



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 105 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅROS HYTTER AS
Forretningsadresse: Årosveien 9
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Herlofsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		880 000	880 000
Sum inntekter		880 000	880 000
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 000	170 000
Annen driftskostnad	2	5 860	7 730
Sum kostnader		157 860	182 730
Driftsresultat		722 140	697 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad			28
Sum finanskostnader			28
Netto finans		2	-28
Resultat før skattekostnad		722 142	697 243
Skattekostnad på resultat	4	158 871	153 400
Årsresultat		563 271	543 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		563 271	543 843
Totalresultat		563 271	543 843
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			544 000
Avsatt til annen egenkapital		563 271	
Overført fra annen egenkapital			-158
Sum overføringer og disponeringer		563 271	543 843



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	319 612	310 791
Sum immaterielle eiendeler		319 612	310 791
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	484 000	631 000
Sum varige driftsmidler		484 000	631 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	697 684	538 202
Sum finansielle anleggsmidler		697 684	538 202
Sum anleggsmidler		1 501 296	1 479 993
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 501 296	1 479 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	770 000	770 000
Sum innskutt egenkapital		770 000	770 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334	333
Sum opptjent egenkapital		334	333
Sum egenkapital	6	770 334	770 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 821	165 660
Utbytte			544 000
Annen kortsiktig gjeld	2	722 141	
Sum kortsiktig gjeld		730 962	709 660
Sum gjeld		730 962	709 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 501 296	1 479 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706417

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 105 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅROS HYTTER AS
Forretningsadresse: Årosveien 9
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Herlofsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 105 232
ÅROS HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		880 000	880 000
Sum inntekter		880 000	880 000
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 000	170 000
Annen driftskostnad	2	5 860	7 730
Sum kostnader		157 860	182 730
Driftsresultat		722 140	697 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad			28
Sum finanskostnader			28
Netto finans		2	-28
Resultat før skattekostnad		722 142	697 243
Skattekostnad på resultat	4	158 871	153 400
Årsresultat		563 271	543 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		563 271	543 843
Totalresultat		563 271	543 843
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			544 000
Avsatt til annen egenkapital		563 271	
Overført fra annen egenkapital			-158
Sum overføringer og disponeringer		563 271	543 843



Organisasjonsnr: 889 105 232
ÅROS HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	319 612	310 791
Sum immaterielle eiendeler		319 612	310 791

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	484 000	631 000
Sum varige driftsmidler		484 000	631 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	697 684	538 202
Sum finansielle anleggsmidler		697 684	538 202

Sum anleggsmidler		1 501 296	1 479 993
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		1 501 296	1 479 993
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	770 000	770 000
Sum innskutt egenkapital		770 000	770 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		334	333
Sum opptjent egenkapital		334	333

Sum egenkapital	6	770 334	770 333
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 821	165 660
Utbytte			544 000
Annen kortsiktig gjeld	2	722 141	
Sum kortsiktig gjeld		730 962	709 660
Sum gjeld		730 962	709 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 501 296	1 479 993



Organisasjonsnr: 889 105 232
ÅROS HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør 2024

for

Åros Hytter

Org.nr 889 105 232



Resultatregnskap			
Åros Hytter			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		880 000	880 000
Sum driftsinntekter		<u>880 000</u>	<u>880 000</u>
Lønnskostnad		5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 000	170 000
Annen driftskostnad	2	5 860	7 730
Sum driftskostnader		<u>157 860</u>	<u>182 730</u>
Driftsresultat		<u>722 140</u>	<u>697 271</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		0	28
Resultat av finansposter		<u>2</u>	<u>-28</u>
Resultat før skattekostnad		722 142	697 243
Skattekostnad på resultat	4	158 871	153 400
Resultat		<u>563 271</u>	<u>543 843</u>
Årsresultat		<u>563 271</u>	<u>543 843</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	544 000
Avsatt til annen egenkapital		563 271	0
Overført fra annen egenkapital		0	158
Sum overføringer		<u>563 271</u>	<u>543 843</u>



Balanse			
Åros Hytter			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	<u>319 612</u>	<u>310 791</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>319 612</u>	<u>310 791</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	<u>484 000</u>	<u>631 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>484 000</u>	<u>631 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 2		<u>697 684</u>	<u>538 202</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>697 684</u>	<u>538 202</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 501 296</u>	<u>1 479 993</u>
Omløpsmidler			
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>1 501 296</u>	<u>1 479 993</u>



Balanse			
Åros Hytter			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>770 000</u>	<u>770 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>770 000</u>	<u>770 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>334</u>	<u>333</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>334</u>	<u>333</u>
Sum egenkapital	6	<u>770 334</u>	<u>770 333</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 821	165 660
Utbytte		0	544 000
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>722 141</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>730 962</u>	<u>709 660</u>
Sum gjeld		<u>730 962</u>	<u>709 660</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 501 296</u>	<u>1 479 993</u>
Styret i Åros Hytter			
<hr/> Kristian Herlofsen Styrets leder/Daglig leder			
Åros Hytter			Side 4



Åros Hytter AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regelverket for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden da selskapets størrelse totalt sett er under maksimalgrensene for små foretak. Tilsvarende gjelder for eierandeler i felles kontrollert virksomhet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Åros Hytter AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	0	0	0
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Øvrige forhold

Det er lån og mellomværende mellom selskaper innad i konsern på kr 697.684 pr 31.12. Beløpet inngår i posten lån til tilknyttet selskap. Det er avsatt konsernbidrag i året med kr 722.141. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld. Det er ikke beregnet renter, og det er ikke stilt pant for beløpene.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	8 505 000	8 505 000
= Anskaffelseskost 31.12.	8 505 000	8 505 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	8 021 000	8 021 000
= Bokført verdi 31.12.	484 000	484 000
Årets ordinære avskrivninger	147 000	147 000
Økonomisk levetid	20-40 år	



Åros Hytter AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	167 692	165 660
Endring i utsatt skatt	-8 821	-12 260
Skattekostnad ordinært resultat	158 871	153 400
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	722 142	697 243
Permanente forskjeller	-2	28
Endring i midlertidige forskjeller	40 096	55 730
Avgitt konsernbidrag	-722 141	0
Skattepliktig inntekt	40 095	753 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	167 692	165 660
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-158 871	0
Sum betalbar skatt i balansen	8 821	165 660

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 452 783	-1 412 687	40 096
Sum	-1 452 783	-1 412 687	40 096
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 452 783	-1 412 687	40 096
Utsatt skattefordel (22 %)	-319 612	-310 791	8 821



Åros Hytter AS

Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Åros Hytter pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	5 500	140,00	770 000,00
Sum	5 500	140,00	770 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Åros Motell Camp Holding AS	5500	100,0
Totalt antall aksjer	5500	100,0
Sum >1% eierandel	5500	100,0
Sum øvrige	0	0,0

Aksjene i Åros Motell Camp Holding AS er eid av Kristian Herlofsen (51%) gjennom holdingselskapet K. Herlofsen Holding AS. Kristian Herlofsen er styrets leder og daglig leder.

Note 6 Endringer i egenkapital

	Aksjekapital	Innbetalt overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	770 000	0	333	770 333
Årets resultat	0	0	563 271	563 271
Avgitt konsernbidrag			-722 141	-722 141
Skattejustering kons.bidrag			158 871	158 871
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12	770 000	0	334	770 334

Note 7 Panstillelser og garantier m.v.

Det er stillet pant i alle selskapets eiendeler som sikkerhet for lån som Åros Feriesenter AS har. Selskapene er begge heleide datterselskaper i konsern. Oppstått i forbindelse med fisjon i Åros Feriesenter i 2005.