



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 533 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITJAVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 856 952	1 843 740
Sum inntekter		1 856 952	1 843 740
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		210 904	206 490
Annen driftskostnad		167 859	327 459
Sum kostnader		378 763	533 949
Driftsresultat		1 478 189	1 309 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 003	13 230
Sum finansinntekter		30 003	13 230
Annen rentekostnad			2 469
Sum finanskostnader			2 469
Netto finans		30 003	10 761
Ordinært resultat før skattekostnad		1 508 192	1 320 552
Skattekostnad på ordinært resultat		331 803	291 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 176 389	1 029 487
Årsresultat		1 176 389	1 029 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 176 389	1 029 487
Totalresultat		1 176 389	1 029 487
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 176 389	1 029 487
Sum overføringer og disponeringer		1 176 389	1 029 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 125 701	6 336 605
Sum varige driftsmidler		6 125 701	6 336 605
Sum anleggsmidler		6 125 701	6 336 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 909	4 024
Andre kortsiktige fordringer		3 932 060	2 396 246
Sum fordringer		3 935 969	2 400 270
Sum omløpsmidler		3 935 969	2 400 270
SUM EIENDELER		10 061 670	8 736 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200)		100 000	100 000
Overkurs		6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 485 972	2 309 583
Sum opptjent egenkapital		3 485 972	2 309 583
Sum egenkapital		9 585 972	8 409 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		40 479	60 121
Sum avsetninger for forpliktelser		40 479	60 121
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		40 479	60 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 378	
Betalbar skatt		351 445	192 522
Skyldige offentlige avgifter		75 397	74 650
Sum kortsiktig gjeld		435 220	267 172
Sum gjeld		475 699	327 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 061 670	8 736 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 492504

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 533 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITJAVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 977 533 155
FITJAVEGEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 856 952	1 843 740
Sum inntekter		1 856 952	1 843 740
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		210 904	206 490
Annen driftskostnad		167 859	327 459
Sum kostnader		378 763	533 949
Driftsresultat		1 478 189	1 309 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 003	13 230
Sum finansinntekter		30 003	13 230
Annen rentekostnad			2 469
Sum finanskostnader			2 469
Netto finans		30 003	10 761
Ordinært resultat før skattekostnad		1 508 192	1 320 552
Skattekostnad på ordinært resultat		331 803	291 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 176 389	1 029 487
Årsresultat		1 176 389	1 029 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 176 389	1 029 487
Totalresultat		1 176 389	1 029 487
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 176 389	1 029 487
Sum overføringer og disponeringer		1 176 389	1 029 487



Organisasjonsnr: 977 533 155
FITJAVEGEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

6 125 701

6 336 605

6 125 701

6 336 605

Sum anleggsmidler

6 125 701

6 336 605

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3 909

4 024

Andre kortsiktige

fordringer

3 932 060

2 396 246

Sum fordringer

3 935 969

2 400 270

Sum omløpsmidler

3 935 969

2 400 270

SUM EIENDELER

10 061 670

8 736 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer
à kr 200)

100 000

100 000

Overkurs

6 000 000

6 000 000

Sum innskutt egenkapital

6 100 000

6 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 485 972

2 309 583

Sum opptjent egenkapital

3 485 972

2 309 583

Sum egenkapital

9 585 972

8 409 583

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

40 479

60 121

Sum avsetninger for

forpliktelses

40 479

60 121

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

40 479

60 121



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 378	
Betalbar skatt	351 445	192 522
Skyldige offentlige avgifter	75 397	74 650
Sum kortsiktig gjeld	435 220	267 172
Sum gjeld	475 699	327 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 061 670	8 736 876



Organisasjonsnr: 977 533 155
FITJAVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

Navn

Kaland, Jim
Ørgersen, Torbjørn
Andreassen, Frode

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID
BANKID_MOBILE

Dato

11-05-2022 08:14
03-05-2022 15:55
03-05-2022 13:32

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglest med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021

for

Fitjavegen 5 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fitjavegen 5 AS
Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt	9	1 856 952	1 843 740
Sum driftsinntekter		1 856 952	1 843 740
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	167 859	327 459
Ordinær avskrivning	2	210 904	206 490
Sum driftskostnader		378 763	533 949
Driftsresultat		1 478 189	1 309 791
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		30 003	13 230
Rentekostnader		0	2 469
Netto finansinntekter		30 003	10 761
Ordinært resultat før skattekostnad		1 508 192	1 320 552
Skattekostnad	8	331 803	291 085
Årsresultat		1 176 389	1 029 487
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 176 389	1 029 487
Overføringer og disponeringer		1 176 389	1 029 487



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fitjavegen 5 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	6 125 701	6 336 605
Sum varige driftsmidler		6 125 701	6 336 605
Sum anleggsmidler		6 125 701	6 336 605
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 909	4 024
Andre fordringer	6, 7	3 932 060	2 396 246
Sum fordringer		3 935 969	2 400 270
Sum omløpsmidler		3 935 969	2 400 270
SUM EIENDELER		10 061 670	8 736 876



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fitjavegen 5 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 485 972	2 309 583
Sum opptjent egenkapital		3 485 972	2 309 583
Sum egenkapital		9 585 972	8 409 583
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	40 479	60 121
Sum avsetning for forpliktelser		40 479	60 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 378	0
Betalbar skatt	8	351 445	192 522
Skyldige offentlige avgifter		75 397	74 650
Sum kortsiktig gjeld		435 220	267 172
Sum gjeld		475 699	327 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 061 670	8 736 876

Arnatveit, 30.april 2022
I styret for Fitjavegen 5 AS

Torbjørn Ørgersen
Styrets leder

Frode Andreassen
Styremedlem

Jim Kaland
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fitjavegen 5 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Fitjavegen 5 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	14 259 660
Anskaffelseskost 31.12.2021	14 259 660
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	7 923 055
Årets avskrivninger	210 904
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	8 133 959
Bokført verdi 31.12.2021	6 125 701
Økonomisk levetid (år)	5-50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 950	10 650

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 500 aksjer, hver pålydende kr 200, samlet pålydende kr 100 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vest AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	6 000 000	2 309 583	8 409 583
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	1 176 389	1 176 389
Egenkapital 31.12.2021	100 000	6 000 000	3 485 972	9 585 972

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	3 909	4 024	3 918 470	2 382 761

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	351 445	192 522
Endring utsatt skatt	-19 642	98 543
Skattekostnad ordinært resultat	331 803	291 065
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 508 192	1 329 552
Endring i midlertidige forskjeller	89 283	-447 921
Permanente forskjeller	0	2 469
Årets skattegrunnlag	1 597 475	875 100
Betalbar skatt	351 445	192 522
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	183 995	273 278
Netto midlertidige forskjeller	183 995	273 278
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	40 479	60 121
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	60 121	-38 421
Innregnet mot resultat	-19 642	98 543
Balanse 31.12	40 479	60 121

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 1 856 952 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fitjavegen 5

Navn
Kaland, Jim

Dato
2022-05-11

Identifikasjon

 Kaland, Jim

Navn
Ørgersen, Torbjørn

Dato
2022-05-03


Identifikasjon

 Ørgersen, Torbjørn

Navn
Andreassen, Frode

Dato
2022-05-03

Identifikasjon

 Andreassen, Frode



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fitjavegen 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fitjavegen 5 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: AFYB8-EOM75-2FHEM-STIKL-AED8J-88FSM



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Fitjavegen 5 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: AFYB8-EOM75-2FHEM-STIKL-AED8J-88FSM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Kristian Stokkenes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2172978

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-03-15 10:19:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AFYB8-EOM75-2FHEM-STKLK-AED8J-88FSM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>