



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 057 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Holten 3
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter		150 000	70 000
Sum inntekter		150 000	70 000
Kostnader			
Avskrivning	1	3 376	
Annen driftskostnad	8	94 160	66 907
Sum kostnader		97 536	66 907
Driftsresultat		52 464	3 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsern		1 461 750	4 069 650
Annen finansinntekt		81 184	1 095 493
Sum finansinntekter		1 542 934	5 165 143
Annen rentekostnad		67	525
Annen finanskostnad		279 629	
Sum finanskostnader		279 696	525
Netto finans		1 263 238	5 164 618
Ordinært resultat før skattekostnad		1 315 702	5 167 712
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 910	48 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 249 792	5 119 137
Årsresultat	5	1 249 792	5 119 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 249 792	5 119 137
Totalresultat		1 249 792	5 119 137
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			3 619 137



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-750 208	
Sum overføringer og disponeringer		1 249 792	5 119 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	30 000	
Sum varige driftsmidler		30 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	902 503	902 503
Obligasjoner og andre fordringer	3	1 910 971	1 608 750
Sum finansielle anleggsmidler		2 813 473	2 511 253
Sum anleggsmidler		2 843 473	2 511 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		225 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer	4	2 671 105	5 160 043
Sum fordringer		2 896 105	5 260 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 049 904	373 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 049 904	373 917
Sum omløpsmidler		3 946 009	5 633 961
SUM EIENDELER		6 789 482	8 145 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 574 368	6 324 576
Sum opptjent egenkapital		5 574 368	6 324 576
Sum egenkapital		5 674 368	6 424 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	10 373	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 373	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 373	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 756	9 578
Betalbar skatt	6	55 537	48 575
Skyldige offentlige avgifter		6 120	
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	12 328	162 485
Sum kortsiktig gjeld		1 104 741	1 720 637
Sum gjeld		1 115 114	1 720 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 789 482	8 145 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722060

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 057 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Holten 3
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 989 057 138
KOLSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter		150 000	70 000
Sum inntekter		150 000	70 000
Kostnader			
Avskrivning	1	3 376	
Annen driftskostnad	8	94 160	66 907
Sum kostnader		97 536	66 907
Driftsresultat		52 464	3 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsern		1 461 750	4 069 650
Annen finansinntekt		81 184	1 095 493
Sum finansinntekter		1 542 934	5 165 143
Annen rentekostnad		67	525
Annen finanskostnad		279 629	
Sum finanskostnader		279 696	525
Netto finans		1 263 238	5 164 618
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 910	48 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 249 792	5 119 137
Årsresultat	5	1 249 792	5 119 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 249 792	5 119 137
Totalresultat		1 249 792	5 119 137
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			3 619 137
Overført fra annen egenkapital		-750 208	
Sum overføringer og disponeringer		1 249 792	5 119 137





Organisasjonsnr: 989 057 138
KOLSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.
l.

1	30 000	
Sum varige driftsmidler	30 000	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2	902 503	902 503
---	---------	---------

Obligasjoner og andre
fordringer

3	1 910 971	1 608 750
---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler	2 813 473	2 511 253
--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler	2 843 473	2 511 253
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

	225 000	100 000
--	---------	---------

Andre kortsiktige
fordringer

4	2 671 105	5 160 043
---	-----------	-----------

Sum fordringer	2 896 105	5 260 043
-----------------------	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	1 049 904	373 917
--	-----------	---------

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

	1 049 904	373 917
--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler	3 946 009	5 633 961
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	6 789 482	8 145 213
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer á kr 100)

5	100 000	100 000
---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
---------------------------------	----------------	----------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 574 368	6 324 576
Sum opptjent egenkapital		5 574 368	6 324 576
Sum egenkapital		5 674 368	6 424 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	10 373	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 373	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 373	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 756	9 578
Betalbar skatt	6	55 537	48 575
Skyldige offentlige avgifter		6 120	
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	12 328	162 485
Sum kortsiktig gjeld		1 104 741	1 720 637
Sum gjeld		1 115 114	1 720 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 789 482	8 145 213



Organisasjonsnr: 989 057 138
KOLSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Regnskapsåret 2021

Kolstad Invest AS

Org.nr: 989 057 138

Årsregnskap

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**



Kolstad Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Honorarinntekter		150 000	70 000
Sum driftsinntekt		150 000	70 000
Avskrivning	1	3 376	0
Annen driftskostnad	8	94 160	66 907
Sum driftskostnad		97 536	66 907
Driftsresultat		52 464	3 094
Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsern		1 461 750	4 069 650
Annen finansinntekt		81 184	1 095 493
Annen rentekostnad		-67	-525
Annen finanskostnad		-279 629	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 315 702	5 167 712
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 910	48 575
Årsresultat	5	1 249 792	5 119 137
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Foreslått utbytte		1 000 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 619 137
Overført fra annen egenkapital		750 208	0
Sum disponert (dekket)		1 249 792	5 119 137



Kolstad Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	30 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>30 000</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	902 503	902 503
Obligasjoner og andre fordringer	3	1 910 971	1 608 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 813 473</u>	<u>2 511 253</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 843 473</u>	<u>2 511 253</u>
Fordringer			
Kundefordringer		225 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer	4	2 671 105	5 160 043
Sum fordringer		<u>2 896 105</u>	<u>5 260 043</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 049 904	373 917
Sum omløpsmidler		<u>3 946 009</u>	<u>5 633 961</u>
SUM EIENDELER		<u>6 789 482</u>	<u>8 145 213</u>



Kolstad Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 574 368	6 324 576
Sum opptjent egenkapital		5 574 368	6 324 576
Sum egenkapital		5 674 368	6 424 576
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	10 373	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 373	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 756	9 578
Betalbar skatt	6	55 537	48 575
Skyldige offentlige avgifter		6 120	0
Utbytte		1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	12 328	162 485
Sum kortsiktig gjeld		1 104 741	1 720 637
Sum gjeld		1 115 114	1 720 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 789 482	8 145 213

Førde, 13.07.2022

Magne Kolstad
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Honorarinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investering i aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.



Kolstad Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Drifts- løsure	Sum varige drifts- midler
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang	33 376	33 376
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	33 376	33 376
Oppskrevet tidligere	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 376	3 376
Balanseført verdi 31.12.	30 000	30 000
Årets avskrivninger	3 376	3 376
Forventet økonomisk levetid	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Investering i aksjer

	Forret- nings- kontor	Eierandel/ Stemme- andel	Egenkap. siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanse- ført verdi
Øyrane Senter AS	Sunnfjord	25 %	-16 903 477	874 440	253 750
L. & M's Eiendom AS	Sunnfjord	50 %	965 960	222 508	624 500
Staaf och Kolstad Holding AB (omregnet kurs 31.12)	Gøteborg	50 %	4 563 798	4 467 411	24 252
Balanseført verdi 31.12.					902 502

Note 3 Langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Langsiktige fordring Firdavegen 20 AS	1 608 750	1 608 750
Andre langsiktige fordringer	302 220	
Langsiktige fordringer 31.12.	1 910 970	1 608 750



Kolstad Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Fordring Staaf och Kolstad Holding AB	2 671 104	5 155 933
Andre kortsiktige fordringer	0	4 110
Sum andre fordringer	2 671 104	5 160 043

Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksje- kapital	Annen egen- kapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	6 324 576	6 424 576
Resultat 2021		1 249 792	1 249 792
Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Avsatt tilleggsutbytte		-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12. 2021	100 000	5 574 368	5 674 368



Kolstad Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	I år	I fjor
Midlertidige forskjeller		
Anlegsmidler	3 299	0
Inntektsført avsatt utbytte	43 853	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	-47 152	47 152
Utsatt skatt i balansen - 22 %	10 373	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	-10 373	10 373

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 315 702	5 167 712
Permanente forskjeller	-1 059 965	-4 946 915
Grunnlag for årets skattekostnad	255 737	220 797
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-3 299	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	252 438	220 797
Underskudd til framføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	252 438	220 797

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	55 536	48 575
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	55 536	48 575
Endring i utsatt skatt	10 373	0
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	65 910	48 575

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	55 536	48 575
Betalbar skatt i balansen	55 537	48 575

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeld til aksjonær	12 328	162 485
Sum annen kortsiktig gjeld	12 328	162 485

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder og styret i 2021



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Kolstad, Magne Sigbjørn	BANKID	2022-07-13 15:58

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.