



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 530 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HDV4 AS
Forretningsadresse: Høgda veien 4
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Tran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 082	0
Annen driftsinntekt		825 000	1 417 312
Sum inntekter		851 082	1 417 312
Kostnader			
Varekostnad		36 702	133 475
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	220 877	58 415
Annen driftskostnad		506 161	209 092
Sum kostnader		763 740	400 982
Driftsresultat		87 342	1 016 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 479	0
Sum finansinntekter		29 479	0
Annen rentekostnad		814 264	720 315
Sum finanskostnader		814 264	720 315
Netto finans		-784 785	-720 315
Resultat før skattekostnad		-697 443	296 016
Skattekostnad		0	54 421
Årsresultat		-697 443	241 595
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-697 443	241 595
Sum overføringer og disponeringer		-697 443	241 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 795 794	7 016 671
Sum varige driftsmidler		6 795 794	7 016 671
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	7 495 382	8 109 253
Andre langsiktige fordringer		-360 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 135 382	8 109 253
Sum anleggsmidler		13 931 176	15 125 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		218 036	200 000
Andre kortsiktige fordringer		40 089	0
Konsernfordringer	2	0	10 000
Sum fordringer		258 125	210 000
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 914	27 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 914	27 308
Sum omløpsmidler		294 038	237 308
SUM EIENDELER		14 225 214	15 363 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 459 538	3 156 980
Sum opptjent egenkapital		2 459 538	3 156 980
Sum egenkapital		2 561 538	3 258 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 608 775	10 608 775
Langsiktig konserngjeld	2, 6	245 000	1 054 299
Sum annen langsiktig gjeld		10 853 775	11 663 074
Sum langsiktig gjeld		10 853 775	11 663 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		420 557	187 853
Betalbar skatt		0	54 421
Skyldige offentlige avgifter		21 716	62 520
Annen kortsiktig gjeld		367 629	136 383
Sum kortsiktig gjeld		809 902	441 177
Sum gjeld		11 663 677	12 104 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 225 214	15 363 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589254

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 530 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HDV4 AS
Forretningsadresse: Høgdaveien 4
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Tran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 530 669
HDV4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 082	0
Annen driftsinntekt		825 000	1 417 312
Sum inntekter		851 082	1 417 312
Kostnader			
Varekostnad		36 702	133 475
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	220 877	58 415
Annen driftskostnad		506 161	209 092
Sum kostnader		763 740	400 982
Driftsresultat		87 342	1 016 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 479	0
Sum finansinntekter		29 479	0
Annen rentekostnad		814 264	720 315
Sum finanskostnader		814 264	720 315
Netto finans		-784 785	-720 315
Resultat før skattekostnad		-697 443	296 016
Skattekostnad		0	54 421
Årsresultat		-697 443	241 595
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-697 443	241 595
Sum overføringer og disponeringer		-697 443	241 595



Organisasjonsnr: 987 530 669
HDV4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	6 795 794	7 016 671
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	2, 3	7 495 382	8 109 253
Andre langsiktige fordringer			
		-360 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 135 382	8 109 253
Sum anleggsmidler		13 931 176	15 125 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		218 036	200 000
Andre kortsiktige fordringer			
		40 089	0
Konsernfordringer			
	2	0	10 000
Sum fordringer		258 125	210 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		35 914	27 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 914	27 308
Sum omløpsmidler		294 038	237 308
SUM EIENDELER		14 225 214	15 363 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 459 538	3 156 980
Sum opptjent egenkapital		2 459 538	3 156 980
Sum egenkapital		2 561 538	3 258 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 608 775	10 608 775
Langsiktig konserngjeld	2, 6	245 000	1 054 299
Sum annen langsiktig gjeld		10 853 775	11 663 074
Sum langsiktig gjeld		10 853 775	11 663 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		420 557	187 853
Betalbar skatt		0	54 421
Skyldige offentlige avgifter		21 716	62 520
Annen kortsiktig gjeld		367 629	136 383
Sum kortsiktig gjeld		809 902	441 177
Sum gjeld		11 663 677	12 104 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 225 214	15 363 232



Organisasjonsnr: 987 530 669
HDV4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8060089.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
7135382.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
10608775.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



HDV4 AS
987 530 669

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		26 082	0
Annen driftsinntekt		825 000	1 417 312
Sum driftsinntekter		851 082	1 417 312
Driftskostnader			
Varekostnad		-36 702	-133 475
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-220 877	-58 415
Annen driftskostnad		-506 161	-209 092
Sum driftskostnader		-763 740	-400 982
Driftsresultat		87 342	1 016 331
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29 479	0
Sum finansinntekter		29 479	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-814 264	-720 315
Sum finanskostnader		-814 264	-720 315
Netto finans		-784 785	-720 315
Resultat før skattekostnad		-697 443	296 016
Skattekostnad		0	-54 421
Årsresultat		-697 443	241 595
Overføringer			
Annen egenkapital		-697 443	241 595
Sum overføringer		-697 443	241 595



HDV4 AS
987 530 669

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 795 794	7 016 671
Sum varige driftsmidler		6 795 794	7 016 671
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	7 495 382	8 109 253
Andre langsiktige fordringer		-360 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 135 382	8 109 253
Sum anleggsmidler		13 931 176	15 125 924
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		218 036	200 000
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	10 000
Andre kortsiktige fordringer		40 089	0
Sum fordringer		258 125	210 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 914	27 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 914	27 308
Sum omløpsmidler		294 038	237 308
SUM EIENDELER		14 225 214	15 363 232



HDV4 AS
987 530 669

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 459 538	3 156 980
Sum opptjent egenkapital		2 459 538	3 156 980
Sum egenkapital		2 561 538	3 258 980
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 608 775	10 608 775
Langsiktig konserngjeld	2, 6	245 000	1 054 299
Sum annen langsiktig gjeld		10 853 775	11 663 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		420 557	187 853
Betalbar skatt		0	54 421
Skyldige offentlige avgifter		21 716	62 520
Annen kortsiktig gjeld		367 629	136 383
Sum kortsiktig gjeld		809 902	441 177
Sum gjeld		11 663 677	12 104 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 225 214	15 363 232

Hoi Hong Wat
styrets leder / daglig leder

Raymond Tran
styremedlem



HDV4 AS
987 530 669

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 060 089
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 060 089
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 264 294
Balanseført verdi per 31.12.	6 795 795
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	220 877

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet er ikke over terskelverdi for konsolidering.



HDV4 AS
987 530 669

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	7 135 382
---	-----------

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 020	102 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HDV4 HOLDING AS	100	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	3 156 980	3 258 980
Årsresultat	0	-697 443	-697 443
Egenkapital 31.12.2024	102 000	2 459 538	2 561 538

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 608 775
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Hoi Hong Wat

57478bec-947a-4a39-893e-6c6ae3ffaa96 - 2025-06-24 16:28:12 UTC +03:00
BankID - 733b64ae-48f0-440c-9c43-b89184c22a04 - NO

Thanh Tung Phero Tran

f191dcbf-9676-440d-9dae-a2c4dd7a9c05 - 2025-06-26 10:46:09 UTC +03:00
BankID - 30343d46-a078-4fc0-9462-5cfdacfa029b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/638e1fe8-1795-484b-bba4-9ff2ada293ce>

 **visma sign**
www.vismasign.com