



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 215 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO I ÅLESUND AS  
Forretningsadresse: Bureisingsvegen 25  
6040 VIGRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Severin Simon Sadjina  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		255 500	244 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>255 500</b>	<b>244 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		60 027	60 027
Annen driftskostnad		47 797	51 357
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 824</b>	<b>111 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 676</b>	<b>132 816</b>
Annen rentekostnad		115 775	110 473
Annen finanskostnad		58	96
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 833</b>	<b>110 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-115 833</b>	<b>-110 569</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 843</b>	<b>22 247</b>
Skattekostnad		14 843	18 067
<b>Årsresultat</b>		<b>17 000</b>	<b>4 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 858	24 697
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 141	-20 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 999</b>	<b>4 181</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 734 029	2 794 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 734 029</b>	<b>2 794 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 734 029</b>	<b>2 794 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5	5
<b>Sum fordringer</b>		<b>5</b>	<b>5</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 526	71 743
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 526</b>	<b>71 743</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 531</b>	<b>71 748</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 794 560</b>	<b>2 865 803</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		300 000	300 000
Overkurs		393 342	393 342
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>693 342</b>	<b>693 342</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		159 295	168 436



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 295</b>	<b>-168 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>534 047</b>	<b>524 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 715 775	1 782 964
Øvrig langsiktig gjeld		515 169	515 169
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 944</b>	<b>2 298 133</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 944</b>	<b>2 298 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		20 276	18 067
Kortsiktig konserngjeld		7 858	24 697
Annen kortsiktig gjeld		1 434	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 568</b>	<b>42 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 260 512</b>	<b>2 340 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 794 559</b>	<b>2 865 803</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 385521

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 215 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO I ÅLESUND AS  
Forretningsadresse: Bureisingsvegen 25  
6040 VIGRA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Severin Simon Sadjina  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Organisasjonsnr: 922 215 804  
BO I ÅLESUND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		255 500	244 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>255 500</b>	<b>244 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		60 027	60 027
Annen driftskostnad		47 797	51 357
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 824</b>	<b>111 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 676</b>	<b>132 816</b>
Annen rentekostnad		115 775	110 473
Annen finanskostnad		58	96
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 833</b>	<b>110 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-115 833</b>	<b>-110 569</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 843</b>	<b>22 247</b>
Skattekostnad		14 843	18 067
<b>Årsresultat</b>		<b>17 000</b>	<b>4 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 858	24 697
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 141	-20 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 999</b>	<b>4 181</b>



Organisasjonsnr: 922 215 804  
BO I ÅLESUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

2 734 029	2 794 055
2 734 029	2 794 055

Sum anleggsmidler

2 734 029	2 794 055
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

5	5
5	5

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

60 526	71 743
60 526	71 743

Sum omløpsmidler

60 531	71 748
--------	--------

SUM EIENDELER

2 794 560	2 865 803
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
(selskapskapital)  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

300 000	300 000
393 342	393 342
693 342	693 342

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

159 295	168 436
-159 295	-168 436

Sum egenkapital

534 047	524 906
---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 715 775	1 782 964
Øvrig langsiktig gjeld	515 169	515 169
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 230 944</b>	<b>2 298 133</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 230 944</b>	<b>2 298 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	20 276	18 067
Kortsiktig konserngjeld	7 858	24 697
Annen kortsiktig gjeld	1 434	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>29 568</b>	<b>42 764</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 260 512</b>	<b>2 340 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 794 559</b>	<b>2 865 803</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 922 215 804  
BO I ÅLESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

