



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 365 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINKI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		54 934	129 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 934</b>	<b>129 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		460 952	85 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>460 952</b>	<b>85 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-406 018</b>	<b>43 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>21</b>
Annen finanskostnad		191 455	186 455
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 455</b>	<b>186 455</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 455</b>	<b>-186 434</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-597 473</b>	<b>-143 409</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-597 473</b>	<b>-143 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-597 473</b>	<b>-143 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-597 473	-143 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-597 473</b>	<b>-143 409</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 742 300	3 742 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 742 300</b>	<b>3 742 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 742 300</b>	<b>3 742 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 524	3 274
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 524</b>	<b>3 274</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 576</b>	<b>73 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 100</b>	<b>76 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 854 400</b>	<b>3 818 712</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 616	-10 616
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 384</b>	<b>89 384</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-1 483 220	-885 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 483 220</b>	<b>-885 747</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 393 836</b>	<b>-796 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 925 000	2 925 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 316 080	1 656 920
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 241 080</b>	<b>4 581 920</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 241 080</b>	<b>4 581 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 156	33 155
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 156</b>	<b>33 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 248 236</b>	<b>4 615 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 854 400</b>	<b>3 818 712</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 461921

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 365 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINKI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 915 365 442  
TINKI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		54 934	129 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 934</b>	<b>129 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		460 952	85 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>460 952</b>	<b>85 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-406 018</b>	<b>43 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>21</b>
Annen finanskostnad		191 455	186 455
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 455</b>	<b>186 455</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 455</b>	<b>-186 434</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-597 473</b>	<b>-143 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-597 473</b>	<b>-143 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-597 473	-143 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-597 473</b>	<b>-143 409</b>



Organisasjonsnr: 915 365 442  
TINKI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 3 3 742 300 3 742 300  
Sum varige driftsmidler 3 742 300 3 742 300

Sum anleggsmidler 3 742 300 3 742 300

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 3 524 3 274  
Sum fordringer 3 524 3 274

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 108 576 73 138

Sum omløpsmidler 112 100 76 412

SUM EIENDELER 3 854 400 3 818 712

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 6 -10 616 -10 616  
Sum innskutt egenkapital 89 384 89 384

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 -1 483 220 -885 747  
Sum opptjent egenkapital -1 483 220 -885 747

Sum egenkapital -1 393 836 -796 363

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 2 925 000 2 925 000  
Øvrig langsiktig gjeld 5 2 316 080 1 656 920



Sum annen langsiktig gjeld	5 241 080	4 581 920
Sum langsiktig gjeld	5 241 080	4 581 920
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	7 156	33 155
Sum kortsiktig gjeld	7 156	33 155
Sum gjeld	5 248 236	4 615 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 854 400	3 818 712



Organisasjonsnr: 915 365 442  
TINKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Tinki Eiendom AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Tinki Eiendom AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>54 934</u>	<u>129 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>460 952</u>	<u>85 975</u>
Driftsresultat		<u>-406 018</u>	<u>43 025</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	21
Annen finanskostnad		<u>191 455</u>	<u>186 455</u>
Netto finansposter		<u>-191 455</u>	<u>-186 434</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-597 473</u>	<u>-143 409</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-597 473</u>	<u>-143 409</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	<u>-597 473</u>	<u>-143 409</u>



## Tinki Eiendom AS

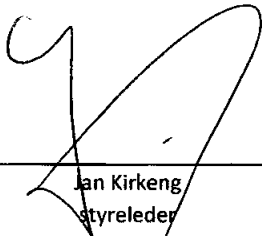
---

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	<u>3 742 300</u>	<u>3 742 300</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 742 300</u>	<u>3 742 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 742 300</u>	<u>3 742 300</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>3 524</u>	<u>3 274</u>
Sum fordringer		<u>3 524</u>	<u>3 274</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>108 576</u>	<u>73 138</u>
Sum omløpsmidler		<u>112 100</u>	<u>76 412</u>
Sum eiendeler		<u>3 854 400</u>	<u>3 818 712</u>

**Tinki Eiendom AS****Balanse**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 616	-10 616
Sum innskutt egenkapital		<u>89 384</u>	<u>89 384</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-1 483 220	-885 747
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 483 220</u>	<u>-885 747</u>
Sum egenkapital		<u>-1 393 836</u>	<u>-796 363</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 925 000	2 925 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>2 316 080</u>	<u>1 656 920</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 241 080</u>	<u>4 581 920</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>7 156</u>	<u>33 155</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 156</u>	<u>33 155</u>
Sum gjeld		<u>5 248 236</u>	<u>4 615 075</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 854 400</u>	<u>3 818 712</u>



Jan Kirkeng  
styreleder

31. desember 2021  
Holmestrand, .



Arne Martin Huseby  
styremedlem



Erik Karlsen  
styremedlem



## Tinki Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Virksomhet*

Tinki Eiendom AS driver med utvikling og salg, samt utleie av egen fast eiendom. Selskapet drives fra forretningslokale i Holmestrand kommune.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleie.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

Boligeiendommen anskaffet i 2016 for kr 3 742 300 er ikke avskrevet da styret mener at dette i realiteten var kjøp av en tomt.



## Tinki Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Lån Sparebank1	2 925 000	2 925 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Hegsbrovn 20, Lier	3 742 300	3 742 300

Tilknyttet langsiktig gjeld til Sparebank1 på kr 2 925 000 er det tatt pant i følgende:

- 1. prioritert pant i fast eiendom gnr. 50, bnr. 96 i Lier kommune, pålydende kr 4 000 000

#### Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-597 473	-143 410
Årets skattegrunnlag	<u>-597 473</u>	<u>-143 410</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 483 220	-885 747
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 483 220</u>	<u>-885 747</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-326 308	-194 864

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med GRS for små foretak.

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Kirkeng Eiendom AS	1 158 040	828 460
Mantin Eiendom AS	1 158 040	828 460
Sum	<u>2 316 080</u>	<u>1 656 920</u>

Ansvarlig lån til Kirkeng Eiendom AS og Mantin Eiendom AS på hver kr 1 158 040 er renteberegnet med 4 % per år i tråd med underliggende avtale. Rentene som for 2021 utgjør kr 69 162 og er tillagt hovedstol.



## Tinki Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	-10 616	-885 747	-796 363
Årsresultat	0	0	-597 473	-597 473
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-10 616	-1 483 220	-1 393 836

Selskapets egenkapital er ved utgangen av 2021 negativ med kr 1 393 836 og anses tapt. På denne bakgrunn har styrets handleplikt i henhold til Aksjelovens § 3-5 inntrådt. Selskapets aksjonærer har valgt å la ytt lån, som mer enn dekker opp for den tapte egenkapitalen, stå tilbake for all annen gjeld inntil neste generalforsamling eller til egenkapitalen er reetablert.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Åslyveien 21, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Tinki Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tinki Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 29.04.2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TH8UL-7OYLB-WZUSE-B74P-EZEEM-GPETH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Mobraåthen

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-470218

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-29 14:21:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TH8UL-7OYLB-WZU3E-B7I4P-EZEEM-GP677

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>