



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 914 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTIV AS
Forretningsadresse: Bakliveien 11-13
6450 HJELSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sigurd Holt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		741 654	1 654 892
Sum inntekter		741 654	1 654 892
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 987 717	2 919 186
Avskrivning av driftsmidler	3	58 798	83 238
Annen driftskostnad	2	650 927	494 671
Sum kostnader		2 697 443	3 497 096
Driftsresultat		-1 955 789	-1 842 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	6 602 710	5 643 783
Annen finansinntekt	7	417 243	653 783
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	3 675 356	2 150 892
Sum finansinntekter		10 695 309	8 448 458
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	73 534	6 868
Annen finanskostnad	7	40 264	9 515
Sum finanskostnader		113 798	16 383
Netto finans		10 581 511	8 432 076
Ordinært resultat før skattekostnad		8 625 722	6 589 872
Skattekostnad på ordinært resultat	4	430 462	74 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 195 260	6 515 846
Årsresultat		8 195 260	6 515 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 195 260	6 515 846
Totalresultat		8 195 260	6 515 846
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	9	3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	9	5 195 260	3 515 846
Sum overføringer og disponeringer		8 195 260	6 515 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	329 980	578 621
Sum immaterielle eiendeler		329 980	578 621
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	34 951	93 749
Sum varige driftsmidler		34 951	93 749
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	7 725 532	7 725 532
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 250 955	2 299 694
Obligasjoner		660 605	862 843
Sum finansielle anleggsmidler		10 637 092	10 888 069
Sum anleggsmidler		11 002 023	11 560 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		342 300	352 000
Andre kortsiktige fordringer			174 612
Konsernfordringer	10	3 828 506	4 271 687
Sum fordringer		4 170 806	4 798 299
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	39 438 411	26 198 734
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		39 438 411	26 198 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		3 544 578	3 815 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 290 793	76 366 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 495375

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 914 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTIV AS
Forretningsadresse: Bakliveien 11-13
6450 HJELSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sigurd Holt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 929 914 201
INVESTIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		741 654	1 654 892
Sum inntekter		741 654	1 654 892
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 987 717	2 919 186
Avskrivning av driftsmidler	3	58 798	83 238
Annen driftskostnad	2	650 927	494 671
Sum kostnader		2 697 443	3 497 096
Driftsresultat		-1 955 789	-1 842 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i			
datterselskap	6	6 602 710	5 643 783
Annen finansinntekt	7	417 243	653 783
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	7	3 675 356	2 150 892
Sum finansinntekter		10 695 309	8 448 458
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	7	73 534	6 868
Annen finanskostnad	7	40 264	9 515
Sum finanskostnader		113 798	16 383
Netto finans		10 581 511	8 432 076
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	430 462	74 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 195 260	6 515 846
Årsresultat		8 195 260	6 515 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 195 260	6 515 846
Totalresultat		8 195 260	6 515 846
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	9	5 195 260	3 515 846
Sum overføringer og disponeringer		8 195 260	6 515 846





Organisasjonsnr: 929 914 201
INVESTIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	329 980	578 621
Sum immaterielle eiendeler		329 980	578 621
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	34 951	93 749
Sum varige driftsmidler		34 951	93 749
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	7 725 532	7 725 532
Lån til foretak i samme konsern			
	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	10		
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 250 955	2 299 694
Obligasjoner		660 605	862 843
Sum finansielle anleggsmidler		10 637 092	10 888 069
Sum anleggsmidler		11 002 023	11 560 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		342 300	352 000
Andre kortsiktige fordringer			
			174 612
Konsernfordringer	10	3 828 506	4 271 687
Sum fordringer		4 170 806	4 798 299
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	7	39 438 411	26 198 734
Markedsbaserte obligasjoner			
	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	7		
Sum investeringer		39 438 411	26 198 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	26 679 552	33 809 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 679 552	33 809 325



Sum omløpsmidler		70 288 770	64 806 358
SUM EIENDELER		81 290 793	76 366 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	10 179 000	10 179 000
Overkurs	9	4 173 328	4 173 328
Sum innskutt egenkapital		14 352 328	14 352 328
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	63 393 886	58 198 627
Sum opptjent egenkapital		63 393 886	58 198 627
Sum egenkapital		77 746 214	72 550 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 088	30 168
Betalbar skatt	4	181 821	171 180
Skyldig offentlige avgifter		200 617	362 391
Utbytte	9	3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld		158 052	252 104
Sum kortsiktig gjeld		3 544 578	3 815 843
Sum gjeld		3 544 578	3 815 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 290 793	76 366 798



Organisasjonsnr: 929 914 201
INVESTIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15000.00	678.60	10179000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arild Sigurd Holt	15000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	15000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	897485.00		50558.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Molde Zink AS	90.67%	90.67%	5794347.00	920216.00
Baklivegen 13 AS	100.00%	100.00%	3008622.00	706485.00
Zinkbygg AS	100.00%	100.00%	5736623.00	1115795.00
DuoZink AS	60.00%	60.00%	12558569.00	6845327.00

Investiv AS - Årsregnskap til signering - 2020

Dette dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), signert 12.05.2021 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Sandaa, Øystein (10114641710), signert 04.05.2021 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), signert 04.05.2021 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signeringen
- Originaldokumentet med signatordetaljer på hver side
- Digitalt integrerte signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med en signaturtjeneste fra Posten Norge AS. Posten garanterer dermed for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturen er gyldig

Hvis du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2020 Investiv AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		741 654	1 654 892
Sum driftsinntekter		741 654	1 654 892
Lønnskostnad	2	1 987 717	2 919 186
Avskrivning av driftsmidler	3	58 798	83 238
Annen driftskostnad	2	650 927	494 671
Sum driftskostnader		2 697 443	3 497 096
Driftsresultat		-1 955 789	-1 842 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	6 602 710	5 643 783
Annen finansinntekt	7	417 243	653 783
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	3 675 356	2 150 892
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	73 534	6 868
Annen finanskostnad	7	40 264	9 515
Resultat av finansposter		10 581 511	8 432 076
Ordinært resultat før skattekostnad		8 625 722	6 589 872
Skattekostnad på ordinært resultat	4	430 462	74 026
Årsresultat		8 195 260	6 515 846
Overføringer			
Avsatt til utbytte	9	3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	9	5 195 260	3 515 846
Sum overføringer		8 195 260	6 515 846

Investiv AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	329 980	578 621
Sum immaterielle eiendeler		329 980	578 621
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	34 951	93 749
Sum varige driftsmidler		34 951	93 749
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	7 725 532	7 725 532
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 250 955	2 299 694
Andre langsiktige fordringer		660 605	862 843
Sum finansielle anleggsmidler		10 637 092	10 888 069
Sum anleggsmidler		11 002 023	11 560 440
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		342 300	352 000
Andre kortsiktige fordringer		0	174 612
Konsernfordringer	10	3 828 506	4 271 687
Sum fordringer		4 170 806	4 798 299
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	39 438 411	26 198 734
Sum investeringer		39 438 411	26 198 734
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 679 552	33 809 325
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		26 679 552	33 809 325
Sum omløpsmidler		70 288 770	64 806 358
Sum eiendeler		81 290 793	76 366 798

Investiv AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	10 179 000	10 179 000
Overkurs	9	4 173 328	4 173 328
Sum innskutt egenkapital		14 352 328	14 352 328
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	63 393 886	58 198 627
Sum opptjent egenkapital		63 393 886	58 198 627
Sum egenkapital		77 746 214	72 550 955
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 088	30 168
Betalbar skatt	4	181 821	171 180
Skyldig offentlige avgifter		200 617	362 391
Utbytte	9	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		158 052	252 104
Sum kortsiktig gjeld		3 544 578	3 815 843
Sum gjeld		3 544 578	3 815 843
Sum egenkapital og gjeld		81 290 793	76 366 798

Molde, 28.04.2021
Styret i Investiv AS

Arild Sigurd Holt
styreleder/daglig leder

Øystein Sandaa
styremedlem

Petter Jan Fjellstad
styremedlem

Investiv AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som opptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserede og urealiserede gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 564 426	2 461 439
Arbeidsgiveravgift	187 440	324 804
Pensjonskostnader	90 381	142 031
Andre ytelser	145 470	-9 089
Sum	1 987 717	2 919 186

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	2	3
--	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	897 485	0
Styrehonorar	50 000	150 000
Annen godtgjørelse	558	0
Sum	948 043	150 000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 47 500,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	30 000
Andre tjenester	17 500
Sum honorar til revisor	47 500

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	426 023	426 023
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	426 023	426 023
Akk. av- /nedskrivninger 31.12	-391 072	-391 072
Balanseført verdi 31.12	34 951	34 951
Årets avskrivninger	58 798	58 798
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3 år	

Investiv AS

Side 6

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	181 821	171 180
Endring i utsatt skattefordel	248 641	-97 154
Skattekostnad ordinært resultat	430 462	74 026
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 625 722	6 589 872
Permanente forskjeller	-7 819 225	-5 546 675
Endring i midlertidige forskjeller	19 963	27 759
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-292 863
Skattepliktig inntekt	826 460	778 092
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-316 978	-317 228
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	498 799	488 408
Sum betalbar skatt i balansen	181 821	171 180

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-55 665	-35 703	19 963
Sum	-55 665	-35 703	19 963
Aksjer og andre verdipapirer	-1 444 245	-2 594 392	-1 150 148
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 499 910	-2 630 095	-1 130 185
Utsatt skattefordel (22 %)	-329 980	-578 621	-248 641

Note 5 Bankinnskudd

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bundne skattetrekksmidler	141 717	207 175

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap etter kostmetoden.

Datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Zinkbygg AS	Hjelset	100,00 %	5 699 349	1 115 795	5 736 623
Duoøzink AS	Stokke	60,00 %	14 713 241	6 845 327	12 558 569
Molde Zink AS	Hjelset	90,67 %	4 874 131	920 216	5 794 347
Baklivegen 13 AS	Hjelset	100,00 %	2 992 084	706 485	3 008 622

Note 7 Investeringer i andre aksjer/marekdsbaserte aksjer

Omløpsmidler	Antall aksjer	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
DNB NOR Globalspar		5 779	16 134	16 134
Global Bonds A NOK	21 464,10	3 000 416	3 376 946	3 376 946
Global Equities A NOK	39 460,35	5 904 095	6 765 477	6 765 477
Global Equities B NOK	30 296,27	3 929 988	5 463 630	5 463 630
Global High Yield A NOK	2 243,53	319 688	339 872	339 872
Medium Term Alternatives A NOK	13 810,35	1 350 000	1 312 765	1 312 765
Multistrategy Hedge A NOK	27 176,01	4 005 797	4 609 051	4 609 051
Nordic Bonds A NOK	50 765,28	6 355 144	6 851 282	6 851 282
Nordic Equities A NOK	27 157,30	4 195 898	6 427 590	6 427 590
Nordic High Yield A NOK	4 355,37	540 000	570 597	570 597
Norwegian Bonds Short Duration A NOK	11 093,98	1 394 513	1 410 488	1 410 488
Private Equity 2018 - 2019 A NOK	1 211,52	123 835	160 324	160 324
Private Equity 2019 - 2020 A NOK	459,39	47 343	47 053	47 053
Private Equity 2020 - 2021 A NOK	257	25 700	25 700	25 700
Real Estate 2018 A NOK	3 275,31	344 093	398 212	398 212
Real Estate 2019 A NOK	2 146,80	218 631	212 179	212 179
Real Estate 2020 A NOK	582	60 813	58 227	58 227
Real Estate Core + C NOK	13 439,52	1 350 000	1 392 301	1 392 301
Sum		33 171 733	39 437 827	39 437 827

Anleggsmidler	Forretnings- kontor	Eierandel	Kostpris	Balansført verdi
Framgarden AS	Hosle	50,00 %	1 500 000	1 500 000
Andre aksjer			3 145 787	750 955

Investiv AS

Side 8

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	15 000	679	10 179 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Arild Holt	15 000	100 %
Sum	15 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	10 179 000	4 173 328	58 198 627	72 550 955
Foreslått utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat			8 195 260	8 195 260
Pr 31.12	10 179 000	4 173 328	63 393 886	77 746 214

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktige fordringer	0	500 000
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	3 828 506	4 271 687
Sum fordringer	3 828 506	4 771 687

<u>Gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fjellstad, Petter Jan (05025930144), 12.05.2021
- Sandaa, Øystein (10114641710), 04.05.2021
- Holt, Arild Sigurd (02017034742), 04.05.2021

Forseglet av



Posten Norge



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Investiv AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Investiv AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 4. mai 2021
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor