



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 882 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSSLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Roviksveien 36  
4328 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Rosslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		121 400	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 400</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		50 807	54 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 807</b>	<b>54 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 593</b>	<b>-24 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 004 917	1 000 000
Annen renteinntekt		213 442	292 461
Annen finansinntekt		1 216 800	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 435 159</b>	<b>1 292 461</b>
Annen rentekostnad		606	
Annen finanskostnad		560 001	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>560 607</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 874 552</b>	<b>1 292 461</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 945 145</b>	<b>1 268 024</b>
Skattekostnad på resultat	3	73 488	65 424
<b>Årsresultat</b>		<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 371 657	702 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 383 000	3 383 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>3 383 000</b>	<b>3 383 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	675 917	381 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 000 000	3 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 675 917</b>	<b>3 881 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 058 917</b>	<b>7 264 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	102 098	255 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 098</b>	<b>255 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 442 244	703 739
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 442 244</b>	<b>703 739</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 544 342</b>	<b>959 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 603 259</b>	<b>8 223 538</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 929 771	7 558 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>8 929 771</b>	<b>7 558 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 029 771</b>	<b>7 658 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	73 488	65 424
Utbytte	4	500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>573 488</b>	<b>565 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>573 488</b>	<b>565 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 603 259</b>	<b>8 223 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 437029

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 882 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSSLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Roviksveien 36  
4328 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Rossland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 882 220  
ROSSLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		121 400	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 400</b>	<b>30 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		50 807	54 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 807</b>	<b>54 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 593</b>	<b>-24 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 004 917	1 000 000
Annen renteinntekt		213 442	292 461
Annen finansinntekt		1 216 800	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 435 159</b>	<b>1 292 461</b>
Annen rentekostnad		606	
Annen finanskostnad		560 001	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>560 607</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 874 552</b>	<b>1 292 461</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 945 145</b>	<b>1 268 024</b>
Skattekostnad på resultat	3	73 488	65 424
<b>Årsresultat</b>		<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 371 657	702 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>



Organisasjonsnr: 992 882 220  
ROSSLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 383 000	3 383 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>3 383 000</b>	<b>3 383 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	675 917	381 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 000 000	3 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 675 917</b>	<b>3 881 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 058 917</b>	<b>7 264 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	102 098	255 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 098</b>	<b>255 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 442 244	703 739
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 442 244</b>	<b>703 739</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 544 342</b>	<b>959 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 603 259</b>	<b>8 223 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	7	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 929 771	7 558 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 929 771</b>	<b>7 558 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 029 771</b>	<b>7 658 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	73 488	65 424
Utbytte	4	500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>573 488</b>	<b>565 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>573 488</b>	<b>565 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 603 259</b>	<b>8 223 538</b>



Organisasjonsnr: 992 882 220  
ROSSLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00





# Årsregnskap 2025

## Rosslund Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 992 882 220



### RESULTATREGNSKAP

#### ROSSLAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		121 400	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>121 400</b>	<b>30 000</b>
Annen driftskostnad		50 807	54 437
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>50 807</b>	<b>54 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 593</b>	<b>-24 437</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 004 917	1 000 000
Annen renteinntekt		213 442	292 461
Annen finansinntekt		1 216 800	0
Annen rentekostnad		606	0
Annen finanskostnad		560 001	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 874 552</b>	<b>1 292 461</b>
Resultat før skattekostnad		1 945 145	1 268 024
Skattekostnad på resultat	3	73 488	65 424
<b>Resultat</b>		<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 371 657	702 600
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>1 871 657</b>	<b>1 202 600</b>



## BALANSE

### ROSSLAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 383 000	3 383 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 383 000</b>	<b>3 383 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	675 917	381 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 000 000	3 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 675 917</b>	<b>3 881 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 058 917</b>	<b>7 264 001</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	102 098	255 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 098</b>	<b>255 798</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 442 244	703 739
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 544 342</b>	<b>959 537</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 603 259</b>	<b>8 223 538</b>



## BALANSE

### ROSSLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		8 929 771	7 558 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>8 929 771</b>	<b>7 558 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 029 771</b>	<b>7 658 114</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	73 488	65 424
Utbytte	4	500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>573 488</b>	<b>565 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>573 488</b>	<b>565 424</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 603 259</b>	<b>8 223 538</b>

Styret i Rossland Invest AS

Trond Rossland  
styreleder/daglig leder