



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG- OG NÆRINGSFINANS AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 64
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skjøldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			356 015
Sum inntekter		0	356 015
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 438	421 424
Sum kostnader		2 438	421 424
Driftsresultat		-2 438	-65 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1	8
Sum finansinntekter		-1	8
Annen rentekostnad			4 789
Annen finanskostnad		9	32 282
Sum finanskostnader		9	37 071
Netto finans		-10	-37 063
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 448	-102 472
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-60 999	-21 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 551	-80 627
Årsresultat		58 551	-80 627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 551	-80 627
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	58 551	
Overføringer annen egenkapital			-80 628
Sum overføringer og disponeringer		58 551	-80 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	60 999	63 209
Sum immaterielle eiendeler		60 999	63 209
Sum anleggsmidler		60 999	63 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-7 450	24 000
Sum fordringer		-7 450	24 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		4 500	4 500
Sum investeringer		4 500	4 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 287	2 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 287	2 239
Sum omløpsmidler		-663	30 739
SUM EIENDELER		60 336	93 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap	2	90 751	149 302
Sum opptjent egenkapital		-90 751	-149 302
Sum egenkapital		-60 751	-119 302
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-19 956	
Annen kortsiktig gjeld		141 043	213 249
Sum kortsiktig gjeld		121 087	213 249
Sum gjeld		121 087	213 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 336	93 947



Bolig og Næringsfinans AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	356 015
Sum driftsinntekter		0	356 015
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		2 438	421 424
Sum driftskostnader		2 438	421 424
DRIFTSRESULTAT		(2 438)	(65 409)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		(1)	8
Sum finansinntekter		(1)	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	4 789
Annen finanskostnad		9	32 282
Sum finanskostnader		9	37 071
NETTO FINANSPOSTER		(10)	(37 063)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 448)	(102 472)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(60 999)	(21 845)
ORDINÆRT RESULTAT		58 551	(80 627)
ARSRESULTAT		58 551	(80 627)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(80 628)
Fremføring av udekket tap	2	58 551	0
SUM OVERF. OG DISP.		58 551	(80 628)



Bolig og Næringsfinans AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	60 999	63 209
Sum immaterielle eiendeler		60 999	63 209
SUM ANLEGGSMIDLER		60 999	63 209
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(7 450)	24 000
Sum fordringer		(7 450)	24 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i konsernselskap		4 500	4 500
Sum investeringer		4 500	4 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 287	2 239
SUM OMLØPSMIDLER		(663)	30 739
SUM EIENDELER		60 336	93 948
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(90 751)	(149 302)
Sum opptjent egenkapital		(90 751)	(149 302)
SUM EGENKAPITAL		(60 751)	(119 302)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(19 956)	0
Annen kortsiktig gjeld		141 043	213 249
SUM KORTSIKTIG GJELD		121 087	213 249
SUM GJELD		121 087	213 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 336	93 947

Underskrifter



Bolig og Næringsfinans AS

Noter 2018

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2018	2017
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-60 999	-21 845
Samlede ordinære skattekostnader	-60 999	-21 845

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-149 302	-119 301
Tilført fra årsresultat	XXXX	58 551	58 551
Pr 31.12.	30 000	-90 751	-60 751

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
LINSETH BAARD	10 000
SKYFRI AS	20 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

Note 4 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2018
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0

Noter for Bolig og Næringsfinans AS

Organisasjonsnr. 913570774



Bolig og Næringsfinans AS

Noter 2018

+ endring i utsatt skattefordel	-60 999
= Ordinær skattekostnad	-60 999

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	277 272	274 824
= Grunnlag utsatt skatt	-277 272	-274 824
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	277 272	274 824
= Grunnlag utsatt skattefordel	277 272	274 824
Utsatt skattefordel	60 999	60 461
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	274 823
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	60 461
Bokført utsatt skattefordel	60 999	0