



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 612 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASIV BYGG AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	875 843 893	501 632 239
Annen driftsinntekt	1	811 267	549 000
Sum inntekter		876 655 160	502 181 239
Kostnader			
Varekostnad		798 564 026	439 103 959
Lønnskostnad	3	55 077 623	46 704 527
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 552 239	1 579 608
Annen driftskostnad	3, 5	19 995 321	8 248 093
Sum kostnader		875 189 209	495 636 187
Driftsresultat		1 465 950	6 545 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 042 287	660 533
Annen renteinntekt		76 248	4 337
Sum finansinntekter		2 118 535	664 869
Netto finans		2 118 535	664 869
Ordinært resultat før skattekostnad		3 584 486	7 209 922
Skattekostnad på resultat	6	789 421	1 592 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 795 065	5 617 783
Årsresultat		2 795 065	5 617 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 795 065	5 617 783
Totalresultat		2 795 065	5 617 783
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 795 065	5 617 783
Sum overføringer og disponeringer	7	2 795 065	5 617 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Anleggsbrakker	4, 8	1 231 699	2 046 642
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	3 183 644	1 083 226
Sum varige driftsmidler		4 415 343	3 129 868
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001	1 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 001	1 001
Sum anleggsmidler		4 416 344	3 130 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 8	151 490 097	87 235 429
Andre kortsiktige fordringer		4 590 094	5 493 457
Konsernfordringer	9, 10	64 841 732	81 652 314
Sum fordringer		220 921 922	174 381 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 661 573	2 355 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 661 573	2 355 861
Sum omløpsmidler		223 583 495	176 737 061
SUM EIENDELER		227 999 839	179 867 930

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	5 460 000	5 460 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Annen innskutt egenkapital	7	61 457 818	61 457 818
Sum innskutt egenkapital		66 917 818	66 917 818
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 412 848	5 617 783
Sum opptjent egenkapital		8 412 848	5 617 783
Sum egenkapital		75 330 666	72 535 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 033 168	2 243 747
Andre avsetninger for forpliktelser	12	5 100 000	4 300 000
Sum avsetninger for forpliktelser		8 133 168	6 543 747
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		8 133 168	6 543 747
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		117 435 256	68 113 202
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		6 283 789	5 741 192
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld	2	20 816 961	26 934 189
Sum kortsiktig gjeld		144 536 006	100 788 583
Sum gjeld		152 669 174	107 332 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 999 839	179 867 930



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Masiv Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Masiv Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: OYPEL-SDTMO-IBD3C-YT273-SJFND-4ZPLL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Rhoar Juul

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-26 08:04:32 UTC



Stein Rhoar Juul

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-26 08:04:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OYPEL-SDTMCQ-IBD3C-YT273-SJFND-4ZPLL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Masiv Bygg AS Årsberetning 2022

Virksomhetens art og lokalisering

Masiv Bygg AS er et entreprenørselskap som satser på totalentrepriser innen bygge- og anleggsbransjen. Hovedproduktet er næringsbygg med prefabrikkerte elementer. I tillegg bygger bedriften boliger i blokkbebyggelse.

Selskapet ble stiftet i 1987 og har kontorlokaler på Øksnevad i Klepp kommune.

Selskapets policy er **pålitelighet og handlekraft**

Selskapet samarbeider nært og tillitsfullt med en rekke lokale entreprenører, håndverkere og leverandører som selv kan være med og ta ansvar overfor kundene.

Kundekretsen er i all hovedsak lokalisert til Sør-Rogaland.

Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet i samsvar med regnskapsloven §3-3a.

Til grunn for vurderingen ligger resultatbudsjettet for 2023, samt selskapets langsiktige strategi for årene som kommer. Styret mener at selskapet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets omsetning i 2022 var 876,7 MNOK mot 502,2 MNOK i 2021.

Årsresultatet var 2,8 MNOK i 2022 mot 5,6 MNOK i 2021.

Totalkapitalen var ved årsskiftet 228,0 MNOK sammenlignet med 179,9 MNOK året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2022 var 75,3 MNOK som gir en egenkapitalandel på 33,0 %. Pr. 31.12.2021 var bokført egenkapital 72,5 MNOK.

Kontantstrøm

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på -14,1 MNOK i 2022.

Selskapets likviditetsbeholdning var 64,8 MNOK. per 31.12.22. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde per årsslutt 94,6 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 93,9 % pr. 31.12.2021. Selskapets finansielle stilling er god, og man kan pr. 31.12.2022 nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.



Finansiell risiko

Selskapet finansielle risiko er i hovedsak knyttet til kredittrisiko. Selskapet søker å begrense likviditetsrisikoen og kredittrisiko ved at alle totalentrepriser inneholder betalingsplaner med A-konto fakturering. I tillegg stilles det krav om bankgarantier/finansieringsbekreftelser. Selskapet er i liten grad utsatt for valutasvingninger og har ingen ekstern rentebærende gjeld. Det er derfor ikke iverksatt tiltak for å begrense disse risikoene.

Markedsrisiko

Selskapet er ikke direkte utsatt for endringer i valutakurser da selskapets gjeld er i norske kroner, samt at selskapets inntekter også er i norske kroner.

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i rentenivået, da selskapet ikke har rentebærende gjeld. Endringer i rentenivået kan påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt 84,4 MNOK. Tilsvarende tall var 28,2 MNOK i 2021. De opplistede tallene for selskapet er eksklusiv fordringer på konsernselskaper.

Likviditetsrisiko

Masiv AS har en konsernkontoavtale med DnB, hvor Masiv Bygg er deltaker med sin driftskonto. Selskapet har god likviditet og det henvises til selskapets utarbeidet kontantstrømanalyse som følger årsregnskapet.

Disponering av årets resultat

Styret foreslår følgende disponering av årets resultat:

Avsatt til annen egenkapital	kr. 2.795.065
Sum disponert	kr. 2.795.065

Ansatte og arbeidsmiljø

Antall fast ansatte ved årsskiftet var 56 ansatte, hvorav 31 fagarbeidere og 2 lærling i produksjonen. Arbeidsmiljøet anses for å være svært godt.

Sykefraværet i 2022 var 4,95 % mot 2,4% i 2021. For 2022 utgjorde 2 langtidssykemeldinger, 2,7% av sykefraværsprosenten. Det arbeides kontinuerlig med å beholde lavt sykefravær. Selskapet vil fortsette å ha fokus på rapportering av uønskede hendelser (RUH) og løpende iverksette tiltak for å forebygge at skader ikke skal skje.

Likestilling

Redegjørelse likestilling for Masiv Bygg AS er lagt ut på konsernets hjemmeside – se www.masiv.no.



Åpenhetsloven

Det henvises til vår nettside www.masiv.no for utfyllende informasjon, hvor også redegjørelsen offentliggjøres innen fristens utløp.

Styreforsikring

Konsernet har etablert forsikring for styremedlemmer i samtlige konsernselskaper.

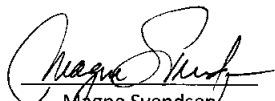
Ytre miljø

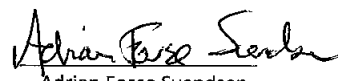
Virksomheten jobber aktivt for å utvikle energieffektive bygg med bruk av miljøvennlige materialer. Det er et økende fokus på å nytte produkter med mindre utslipp av klimagasser.

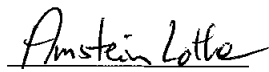
Fremtidsutsikter

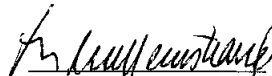
Virksomheten var gjennom hele 2022 preget av veldig høy aktivitet. Unormal høy prisstigning etter pandemi og krig i Europa førte til stor press på prosjektøkonomien med bakgrunn i sterk prisøkning av byggevarer og -tjenester/entrepriser. Dette medførte en lavere inntjening i 2022 enn budsjettert. Høyt prisbilde på nye kalkulererte prosjekt, har sammen med en stadig stigende rente, gjort at flere byggherrer har valgt å utsette eller skrinlegge prosjekter. Dette har gjort at ordreserven er blitt redusert. Det forventes derfor en nedgang i omsetning i 2023 som gjerne vil fortsette inn i 2024. For å oppnå en tilfredsstillende omsetning kan det bli aktuelt å vurdere både andre typer byggeoppdrag, andre typer byggherrer, og større geografisk nedslagsfelt.

Øksnevad, den 25.april 2023

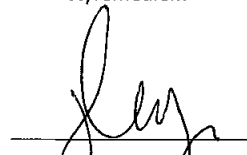

Magne Svendsen
styrets leder


Adrian Fosse Svendsen
styremedlem


Arnstein Lothe
styremedlem


Tor Hugo Mellestrand
styremedlem


Helge Nærland
daglig leder


Røy Karel Meyer
styremedlem



Årsregnskap 2022 Masiv Bygg AS

Organisasjonsnr: 943 612 226



Resultatregnskap

Masiv Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2	875 843 893	501 632 239
Annen driftsinntekt	1	811 267	549 000
Sum driftsinntekter		876 655 160	502 181 239
Varekostnad		798 564 026	439 103 959
Lønnskostnad	3	55 077 623	46 704 527
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 552 239	1 579 608
Annen driftskostnad	3, 5	19 995 321	8 248 093
Sum driftskostnader		875 189 209	495 636 187
Driftsresultat		1 465 950	6 545 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 042 287	660 533
Annen renteinntekt		76 248	4 337
Resultat av finansposter		2 118 535	664 869
Resultat før skattekostnad		3 584 486	7 209 922
Skattekostnad på resultat	6	789 421	1 592 139
Årsresultat		2 795 065	5 617 783
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 795 065	5 617 783
Sum overføringer	7	2 795 065	5 617 783



Balanse
Masiv Bygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Anleggsbrakker	4, 8	1 231 699	2 046 642
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	3 183 644	1 083 226
Sum varige driftsmidler		4 415 343	3 129 868
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001	1 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 001	1 001
Sum anleggsmidler		4 416 344	3 130 869
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 8	151 490 097	87 235 429
Andre kortsiktige fordringer		4 590 094	5 493 457
Konsernfordringer	9, 10	64 841 732	81 652 314
Sum fordringer		220 921 922	174 381 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 661 573	2 355 861
Sum omløpsmidler		223 583 495	176 737 061
Sum eiendeler		227 999 839	179 867 930



Balanse Masiv Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11	5 460 000	5 460 000
Annen innskutt egenkapital	7	61 457 818	61 457 818
Sum innskutt egenkapital		66 917 818	66 917 818
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	8 412 848	5 617 783
Sum opptjent egenkapital		8 412 848	5 617 783
Sum egenkapital		75 330 666	72 535 600
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	3 033 168	2 243 747
Andre avsetninger for forpliktelser	12	5 100 000	4 300 000
Sum avsetning for forpliktelser		8 133 168	6 543 747
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		117 435 256	68 113 202
Skyldig offentlige avgifter		6 283 789	5 741 192
Annen kortsiktig gjeld	2	20 816 961	26 934 189
Sum kortsiktig gjeld		144 536 006	100 788 583
Sum gjeld		152 669 174	107 332 330
Sum egenkapital og gjeld		227 999 839	179 867 930

Øksnevad, 25.04.2023
Styret i Masiv Bygg AS

Magne Svendsen
Styreleder

Arnstein Lothe
Styremedlem

Adrian Fosse Svendsen
Styremedlem

Tor Hugo Mellestrand
Styremedlem

Roy Karel Meyer
Styremedlem

Helge Nærland
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Masiv Bygg AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022	2021
Resultat før skattekostnad		3 584 486	7 209 922
Periodens betalte skatt		0	-3 130 946
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-398 767	-488 998
Ordinære avskrivninger		1 552 239	1 579 608
Endring i kundefordringer		-72 084 390	-8 752 705
Endring i leverandørgjeld		49 322 054	26 851 816
Garantiforpliktelser		800 000	-5 700 000
Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 158 454	-2 212 071
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-14 065 924	15 356 626
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		470 000	489 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-2 908 946	-1 623 320
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-2 438 946	-1 134 320
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring i konsernkontoordning		16 810 582	-7 046 401
Utbetalinger av konsernbidrag		0	-6 679 725
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		16 810 582	-13 726 126
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		305 712	496 179
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		2 355 861	1 859 682
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		2 661 573	2 355 861



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Se nedenfor vedrørende nærmere prinsipp for inntektsføring av prosjekter i arbeid.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Investering i selskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Forpliktelser til å yte tilskudd til innskuddsbaserte pensjonsordninger innregnes som kostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Garantiansvar

Forventede utgifter til fremtidige garantiarbeider knyttet til salg/avsluttede prosjekter er kostnadsført og ført som avsetning i balansen. Avsetningen baseres på historiske erfaringstall for garantier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Masiv Bygg AS



Noter til regnskapet 2022

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Leasing

Leasede driftsmidler som ikke kvalifiserer til å behandles som finansiell leasing er kostnadsført i resultatregnskapet. Forskuddsleie blir eventuelt fordelt lineært over avtaleperioden. Leieavtaler hvor det vesentligste av risiko og avkastning som er forbundet med eierskapet av eiendelen ikke overtas av selskapet, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Salgsinntekter

Selskapet omsetter varer og tjenester innenfor virksomhetsområdet bygg og anlegg.

Segment	2022	2021
Entreprenørvirksomhet (Norge)	875 843 893	501 632 239
Sum	875 843 893	501 632 239

Annen driftsinntekt gjelder gevinst ved salg av driftsmidler.

Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

	2022	2021
Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	67 582 185	59 569 338
Forskudd fra kunder, inkludert i annen kortsiktig gjeld	14 980 783	22 810 505
Totalt opptjent på igangværende prosjekter	464 121 092	338 108 173
Kostnader på igangværende prosjekter	-430 038 638	-315 480 987
Netto resultatført igangværende prosjekter	34 082 454	22 627 186

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	44 552 421	38 146 348
Arbeidsgiveravgift	6 561 117	5 759 190
Pensjonskostnader	1 710 753	1 481 934
Andre ytelser	2 253 332	1 317 055
Sum	55 077 623	46 704 527

Gjennomsnittlig antall årsverk: 53 51

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 513 648	0
Annen godtgjørelse	153 328	0

Daglig leder har avtale om resultat basert bonus ved nærmere angitte kriterier.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	212 000	185 000
Andre tjenester	66 000	35 000
Sum honorar til revisor	278 000	220 000

Masiv Bygg AS



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Brakker	Driftsløsøre, inventar, biler mm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 828 622	8 690 552	17 519 174
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		2 908 946	2 908 946
- Avgang i året		1 160 188	1 160 188
= Anskaffelseskost 31.12.22	8 828 622	10 439 311	19 267 932
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 596 923	7 255 669	14 852 592
= Bokført verdi 31.12.22	1 231 699	3 183 642	4 415 340
Årets ordinære avskrivninger	814 943	737 298	1 552 241
Økonomisk levetid	5 år	3-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 Leieavtaler

Selskapet har følgende ikke balanseførte forpliktelser knyttet til leie av lokaler pr. 31.12.2022:

	2022	2021
Ordinære leiebetalinger	3 442 188	3 324 792

Fremtidig minimumsleie knyttet til ikke kansellerbare leieavtaler forfaller som følger:

	2022	2021
Innen 1 år	3 680 000	3 325 000
1 til 5 år	14 720 000	13 300 000
Etter 5 år	15 205 000	17 067 000
Sum	<u>33 605 000</u>	<u>33 692 000</u>

Operasjonelle leieavtaler, årlig leie	2022	2021
Transportmidler	1 459 425	600 048



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	789 421	1 592 139
Skattekostnad ordinært resultat	789 421	1 592 139
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 584 486	7 209 922
Permanente forskjeller	3 791	27 074
Endring i midlertidige forskjeller	-10 879 759	-12 545 282
Skattepliktig inntekt	-7 291 483	-5 308 286
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 095 557	-2 320 048	-224 491
Tilvirkningskontrakter	34 082 454	22 627 186	-11 455 268
Fordringer	-500 000	-500 000	0
Avsetninger mv	-5 100 000	-4 300 000	800 000
Sum	26 386 897	15 507 138	-10 879 759
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 599 769	-5 308 286	7 291 483
Grunnlag for utsatt skatt	13 787 129	10 198 852	-3 588 277
Utsatt skatt (22 %)	3 033 168	2 243 747	-789 421



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	5 460 000	61 457 818	5 617 783	72 535 600
Årets resultat			2 795 065	2 795 065
Pr. 31.12.2022	5 460 000	61 457 818	8 412 847	75 330 665

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	84 407 912	28 166 091
Opptjent ikke fakturert	67 582 185	59 569 338
Avsetning til tap på kundefordringer	-500 000	-500 000
Kundefordringer i balansen	151 490 097	87 235 429

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år.
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Varige driftsmidler	4 415 343	3 129 868
Kundefordringer	151 490 097	87 235 429
Sum	155 905 440	90 365 297

Pantstillelser er stilt som sikkerhet for kredittramme på kr 150 millioner som er gitt i forbindelse med konsernkontoordning, se note 9.

Selskapet har gjennom to forsikringsselskap stilt entreprisegarantier. Total ramme på kr 80 mill knyttet til anlegg under utførelse. Garantiene medfører ingen binding av midler for selskapet.

Note 9 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetreksmidler	2 649 279	2 343 567

Selskapets kassekreditt inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på kr 150 mill. Masiv AS er innehaver av ordningen. Masiv Bygg AS har en positiv saldo på ordningen med kr 64 841 732 pr 31.12.2022, som inngår i posten andre kortsiktige fordringer konsern.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen. Solidaransvaret er begrenset oppad til kr 150 mill.

Det er knyttet flere covenants krav til konsernkontoordningen, blant annet stiller banken krav til egenkapitalandel og resultat i konsernet. Pr 31.12.2022 var disse kravene oppfylt.



Noter til regnskapet 2022

Note 10 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2022	2021
Konsernkontoordning	64 841 732	81 652 314
Sum fordringer	64 841 732	81 652 314

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Masiv AS.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Masiv Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 600	2 100,0	5 460 000
Sum	2 600		5 460 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Masiv AS	2 600	100,0	100,0

Selskapet er en del av konsernet Masiv AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra Masiv AS hovedkontor, adressen er Plogfabrikkveien 2, 4353 Klepp Stasjon.

Note 12 Garantier

Garanti	2022	2021
Garantiavsetning	5 100 000	4 300 000