



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 329 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM BYGGEVAREHUS AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Leieinntekter		2 369 915	1 812 912
Sum inntekter		2 369 915	1 812 912
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	684 045	801 296
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			10 453 008
Annen driftskostnad	2	785 495	545 552
Sum kostnader		1 469 540	11 799 856
Driftsresultat		900 374	-9 986 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			16 954
Annen renteinntekt			303 363
Sum finansinntekter			320 317
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	722 472	2 730 757
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		722 507	2 730 757
Netto finans		-722 507	-2 410 441
Ordinært resultat før skattekostnad		177 868	-12 397 385
Skattekostnad på resultat	8	-386 711	-91 986
Ordinært resultat etter skattekostnad		564 579	-12 305 399
Årsresultat		564 579	-12 305 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		564 579	-12 305 399
Totalresultat		564 579	-12 305 399
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	564 579	-12 305 399
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		564 579	-12 305 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	37 716 926	38 094 471
Sum varige driftsmidler		37 716 926	38 094 471
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			181 039
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			6 395 613
Andre langsiktige fordringer			466 830
Sum finansielle anleggsmidler			7 043 482
Sum anleggsmidler		37 716 926	45 137 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	10 529	
Fordring konsernkonto	10	2 311 541	123 380
Konsernfordringer	7, 7	7 594 679	4 218 452
Sum fordringer		9 916 749	4 341 832
Sum omløpsmidler		9 916 749	4 341 832
SUM EIENDELER		47 633 676	49 479 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		7 772 547
Sum opptjent egenkapital			-7 772 547
Sum egenkapital		30 000	-7 742 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	47 237 647	56 780 555
Sum annen langsiktig gjeld		47 237 647	56 780 555
Sum langsiktig gjeld		47 237 647	56 780 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			121 594
Skyldig offentlige avgifter			78 914
Kortsiktig gjeld konsernselskap	7	110 722	
Annen kortsiktig gjeld		255 307	241 269
Sum kortsiktig gjeld		366 029	441 777
Sum gjeld		47 603 676	57 222 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 633 676	49 479 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 695022

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 329 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM BYGGEVAREHUS AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 999 329 853
ASKIM BYGGEVAREHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Leieinntekter		2 369 915	1 812 912
Sum inntekter		2 369 915	1 812 912
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	684 045	801 296
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			10 453 008
Annen driftskostnad	2	785 495	545 552
Sum kostnader		1 469 540	11 799 856
Driftsresultat		900 374	-9 986 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			16 954
Annen renteinntekt			303 363
Sum finansinntekter			320 317
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	722 472	2 730 757
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		722 507	2 730 757
Netto finans		-722 507	-2 410 441
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	177 868	-12 397 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		-386 711	-91 986
Årsresultat		564 579	-12 305 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		564 579	-12 305 399
Totalresultat		564 579	-12 305 399
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	564 579	-12 305 399



Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		564 579	-12 305 399



Organisasjonsnr: 999 329 853
ASKIM BYGGEVAREHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	37 716 926	38 094 471
Sum varige driftsmidler		37 716 926	38 094 471

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			181 039
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			6 395 613
Andre langsiktige fordringer			466 830
Sum finansielle anleggsmidler			7 043 482

Sum anleggsmidler		37 716 926	45 137 953
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	10 529	
Fordring konsernkonto	10	2 311 541	123 380
Konsernfordringer	7, 7	7 594 679	4 218 452
Sum fordringer		9 916 749	4 341 832

Sum omløpsmidler		9 916 749	4 341 832
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		47 633 676	49 479 785
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		7 772 547
Sum opptjent egenkapital			-7 772 547
Sum egenkapital		30 000	-7 742 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	47 237 647	56 780 555
Sum annen langsiktig gjeld		47 237 647	56 780 555
Sum langsiktig gjeld		47 237 647	56 780 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			121 594
Skyldig offentlige avgifter			78 914
Kortsiktig gjeld konsernselskap	7	110 722	
Annen kortsiktig gjeld		255 307	241 269
Sum kortsiktig gjeld		366 029	441 777
Sum gjeld		47 603 676	57 222 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 633 676	49 479 785



Organisasjonsnr: 999 329 853
ASKIM BYGGEVAREHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Askim Byggevarerhus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askim Byggevarerhus AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ZBG1F-N1EY1-8X06V-4L44A-F35ZA-YG8H1



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Askim Byggevarehus AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. april 2023
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZBGT-F-N1EY1-8X06V-4L4AA-F35ZA-YG8H1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Lund Eriksrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-04-26 18:30:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZBGT-FNTEY1-8X06V-4L4AA-F35ZA-YG8H1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Askim Byggevarehus AS

Penneo Dokumentnøkkel: ASN8X-ADT0A-NKMB-AHHXC-OPLWE-STE4Y



Resultatregnskap			
Askim Byggevarehus AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 369 915	1 812 912
Sum leieinntekter		2 369 915	1 812 912
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	684 045	801 296
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	10 453 008
Annen driftskostnad	2	785 495	545 552
Sum driftskostnader		1 469 540	11 799 856
Driftsresultat		900 374	-9 986 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	16 954
Annen renteinntekt		0	303 363
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	722 472	2 730 757
Annen finanskostnad		35	0
Resultat av finansposter		-722 507	-2 410 441
Resultat før skattekostnad		177 868	-12 397 385
Skattekostnad på resultat	8	-386 711	-91 986
Årsresultat		564 579	-12 305 399
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	564 579	0
Overført til udekket tap		0	12 305 399
Sum overføringer		564 579	-12 305 399

Penneo Dokumentnøkkel: ASNBX-ADTOA-NKMBB-AHHXC-OPLWE-STE4Y



Balanse			
Askim Byggevarerhus AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	37 716 926	38 094 471
Sum varige driftsmidler		37 716 926	38 094 471
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	181 039
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	6 395 613
Andre langsiktige fordringer		0	466 830
Sum finansielle anleggsmidler		0	7 043 482
Sum anleggsmidler		37 716 926	45 137 953
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 529	0
Fordring konsernkonto	10	2 311 541	123 380
Fordring på konsernselskap	7	7 594 679	4 218 452
Sum fordringer		9 916 749	4 341 832
Sum omløpsmidler		9 916 749	4 341 832
Sum eiendeler		47 633 676	49 479 785
Askim Byggevarerhus AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: ASN8X-ADTOA-NKMB-AHHXC-OPLWE-STE4Y



Balanse			
Askim Byggevarehus AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	-7 772 547
Sum opptjent egenkapital		0	-7 772 547
Sum egenkapital		30 000	-7 742 547
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	47 237 647	56 780 555
Sum annen langsiktig gjeld		47 237 647	56 780 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	121 594
Skyldig offentlige avgifter		0	78 914
Kortsiktig gjeld konsernselskap	7	110 722	0
Annen kortsiktig gjeld		255 307	241 269
Sum kortsiktig gjeld		366 029	441 777
Sum gjeld		47 603 676	57 222 332
Sum egenkapital og gjeld		47 633 676	49 479 785
Hønefoss, 26. april 2023 Styret i Askim Byggevarehus AS			
_____ Jane Kim Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Askim Byggevarehus AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: ASN8X-ADTOA-NKMB-AHHXC-OPLWE-STE4Y



Askim Byggevarehus AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: ASN8X-ADT0A-NKMB-4HHXC-QPLWE-STE4Y



Askim Byggevarehus AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2022 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	2022
Lovpålagt revisjon	12 638
Bistand	4 213
Sum	16 850

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12.:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000
Sum	1	30 000	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	1	100 %	100 %
Sum	1	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	-7 772 547	-7 742 547
Mottatt konsernbidrag	-	7 207 988	7 207 988
Årets resultat	-	564 579	564 579
Egenkapital pr 31.12.	30 000	-0	30 000

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 000 000	39 202 268	44 202 268
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	5 000 000	39 202 268	44 202 268
Akk. avskrivninger 01.01.	-	801 297	801 297
Årets avskrivning	-	684 045	684 045
Akk. avskrivninger 31.12.	-	1 485 342	1 485 342
Bokført verdi pr. 31.12.	5 000 000	37 716 926	42 716 926

Økonomisk levetid: Avskrives ikke
Avskrivningsplan: 50 år lineær

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Askim Byggevarehus AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022		Andre fordringer 2021	
Fordring	-	-	-	181 039
Mottatt konsernbidrag	7 594 679	-	4 218 452	-
Sum	7 594 679	-	4 218 452	-

	Langsiktig gjeld 2022		Kortsiktig gjeld 2021	
AKA AS	47 237 647	56 780 555	110 722	-
Sum	47 237 647	56 780 555	110 722	-

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 47 237 647. Lånet er renteberegnet med 2,8 % p.a. i hht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 722 422.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-386 711	-
Endring i utsatt skatt	-	-91 986
Skattekostnad ordinært resultat	-386 711	-91 986

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Betalbar skatt	-386 711	-928 059
Skatt på konsernbidrag	386 711	928 059
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	177 868	-12 397 385
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats (22%)	39 131	-2 727 425
Skatteeffekten av følgende poster:		
Effekt av nedvurdert utsatt skattefordel	-425 842	1 799 365
Skattekostnad	-386 711	-928 059
Effektiv skattesats	-217 %	7 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	131 376	-	58 762
Gevinst på gevinst og tapskonto	1 412 912	-	1 766 140	-
Sum	1 412 912	-	1 707 379	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 281 537	-	1 707 379	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	-	-	-

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskap AKA AS sitt obligasjonslån. Pantets pålydende er kr 500 000 000.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS	2022	2021
Bygninger	37 716 926	38 094 471
Totalt	37 716 926	38 094 471



Askim Byggevarehus AS

Noter til regnskapet 2022

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: ASN8X-ADTCA-NKMBB-AHHXC-QPLWE-STE4Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-04-26 06:47:23 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-04-26 07:52:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ASN8X-ADT0A-NKMB-4HHXC-OPLWE-STE4Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>