-TSDCW-6SJSO



Balanse

STORHAMARGT 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		93 126	93 126
Annen innskutt egenkapital	4	96 452	96 452
Sum innskutt egenkapital		189 578	189 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		94 078	0
Sum opptjent egenkapital		94 078	0
Sum egenkapital	4	283 656	189 578
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 917 500	4 917 500
Sum langsiktig gjeld		4 917 500	4 917 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 030	105 725
Betalbar skatt	3	109 128	12 704
Skyldige offentlige avgifter		69 326	70 371
Annen kortsiktig gjeld	6	1 134 865	1 170 970
Sum kortsiktig gjeld		1 446 349	1 359 770
Sum gjeld		6 363 849	6 277 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 647 505	6 466 848

Penneo Dokumentnøkkel: FXQTM-WEDFY-6VEBS-DDGOP-TSDCW-6SJSO



Balanse

STORHAMARGT 32 AS

Hamar,
Styret i Storhamargt 32 AS

Erik Tømmøraas Veiby
styreleder

Stein Alfred Farnen
styremedlem/ daglig leder

Øystein Bækkeli
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FXQTM-WEDFY-6VEBS-DDGOP-TSDCW-6SJSO



Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomter	Utstyr mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 776 791	389 529	68 400	16 234 720
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	925 000			925 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 701 791	389 529	68 400	17 159 720
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	11 358 315		68 400	11 426 715
+ Årets ordinære avskrivninger	441 900			441 900
+ Årets avskrivning på oppskrevet verdi	27 700			27 700
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	11 827 915		68 400	11 896 315
= Bokført verdi 31.12.24	4 873 876	389 529	0	5 263 405
Økonomisk levetid	10-50 år		4 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	214 655	142 323
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	214 655	142 323

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	682 875	336 374
Permanente forskjeller	-1 013	-295
Endring i midlertidige forskjeller	293 842	310 847
Avgitt konsernbidrag	-479 669	-589 179
Skattepliktig inntekt	496 035	57 747

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	214 655	142 323
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-105 527	-129 619
Sum betalbar skatt i balansen	109 128	12 704

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 711 205	-1 469 467	241 738
Gevinst – og tapskonto	156 964	209 068	52 104
Sum	-1 554 240	-1 260 399	293 842
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 554 240	1 260 399	-293 842
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	93 126	0	96 452	0	189 578
Årets resultat				468 220	468 220
Konsernbidrag avgitt			0	-374 142	-374 142
Pr 31.12.2024	93 126	0	96 452	94 078	283 656



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	4 917 500	4 917 500
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 263 303	5 732 903

Avdragsfrihet til 01.07.2025

I tillegg er eiendommen stilt som sikkerhet for lån på kr 7 500 000 i Hedmark Eiendomsutvikling AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Kortsiktig fordring	1 279 803	0
Sum fordringer	1 279 803	0
Gjeld	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	1 034 182	1 143 692
Sum gjeld	1 034 182	1 143 692

Penneo Dokumentnøkkel: FXQTM-WEDFY-6VEBS-DDGOP-TSDCW-6SJSO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bækkelien, Øystein

Styremedlem

På vegne av: Storhamargt 32 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1229098

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-07-03 07:55:42 UTC



Veiby, Erik Tømmeraas

Styreleder

På vegne av: Storhamargt 32 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1707309

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-07-03 11:35:33 UTC



Farmen, Stein Alfred

Daglig leder

På vegne av: Storhamargt 32 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2166381

IP: 88.94.xxx.xxx

2025-07-04 10:40:36 UTC



Farmen, Stein Alfred

Styremedlem

På vegne av: Storhamargt 32 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2166381

IP: 88.94.xxx.xxx

2025-07-04 10:40:36 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: FXQTM-WEDFY-6VEBS-DDGQP-TSDCW-65J5O

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.