



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 742 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T MORKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Movegen 38
7357 SKAUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Morken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		218 785	0
Sum inntekter		218 785	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 898 356	30 211
Sum kostnader		3 898 356	30 211
Driftsresultat		-3 679 571	-30 211
Rentekostnad til foretak i samme konsern		140 940	0
Annen rentekostnad		53	0
Sum finanskostnader		140 993	0
Netto finans		-140 993	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 820 564	-30 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 820 564	-30 211
Årsresultat		-3 820 564	-30 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 820 564	-30 211
Sum overføringer og disponeringer		-3 820 564	-30 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 546 680	1 608 190
Sum varige driftsmidler		7 546 680	1 608 190
Sum anleggsmidler		7 546 680	1 608 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 316	1 316
Konsernfordringer	2	165 906	0
Sum fordringer		167 222	1 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		778 777	36 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		778 777	36 629
Sum omløpsmidler		945 999	37 945
SUM EIENDELER		8 492 679	1 646 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	30 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		3 857 800	67 447
Sum opptjent egenkapital		-3 857 800	-37 236
Sum egenkapital		-3 827 800	-7 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 774 948	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 972 119	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 747 067	0
Sum langsiktig gjeld		11 747 067	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		562 594	997 536
Annen kortsiktig gjeld		10 818	655 835
Sum kortsiktig gjeld		573 412	1 653 371
Sum gjeld		12 320 479	1 653 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 492 679	1 646 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 795048

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 742 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T MORKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Movegen 38
7357 SKAUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Morken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 923 742 751
T MORKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		218 785	0
Sum inntekter		218 785	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 898 356	30 211
Sum kostnader		3 898 356	30 211
Driftsresultat		-3 679 571	-30 211
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		140 940	0
Annen rentekostnad			
		53	0
Sum finanskostnader		140 993	0
Netto finans		-140 993	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-3 820 564	-30 211
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-3 820 564	-30 211
Årsresultat		-3 820 564	-30 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 820 564	-30 211
Sum overføringer og disponeringer		-3 820 564	-30 211



Organisasjonsnr: 923 742 751
T MORKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 546 680	1 608 190
Sum varige driftsmidler		7 546 680	1 608 190

Sum anleggsmidler		7 546 680	1 608 190
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	1 316	1 316
Konsernfordringer	2	165 906	0
Sum fordringer		167 222	1 316

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		778 777	36 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		778 777	36 629

Sum omløpsmidler		945 999	37 945
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		8 492 679	1 646 135
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	30 211
Udekket tap		3 857 800	67 447
Sum opptjent egenkapital		-3 857 800	-37 236

Sum egenkapital		-3 827 800	-7 236
------------------------	--	-------------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 774 948	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 972 119	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 747 067	0
Sum langsiktig gjeld		11 747 067	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		562 594	997 536
Annen kortsiktig gjeld		10 818	655 835
Sum kortsiktig gjeld		573 412	1 653 371
Sum gjeld		12 320 479	1 653 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 492 679	1 646 135



Organisasjonsnr: 923 742 751
T MORKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1608190.00	1608190.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5938490.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7546680.00	1608190.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7546680.00	1608190.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

T Morken AS

Forretningskontor for morselskapet

Skaun

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	165906.00	0.00
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse