



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 709 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IAA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Nikkelveien 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Imran Ali Ahmed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	30 000	
Sum inntekter		30 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		17 651	12 808
Sum kostnader		17 651	12 808
Driftsresultat		12 350	-12 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 591	851
Annen finansinntekt	3	1 542 855	149 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		1 555 446	150 351
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		14 292
Annen rentekostnad		80	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		80	14 292
Netto finans		1 555 366	136 059
Resultat før skattekostnad		1 567 715	123 251
Skattekostnad på resultat	4	5 470	-1 644
Årsresultat		1 562 245	124 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 562 245	124 895
Totalresultat		1 562 245	124 895



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5	385 000	63 000
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 177 245	61 895
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 562 245	124 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 627	9 097
Sum immaterielle eiendeler		3 627	9 097
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	31 501	1
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 163	539 394
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 072 086	
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	6	828 834	
Sum finansielle anleggsmidler		2 942 584	539 395
Sum anleggsmidler		2 946 211	548 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	328 842	286 874
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		328 842	286 874
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 549	6 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 549	6 983
Sum omløpsmidler		362 392	293 857
SUM EIENDELER		3 308 603	842 349

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 824 343	662 048
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 824 343	662 048

Sum egenkapital

1 854 343 **692 048**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	6		
Leverandørgjeld		2 500	301
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 451 760	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum kortsiktig gjeld		1 454 260	150 301
Sum gjeld		1 454 260	150 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 308 603	842 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 466593

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 709 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IAA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Nikkelveien 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Imran Ali Ahmed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 709 495
IAA INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	30 000	
Sum inntekter		30 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		17 651	12 808
Sum kostnader		17 651	12 808
Driftsresultat		12 350	-12 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 591	851
Annen finansinntekt	3	1 542 855	149 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		1 555 446	150 351
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		14 292
Annen rentekostnad		80	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		80	14 292
Netto finans		1 555 366	136 059
Resultat før skattekostnad		1 567 715	123 251
Skattekostnad på resultat	4	5 470	-1 644
Årsresultat		1 562 245	124 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 562 245	124 895
Totalresultat		1 562 245	124 895
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		



Tilleggsutbytte	5	385 000	63 000
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 177 245	61 895
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 562 245	124 895



Organisasjonsnr: 918 709 495
IAA INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 627	9 097
Sum immaterielle eiendeler		3 627	9 097
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	31 501	1
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 163	539 394
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 072 086	
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	6	828 834	
Sum finansielle anleggsmidler		2 942 584	539 395
Sum anleggsmidler		2 946 211	548 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	328 842	286 874
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		328 842	286 874
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 549	6 983



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 549	6 983
Sum omløpsmidler		362 392	293 857
SUM EIENDELER		3 308 603	842 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 824 343	662 048
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 824 343	662 048
Sum egenkapital		1 854 343	692 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Leverandørgjeld		2 500	301
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 451 760	150 000
Sum kortsiktig gjeld		1 454 260	150 301
Sum gjeld		1 454 260	150 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 308 603	842 349



Organisasjonsnr: 918 709 495
IAA INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Iaa Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 709 495

Doc ID: e7177c3d691c76ce508ff573ee5856863ab3e873



Resultatregnskap

Iaa Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	30 000	0
Sum driftsinntekter		30 000	0
Annen driftskostnad		17 651	12 808
Sum driftskostnader		17 651	12 808
Driftsresultat		12 350	-12 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 591	851
Annen finansinntekt	3	1 542 855	149 500
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	0	14 292
Annen rentekostnad		80	0
Resultat av finansposter		1 555 366	136 059
Resultat før skattekostnad		1 567 715	123 251
Skattekostnad på resultat	4	5 470	-1 644
Årsresultat		1 562 245	124 895
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	385 000	63 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 177 245	61 895
Sum overføringer		1 562 245	124 895



Balanse

Iaa Investment AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 627	9 097
Sum immaterielle eiendeler		3 627	9 097
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	31 501	1
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 163	539 394
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 072 086	0
Andre langsiktige fordringer	6	828 834	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 942 584	539 395
Sum anleggsmidler		2 946 211	548 492
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	328 842	286 874
Sum fordringer		328 842	286 874
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 549	6 983
Sum omløpsmidler		362 392	293 857
Sum eiendeler		3 308 603	842 349



Balanse

laa Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 824 343	662 048
Sum opptjent egenkapital		1 824 343	662 048
Sum egenkapital		1 854 343	692 048
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	301
Annen kortsiktig gjeld	6	1 451 760	150 000
Sum kortsiktig gjeld		1 454 260	150 301
Sum gjeld		1 454 260	150 301
Sum egenkapital og gjeld		3 308 603	842 349

Stavanger, 21.05.2026
Styret i laa Investment AS

Imran Ali Ahmed
Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet driver med investeringer i aksje- og verdipapirhandel. Selskapet holder til i Sandnes

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andre langsiktige investeringer

Andre langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. FIFO prinsippet anvendes ved realisasjon av aksjer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Iaa Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Investeringer

Datterselskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 2025
Iaa Renhold AS	94,5%	1 501	-31 731	-155 639
IAA Consulting AS	100%	30 000	0	0
Totalt		31 501		

Tilknyttede selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 2025
Fire Herrer AS	25%	10 163	-55 196	-61 738
Totalt		10 163		

Aksjene i Iaa Renhold AS og Fire Herrer AS er nedskrevet med kr 31 686 som følge av tapt egenkapital i selskapene.

Andre aksjer og andeler	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
PB Norge Drift Holding AS	2 072 086	2 072 086
Totalt	2 072 086	2 072 086

Det er regnskapsført kr. 1 542 855 i gevinst ved realisasjon av aksjer i Pro Investment III AS i 2025.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 470	-1 644
Skattekostnad ordinært resultat	5 470	-1 644
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 567 715	123 251
Permanente forskjeller	-1 542 855	-130 723
Anvendelse av fremførbart underskudd	-24 860	0
Skattepliktig inntekt	0	-7 472
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 489	-41 349	-24 860
Grunnlag for utsatt skattefordel	-16 489	-41 349	-24 860
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 627	-9 097	-5 469

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	662 048	692 048
Årets resultat		1 562 245	1 562 245
Tilleggsutbytte		-385 000	-385 000
Korreksjon dobbetlføring aksjeinnskudd Pro Investment III AS		-14 950	-14 950
Pr. 31.12.2025	30 000	1 824 343	1 854 343



Note 6 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer	2025	2024
Fordring på Pro Investment III AS	0	14 950
Fordring på IAA Renhold AS	127 900	96 073
Fordring på Fire Herrer AS	200 942	0
Sum	328 842	111 023

Kortsiktig gjeld	2025	2024
Gjeld til ansatte	1 300	0
Annen kortsiktig gjeld	1 450 460	0
Sum	1 451 760	0

Langsiktige fordringer	2025	2024
PB Norge Drift Holding AS - selger kreditt	828 834	0
Sum	828 834	0

Renteinntekter knyttet til lån til Fire Herrer AS kr. 12 591.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i IAA Investment AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Imran Ali Ahmed	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %



Årsregnskap 2025 Iaa Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 709 495



Resultatregnskap

Iaa Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	30 000	0
Sum driftsinntekter		30 000	0
Annen driftskostnad		17 651	12 808
Sum driftskostnader		17 651	12 808
Driftsresultat		12 350	-12 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 591	851
Annen finansinntekt	3	1 542 855	149 500
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	0	14 292
Annen rentekostnad		80	0
Resultat av finansposter		1 555 366	136 059
Resultat før skattekostnad		1 567 715	123 251
Skattekostnad på resultat	4	5 470	-1 644
Årsresultat		1 562 245	124 895
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	385 000	63 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 177 245	61 895
Sum overføringer		1 562 245	124 895



Balanse

Iaa Investment AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 627	9 097
Sum immaterielle eiendeler		3 627	9 097
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	31 501	1
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 163	539 394
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 072 086	0
Andre langsiktige fordringer	6	828 834	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 942 584	539 395
Sum anleggsmidler		2 946 211	548 492
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	328 842	286 874
Sum fordringer		328 842	286 874
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 549	6 983
Sum omløpsmidler		362 392	293 857
Sum eiendeler		3 308 603	842 349



Balanse

Iaa Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 824 343	662 048
Sum opptjent egenkapital		1 824 343	662 048
Sum egenkapital		1 854 343	692 048
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	301
Annen kortsiktig gjeld	6	1 451 760	150 000
Sum kortsiktig gjeld		1 454 260	150 301
Sum gjeld		1 454 260	150 301
Sum egenkapital og gjeld		3 308 603	842 349

Stavanger, 21.05.2026
Styret i Iaa Investment AS

Imran Ali Ahmed
Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet driver med investeringer i aksje- og verdipapirhandel. Selskapet holder til i Sandnes

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andre langsiktige investeringer

Andre langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. FIFO prinsippet anvendes ved realisasjon av aksjer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Iaa Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Investeringer

Datterselskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 2025
Iaa Renhold AS	94,5%	1 501	-31 731	-155 639
IAA Consulting AS	100%	30 000	0	0
Totalt		31 501		

Tilknyttede selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 2025
Fire Herrer AS	25%	10 163	-55 196	-61 738
Totalt		10 163		

Aksjene i Iaa Renhold AS og Fire Herrer AS er nedskrevet med kr 31 686 som følge av tapt egenkapital i selskapene.

Andre aksjer og andeler	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
PB Norge Drift Holding AS	2 072 086	2 072 086
Totalt	2 072 086	2 072 086

Det er regnskapsført kr. 1 542 855 i gevinst ved realisasjon av aksjer i Pro Investment III AS i 2025.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 470	-1 644
Skattekostnad ordinært resultat	5 470	-1 644
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 567 715	123 251
Permanente forskjeller	-1 542 855	-130 723
Anvendelse av fremførbart underskudd	-24 860	0
Skattepliktig inntekt	0	-7 472
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 489	-41 349	-24 860
Grunnlag for utsatt skattefordel	-16 489	-41 349	-24 860
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 627	-9 097	-5 469

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	662 048	692 048
Årets resultat		1 562 245	1 562 245
Tilleggsutbytte		-385 000	-385 000
Korreksjon dobbetlføring aksjeinnskudd Pro Investment III AS		-14 950	-14 950
Pr. 31.12.2025	30 000	1 824 343	1 854 343



Note 6 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer	2025	2024
Fordring på Pro Investment III AS	0	14 950
Fordring på IAA Renhold AS	127 900	96 073
Fordring på Fire Herrer AS	200 942	0
Sum	328 842	111 023

Kortsiktig gjeld	2025	2024
Gjeld til ansatte	1 300	0
Annen kortsiktig gjeld	1 450 460	0
Sum	1 451 760	0

Langsiktige fordringer	2025	2024
PB Norge Drift Holding AS - selger kreditt	828 834	0
Sum	828 834	0

Renteinntekter knyttet til lån til Fire Herrer AS kr. 12 591.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i IAA Investment AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Imran Ali Ahmed	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %