



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 769 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANSEN&JOHANSEN AS  
Forretningsadresse: Bollvågen  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve B Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			0
Varekostnad			0
Lønnskostnad			0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			0
El Kommunikasjon		1 668	1 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 668</b>	<b>1 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 668</b>	<b>-1 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Annen rentekostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>2</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 668</b>	<b>-1 668</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		4 808	4 965
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 476</b>	<b>-6 633</b>
Ekstraordinær inntekt		2 404	
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 072</b>	<b>-6 633</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		450 000	450 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 633	5 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 633</b>	<b>5 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 633</b>	<b>5 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>451 633</b>	<b>455 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Årsresultat		-4 075	-6 633
Udekket tap		44 292	37 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 367</b>	<b>-44 292</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>451 633</b>	<b>455 708</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>451 633</b>	<b>455 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 803756

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 769 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANSEN&JOHANSEN AS  
Forretningsadresse: Bollvågen  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve B Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 818 769 962  
JOHANSEN&JOHANSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			0
Varekostnad			0
Lønnskostnad			0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			0
El Kommunikasjon		1 668	1 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 668</b>	<b>1 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 668</b>	<b>-1 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Annen rentekostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>2</b>



Ordinært resultat før skattekostnad	-1 668	-1 668
Skattekostnad på ordinært resultat	4 808	4 965
Ordinært resultat etter skattekostnad	-6 476	-6 633
Ekstraordinær inntekt	2 404	
Årsresultat	-4 072	-6 633



Organisasjonsnr: 818 769 962  
JOHANSEN&JOHANSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

450 000 450 000  
450 000 450 000

Sum anleggsmidler

450 000 450 000

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 633 5 708  
1 633 5 708

Sum omløpsmidler

1 633 5 708

SUM EIENDELER

451 633 455 708

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

500 000 500 000  
500 000 500 000

Opptjent egenkapital  
Årsresultat  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

-4 075 -6 633  
44 292 37 659  
-48 367 -44 292

Sum egenkapital

451 633 455 708

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

0 0  
0 0

Sum langsiktig gjeld

0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>451 633</b>	<b>455 708</b>



Organisasjonsnr: 818 769 962  
JOHANSEN&JOHANSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note  
4

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Ekstraordinære inntekter</u>	<u>Beløp</u>
Gave fra aksjonærene til bedrift	2404.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	2404.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

6

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Samme eiere og eierbrøk som tidligere år og ved tidspunkt for aksjonærøppgave.



## Årsberetning Johansen & Johansen 2021

### 1. Virksomhetens Art og lokalisering

Selskapet er et eiendomsutvikling selskap lokalisert i Øksnes kommune.

### 2. Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetninger for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet. Selskapet var stiftet 28 mars 2017. Mye av egenkapital gikk til kjøp av Gnr 65 Bnr 636 på Myre. Målet er å utvikle eiendommen. Dette arbeidet startet i hovedsak i Q3 2018. Videre arbeid med eiendommen avventer kommunens svar på dispensasjonssøknad som vil sendes inn høsten 2022.

### 3. Arbeidsmiljø og likestilling

Johansen & Johansen har ennå ingen ansatte. Styret består av brødrene Yngve Bolstad Johansen (styreleder) og Hjalmar Johansen (styremedlem).

### 4. Ytre Miljø

Johansen & Johansen forurenser ikke det ytre miljø. Det er per dags dato kun finansiell aktivitet.

### 5. Selskapets stilling og resultat av virksomheten

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for 2021 et rettvise bilde av selskapets stilling og resultat i virksomheten.

Trondheim 29 Mai 2022



Yngve Bolstad Johansen