



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 689 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALLSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Øyaveien 91  
8373 BALLSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	960	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>960</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-960</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	130
Annen finansinntekt	7, 8	404 353	414 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>404 359</b>	<b>414 935</b>
Annen rentekostnad			486
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>404 359</b>	<b>414 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>403 399</b>	<b>408 879</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-210	-1 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>403 609</b>	<b>410 183</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>403 609</b>	<b>410 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>403 609</b>	<b>410 183</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>403 609</b>	<b>410 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		404 353	414 805
Udekket tap		-744	-4 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7, 8	<b>403 609</b>	<b>410 183</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 514	1 304
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 514</b>	<b>1 304</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3, 8	2 319 158	1 914 805
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 319 158</b>	<b>1 914 805</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 320 672</b>	<b>1 916 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 120	24 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 120</b>	<b>24 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 120</b>	<b>24 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 343 791</b>	<b>1 940 183</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer á 1 000)	2	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7, 8	819 158	414 805
Udekket tap		5 366	4 622
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>813 791</b>	<b>410 183</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 313 791</b>	<b>1 910 183</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 343 791</b>	<b>1 940 183</b>



# Årsregnskap

## 2020

 Legally signed by  
Kjell-Werner Wilhelmsen  
24.03.2021

 Legally signed by  
Mathias Karlson  
24.03.2021

 Legally signed by  
Cato Fredriksen  
24.03.2021

 Legally signed by  
Pål Øystein Berg  
24.03.2021

 Legally signed by  
Bernhard Paus  
25.03.2021

 Legally signed by  
Leif-Ole Barth  
26.03.2021

---

# BALLSTAD INVEST AS

Org.nr. 922 689 563



Ballstad Invest AS  
8373 BALLSTAD

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	960	5 570
Sum driftskostnad		<u>960</u>	<u>5 570</u>
Driftsresultat		<u>-960</u>	<u>-5 570</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	130
Annen finansinntekt	7, 8	404 353	414 805
Annen rentekostnad		0	486
Resultat av finansposter		<u>404 359</u>	<u>414 449</u>
<b>Ordinært resultat</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		403 399	408 879
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-210	-1 304
Ordinært resultat		<u>403 609</u>	<u>410 183</u>
Årsresultat		<u>403 609</u>	<u>410 183</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		404 353	414 805
Overført udekket tap		-744	-4 622
Sum overføringer	7, 8	<u>403 609</u>	<u>410 183</u>



Ballstad Invest AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 514	1 304
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 514</u>	<u>1 304</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3, 8	2 319 158	1 914 805
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 319 158</u>	<u>1 914 805</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 320 672</u>	<u>1 916 109</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>23 120</u>	<u>24 074</u>
Sum omløpsmidler		<u>23 120</u>	<u>24 074</u>
Sum eiendeler		<u>2 343 791</u>	<u>1 940 183</u>



Ballstad Invest AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer á 1 000)	2	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7, 8	819 158	414 805
Udekket tap		-5 366	-4 622
Sum opptjent egenkapital		<u>813 791</u>	<u>410 183</u>
Sum egenkapital	7	<u>2 313 791</u>	<u>1 910 183</u>
<b>Gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum gjeld		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 343 791</u>	<u>1 940 183</u>

Ballstad \_\_\_\_\_  
Styret i Ballstad Invest AS

\_\_\_\_\_  
Bernhard Paus  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Cato Fredriksen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Pål Berg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mathias Karlsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Leif-Ole Barth  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Werner Wilhelmsen  
styremedlem



Ballstad Invest AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1999 og norske regnskapsstandarder, og det skal gis en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og av dets stilling. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter bokføres når disse er opptjent. Investeringer i datterselskaper vurderes etter egenkapitalmetoden. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Aksjer i døtre vurderes etter egenkapitalmetoden. Det vil si at andel av resultat og egenkapital i døtre innteks-/utgiftsføres i morselskapets resultatregnskap. Positiv differanse mellom bokført verdi og anskaffelseskost, avsettes til fond for vurderingsforskjeller.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Eventuell utsatt skattefordel innarbeides ikke i årsregnskapet.
- Selskapet Ballstad Holding AS ble stiftet 19.03.2019.

### Note 2 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr 1.500.000 og er fordelt på 1.500 aksjer à kr 1.000, alle i samme aksjeklasse. Aksjene eies av:

Cato Fredriksen, styreleder	250 aksjer
Bernhard Paus, styremedlem	250 aksjer
Pål Berg, styremedlem	250 aksjer
Mathias Karlsen, styremedlem	250 aksjer
Leif-Ole Barth, styremedlem	250 aksjer
Kjell Werner Wilhelmsen, styremedlem	250 aksjer

### Note 3 Pantstillelser

Selskapet har ikke ekstern gjeld og har ingen garantier eller pantstillelser. Ballstad Invest AS eier 10 % av aksjene i Ballstad Holding AS. Aksjene i Ballstad Slip AS og Godthåp AS ble solgt inn til Ballstad Holding AS i forbindelse med endret organisering i 2019. De tidligere eierne har pant i aksjene som sikkerhet for selgerkreditt på kr 13.327.918 (kr 14.474.818) som skal tilbakebetales over 10 år.



Ballstad Invest AS

---

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

**Note 4 Godtgjørelse**

Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmer for 2020. Selskapet har ingen forpliktelser overfor styremedlemmer til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Selskapet har ingen ansatte og faller dermed ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

**Note 5 Skattekostnad**

Selskapets bokførte skattekostnader består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-210
Sum skattekostnader	-210

Selskapet har pr. 31.12 en utsatt skattefordel som er beregnet som følger:

	31.12.19	31.12.20	Endring
Fremførbart underskudd	-5.926	-6.880	954
Grunnlag utsatt skattefordel	-5.926	-6.880	954
Utsatt skattefordel (22 %)	1.304	1.514	210

Betalbar skatt er beregnet som:

Resultat før skatt	403.399
Permanente forskjeller	-404.563
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-1.164
Betalbar skatt (22 %)	0

**Note 6 Fordringer utover ett år og gjeld utover fem år**

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har heller ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. Kortsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonærene i selskapet.



Ballstad Invest AS

---

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

**Note 7 Endringer i egenkapitalen**

	Aksjekapital	Fond for vurd.forskj.	Udekket tap	Sum
Stiftelse	1.500.000	414.805	-4.622	1.910.183
Årets resultat	0	404.353	-744	403.609
Egenkapital pr 31.12.	<u>1.500.000</u>	<u>819.158</u>	<u>-5.366</u>	<u>2.313.791</u>

**Note 8 Aksjer - egenkapitalmetoden**

Selskapet eier per 31.12.2020 10 % av aksjene i Ballstad Holding AS. Dette selskapet ble stiftet av Ballstad Invest AS i mars 2019, deretter har det vært foretatt en emisjon i juli 2019 der aksjekapitalen ble økt fra kr 1.500.000 til kr 15.000.000.

Aksjene er vurdert etter egenkapitalmetoden i regnskapet til Ballstad Invest AS. Dette ut fra at man vurderes posten som en felles kontrollert virksomhet der det foreligger forpliktende langsiktige avtaler mellom partene. Detaljer for regnskapsåret viser:

<u>Selskap:</u>	<u>Ballstad Holding AS:</u>
Kapital ved stiftelse 2019:	1.500.000
EK ved emisjon 2019:	1.500.000
Bokført verdi 01.01.20:	1.914.805
Inntektsført andel resultat 2020:	<u>404.353</u>
Bokført verdi 31.12.2020:	<u>2.319.158</u>