



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 444 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYKKJA HOLDINGSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Vestre Hurdalsveg 263  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Løkken Reisop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 988	10 063
Sum kostnader		9 988	10 063
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 988</b>	<b>-10 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			44
Sum finansinntekter			44
<b>Netto finans</b>			<b>44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 988</b>	<b>-10 019</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 988</b>	<b>-10 019</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 988</b>	<b>-10 019</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 988</b>	<b>-10 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-9 988	-10 019
Sum overføringer og disponeringer		-9 988	-10 019



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 300	
Sum fordringer		48 300	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 224	79 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 224	79 149
Sum omløpsmidler		77 524	79 149
SUM EIENDELER		77 524	79 149
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	25 269	15 281
Sum opptjent egenkapital		-25 269	-15 281
Sum egenkapital		69 161	79 149



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 363	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 363</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 363</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 524</b>	<b>79 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 627029

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 444 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYKKJA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestre Hurdalsveg 263  
2032 MAURA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Løkken Reisop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 444 245  
LYKKJA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 988	10 063
Sum kostnader		9 988	10 063
Driftsresultat		-9 988	-10 063
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			44
Sum finansinntekter			44
Netto finans			44
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 988	-10 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 988	-10 019
Årsresultat		-9 988	-10 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 988	-10 019
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-9 988	-10 019
Sum overføringer og disponeringer		-9 988	-10 019



Organisasjonsnr: 920 444 245  
LYKKJA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 48 300  
Sum fordringer 48 300

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 29 224 79 149  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 29 224 79 149

Sum omløpsmidler 77 524 79 149

SUM EIENDELER 77 524 79 149

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 3 -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 94 430 94 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 25 269 15 281  
Sum opptjent egenkapital -25 269 -15 281

Sum egenkapital 69 161 79 149

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 8 363  
Sum kortsiktig gjeld 8 363

Sum gjeld 8 363 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

77 524

79 149



Organisasjonsnr: 920 444 245  
LYKKJA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Lykkja Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 920444245**

Innhold:

Resultat  
Balanse  
Noter



Lykkja Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 988	10 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 988</b>	<b>10 063</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(9 988)</b>	<b>(10 063)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>44</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>44</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(9 988)</b>	<b>(10 019)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(9 988)</b>	<b>(10 019)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(9 988)</b>	<b>(10 019)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frømføring av udekket tap	3	(9 988)	(10 019)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(9 988)</b>	<b>(10 019)</b>

Årsregnskap for Lykkja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920444245



Lykkja Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 300	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 300</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 224	79 149
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>77 524</b>	<b>79 149</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 524</b>	<b>79 149</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(25 269)	(15 281)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(25 269)</b>	<b>(15 281)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>69 161</b>	<b>79 149</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		8 363	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>8 363</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 363</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 524</b>	<b>79 149</b>

Maura, 27.05.2022

Olav Løkken Reisop

Øyvind Hegvik

Harald Løkken

Per Adde Hegvik

Årsregnskap for Lykkja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920444245



Lykkja Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke i regnskapet.

Noter for Lykkja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920444245



Lykkja Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-9 988
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 988</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Lykkja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920444245



Lykkja Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Fremføring av udekket tap og fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-20 851	79 149
Anvendt til årsresultat	XXXX	-9 988	-9 988
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-30 839</b>	<b>69 161</b>

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Koronopandemien har ført til at driften for selskapet er utsatt. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Øyvind Hegvik	50	50,00 %
Olav Løkken Reisop	50	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Noter for Lykkja Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920444245

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Øyvind Hegvik**

438661eb-5728-4414-973b-b26bcc211fbc - 2022-06-30 10:30:04 UTC +03:00  
BankID - 403ccc87-e7e3-4fe3-8be4-eac1562cf90c - NO

**Per Adde Hegvik**

cb33cfd4-be4b-457f-bc36-970c22a5928e - 2022-06-30 17:25:46 UTC +03:00  
BankID - 365da53d-2263-4576-b6c6-420a79386b2f - NO

**Olav Løkken Reisop**

bf57e0a6-7c0d-44b1-abc4-021020e11969 - 2022-07-01 10:10:43 UTC +03:00  
BankID - 224da21b-7efe-4dab-a8ad-90ab3d6e5456 - NO

**Harald Løkken**

c2342cc8-6488-4a77-8552-088a72241101 - 2022-07-03 08:27:34 UTC +03:00  
BankID - f9312125-588f-4dfd-95a3-a347959c9ed3 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b394348b-0211-440f-a52f-daa0a160af20>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com