



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 072 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 5 AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 21
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne E. Fjeldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 180 681	1 930 368
Sum inntekter		2 180 681	1 930 368
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 064	164 064
Annen driftskostnad	2	584 147	707 727
Sum kostnader		748 211	871 791
Driftsresultat		1 432 470	1 058 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	
Sum finansinntekter		138	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	150 000
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		150 000	150 070
Netto finans		-149 862	-150 070
Ordinært resultat før skattekostnad		1 282 609	908 507
Skattekostnad på resultat	3	282 174	199 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 000 435	708 536
Årsresultat		1 000 435	708 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 000 435	708 536
Totalresultat		1 000 435	708 536
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		977 186	674 106
Avsatt til annen egenkapital		23 249	34 430
Sum overføringer og disponeringer		1 000 435	708 536



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 946 011	5 110 075
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 4	4 946 011	5 110 075
Sum anleggsmidler		4 946 011	5 110 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			369 870
Sum fordringer			369 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 373 664	251 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373 664	251 822
Sum omløpsmidler		1 373 664	621 692
SUM EIENDELER		6 319 674	5 731 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	255 151	255 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 255 151	1 255 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	57 678	34 430
Sum opptjent egenkapital		57 678	34 430
Sum egenkapital		1 312 829	1 289 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	128 962	122 404
Sum avsetninger for forpliktelser		128 962	122 404
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 128 962	3 122 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 432	48 204
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		72 082	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 778 369	1 271 578
Sum kortsiktig gjeld		1 877 883	1 319 782
Sum gjeld		5 006 845	4 442 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 319 674	5 731 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353341

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 072 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 5 AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 21
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne E. Fjeldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 997 072 448
NORDRE GT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 180 681	1 930 368
Sum inntekter		2 180 681	1 930 368
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 064	164 064
Annen driftskostnad	2	584 147	707 727
Sum kostnader		748 211	871 791
Driftsresultat		1 432 470	1 058 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	
Sum finansinntekter		138	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	150 000
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		150 000	150 070
Netto finans		-149 862	-150 070
Ordinært resultat før skattekostnad		1 282 609	908 507
Skattekostnad på resultat	3	282 174	199 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 000 435	708 536
Årsresultat		1 000 435	708 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 000 435	708 536
Totalresultat		1 000 435	708 536
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		977 186	674 106
Avsatt til annen egenkapital		23 249	34 430
Sum overføringer og disponeringer		1 000 435	708 536



Organisasjonsnr: 997 072 448
NORDRE GT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 946 011	5 110 075
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 4	4 946 011	5 110 075
Sum anleggsmidler		4 946 011	5 110 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			369 870
Sum fordringer			369 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 373 664	251 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373 664	251 822
Sum omløpsmidler		1 373 664	621 692
SUM EIENDELER		6 319 674	5 731 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	255 151	255 151
Sum innskutt egenkapital		1 255 151	1 255 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	57 678	34 430
Sum opptjent egenkapital		57 678	34 430



Sum egenkapital		1 312 829	1 289 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		128 962	122 404
Sum avsetninger for forpliktelse	3	128 962	122 404
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 128 962	3 122 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 432	48 204
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		72 082	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 778 369	1 271 578
Sum kortsiktig gjeld		1 877 883	1 319 782
Sum gjeld		5 006 845	4 442 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 319 674	5 731 767



Organisasjonsnr: 997 072 448
NORDRE GT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordre Gt 5 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordre Gt 5 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 22. mars 2023
BDO AS



Arve Garberg
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Nordre gt 5 AS

Organisasjonsnr: 997 072 448



Resultatregnskap

Nordre gt 5 AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		2 180 681	1 930 368
Sum driftsinntekter		2 180 681	1 930 368
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 064	164 064
Annen driftskostnad	2	584 147	707 727
Sum driftskostnader		748 211	871 791
Driftsresultat		1 432 470	1 058 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	150 000
Annen finanskostnad		0	70
Resultat av finansposter		-149 862	-150 070
Resultat før skattekostnad		1 282 609	908 507
Skattekostnad på resultat	3	282 174	199 971
Årsresultat		1 000 435	708 536
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		977 186	674 106
Avsatt til annen egenkapital		23 249	34 430
Sum overføringer		1 000 435	708 536

Nordre gt 5 AS



Balanse Nordre gt 5 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 946 011	5 110 075
Sum varige driftsmidler	1, 4	<u>4 946 011</u>	<u>5 110 075</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 946 011</u>	<u>5 110 075</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	369 870
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>369 870</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 373 664	251 822
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 373 664</u>	<u>251 822</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 373 664</u>	<u>621 692</u>
Sum eiendeler		<u>6 319 674</u>	<u>5 731 767</u>

Nordre gt 5 AS



Balanse
Nordre gt 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	255 151	255 151
Sum innskutt egenkapital		1 255 151	1 255 151
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	57 678	34 430
Sum opptjent egenkapital		57 678	34 430
Sum egenkapital		1 312 829	1 289 581
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	128 962	122 404
Sum avsetning for forpliktelser		128 962	122 404
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 432	48 204
Skyldig offentlige avgifter		72 082	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 778 369	1 271 578
Sum kortsiktig gjeld		1 877 883	1 319 782
Sum gjeld		5 006 845	4 442 186
Sum egenkapital og gjeld		6 319 674	5 731 767

Trondheim, 22.03.2023
Styret i Nordre gt 5 AS


Jan Eilert Fjeldseth
Styreleder og daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsernregnskap

Selskapets morselskap E. Fjeldseth Invest AS, med forretningskontor i Haakon den VII's gt 21, Trondheim, har utarbeidet konsernregnskap der Nordre gt 5 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres på morselskapets kontor.

Nordre gt 5 AS



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygning og tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 885 956
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 885 956
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 939 945
= Bokført verdi 31.12.22	4 946 011
Årets ordinære avskrivninger	164 064
Økonomisk levetid	5-60 år

Note 1 Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Revisor

Honorar til revisor er kr 41 725 og inkluderer teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap og ligningspapirer.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	275 616	190 133
Endring i utsatt skatt	6 558	9 838
Skattekostnad ordinært resultat	282 174	199 971
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 282 609	908 507
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 807	-44 267
Avgitt konsernbidrag	-1 252 802	-864 239
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	275 616	190 133
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-275 616	-190 133
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	586 189	556 382	-29 807
Fordringer	48 382	48 382	0
Sum	634 571	604 764	-29 807
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-48 382	-48 382	0
Grunnlag for utsatt skatt	586 189	556 382	-29 807
Utsatt skatt (22 %)	128 962	122 404	-6 557

Nordre gt 5 AS



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Pantstillelser og gjeld

	2022	2021
Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
	2022	2021
Pantesikret gjeld til morselskap	3 000 000	3 000 000
	2022	2021
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet		
Tomter og bygninger	4 946 011	5 110 075

Nedbetaling av gjeld til morselskap er avhengig av likviditeten i selskapet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	255 151	34 430	1 289 581
Årets resultat	0	0	1 000 435	1 000 435
Avgitt konsernbidrag	0	0	-977 186	-977 186
Egenkapital 31.12.	1 000 000	255 151	57 678	1 312 829

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Kortsiktig gjeld	1 321 866	930 863
Langsiktig gjeld	3 000 000	3 000 000
Sum gjeld	4 321 866	3 930 863