



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 857 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Stathelleveien 145  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		460 127	456 852
<b>Sum inntekter</b>		<b>460 127</b>	<b>456 852</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 524	
Annen driftskostnad	1	192 145	136 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 669</b>	<b>136 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>253 458</b>	<b>320 232</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			20 538
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>20 538</b>
Annen rentekostnad			11
Annen finanskostnad			140
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>151</b>
<b>Netto finans</b>			<b>20 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>253 458</b>	<b>340 619</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	55 760	68 170
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	197 698	272 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	29 991 870	24 808 826
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 645	6 724
Sum fordringer		9 645	6 724
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 913	452 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 913	452 158
Sum omløpsmidler		30 012 428	25 267 708
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 012 428</b>	<b>25 267 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	449 390	251 692
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		449 390	251 692



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>489 390</b>	<b>291 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	123 930	68 170
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>123 930</b>	<b>68 170</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 500 000	18 548 772
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 350 000	6 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 850 000</b>	<b>24 598 772</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 973 930</b>	<b>24 666 942</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 886	10 598
Annen kortsiktig gjeld		518 222	298 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 108</b>	<b>309 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 523 038</b>	<b>24 976 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 012 428</b>	<b>25 267 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 448316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 857 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Skomværgata 7  
3921 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 857 389  
SALEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		460 127	456 852
<b>Sum inntekter</b>		<b>460 127</b>	<b>456 852</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 524	
Annen driftskostnad	1	192 145	136 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 669</b>	<b>136 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>253 458</b>	<b>320 232</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			20 538
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>20 538</b>
Annen rentekostnad			11
Annen finanskostnad			140
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>151</b>
<b>Netto finans</b>			<b>20 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>253 458</b>	<b>340 619</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	55 760	68 170
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	197 698	272 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>



Organisasjonsnr: 923 857 389  
SALEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	29 991 870	24 808 826
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 645	6 724
Sum fordringer		9 645	6 724
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 913	452 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 913	452 158
Sum omløpsmidler		30 012 428	25 267 708
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 012 428</b>	<b>25 267 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	449 390	251 692
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		449 390	251 692
Sum egenkapital	5	489 390	291 692
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	123 930	68 170
Sum avsetninger for forpliktelser		123 930	68 170
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	22 500 000	18 548 772
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 350 000	6 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 850 000</b>	<b>24 598 772</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 973 930</b>	<b>24 666 942</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 886	10 598
Annen kortsiktig gjeld		518 222	298 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 108</b>	<b>309 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 523 038</b>	<b>24 976 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 012 428</b>	<b>25 267 708</b>



Organisasjonsnr: 923 857 389  
SALEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Salen Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 857 389

	BankID Signing Frederic Kristoffersen 2022-05-13
	BankID Signing Tobias 2022-05-13
	BankID Signing Sven Egil Kristoffersen 2022-05-13
	BankID Signing Helge Nilsen 2022-05-15
	BankID Signing Trygve S. Nilsen 2022-05-30



## RESULTATREGNSKAP

### SALEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		460 127	456 852
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>460 127</b>	<b>456 852</b>
Varekostnad		14 524	0
Annen driftskostnad	1	192 145	136 620
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>206 669</b>	<b>136 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>253 458</b>	<b>320 232</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	20 538
Annen rentekostnad		0	11
Annen finanskostnad		0	140
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>20 387</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	253 458	340 619
Skattekostnad på ordinært resultat	2	55 760	68 170
<b>Ordinært resultat</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	197 698	272 449
<b>Sum overføringer</b>		<b>197 698</b>	<b>272 449</b>



## BALANSE

### SALEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	29 991 870	24 808 826
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 645	6 724
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 645</b>	<b>6 724</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 913	452 158
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 012 428</b>	<b>25 267 708</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 012 428</b>	<b>25 267 708</b>



### BALANSE

#### SALEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	449 390	251 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>449 390</b>	<b>251 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>489 390</b>	<b>291 692</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	123 930	68 170
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>123 930</b>	<b>68 170</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 500 000	18 548 772
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 350 000	6 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 850 000</b>	<b>24 598 772</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		30 886	10 598
Annen kortsiktig gjeld		518 222	298 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 108</b>	<b>309 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 523 038</b>	<b>24 976 016</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 012 428</b>	<b>25 267 708</b>

13.05.2022  
Styret i Salen Utvikling AS

Frederic Kristoffersen  
styreleder

Tobias Amundsen  
styremedlem

Helge Nilsen  
styremedlem

Sven Egil Kristoffersen  
styremedlem

Trygve Steiner Nilsen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Selskapets formål er utvikling og foredling av eiendom og salg av fast eiendom.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNETEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNN

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 13 125 .

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	55 760	68 170
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 760</b>	<b>68 170</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	253 458	340 619
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 083 713	-1 197 786
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-830 255</b>	<b>-857 168</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	2 281 499	1 197 786	-1 083 713
<b>Sum</b>	<b>2 281 499</b>	<b>1 197 786</b>	<b>-1 083 713</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 718 180	-887 924	830 255
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>563 320</b>	<b>309 862</b>	<b>-253 458</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>123 930</b>	<b>68 170</b>	<b>-55 761</b>



## Note 3 Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld kr. 6 350 000 er langsiktig lån fra selskapsaksjonær og kr. 22 500 000 er langsiktig lån fra banken. Lånet til aksjonær blir renteberegnet og er ikke pantsikret. Lånet til banken blir renteberegnet og er sikret med pant i eiendommen.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SALEN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pancom Property AS	250	50,0	50,0
Salen Holding AS	250	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	50 000	0	-10 000	251 692	0	291 692
Årets resultat				197 698		197 698
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>449 390</b>	<b>0</b>	<b>489 390</b>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Salen Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Salen Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 31.05.2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Therese Mostad  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: PDH0-10CYS-800J5-M4QWV-JYSJZ-D7KXH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Therese Mostad

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5993-4-3033019

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-31 07:17:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PDH0-TOCYS-BOQJ5-M4QWV-JY5JZ-D7KXH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>