



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 782 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOCO AS  
Forretningsadresse: c/o DOF Shipping AS  
5392 STOREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons S. Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 460 099	1 793 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 099</b>	<b>1 793 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 456 177	10 378 618
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 006 193	100 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 462 370</b>	<b>10 479 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 002 271</b>	<b>-8 685 766</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 076 955	2 129 000
Annen finansinntekt		12 754 493	996 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 831 448</b>	<b>3 125 171</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		607 510	-184 647
Rentekostnad til foretak i samme konsern		163 700	159 851
Annen finanskostnad		74 921	70 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>846 131</b>	<b>45 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 985 317</b>	<b>3 079 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 983 046</b>	<b>-5 605 975</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-40 723	237 305
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 023 769</b>	<b>-5 843 280</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 023 769</b>	<b>-5 843 280</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 023 769</b>	<b>-5 843 280</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 023 769</b>	<b>-5 843 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 023 769	-5 843 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 023 769</b>	<b>-5 843 280</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	450 417	468 951
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>450 417</b>	<b>468 951</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 072 450	10 072 450
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 8	10 010 959	
Investeringer i aksjer og andeler	3	300 000	
Obligasjoner	4	13 660 337	13 975 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 043 746</b>	<b>24 047 664</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 494 163</b>	<b>24 516 615</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre fordringer	3, 4	1 514 957	2 313 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 514 957</b>	<b>2 313 188</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	16 348 970	20 165 169
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 348 970</b>	<b>20 165 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 548 967	2 441 645
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 548 967</b>	<b>2 441 645</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 412 893</b>	<b>24 920 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 907 056</b>	<b>49 436 617</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs		308 521	308 521
Annen innskutt egenkapital		353 619	155 235
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 162 140</b>	<b>963 756</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 334 441	32 310 672
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 334 441</b>	<b>32 310 672</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>38 496 581</b>	<b>33 274 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 777 892	10 702 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 777 892</b>	<b>10 702 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 777 892</b>	<b>10 702 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 107	
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld		5 622 476	5 459 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 632 583</b>	<b>5 459 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 410 475</b>	<b>16 162 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 907 056</b>	<b>49 436 617</b>



Til generalforsamlingen i Moco AS (organisasjonsnummer 979 782 039)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2018

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Moco AS sitt årsregnskap, som viser et overskudd på kr 5.023.769. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

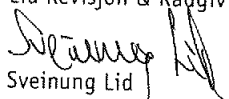
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 24. mai 2019  
Lid Revisjon & Rådgivning

  
Sveinung Lid  
registrert revisor



## Moco AS

### Noter til årsregnskapet for 2018

#### Note 1

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

##### *Inntekter*

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

##### *Klassifisering*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

##### *Langsiktige plasseringer*

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Markedsbaserte aksjer*

Markedsbaserte aksjer er verdsatt til børskurs eller lignende kurs pr 31.12.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2018 og 23 % for 2017 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.



Moco AS

Noter til årsregnskapet for 2018

**Note 2**

**Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<i>Lønnskostnader består av følgende poster:</i>		
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk gjennom året var 0.

<i>Godtgjørelser:</i>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

*Obligatorisk tjenestepensjon*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Honorar til revisor*

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på ulike tjenester som vist nedenfor:

Lovpålagt revisjon	kr	27.34
		7
Andre attestasjonstjenester	kr	0
Skatterådgivning	kr	0
Andre tjenester	kr	16.41
		<u>2</u>



## Moco AS

### Noter til årsregnskapet for 2018

Samlet honorar	kr 43.759
----------------	-----------

Beløpene inkluderer merverdiavgift.

#### Note 3

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Anleggsmidler

<i>Moco AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelsestidspunkt</i>	<i>Forretningskontor</i>	<i>Eierandel/stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Constructa AS	10.11.2006	Bergen	21,30 %	66.578.863	39.780.531
Piren AS	07.01.2016	Bergen	40,00 %	15.512.694	28.034.902

Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Moco Holding AS.

Selskapet har utbyttefordringer på Constructa AS og Piren AS på hhv. kr 1.065.000 og kr 40.000.

Selskapet har gitt et lån til Piren AS på kr 10.010.959. Rente er beregnet med 2,5 % p.a..

Selskapet har en gjeld til Moco Holding AS på kr 5.620.369. Rente er beregnet med 3,0 % p.a..

Selskapet har en fordring på konsernbirdag fra Moco Holding AS på kroner 257.461.



Moco AS

Noter til årsregnskapet for 2018

**Note 4**  
**Obligasjoner og fordringer**

*Fordringer*

Av selskapets fordringer forfaller kr 23.671.296 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Fordringene er bokført til pålydende.

*Obligasjoner*

<i>Moco AS har investeringer i følgende obligasjoner:</i>	<i>Anskaffelseskost</i>	<i>Bokført beløp</i>
Norlandia Health & Care Group AS 16/21	2.000.000	1.830.000
Aker ASA 15/20	1.500.000	1.500.000
BOA OCV AS 14/19	1.951.200	1.514.037
Avanzia Bank S.A. 15/	2.000.000	2.000.000
Odfjell SE 18/23	2.000.000	1.921.200
Beerenberg Holdco II AS 17/21	1.000.000	980.200
Hospitality Invest AS 17/22	1.000.000	956.600
Ice Group Scandinavia Hold. AS 17/21	1.000.000	988.300
Monobank ASA 17/99	1.000.000	985.000
Monobank ASA 17/27	1.000.000	985.000
Sum	14.451.200	13.660.337

Det er foretatt nedskrivninger med kr 183.353 til dekning av eventuelle tap.



Moco AS

Noter til årsregnskapet for 2018

**Note 5**  
**Aksjer**

*Omløpsmidler*

	<i>Antall</i>	<i>Anskaffelseskos t</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Årets verdiendring</i>
Aker BP ASA	5.000	1.257.468	1.102.000	-155.468
Dof ASA	1.984.419	51.312.054	6.444.401	-10.437.699
Austevoll Seafood ASA	10.000	368.736	1.066.000	393.250
REC ASA	91.419	3.226.030	54.623	-76.792
Elkem ASA	40.000	867.488	881.700	194.212
Monobank ASA	405.405	1.499.999	864.729	52.460
Subsea 7 S.A	10.000	1.147.205	841.300	-305.905
Seabird Exploration	1	241.222	1,36	0,56
XXL ASA	15.000	1.431.608	393.000	-896.250
Strongpoint ASA	56.748	824.492	507.895	-114.914
Capital Product Partners	3.276	233.714	59.424	-30.819
Norsk Hydro ASA	20.000	946.070	776.600	-169.470
Watercircles forsikring ASA	2.000.000	2.000.000	687.400	-68.000
Othello Corporation ASA	20.000	998.592	262.800	-261.200
Borregaard ASA	10.000	840.929	750.500	-57.000
Sparebank q Østlandet	19.959	1.716.474	1.656.597	-59.877
Sum		68.912.081	16.348.970	-11.993.471



Moco AS

Noter til årsregnskapet for 2018

**Note 6**  
**Bundne midler**

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr 13.017.

**Note 7**  
**Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Moco Holding AS	100 %	

Selskapets aksjekapital består av 10.000 aksjer hver pålydende kr 50. Samtlige aksjer har like rettigheter.

**Note 8**  
**Gjeld til kredittinstitusjoner/pantstillelser og garantier**

<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	<i>2018</i>
Øvrig langsiktig gjeld	0

**Note 9**  
**Skattekostnad**

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	-59.257	0



Moco AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Endring utsatt skatt	18.534	237.305	
Netto skattekostnad	-40.723	237.305	
	<u>31.12.18</u>	<u>31.12.17</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	-	-	8.432
	2.047.351	2.038.919	
Utsatt skatt 22/23 %	-450.417	-468.951	18.534

**Note 10**  
**Egenkapital**

<i>Årets endring i egenkapital:</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 1.1.	500.000	155.235	308.521	32.310.672	33.274.428
Mottatt konsernbidrag	0	198.384	0	0	198.384
Årsresultat	0	0	0	5.023.769	5.023.769
Egenkapital 31.12.	500.000	353.619	308.521	37.334.441	38.496.581



# Årsregnskap

## 2018

### Moco AS

Organisasjonsnummer 979 782 039

Lid Revisjon & Rådgivning  
Lars Hilles gate 19  
5008 BERGEN