



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOGNILD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 711  
7343 VOGNILL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Vognild  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 189 439	4 532 105
Annen driftsinntekt		653 100	755 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 842 539</b>	<b>5 287 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		679 417	641 547
Varekostnad		1 134 241	1 040 325
Lønnskostnad	2	593 443	520 579
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	315 511	280 865
Annen driftskostnad		1 346 336	1 389 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 068 948</b>	<b>3 872 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>773 591</b>	<b>1 414 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		196 916	284 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196 916</b>	<b>284 189</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-196 840</b>	<b>-284 174</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>576 751</b>	<b>1 130 400</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	127 479	76 560
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 272</b>	<b>1 053 840</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 272</b>	<b>1 053 840</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>449 272</b>	<b>1 053 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	300 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført annen egenkapital	5	149 272	1 053 840
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 272</b>	<b>1 053 840</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	29 936	35 143
Maskiner og anlegg	3	719 723	696 070
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	302 326	212 203
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 051 985</b>	<b>943 416</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 051 985</b>	<b>943 416</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 625 330	7 020 155
<b>Sum varer</b>		<b>6 625 330</b>	<b>7 020 155</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		80 458	1 517 335
Andre fordringer		12 331	1 653 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 789</b>	<b>3 170 787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 752	128 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 752</b>	<b>128 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 743 871</b>	<b>10 319 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 795 856</b>	<b>11 262 993</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 443 980	1 294 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 443 980</b>	<b>1 294 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 543 980</b>	<b>1 394 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	40 316	58 346
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>40 316</b>	<b>58 346</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 876 034	2 624 732
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 247 000	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 123 034</b>	<b>4 724 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 163 350</b>	<b>4 783 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 630 996	2 811 346
Leverandørgjeld		123 460	125 367
Betalbar skatt	4	145 509	18 214
Skyldige offentlige avgifter		35 930	28 935
Annen kortsiktig gjeld		152 631	2 101 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 088 526</b>	<b>5 085 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 251 876</b>	<b>9 868 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 795 856</b>	<b>11 262 993</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 448218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOGNILD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 711  
7343 VOGNILL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Vognild  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 140 566  
VOGNILD UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 189 439	4 532 105
Annen driftsinntekt		653 100	755 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 842 539</b>	<b>5 287 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		679 417	641 547
Varekostnad		1 134 241	1 040 325
Lønnskostnad	2	593 443	520 579
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	315 511	280 865
Annen driftskostnad		1 346 336	1 389 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 068 948</b>	<b>3 872 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>773 591</b>	<b>1 414 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		196 916	284 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196 916</b>	<b>284 189</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-196 840</b>	<b>-284 174</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	127 479	76 560
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 272</b>	<b>1 053 840</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 272</b>	<b>1 053 840</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>449 272</b>	<b>1 053 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	300 000	
Overført annen egenkapital	5	149 272	1 053 840
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 272</b>	<b>1 053 840</b>



Organisasjonsnr: 989 140 566  
VOGNILD UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	29 936	35 143
Maskiner og anlegg	3	719 723	696 070
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	302 326	212 203
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 051 985</b>	<b>943 416</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 051 985</b>	<b>943 416</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		6 625 330	7 020 155
<b>Sum varer</b>		<b>6 625 330</b>	<b>7 020 155</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		80 458	1 517 335
Andre fordringer		12 331	1 653 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 789</b>	<b>3 170 787</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 752	128 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 752</b>	<b>128 634</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 743 871</b>	<b>10 319 577</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 795 856</b>	<b>11 262 993</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 443 980	1 294 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 443 980</b>	<b>1 294 708</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 543 980</b>	<b>1 394 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		40 316	58 346
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>4</b>	<b>40 316</b>	<b>58 346</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 876 034	2 624 732
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 247 000	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 123 034</b>	<b>4 724 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 163 350</b>	<b>4 783 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 630 996	2 811 346
Leverandørgjeld		123 460	125 367
Betalbar skatt	4	145 509	18 214
Skyldige offentlige avgifter		35 930	28 935
Annen kortsiktig gjeld		152 631	2 101 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 088 526</b>	<b>5 085 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 251 876</b>	<b>9 868 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 795 856</b>	<b>11 262 993</b>



Organisasjonsnr: 989 140 566  
VOGNILD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

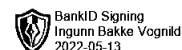
**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsrapport 2021

Vognild Utvikling AS  
Organisasjonsnr. 989 140 566

## Innhold:

### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:

**ADMENTO**  
KONTROLL GIR OVERSKUDD



## Resultatregnskap pr 31.12. Vognild Utvikling AS

	Note	Regnskap 2021	Regns 2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 189 439	4 532 105
Annen driftsinntekt		653 100	755 186
Sum driftsinntekter		4 842 539	5 287 290
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		679 417	641 547
Varekostnad		1 134 241	1 040 325
Lønnskostnad	2	593 443	520 579
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	315 511	280 865
Annen driftskostnad		1 346 336	1 389 400
Sum driftskostnader		4 068 948	3 872 717
Driftsresultat		773 591	1 414 574
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		76	16
Annen rentekostnad		196 916	284 189
Netto finansposter		-196 840	-284 174
Ordinært resultat før skattekostnad		576 751	1 130 400
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	127 479	76 560
Ordinært resultat		449 272	1 053 840
<b>Ekstraordinære poster</b>			
Årsresultat		449 272	1 053 840
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	300 000	
Overført annen egenkapital	5	149 272	1 053 840
Sum overføringer og disponeringer		449 272	1 053 840

BankID Signing  
Ingunn Bakke Vognild  
2022-05-13



## Balanse pr 31.12. Vognild Utvikling AS

	Note	Regnskap 2021	Regn: 2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	29 936	35 143
Maskiner og anlegg	3	719 723	696 070
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	302 326	212 203
Sum varige driftsmidler		1 051 985	943 416
Sum anleggsmidler		1 051 985	943 416
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		6 625 330	7 020 155
Sum varer		6 625 330	7 020 155
Kundefordringer		80 458	1 517 335
Andre fordringer		9 420	1 577 812
Merverdiavgift til gode		2 911	75 640
Sum fordringer		92 789	3 170 787
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 752	128 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 752	128 634
Sum omløpsmidler		6 743 871	10 319 577
Sum eiendeler		7 795 856	11 262 993

BankID Signing  
Ingunn Bakke Vognild  
2022-05-13



## Balanse pr 31.12. Vognild Utvikling AS

	Note	Regnskap 2021	Regn: 2020
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	5	1 443 980	1 294 708
Sum opptjent egenkapital		1 443 980	1 294 708
Sum egenkapital	5	1 543 980	1 394 708
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	40 316	58 346
Sum avsetning for forpliktelser		40 316	58 346
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 876 034	2 624 732
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 247 000	2 100 000
Sum Annen langsiktig gjeld		3 123 034	4 724 732
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 630 996	2 811 346
Leverandørgjeld		123 460	125 367
Betalbar skatt	4	145 509	18 214
Skyldige offentlige avgifter		35 930	28 935
Annen kortsiktig gjeld		152 631	2 101 344
Sum kortsiktig gjeld		3 088 526	5 085 207
Sum gjeld		6 251 876	9 868 285
Sum egenkapital og gjeld		7 795 856	11 262 993

BankID Signing  
Ingunn Bakke Vognild  
2022-05-13

Oppdal 31.12.2021/12.05.2022  
Vognild Utvikling AS

Ivar Vognild  
Styreleder / daglig leder



## Noter 2021

### Vognild Utvikling AS Organisasjonsnr. 989 140 566

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

##### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

##### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

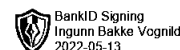
##### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### **Note 2 - Lønnskostnader mv.**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Lønnskostnader</b>	515 797	451 580
<b>Arbeidsgiveravgift</b>	35 789	25 759
<b>Pensjonskostnader</b>	37 188	36 918
<b>Andre ytelser</b>	4 669	6 322
<b>Sum</b>	<b>593 443</b>	<b>520 579</b>

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

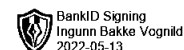


## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	97 758	2 083 190	2 180 948
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	424 080	424 080
Anskaffelseskostnad 31.12.21	97 758	2 507 270	2 605 028
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-67 822	-1 485 221	-1 553 043
Balanseført verdi 31.12.21	29 936	1 022 049	1 051 985
Årets avskrivninger	5 207	310 304	315 511
Økonomisk levetid	5-8 år	3-10 år	
Avskrivningsatts	0-12,5%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

## Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	145 509	18 214
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 030	58 346
Skattekostnad	<b>127 479</b>	<b>76 560</b>
Skattegrunnlag	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	576 749	1 130 402
Endring i midlertidige forskjeller	81 956	102 728
Permanente forskjeller	2 700	2 700
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 153 041
Årets skattegrunnlag	<b>661 405</b>	<b>82 789</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	145 509	18 214
Balanseført betalbar skatt	145 509	18 214



## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
01.01.2021	100 000	1 294 708	1 394 708
Tilleggsutbytte		-300 000	-300 000
Fra årets resultat		449 272	449 272
31.12.2021	100 000	1 443 980	1 543 980

På grunn av omstendighetene i samfunnet med stor kostnadsvekst og generell usikkerhet, er tomter som kjøper har reservert, blitt kansellert. Styret må i 2022 ha forhøyet fokus på selskapets likviditet gjennom kostnadsbesparelser og på salg.

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Ingen gjeld forfaller til betaling mer enn 5 år fram i tid.

<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Motorvogner / anleggsmaskiner	1 019 299	894 925
Fordringer	89 878	3 095 147
<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Oppdalsbanken, nedbetalingslån	1 876 034	2 624 732
Oppdalsbanken, limit kassekreditt	300 000	500 000
Oppdalsbanken, limit byggelån	2 600 000	3 000 000
Oppdal Kommune, lån	1 200 000	1 600 000

Lån fra Oppdal Kommune er sikret med pant i grunneiernes råtomter.