



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 837 793 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DATA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Wold  
Johan Scharffenbergs vei 75E  
0694 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rein Wold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	487	486
<b>Sum kostnader</b>		<b>487</b>	<b>486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-487</b>	<b>-486</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	427 738	439 488
Annen renteinntekt		4 577	10 469
Renteinntekter verdipapirfond		100 886	190 968
Annen finansinntekt		68 055	35 969
Verdiøkning av finansielle instrumenter		509 343	269 780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 110 599</b>	<b>946 674</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		130 444	
Annen finanskostnad		2 374	1 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 818</b>	<b>1 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>977 780</b>	<b>945 553</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>977 293</b>	<b>945 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	89 839	73 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>887 454</b>	<b>872 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>887 454</b>	<b>872 038</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	
Annen egenkapital		387 454	872 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>887 454</b>	<b>872 038</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7	3 195 000	3 195 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 534 906	4 976 243
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 729 906</b>	<b>8 171 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 729 906</b>	<b>8 171 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6, 7	307 738	319 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 738</b>	<b>319 488</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	326 172	413 618
<b>Sum investeringer</b>		<b>326 172</b>	<b>413 618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	3 208 897	2 764 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 208 897</b>	<b>2 764 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 842 807</b>	<b>3 497 948</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 572 712</b>	<b>11 669 192</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	9, 14	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	11 879 899	11 492 445
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 879 899</b>	<b>11 492 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>11 979 899</b>	<b>11 592 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11		2 974
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 974</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 974</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	10	92 813	73 773
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>592 813</b>	<b>73 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>592 813</b>	<b>76 747</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 572 712</b>	<b>11 669 192</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165500

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 837 793 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DATA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Wold  
Johan Scharffenbergs vei 75E  
0694 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rein Wold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022



Organisasjonsnr: 837 793 432  
DATA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	487	486
<b>Sum kostnader</b>		<b>487</b>	<b>486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-487</b>	<b>-486</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	427 738	439 488
Annen renteinntekt		4 577	10 469
Renteinntekter			
verdipapirfond		100 886	190 968
Annen finansinntekt		68 055	35 969
Verdiøkning av finansielle instrumenter		509 343	269 780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 110 599</b>	<b>946 674</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		130 444	
Annen finanskostnad		2 374	1 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 818</b>	<b>1 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>977 780</b>	<b>945 553</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>977 293</b>	<b>945 067</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	89 839	73 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>887 454</b>	<b>872 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>887 454</b>	<b>872 038</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	
Annen egenkapital		387 454	872 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>887 454</b>	<b>872 038</b>



Organisasjonsnr: 837 793 432  
DATA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6, 7	3 195 000	3 195 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 534 906	4 976 243
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 729 906</b>	<b>8 171 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 729 906</b>	<b>8 171 243</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	6, 7	307 738	319 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>307 738</b>	<b>319 488</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	12	326 172	413 618
<b>Sum investeringer</b>		<b>326 172</b>	<b>413 618</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	3 208 897	2 764 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 208 897</b>	<b>2 764 842</b>

**Sum omløpsmidler** 3 842 807 3 497 948

**SUM EIENDELER** 12 572 712 11 669 192

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	9, 14	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14	11 879 899	11 492 445
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 879 899</b>	<b>11 492 445</b>



Sum egenkapital	14	11 979 899	11 592 445
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11		2 974
Sum avsetninger for forpliktelse			2 974
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 974
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	92 813	73 773
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		592 813	73 773
Sum gjeld		592 813	76 747
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 572 712</b>	<b>11 669 192</b>



Organisasjonsnr: 837 793 432  
DATA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

4

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Regnskapsbyrået AS har betalt husleie til Eiendom-Nor AS kr.182 356.

Internegevinst på transaksjonene

Mottatt utbytte fra Regnspasbyrå AS kr.120 000. Mottatt konsernbidrag fra Eiendom-Nor AS kr.307 738.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	307738.00	319488.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 DATA INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

### Note 6 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Regnskapsbyrå AS, Oslo	10%	468 148	1 302 943
Eiendom-Nor AS, Oslo	100%	378 308	240 036



## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Regnskapsbyrået AS har betalt husleie til Eiendom-Nor AS kr.182 356.

Interngevinst på transaksjonene

Mottatt utbytte fra Regnspasbyrå AS kr.120 000. Mottatt konsernbidrag fra Eiendom-Nor AS kr.307 738.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	307 738	319 488

## Note 8 - Aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

Spesifikasjon	2021	2020
Balanseført verdi pr. 31.12.	5 534 906	4 976 243
Anskaffelseskost pr. 31.12.	4 251 109	4 155 805

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Wold, Astrid Charlotte (Daglig leder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Wold, Rein (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	977 293	945 067
Konsernbidrag	307 738	319 488
+/- Permanente forskjeller	(876 674)	(932 605)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	13 520	3 380
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>421 878</b>	<b>335 330</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	92 813	73 773
Sum	92 813	73 773
+/- Endring i utsatt skatt	(2 974)	(744)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>89 839</b>	<b>73 029</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	92 813	73 773
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>92 813</b>	<b>73 773</b>



## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	13 520	0	13 520
Sum midlertidige forskjeller	13 520	0	13 520
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>2 974</b>	<b>0</b>	<b>2 974</b>

## Note 12 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	399 828	326 172

## Note 13 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	11 492 445	11 592 445
Tilleggsutbytte		(500 000)	(500 000)
Årets resultat		887 454	887 454
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>11 879 899</b>	<b>11 979 899</b>