



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSEN & STURE HOLDING AS
Forretningsadresse: Storebotn 40
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 938	-59 870
Sum kostnader		57 938	-59 870
Driftsresultat		-57 938	59 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen finansinntekt		310 375	1
Sum finansinntekter		310 375	1
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-258 999
Sum finanskostnader			-258 999
Netto finans		310 375	259 000
Ordinært resultat før skattekostnad		252 438	318 870
Skattekostnad på ordinært resultat	6	55 536	13 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 902	305 698
Årsresultat		196 902	305 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 902	305 698
Totalresultat		196 902	305 698
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		196 902	305 698
Sum overføringer og disponeringer		196 902	305 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	76 858	132 394
Sum immaterielle eiendeler		76 858	132 394
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		130 000	130 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	330 000
Sum anleggsmidler		406 858	462 394
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 189 269	1 849 269
Konsernfordringer	3	758 375	448 000
Sum fordringer		1 947 644	2 297 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 753	691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 753	691
Sum omløpsmidler		1 950 397	2 297 960
SUM EIENDELER		2 357 255	2 760 354

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 731 549	1 534 648
Sum opptjent egenkapital		1 731 549	1 534 648
Sum egenkapital	5	1 831 549	1 634 648
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		525 707	1 125 707
Sum kortsiktig gjeld		525 707	1 125 707
Sum gjeld		525 707	1 125 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 357 256	2 760 355



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	102 577 884	119 081 948
Annen driftsinntekt	2	697 552	
Sum inntekter		103 275 436	119 081 948
Kostnader			
Varekostnad		45 668 662	61 694 652
Lønnskostnad	3	39 732 332	40 141 554
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 846 123	1 829 517
Annen driftskostnad	3	13 849 780	13 112 109
Sum kostnader		101 096 897	116 777 832
Driftsresultat		2 178 540	2 304 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 598	9 238
Annen finansinntekt		19 536	24 167
Sum finansinntekter		31 134	33 405
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			631 001
Annen rentekostnad		1 032 093	1 179 204
Annen finanskostnad		240 250	289 767
Sum finanskostnader		1 272 343	2 099 972
Netto finans		-1 241 208	-2 066 567
Ordinært resultat før skattekostnad		937 331	237 548
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 435	191 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		721 896	46 290
Årsresultat		721 896	46 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		721 896	46 290
Totalresultat		721 896	46 290



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		95 108	
Avsatt til annen egenkapital		626 788	46 290
Sum overføringer og disponeringer		721 896	46 290



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	76 858	132 394
Sum immaterielle eiendeler		76 858	132 394
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 11	32 933 455	31 753 917
Maskiner og anlegg	5, 11	642 437	496 374
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 11	6 239 562	6 089 156
Sum varige driftsmidler		39 815 454	38 339 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		4 249 250	4 249 250
Investeringer i aksjer og andeler		59 814	51 481
Andre langsiktige fordringer	8	1 826 795	1 799 760
Sum finansielle anleggsmidler		6 135 859	6 100 491
Sum anleggsmidler		46 028 171	44 572 332
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 142 000	4 545 747
Fordringer			
Kundefordringer	8, 11, 12	19 756 885	22 891 114
Andre kortsiktige fordringer	8	622 886	696 480
Sum fordringer		20 379 771	23 587 593
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 102 000	2 567 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102 000	2 567 660
Sum omløpsmidler		23 623 772	30 701 001



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		69 651 943	75 273 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 261 088	9 634 300
Udisponert resultat			
Udekket tap			95 108
Sum opptjent egenkapital		10 261 088	9 539 192
Sum egenkapital	10	10 361 088	9 639 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 631 552	2 471 653
Sum avsetninger for forpliktelser		2 631 552	2 471 653
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 11	31 202 633	35 116 843
Sum annen langsiktig gjeld		31 202 633	35 116 843
Sum langsiktig gjeld		33 834 185	37 588 496
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 895 566	7 342 893
Leverandørgjeld		9 191 254	6 932 916
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 548 861	7 258 929
Kortsiktig konserngjeld			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 820 988	5 510 907
Sum kortsiktig gjeld		25 456 670	28 045 646
Sum gjeld		59 290 855	65 634 141



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 651 943	75 273 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 934949

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSEN & STURE HOLDING AS
Forretningsadresse: Storebotn 40
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2022



Organisasjonsnr: 989 259 733
NILSEN & STURE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 938	-59 870
Sum kostnader		57 938	-59 870
Driftsresultat		-57 938	59 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen finansinntekt		310 375	1
Sum finansinntekter		310 375	1
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-258 999
Sum finanskostnader			-258 999
Netto finans		310 375	259 000
Ordinært resultat før skattekostnad		252 438	318 870
Skattekostnad på ordinært resultat	6	55 536	13 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 902	305 698
Årsresultat		196 902	305 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 902	305 698
Totalresultat		196 902	305 698
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		196 902	305 698
Sum overføringer og disponeringer		196 902	305 698



Organisasjonsnr: 989 259 733
NILSEN & STURE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	76 858	132 394
Sum immaterielle eiendeler		76 858	132 394
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		130 000	130 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	330 000
Sum anleggsmidler		406 858	462 394
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 189 269	1 849 269
Konsernfordringer	3	758 375	448 000
Sum fordringer		1 947 644	2 297 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 753	691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 753	691
Sum omløpsmidler		1 950 397	2 297 960
SUM EIENDELER		2 357 255	2 760 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 731 549	1 534 648
Sum opptjent egenkapital		1 731 549	1 534 648
Sum egenkapital	5	1 831 549	1 634 648
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		525 707	1 125 707
Sum kortsiktig gjeld		525 707	1 125 707
Sum gjeld		525 707	1 125 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 357 256	2 760 355



Organisasjonsnr: 989 259 733
NILSEN & STURE HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	102 577 884	119 081 948
Annen driftsinntekt	2	697 552	
Sum inntekter		103 275 436	119 081 948
Kostnader			
Varekostnad		45 668 662	61 694 652
Lønnskostnad	3	39 732 332	40 141 554
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 846 123	1 829 517
Annen driftskostnad	3	13 849 780	13 112 109
Sum kostnader		101 096 897	116 777 832
Driftsresultat		2 178 540	2 304 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 598	9 238
Annen finansinntekt		19 536	24 167
Sum finansinntekter		31 134	33 405
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			631 001
Annen rentekostnad		1 032 093	1 179 204
Annen finanskostnad		240 250	289 767
Sum finanskostnader		1 272 343	2 099 972
Netto finans		-1 241 208	-2 066 567
Ordinært resultat før skattekostnad		937 331	237 548
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 435	191 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		721 896	46 290
Årsresultat		721 896	46 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		721 896	46 290
Totalresultat		721 896	46 290
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		95 108	
Avsatt til annen egenkapital		626 788	46 290



Sum overføringer og
disponeringer

721 896

46 290



Organisasjonsnr: 989 259 733
NILSEN & STURE HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4	76 858	132 394			
Sum immaterielle eiendeler		76 858	132 394			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				5, 11	32 933 455	31 753 917
Maskiner og anlegg	5, 11	642 437	496 374			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 11	6 239 562	6 089 156			
Sum varige driftsmidler		39 815 454	38 339 447			
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i tilknyttet selskap					4 249 250	4 249 250
Investeringer i aksjer og andeler		59 814	51 481			
Andre langsiktige fordringer	8	1 826 795	1 799 760			
Sum finansielle anleggsmidler		6 135 859	6 100 491			
Sum anleggsmidler		46 028 171	44 572 332			
Omløpsmidler						
Varer						
Sum varer	7	1 142 000	4 545 747			
Fordringer						
Kundefordringer	8, 11, 12	19 756 885	22 891 114			
Andre kortsiktige fordringer	8	622 886	696 480			
Sum fordringer		20 379 771	23 587 593			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	2 102 000	2 567 660			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102 000	2 567 660			
Sum omløpsmidler		23 623 772	30 701 001			
SUM EIENDELER		69 651 943	75 273 332			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD						



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 261 088	9 634 300
Udisponert resultat			95 108
Udekket tap			95 108
Sum opptjent egenkapital		10 261 088	9 539 192
Sum egenkapital	10	10 361 088	9 639 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 631 552	2 471 653
Sum avsetninger for forpliktelses		2 631 552	2 471 653
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 11	31 202 633	35 116 843
Sum annen langsiktig gjeld		31 202 633	35 116 843
Sum langsiktig gjeld		33 834 185	37 588 496
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 895 566	7 342 893
Leverandørgjeld		9 191 254	6 932 916
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 548 861	7 258 929
Kortsiktig konserngjeld			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 820 988	5 510 907
Sum kortsiktig gjeld		25 456 670	28 045 646
Sum gjeld		59 290 855	65 634 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 651 943	75 273 333



Organisasjonsnr: 989 259 733
NILSEN & STURE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 989 259 733
NILSEN & STURE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



RESULTATREGNSKAP

NILSEN & STURE HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	57 938	-59 870
Sum driftskostnader		57 938	-59 870
Driftsresultat		-57 938	59 870
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		310 375	1
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-258 999
Resultat av finansposter		310 375	259 000
Ordinært resultat før skattekostnad		252 438	318 870
Skattekostnad på ordinært resultat	6	55 536	13 172
Ordinært resultat		196 902	305 698
Årsresultat		196 902	305 698
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		196 902	305 698
Sum overføringer		196 902	305 698



BALANSE

NILSEN & STURE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	76 858	132 394
Sum immaterielle eiendeler		76 858	132 394
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		130 000	130 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		330 000	330 000
Sum anleggsmidler		406 858	462 394
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 189 269	1 849 269
Konsernfordringer	3	758 375	448 000
Sum fordringer		1 947 644	2 297 269
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 753	691
Sum omløpsmidler		1 950 397	2 297 960
Sum eiendeler		2 357 255	2 760 354



BALANSE

NILSEN & STURE HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 731 549	1 534 648
Sum opptjent egenkapital		1 731 549	1 534 648
Sum egenkapital	5	1 831 549	1 634 648
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		525 707	1 125 707
Sum kortsiktig gjeld		525 707	1 125 707
Sum gjeld		525 707	1 125 707
Sum egenkapital og gjeld		2 357 256	2 760 355

Styret i Nilsen & Sture Holding AS

Bjarte Nilsen
styreleder/daglig leder

Jørgen Sture
styremedlem



Nilsen & Sture Holding AS Årsberetning 2021

Konsernet driver med byggprosjektering, arkitekt, rådgivning og konsulenttjenester innen bygg. Konsernet driver også som totalentreprenør innen bygg og leverer betong og andre byggetjenester. Videre har en aktivitet innenfor utvikling og utleie av eiendom, samt har investeringer i andre selskaper, primært innen eiendom Selskapet drives fra Askøy.

Konsernregnskapet for 2021 for Nilsen & Sture AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og gir etter styrets oppfatning en rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten. Utsiktene for 2022 vurderes som bra, og forventes å ende bedre enn 2021. Likviditetssituasjonen er tilfredsstillende på balansedagen og på dato for vedtak av regnskap. En har i 2021 hatt noe svekkelser i selskapets drift som følge av Coronaepidemien.

Totalt sett viser konsernet svakere tall i 2021, sammenlignet med året før totalt sett, det meste av dette kan tilskrives driftsforverring grunnet pandemien og ligger i all hovedsak på bygg-/betongdelen av virksomheten. Det er en forventning at samtlige virksomhetsområder drives med overskudd i 2022.

Kredittrisiko fremstår som liten for konsernet. Det har historisk vært relativt små tap målt opp mot virksomhetens omfang, det er videre størst eksponering mot kunder som i hovedsak er svært solide.

Med tanke på likviditetsrisiko har en i entreprenørdelen av virksomheten tidvis store likviditetsmessige ressurser bundet opp i enkeltprosjekter heller enn i likvide midler, både i form av investeringer i fast eiendom og i eiendomsprosjekter, slik at det fremstår en viss risiko her, men dette har alltid fremstått som håndterlig.

Konsernet er ikke eksponert mot noen spesiell markedsrisiko.

I 2021 har det vært noe sykefravær, dette knyttes i hovedsak til pandemien. Det har ikke vært noen uhell eller ulykker på arbeidsplassen.

Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Selskapets policy er likebehandling av kjønnene der dette er hensiktsmessig ut fra det utførte arbeidets art og de fysiske krav som arbeidsoppgavene stiller. Styret anser det ikke nødvendig å gjennomføre spesielle tiltak for å fremme likestilling, eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Det er ansatt 33 menn og 7 kvinner i selskapet.

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Virksomheten anses ikke å medføre skader på det ytre miljø, utover det som er normalt for de enkelte virksomhetsområdet. Samtlige selskaper i konsernet tar også sikte på å være en positiv støttespiller til ulike tiltak i lokalmiljøet.

Storebotn, den 12. juli 2022

Bjarte Nilsen
Styrets leder/daglig leder

Jørgen Sture
Styremedlem



Nilsen & Sture Holding AS Årsberetning 2021

Konsernet driver med byggprosjektering, arkitekt, rådgivning og konsulenttjenester innen bygg. Konsernet driver også som totalentreprenør innen bygg og leverer betong og andre byggetjenester. Videre har en aktivitet innenfor utvikling og utleie av eiendom, samt har investeringer i andre selskaper, primært innen eiendom. Selskapet drives fra Askøy.

Konsernregnskapet for 2021 for Nilsen & Sture AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og gir etter styrets oppfatning en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten. Utsiktene for 2022 vurderes som bra, og forventes å ende bedre enn 2021. Likviditetssituasjonen er tilfredsstillende på balansedagen og på dato for vedtak av regnskap. En har i 2021 hatt noe svekkelser i selskapets drift som følge av Coronaepidemien.

Totalt sett viser konsernet svakere tall i 2021, sammenlignet med året før totalt sett, det meste av dette kan tilskrives driftsforverring grunnet pandemien og ligger i all hovedsak på bygg-/betongdelen av virksomheten. Det er en forventning at samtlige virksomhetsområder drives med overskudd i 2022.

Kreditrisiko fremstår som liten for konsernet. Det har historisk vært relativt små tap målt opp mot virksomhetens omfang, det er videre størst eksponering mot kunder som i hovedsak er svært solide.

Med tanke på likviditetsrisiko har en i entreprenørdelen av virksomheten tidvis store likviditetsmessige ressurser bundet opp i enkeltprosjekter heller enn i likvide midler, både i form av investeringer i fast eiendom og i eiendomsprosjekter, slik at det fremstår en viss risiko her, men dette har alltid fremstått som håndterlig.

Konsernet er ikke eksponert mot noen spesiell markedsrisiko.

I 2021 har det vært noe sykefravær, dette knyttes i hovedsak til pandemien. Det har ikke vært noen uhell eller ulykker på arbeidsplassen.

Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Selskapets policy er likebehandling av kjønnene der dette er hensiktsmessig ut fra det utførte arbeidets art og de fysiske krav som arbeidsoppgavene stiller. Styret anser det ikke nødvendig å gjennomføre spesielle tiltak for å fremme likestilling, eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Det er ansatt 33 menn og 7 kvinner i selskapet.

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Virksomheten anses ikke å medføre skader på det ytre miljø, utover det som er normalt for de enkelte virksomhetsområdet. Samtlige selskaper i konsernet tar også sikte på å være en positiv støttespiller til ulike tiltak i lokalmiljøet.

Storebotn, den 12. juli 2022

Bjarte Nilsen
Styrets leder/daglig leder

Jørgen Sture
Styremedlem



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen
Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Nilsen & Sture Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nilsen & Sture Holding AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen
Org.nr. 994 632 671

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 23. september 2022

Trond Nysæther
statsautorisert revisor



Nilsen & Sture Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og gjeldende regnskapsstandarder, og forutsetter fortsatt drift.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt gjennom eie av mer enn halvparten av stemmeberettiget kapital.

Investeringer der vi har betydelig innflytelse (20% - 50%), defineres som tilknyttede selskaper. Dog, konsolideres selskaper der vi har betydelig innflytelse gjennom styrerepresentasjon dersom dette tilsier at selskapet i realiteten har bestemmende innflytelse. Selskaper hvor samme eiergruppering har kontroll men ikke tilhører konsernet konsolideres ikke.

Følgende selskaper inngår i konsernet per 31.12.2020:

Mor- og datterselskaper	Forretningskontor	Eierandel
Nilsen & Sture Holding AS	Askøy	Morselskap
Nilsen & Sture Betong AS	Askøy	100%
Nilsen & Sture Eiendom AS	Askøy	100%

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter oppkjøpet.

Andelen i tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Egenkapitalmetode tilsier at vår andel av årsresultatet i det tilknyttede selskapet, fratrukket avskrivning på merverdier, resultatføres i konsernregnskapet. Verdien av investeringen i balansen reguleres med resultatandelen med fradrag for eventuelt utbytte.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskap blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Eliminering av interne poster

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapet i konsernet elimineres.

Inntekter

Inntekter resultatføres når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.



Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp, er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler og er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Maskiner og inventar 20,0 %
- Datautstyr 33,3 %
- Bygningsinventar 10,0 %
- Produksjonslokaler 10,0 %
- Tomter 0,0 %

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Varebeholdning

Varebeholdning er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og antatt salgspris etter fradrag for salgskostnader. Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Pensjonskostnader er bokført i samsvar med betalt premie.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel / skatteforpliktelse er balanseført.

Skatt på avgitt konsernbidrag til datterselskapet og skatt på mottatt konsernbidrag som føres direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot betalbar skatt i balansen.



Note 2 Salgsinntekter

Fordeling av inntekter pr. virksomhetsområde. (tall i hele 1 000)

Betong, bygg og anleggsvirksomhet	100.500
Husleieinntekter mv.	1.567
Gevinst, salg eiendom	510
Sum	102.577

Geografisk skjer omsetningen hovedsaklig i Vestland, med hovedvekt på kommunene Askøy og Bergen.

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader (tall i hele 1 000):

	2020	2021
Lønninger	34.257	33,696
Folketrygdavgift	4.744	4.985
Andre ytelser/kostnader	557	624
OTP	581	426
Sum	40.141	39.732

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 60.

Konsernets selskaper plikter å ha tjenstepensjonsordning for sine ansatte etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Tjenstepensjonsordning i tråd med lovens krav er opprettet. Samtlige ansatte i konsernet er omfattet av tjenstepensjonsordningen.

Note 4 Skatter

		2021
(tall i hele 1 000):		
Resultat før skatter	236	937
Permanente forskjeller	890	42
Endring midlertidige forskjeller	-989	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-297	-979
Skattepliktig resultat	-158	979
Betalbar skatt 22%	0	0
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	191	215
Sum skatter	191	215
Midlertidige forskjeller:		
	31.12.21	31.12.20
Grunnlag	11.612.244	10.633.172
Uts. skatt/skatteford. 22 %	2.554.694	2.339.298



Forskjellene er fordelt på:

Anleggsmidler	2.435.650	2.262.835
Fordringer	-104.814	-645.682
Fremførbart underskudd	-2.294.127	-1.700.361
Gevinst og tapskonto	21.489	26.862
Anleggskontrakter	11.554.046	10.633.172
Varelager	0	0
Avsetninger etter forsiktighets.	0	0
Sum	11.612.244	10.633.172

Note 5 Varige driftsmidler

	Driftsmidler	Bygg og tomt
Anskaffelseskost 1/1	8.894.060	37.268.499
Tilgang	1.693.175	1.700.956
Avgang	140.000	0
Samlet anskaffelseskost	10.447.235	38.969.455
Akkumulerte avskrivninger 31/12	6.319.447	3.281.791
Bokført verdi 31/12	4.127.788	35.687.664
Årets avskrivninger	1.264.323	581.800
Avskrivningssatser	14-20%	10%

Note 6 Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i styring av finansiell risiko.

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som følge av at selskapets gjeld har flytende rente. Låneporteføljen har i dag kun flytende rente.

Utvikling i valutakurser innebærer ikke økonomisk risiko for konsernet, da det ikke er utstrakt kjøp eller salg til og fra utland.

Note 7 Varer

Varelager er i sin helhet vurdert til anskaffelseskost.

Prosjekter i arbeid-/anleggskontrakter vurderes til opptjent verdi med fortjeneste og klassifiseres under kundefordringer.

Eiendom ført som varelager er bokført til anskaffelseskost, eiendommen er avhendet med gevinst etter balansedag.

Note 8 Fordringer og gjeld

	2019	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	1.826.794	1.799.760
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	31.200.000	30.000.000

Konsernets totale avsetning for tap på kundefordringer er kr. 500.000.-.



Konsernets totale tapsavsetning for tap på andre fordringer er kr. 0.-.

Note 9 Bundne midler

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr. 1.996.027.-.

Note 10 Egenkapital

Egenkapital 1/1	9.639.192
Årets resultat	721.896
Egenkapital 31/12	10.361.088

Note 11 Gjeld til finansinstitusjoner

Gjeld til finansinstitusjoner er sikret med pant i følgende eiendeler:

	Bokført verdi
Eiendommer	32.933.455
Driftsløsøre og anleggsmaskiner	6.239.562
Varelager	1.142.000
Kundefordringer	40.315.017

Note 12 Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid	4.302.062.-
Herav fakturerte, ikke opptjente inntekter på prosjekt	1.682.905.-
Herav innestående garanti på kontrakter:	2.619.157.-

Prosjekter er verdsatt til virkelig verdi, med fortjeneste, basert på ledelsens estimerte ferdigstillelsesgrad i de enkelte prosjekter ved årsskiftet.

Note 13 Nærstående parter

	2020	2021
Kundefordringer nærstående:	0.-	0.-
Gjeld til nærstående selskap:	0.-	0.-
Salg til nærstående selskap:	0.-	0.-



Nilsen & Sture Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet plikter ikke å opprette tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Investering i datterselskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Nilsen & Sture Betong AS	Askøy	100%	8.129.662	427.839
Nilsen & Sture Eiendom AS	Askøy	100%	201.247	438.457

Gjeld til datterselskap utgjør kr. 0.-.
Fordring på datterselskaper utgjør kr.1.941.644.-.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 2 aksjer, pålydende kr. 50.000.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Bjarte Nilsen	1 aksje,	styrets leder
Jørgen Sture	1 aksje,	styremedlem
Sum	2 aksjer	

Note 5 Egenkapital

Egenkapital	1.634.648
Årets resultat	196.902
Fusjon JBH Holding AS	0
Egenkapital 31/12	1.831.550



Note 6 Skatter

Resultat før skatter	252.438
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	0
Underskudd til fremføring	-252.438
Skattepliktig resultat	0
Betalbar skatt 22%	0
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	55.536
Sum skatter	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.20	31.12.21
Grunnlag	-601.792	-349.355
Utsatt skattefordel/skatt 22%	-132.394	-76.858

Utsatt skattefordel bokføres da en anser det som sannsynlig at den vil kunne nyttiggjøres i konsernet.

Note 7 Aksjer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
G4 Eiendom AS	Askøy	25%	2.203.902	-28.128

Note 8 Fordringer

Fordringer er verdsatt til pålydende, med reduksjon kr 0.- for forventet tap.