



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 951 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETELKVARTALET AS
Forretningsadresse: c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS
Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 399 765 | 1 390 063 |
| Sum inntekter | | 1 399 765 | 1 390 063 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 37 714 | 98 735 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 187 144 | 187 144 |
| Annen driftskostnad | 5 | 196 296 | 335 132 |
| Sum kostnader | | 421 154 | 621 011 |
| Driftsresultat | | 978 612 | 769 051 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 768 | 137 |
| Annen finansinntekt | | 2 286 | 210 |
| Sum finansinntekter | | 4 054 | 347 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 548 016 | 598 057 |
| Annen rentekostnad | | | 194 |
| Sum finanskostnader | | 548 016 | 598 251 |
| Netto finans | | -543 962 | -597 905 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 434 650 | 171 147 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 95 624 | 37 692 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 339 026 | 133 455 |
| Årsresultat | | 339 026 | 133 455 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 339 026 | 133 455 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 339 026 | 133 455 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7, 13 | 17 295 544 | 17 482 688 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 295 544 | 17 482 688 |
| Sum anleggsmidler | | 17 295 544 | 17 482 688 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10 | 21 922 | 19 312 |
| Andre fordringer | 4 | 17 183 | 16 016 |
| Sum fordringer | | 39 105 | 35 329 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 199 916 | 892 718 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 199 916 | 892 718 |
| Sum omløpsmidler | | 239 021 | 928 047 |
| SUM EIENDELER | | 17 534 565 | 18 410 735 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 6, 12 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 12 | 4 430 | 4 430 |
| Annen innskutt egenkapital | 12 | 27 759 | 27 759 |
| Sum innskutt egenkapital | | 62 189 | 62 189 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|---------------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 803 761 | 464 735 |
| Sum opptjent egenkapital | | 803 761 | 464 735 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 12 | 865 950 | 526 924 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 9 | 103 010 | 79 337 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 103 010 | 79 337 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 14, 15, 16 | 16 352 725 | 17 654 709 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 352 725 | 17 654 709 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 455 735 | 17 734 046 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 211 | 36 338 |
| Betalbar skatt | 8 | 71 951 | 22 702 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 8 318 | 5 767 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 104 401 | 84 958 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 212 880 | 149 765 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 16 668 615 | 17 883 811 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 534 565 | 18 410 735 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 151217

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 951 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETELKVARTALET AS
Forretningsadresse: c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS
Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 951 729
BETELKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 399 765 | 1 390 063 |
| Sum inntekter | | 1 399 765 | 1 390 063 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 37 714 | 98 735 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 187 144 | 187 144 |
| Annen driftskostnad | 5 | 196 296 | 335 132 |
| Sum kostnader | | 421 154 | 621 011 |
| Driftsresultat | | 978 612 | 769 051 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 768 | 137 |
| Annen finansinntekt | | 2 286 | 210 |
| Sum finansinntekter | | 4 054 | 347 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 548 016 | 598 057 |
| Annen rentekostnad | | | 194 |
| Sum finanskostnader | | 548 016 | 598 251 |
| Netto finans | | -543 962 | -597 905 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 95 624 | 37 692 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 339 026 | 133 455 |
| Årsresultat | | 339 026 | 133 455 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 339 026 | 133 455 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 339 026 | 133 455 |



Organisasjonsnr: 919 951 729
BETELKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7, 13 | 17 295 544 | 17 482 688 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 295 544 | 17 482 688 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 17 295 544 | 17 482 688 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|----|---------------|---------------|
| Kundefordringer | 10 | 21 922 | 19 312 |
| Andre fordringer | 4 | 17 183 | 16 016 |
| Sum fordringer | | 39 105 | 35 329 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|----|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 199 916 | 892 718 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 199 916 | 892 718 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 239 021 | 928 047 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 17 534 565 | 18 410 735 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------------|-------|---------------|---------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 6, 12 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 12 | 4 430 | 4 430 |
| Annen innskutt egenkapital | 12 | 27 759 | 27 759 |
| Sum innskutt egenkapital | | 62 189 | 62 189 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 12 | 803 761 | 464 735 |
| Sum opptjent egenkapital | | 803 761 | 464 735 |

| | | | |
|------------------------|-----------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 12 | 865 950 | 526 924 |
|------------------------|-----------|----------------|----------------|

Gjeld



| | | | |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 9 | 103 010 | 79 337 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 103 010 | 79 337 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 14, 15, 1 | 16 352 725 | 17 654 709 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 352 725 | 17 654 709 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 455 735 | 17 734 046 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 211 | 36 338 |
| Betalbar skatt | 8 | 71 951 | 22 702 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 8 318 | 5 767 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 104 401 | 84 958 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 212 880 | 149 765 |
| Sum gjeld | | 16 668 615 | 17 883 811 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 534 565 | 18 410 735 |



Organisasjonsnr: 919 951 729
BETELKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

| | |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |
|--------------------------|---|

Note



14

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

RFP AS

Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

16

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
16352725.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

BETELKVARTALET AS
3046 DRAMMEN

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Ypsilon Business & Accounting Services AS

Olav Kyrresgt. 23

3046 DRAMMEN

Org.nr. 996136515

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 BETELKVARTALET AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 399 765 | 1 390 063 |
| Sum driftsinntekter | | 1 399 765 | 1 390 063 |
| Varekostnad | | (37 714) | (98 735) |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | (187 144) | (187 144) |
| Annen driftskostnad | 5 | (196 296) | (335 132) |
| Sum driftskostnader | | (421 154) | (621 011) |
| Driftsresultat | | 978 612 | 769 051 |
| Annen renteinntekt | | 1 768 | 137 |
| Annen finansinntekt | | 2 286 | 210 |
| Sum finansinntekter | | 4 054 | 347 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | (548 016) | (598 057) |
| Annen rentekostnad | | 0 | (194) |
| Sum finanskostnader | | (548 016) | (598 251) |
| Netto finans | | (543 962) | (597 905) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 434 650 | 171 147 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | (95 624) | (37 692) |
| Ordinært resultat | | 339 026 | 133 455 |
| Årsresultat | | 339 026 | 133 455 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 339 026 | 133 455 |
| Sum | | 339 026 | 133 455 |



Balanse pr. 31. desember 2021 BETELKVARTALET AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7, 13 | 17 295 544 | 17 482 688 |
| Sum varige driftsmidler | | 17 295 544 | 17 482 688 |
| Sum anleggsmidler | | 17 295 544 | 17 482 688 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10 | 21 922 | 19 312 |
| Andre fordringer | 4 | 17 183 | 16 016 |
| Sum fordringer | | 39 105 | 35 329 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 199 916 | 892 718 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 199 916 | 892 718 |
| Sum omløpsmidler | | 239 021 | 928 047 |
| Sum eiendeler | | 17 534 565 | 18 410 735 |



Balanse pr. 31. desember 2021 BETELKVARTALET AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 6, 12 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 12 | 4 430 | 4 430 |
| Annen innskutt egenkapital | 12 | 27 759 | 27 759 |
| Sum innskutt egenkapital | | 62 189 | 62 189 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 803 761 | 464 735 |
| Sum opptjent egenkapital | | 803 761 | 464 735 |
| Sum egenkapital | 12 | 865 950 | 526 924 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 9 | 103 010 | 79 337 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 103 010 | 79 337 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 14, 15, 16 | 16 352 725 | 17 654 709 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 352 725 | 17 654 709 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 455 735 | 17 734 046 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 211 | 36 338 |
| Betalbar skatt | 8 | 71 951 | 22 702 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 8 318 | 5 767 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 104 401 | 84 958 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 212 880 | 149 765 |
| Sum gjeld | | 16 668 615 | 17 883 811 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 17 534 565 | 18 410 735 |

Drammen, 11/03/2022

Preben Holter Ellingsen

Preben Holter Ellingsen (11. Mar. 2022 10:12 GMT+1)

Preben Holter Ellingsen
Styrets leder

Robin Kristiansen

Robin Kristiansen (15. Mar. 2022 08:41 GMT+1)

Robin Kristiansen
Styremedlem



Noter 2021

BETELKVARTALET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,00 | 30 000,00 |
| Sum | 100 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| RFP AS | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Styrets medlemmer eier samtlige aksjer i RFP AS via egne holdingselskap.

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Bygninger og annen fast eiendom |
|---|---------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 18 044 123 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 18 044 123 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021 | (561 435) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021 | (748 579) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2021 | 17 295 544 |
| Årets avskrivninger | 187 144 |
| Økonomisk levetid | 0-50 år |
| Avskrivningsplan | Lineær |



Note 8 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 434 650 | 171 147 |
| +/- Permanente forskjeller | | 183 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (107 601) | (68 137) |
| Årets skattegrunnlag | 327 049 | 103 193 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 71 951 | 22 702 |
| Sum | 71 951 | 22 702 |
| +/- Endring i utsatt skatt | 23 673 | 14 990 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 95 624 | 37 692 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 71 951 | 22 702 |
| Betalbar skatt i balansen | 71 951 | 22 702 |

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|---------------|----------------|-----------------|
| Anleggsmidler | 398 930 | 482 175 | (83 245) |
| Omløpsmidler | (38 305) | (13 949) | (24 356) |
| Sum midlertidige forskjeller | 360 625 | 468 226 | (107 601) |
| Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22% | 79 337 | 103 010 | (23 673) |

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

| | 2021 | 2020 |
|---|---------------|---------------|
| Kundefordringer til pålydende | 36 922 | 59 312 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | (15 000) | (40 000) |
| Netto oppførte kundefordringer | 21 922 | 19 312 |

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innsk. EK | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|--------------|-----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 30 000 | 4 430 | 27 759 | 464 735 | 526 924 |
| Årets resultat | | | | 339 026 | 339 026 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 30 000 | 4 430 | 27 759 | 803 761 | 865 950 |



Note 13 - Pantstillelser

Selskapet har stilt sikkerhetsavsvær for RFP AS - morselskapets gjeld til eksterne kredittinstitusjoner. Bokført verdi av pantsatte eiendeler pr. 31.12.2021 er kr. 17 295 544.

Note 14 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

RFP AS

Drammen, Norge

Note 15 - Konsernmellomværende

| Selskap (fordring + / gjeld -) | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| RFP AS | (16 352 725) | (17 654 709) |

Note 16 - Gjeld

| | Beløp |
|---|------------|
| Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 16 352 725 |











Årsregnskap 2021 - Betelkvartalet AS

Endelig revisjonsrapport

2022-03-15

| | |
|------------------|--|
| Opprettet: | 2022-03-11 |
| Av: | Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no) |
| Status: | Signert |
| Transaksjons-ID: | CBJCHBCAABAA5xbtwrjX7v8sHygaYRxa6Nj06WkgiHli |

"Årsregnskap 2021 - Betelkvartalet AS"-historikk

-  Dokument opprettet av Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
2022-03-11 - 08:43:56 GMT- IP-adresse: 62.101.230.105
-  Dokument sendt via e-post til Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no) for signering
2022-03-11 - 08:44:42 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com) for signering
2022-03-11 - 08:44:42 GMT
-  E-postmelding vist av Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)
2022-03-11 - 09:09:07 GMT- IP-adresse: 185.83.192.30
-  Dokument e-signert av Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)
Signaturdato: 2022-03-11 - 09:12:48 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 185.83.192.30
-  E-postmelding vist av Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)
2022-03-15 - 07:34:24 GMT- IP-adresse: 66.102.9.185
-  Dokument e-signert av Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)
Signaturdato: 2022-03-15 - 07:41:34 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 81.166.160.41
-  Avtale fullført.
2022-03-15 - 07:41:34 GMT

