



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 967 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEIEN AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 492	1 108 964
Sum inntekter		1 200 492	1 108 964
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		445 494	445 494
Annen driftskostnad		90 273	160 702
Sum kostnader		535 767	606 196
Driftsresultat		664 725	502 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 329	7 766
Sum finansinntekter		20 329	7 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 648	111 600
Annen rentekostnad		243	
Sum finanskostnader		98 891	111 600
Netto finans		-78 562	-103 834
Ordinært resultat før skattekostnad		586 163	398 934
Skattekostnad på resultat		129 008	87 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 155	311 168
Årsresultat		457 155	311 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		457 155	311 168
Totalresultat		457 155	311 168
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		457 155	311 168
Sum overføringer og disponeringer		457 155	311 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 682 382	9 127 876
Sum varige driftsmidler		8 682 382	9 127 876
Sum anleggsmidler		8 682 382	9 127 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 096 641	1 182 319
Sum fordringer		1 096 641	1 182 319
Sum omløpsmidler		1 096 641	1 182 319
SUM EIENDELER		9 779 023	10 310 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 490 594	1 490 594
Sum innskutt egenkapital		1 590 594	1 590 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 446 763	3 989 609
Sum opptjent egenkapital		4 446 763	3 989 609
Sum egenkapital		6 037 358	5 580 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		556 175	579 576
Sum avsetninger for forpliktelser		556 175	579 576
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 556 175	4 579 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 735	44 505
Betalbar skatt		152 409	104 174
Skyldige offentlige avgifter		8 785	1 448
Annen kortsiktig gjeld		16 561	289
Sum kortsiktig gjeld		185 491	150 416
Sum gjeld		3 741 665	4 729 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 779 023	10 310 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423226

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 967 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBREKKEVEIEN AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 888 967 222
SANDBREKKEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 492	1 108 964
Sum inntekter		1 200 492	1 108 964
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		445 494	445 494
Annen driftskostnad		90 273	160 702
Sum kostnader		535 767	606 196
Driftsresultat		664 725	502 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 329	7 766
Sum finansinntekter		20 329	7 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 648	111 600
Annen rentekostnad		243	
Sum finanskostnader		98 891	111 600
Netto finans		-78 562	-103 834
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		586 163	398 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		129 008	87 766
Årsresultat		457 155	311 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		457 155	311 168
Totalresultat		457 155	311 168
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		457 155	311 168
Sum overføringer og disponeringer		457 155	311 168



Organisasjonsnr: 888 967 222
SANDBREKKEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

8 682 382

9 127 876

8 682 382

9 127 876

Sum anleggsmidler

8 682 382

9 127 876

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

1 096 641

1 182 319

1 096 641

1 182 319

Sum omløpsmidler

1 096 641

1 182 319

SUM EIENDELER

9 779 023

10 310 195

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer

à kr 1 000)

Annent innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

1 490 594

1 490 594

1 590 594

1 590 594

Opptjent egenkapital

Annent egenkapital

Sum opptjent egenkapital

4 446 763

3 989 609

4 446 763

3 989 609

Sum egenkapital

6 037 358

5 580 203

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

Sum avsetninger for

forpliktelser

Annent langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

Sum annent langsiktig gjeld

556 175

579 576

556 175

579 576

3 000 000

4 000 000

3 000 000

4 000 000



Sum langsiktig gjeld	3 556 175	4 579 576
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 735	44 505
Betalbar skatt	152 409	104 174
Skyldige offentlige avgifter	8 785	1 448
Annen kortsiktig gjeld	16 561	289
Sum kortsiktig gjeld	185 491	150 416
Sum gjeld	3 741 665	4 729 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 779 023	10 310 195



Organisasjonsnr: 888 967 222
SANDBREKKEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Signert av:

Navn

Andreassen, Frode
Ørgersen, Torbjørn
Kaland, Jim

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID
BANKID_MOBILE

Dato

03-05-2023 15:22
04-05-2023 11:41
04-05-2023 08:20

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022
for
Sandbrekkeveien AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sandbrekkeveien AS Resultatregnskap 2022

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 200 492	1 108 984
Sum driftsinntekter		1 200 492	1 108 984
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	90 273	160 702
Ordinær avskrivning	5	445 494	445 494
Sum driftskostnader		535 767	606 196
Driftsresultat		664 725	502 788
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		20 329	7 766
Rentekostnader til foretak i samme konsern		98 648	111 600
Rentekostnader		243	0
Netto finanskostnader		-78 562	-103 834
Ordinært resultat før skattekostnad		586 163	398 934
Skattekostnad	4	129 009	87 766
Årsresultat		457 155	311 168
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	457 155	311 168
Overføringer og disponeringer		457 155	311 168



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sandbrekkeveien AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	<u>8 682 382</u>	<u>9 127 876</u>
Sum varige driftsmidler		<u>8 682 382</u>	<u>9 127 876</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 682 382</u>	<u>9 127 876</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	<u>1 096 641</u>	<u>1 182 319</u>
Sum fordringer		<u>1 096 641</u>	<u>1 182 319</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 096 641</u>	<u>1 182 319</u>
SUM EIENDELER		<u>9 779 023</u>	<u>10 310 195</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sandbrekkeveien AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 490 594	1 490 594
Sum innskutt egenkapital		1 590 594	1 590 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 446 763	3 989 609
Sum opptjent egenkapital		4 446 763	3 989 609
Sum egenkapital		6 037 358	5 580 203
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	556 175	579 576
Sum avsetning for forpliktelser		556 175	579 576
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	3 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 735	44 505
Betalbar skatt	4	152 409	104 174
Skyldige offentlige avgifter		8 785	1 448
Annen kortsiktig gjeld	8	16 561	289
Sum kortsiktig gjeld		185 491	150 416
Sum gjeld		3 741 665	4 729 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 779 023	10 310 195

Arnatveit, 30. april 2023
I styret for Sandbrekkeveien AS

Torbjørn Ørgersen
Styrets leder

Frode Andreassen
Styremedlem

Jim Kaland
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sandbrekkeveien AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivingslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Sandbrekkeveien AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	14 550	14 000



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	152 409	104 174
Endring utsatt skatt	-23 400	-16 408
Skattekostnad ordinært resultat	129 009	87 766
Beregning av årets skattegrunnlag		
Regnskapsmessig resultat før skatt	586 163	398 934
Endring i midlertidige forskjeller	106 363	74 584
Permanente forskjeller	243	0
Årets skattegrunnlag	692 769	473 518
Betalbar skatt	152 409	104 174
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	2 528 068	2 634 431
Netto midlertidige forskjeller	2 528 068	2 634 431
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	556 175	579 575
Endringer i utsatt skatt		
Balanse 1.1	579 575	595 983
Innregnet mot resultat	-23 400	-16 408
Balanse 31.12	556 175	579 575

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Ånskaffelseskost 01.01.2022	11 667 889
Ånskaffelseskost 31.12.2022	11 667 889
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	2 540 013
Årets avskrivninger	445 494
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	2 985 507
Bokført verdi 31.12.2022	8 682 382
Økonomisk levetid (år)	25 -48 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vest AS.

Note 7, Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 490 594	3 989 609	5 580 203
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	457 155	457 155
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 490 594	4 446 763	6 037 358



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	333	289	3 000 000	4 000 000

	Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 073 756	1 156 488

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sandbrekkevei

Navn Dato
Andreassen, Frode **2023-05-03**

Identifikasjon
 bankID Andreassen, Frode
FR MOBIL

Navn Dato
Ørgersen, Torbjørn **2023-05-04**

Identifikasjon
 bankID Ørgersen, Torbjørn

Navn Dato
Kaland, Jim **2023-05-04**

Identifikasjon
 bankID Kaland, Jim
FR MOBIL



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sandbrekkeveien AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sandbrekkeveien AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnrøkke: 5WPZ8-ZFWO-XL58N-6H6HS-PVCY0-TL6QP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sandbrekkeveien AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 5WPZ8-ZFWO-XL58N-6H6HS-PVCT0-TL6OP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-16 05:55:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5WPZ8-ZFIW0-XL58N-6H6HS-PVCY0-TL6QP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>