



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 148 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARMSUNDGATEN 56 AS  
Forretningsadresse: Lynghaugen 26  
5038 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Sævig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 432 190	3 841 278
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 432 190</b>	<b>3 841 278</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 488	297 928
Annen driftskostnad		552 761	515 072
<b>Sum kostnader</b>		<b>851 249</b>	<b>812 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>580 941</b>	<b>3 028 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		112 867	30 725
Annen renteinntekt		2 449	4 578
Annen finansinntekt		928	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 244</b>	<b>35 303</b>
Annen rentekostnad			539
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>539</b>
<b>Netto finans</b>		<b>116 244</b>	<b>34 763</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>697 185</b>	<b>3 063 041</b>
Skattekostnad på resultat	3	153 381	673 297
<b>Årsresultat</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		975 323	755 266
Avsatt til annen egenkapital			1 634 478



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-431 519	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 895 569	5 194 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>4 895 569</b>	<b>5 194 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 895 569</b>	<b>5 194 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		101 394	15 284
Andre kortsiktige fordringer		24 157	22 661
Konsernfordringer	5	1 829 469	2 029 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 955 019</b>	<b>2 067 837</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 001	91 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 001</b>	<b>91 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 189 020</b>	<b>2 159 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 084 589</b>	<b>7 353 109</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	1 440 000	1 440 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		42 814	42 814
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 814</b>	<b>1 482 814</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 919 428	4 350 946
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 919 428</b>	<b>4 350 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 402 242</b>	<b>5 833 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	373 709	495 419
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>373 709</b>	<b>495 419</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>373 709</b>	<b>495 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 265	587
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 250 414	968 290
Annen kortsiktig gjeld		20 959	55 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 308 638</b>	<b>1 023 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 682 347</b>	<b>1 519 348</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 084 589</b>	<b>7 353 108</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439373

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 148 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARMSUNDGATEN 56 AS  
Forretningsadresse: Lynghaugen 26  
5038 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Sævig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 992 148 314  
KARMSUNDGATEN 56 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 432 190	3 841 278
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 432 190</b>	<b>3 841 278</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 488	297 928
Annen driftskostnad		552 761	515 072
<b>Sum kostnader</b>		<b>851 249</b>	<b>812 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>580 941</b>	<b>3 028 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		112 867	30 725
Annen renteinntekt		2 449	4 578
Annen finansinntekt		928	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 244</b>	<b>35 303</b>
Annen rentekostnad			539
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>539</b>
<b>Netto finans</b>		<b>116 244</b>	<b>34 763</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>697 185</b>	<b>3 063 041</b>
Skattekostnad på resultat	3	153 381	673 297
<b>Årsresultat</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		975 323	755 266
Avsatt til annen egenkapital			1 634 478
Overført fra annen egenkapital		-431 519	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>



Organisasjonsnr: 992 148 314  
KARMSUNDGATEN 56 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler 2, 4 4 895 569 5 194 057

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 5

Sum anleggsmidler 4 895 569 5 194 057

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 101 394 15 284

Andre kortsiktige fordringer 24 157 22 661

Konsernfordringer 5 1 829 469 2 029 892

Sum fordringer 1 955 019 2 067 837

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 234 001 91 214

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 234 001 91 214

Sum omløpsmidler 2 189 020 2 159 052

SUM EIENDELER 7 084 589 7 353 109

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 1 440 000 1 440 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 42 814 42 814

Sum innskutt egenkapital 1 482 814 1 482 814

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 919 428	4 350 946
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 919 428</b>	<b>4 350 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>5 402 242</b>	<b>5 833 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	373 709	495 419
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>373 709</b>	<b>495 419</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>373 709</b>	<b>495 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 265	587
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 250 414	968 290
Annen kortsiktig gjeld		20 959	55 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 308 638</b>	<b>1 023 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 682 347</b>	<b>1 519 348</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 084 589</b>	<b>7 353 108</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 992 148 314  
KARMSUNDGATEN 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Karmsundgaten 56 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karmsundgaten 56 AS som viser et overskudd på kr 543 804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 13. mai 2025  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Karmsundgaten 56 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 148 314



## Resultatregnskap

### Karmsundgaten 56 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 432 190	3 841 278
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 432 190</b>	<b>3 841 278</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 488	297 928
Annen driftskostnad		552 761	515 072
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>851 249</b>	<b>812 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>580 941</b>	<b>3 028 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		112 867	30 725
Annen renteinntekt		2 449	4 578
Annen finansinntekt		928	0
Annen rentekostnad		0	539
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>116 244</b>	<b>34 763</b>
Resultat før skattekostnad		697 185	3 063 041
Skattekostnad på resultat	3	153 381	673 297
<b>Årsresultat</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		975 323	755 266
Avsatt til annen egenkapital		0	1 634 478
Overført fra annen egenkapital		431 519	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>543 804</b>	<b>2 389 744</b>



## Balanse

### Karmsundgaten 56 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 895 569	5 194 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 895 569</b>	<b>5 194 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 895 569</b>	<b>5 194 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		101 394	15 284
Andre kortsiktige fordringer		24 157	22 661
Konsernfordringer	5	1 829 469	2 029 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 955 019</b>	<b>2 067 837</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 001	91 214
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 189 020</b>	<b>2 159 052</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 084 589</b>	<b>7 353 109</b>



## Balanse

### Karmsundgaten 56 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 440 000	1 440 000
Overkurs		42 814	42 814
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 482 814</b>	<b>1 482 814</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 919 428	4 350 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 919 428</b>	<b>4 350 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 402 242</b>	<b>5 833 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	373 709	495 419
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>373 709</b>	<b>495 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 265	587
Konserngjeld	5	1 250 414	968 290
Annen kortsiktig gjeld		20 959	55 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 308 638</b>	<b>1 023 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 682 347</b>	<b>1 519 348</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 084 589</b>	<b>7 353 108</b>

Styret i Karmsundgaten 56 AS

---

André Ekrem  
styremedlem

---

Jostein Erling Sverre Ekrem  
styremedlem

---

Tor Audun Sævig  
styremedlem

---

Per Christian Sævig  
styreleder

---

Tore Vetaas  
styremedlem



Karmsundgaten 56 AS 992 148 314

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Karmsundgaten 56 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 932 405	9 932 405
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>9 932 405</b>	<b>9 932 405</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 036 836	5 036 836
= Bokført verdi 31.12.24	<b>4 895 569</b>	<b>4 895 569</b>
Årets ordinære avskrivninger	298 488	298 488
Økonomisk levetid	10-40 år	

Side 5



Karmsundgaten 56 AS 992 148 314

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	275 091	213 024
Endring i utsatt skatt	-121 710	460 273
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>153 381</b>	<b>673 297</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	697 185	3 063 041
Permanente forskjeller	0	-2 602
Endring i midlertidige forskjeller	553 229	-2 092 150
Avgitt konsernbidrag	-1 250 414	-968 290
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	275 091	213 024
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-275 091	-213 024
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-68 746	53 935	122 681
Fordringer	0	-11 308	-11 308
Gevinst – og tapskonto	1 767 422	2 209 278	441 856
<b>Sum</b>	<b>1 698 676</b>	<b>2 251 904</b>	<b>553 229</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 698 676</b>	<b>2 251 904</b>	<b>553 229</b>
Utsatt skatt (22 %)	373 709	495 419	121 710

## Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet.

Det er tinglyst pantedokument til fordel for kredittinstitusjoner på kr 188 875 000.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Eiendom	4 895 569	5 194 057
<b>Sum</b>	<b>4 895 569</b>	<b>5 194 057</b>



Karmsundgaten 56 AS 992 148 314

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 829 469	2 029 892
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 250 414	968 290
<b>Sum</b>	<b>1 250 414</b>	<b>968 290</b>

Mellomværende med morselskap er renteberegnet med, kr112 867

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Karmsundgaten 56 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	14 400,0	1 440 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 440 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ibsen Eiendom AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 440 000	42 814	0	4 350 946	5 833 760
Årets resultat				543 804	543 804
Konsernbidrag avgitt				-975 323	-975 323
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 440 000</b>	<b>42 814</b>	<b>0</b>	<b>3 919 428</b>	<b>5 402 242</b>