



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 258 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NB BYGGENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: c/o Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS
Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Syrstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-935 356	-753 255
Annen driftsinntekt		156 355	324 889
Sum inntekter		-779 001	-428 367
Kostnader			
Varekostnad		584 948	429 576
Lønnskostnad	2	-849	-288 488
Annen driftskostnad	2	-1 206 414	552 623
Sum kostnader		-622 316	693 711
Driftsresultat		-156 685	-1 122 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 083	17 409
Annen renteinntekt		2 386	1 118
Sum finansinntekter		14 469	18 527
Annen rentekostnad		738	117 330
Sum finanskostnader		738	117 330
Netto finans		13 731	-98 802
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 954	-1 220 880
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 954	-1 220 880
Årsresultat	4	-142 954	-1 220 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 954	-1 220 880
Totalresultat		-142 954	-1 220 880
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-142 954	-1 220 880



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-142 954	-1 220 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	427 861	413 393
Sum finansielle anleggsmidler		427 861	413 393
Sum anleggsmidler		427 861	413 393
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	480 259	803 549
Andre kortsiktige fordringer		288 889	69
Konsernfordringer	6		54 897
Sum fordringer		769 148	858 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	129 879	532 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 879	532 829
Sum omløpsmidler		899 027	1 391 344
SUM EIENDELER		1 326 888	1 804 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	7 696 920	7 696 920
Sum innskutt egenkapital		7 696 920	7 696 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		7 433 155	7 290 201
Sum opptjent egenkapital		-7 433 155	-7 290 201
Sum egenkapital	4	263 765	406 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	663 123	788 482
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			8 686
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		400 000	600 849
Sum kortsiktig gjeld		1 063 123	1 398 017
Sum gjeld		1 063 123	1 398 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 326 888	1 804 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633097

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 258 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NB BYGGENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: c/o Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS
Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Syrstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 258 367
NB BYGGENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-935 356	-753 255
Annen driftsinntekt		156 355	324 889
Sum inntekter		-779 001	-428 367
Kostnader			
Varekostnad		584 948	429 576
Lønnskostnad	2	-849	-288 488
Annen driftskostnad	2	-1 206 414	552 623
Sum kostnader		-622 316	693 711
Driftsresultat		-156 685	-1 122 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 083	17 409
Annen renteinntekt		2 386	1 118
Sum finansinntekter		14 469	18 527
Annen rentekostnad		738	117 330
Sum finanskostnader		738	117 330
Netto finans		13 731	-98 802
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 954	-1 220 880
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 954	-1 220 880
Årsresultat	4	-142 954	-1 220 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 954	-1 220 880
Totalresultat		-142 954	-1 220 880
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-142 954	-1 220 880
Sum overføringer og disponeringer		-142 954	-1 220 880



Organisasjonsnr: 977 258 367
NB BYGGENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 6 427 861 413 393

Sum finansielle anleggsmidler 427 861 413 393

Sum anleggsmidler 427 861 413 393

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 480 259 803 549

Andre kortsiktige fordringer 288 889 69

Konsernfordringer 6 54 897

Sum fordringer 769 148 858 515

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 129 879 532 829

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 129 879 532 829

Sum omløpsmidler 899 027 1 391 344

SUM EIENDELER 1 326 888 1 804 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 7 696 920 7 696 920

Sum innskutt egenkapital 7 696 920 7 696 920

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8

Udekket tap 7 433 155 7 290 201

Sum opptjent egenkapital -7 433 155 -7 290 201

Sum egenkapital 4 263 765 406 719



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	663 123	788 482
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			8 686
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		400 000	600 849
Sum kortsiktig gjeld		1 063 123	1 398 017
Sum gjeld		1 063 123	1 398 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 326 888	1 804 736



Organisasjonsnr: 977 258 367
NB BYGGENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

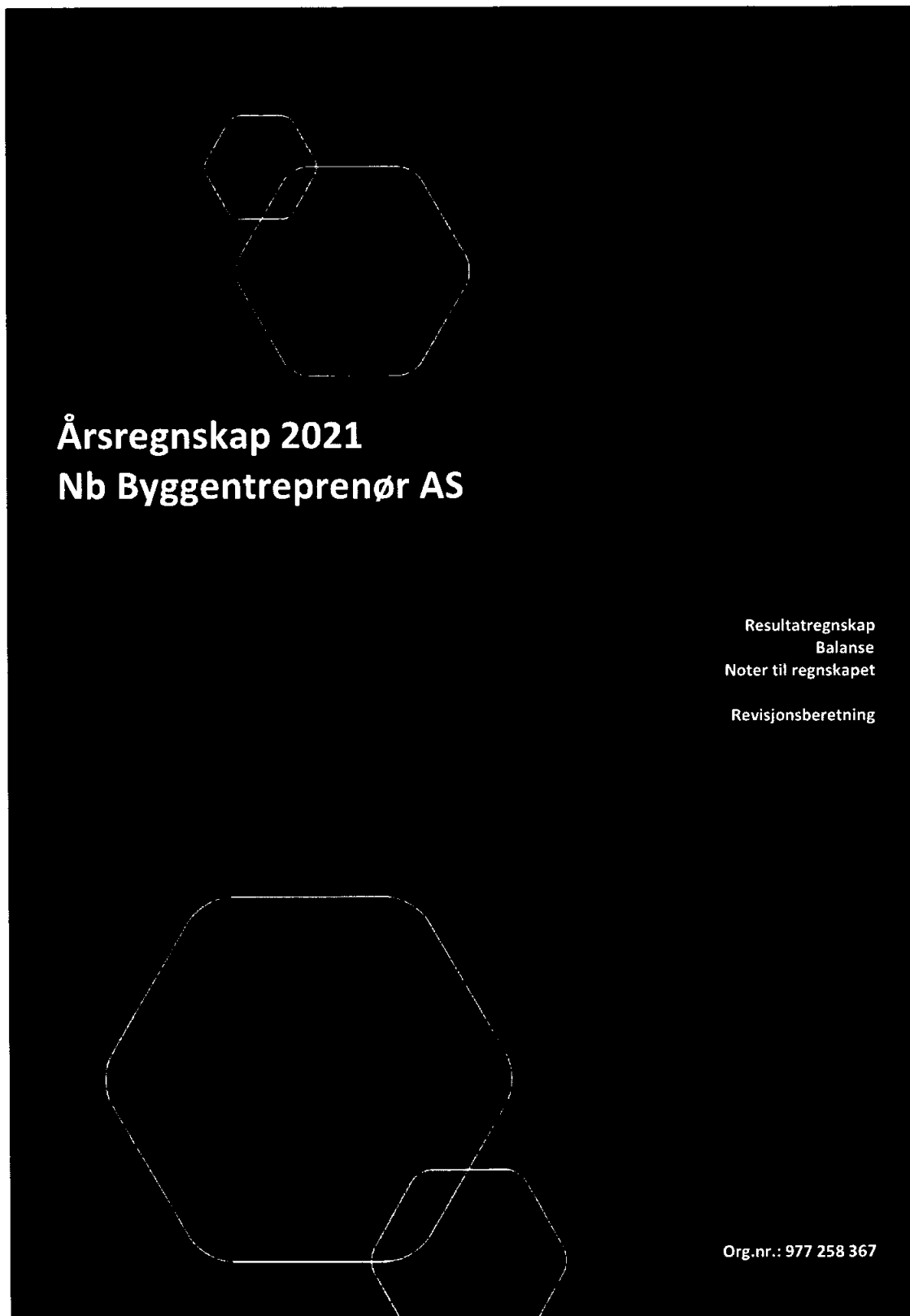
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring





RESULTATREGNSKAP

NB BYGGENTREPRENØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		-935 356	-753 255
Annen driftsinntekt		156 355	324 889
Sum driftsinntekter		-779 001	-428 367
Varekostnad		584 948	429 576
Lønnskostnad	2	-849	-288 488
Annen driftskostnad	2	-1 206 414	552 623
Sum driftskostnader		-622 316	693 711
Driftsresultat		-156 685	-1 122 078
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 083	17 409
Annen renteinntekt		2 386	1 118
Annen rentekostnad		738	117 330
Resultat av finansposter		13 731	-98 802
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 954	-1 220 880
Ordinært resultat		-142 954	-1 220 880
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-142 954	-1 220 880
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		142 954	1 220 880
Sum overføringer		-142 954	-1 220 880



BALANSE

NB BYGGENTREPRENØR AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	427 861	413 393
Sum finansielle anleggsmidler		427 861	413 393
Sum anleggsmidler		427 861	413 393
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	480 259	803 549
Andre kortsiktige fordringer		288 889	69
Konsernfordringer	6	0	54 897
Sum fordringer		769 148	858 515
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	129 879	532 829
Sum omløpsmidler		899 027	1 391 344
Sum eiendeler		1 326 888	1 804 736

NB BYGGENTREPRENØR AS

SIDE 3

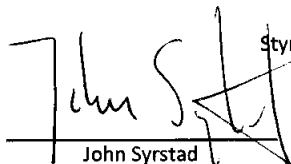



BALANSE

NB BYGGENTREPRENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	7 696 920	7 696 920
Sum innskutt egenkapital		7 696 920	7 696 920
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 433 155	-7 290 201
Sum opptjent egenkapital		-7 433 155	-7 290 201
Sum egenkapital	4	263 765	406 719
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	663 123	788 482
Skyldig offentlige avgifter		0	8 686
Annen kortsiktig gjeld		400 000	600 849
Sum kortsiktig gjeld		1 063 123	1 398 017
Sum gjeld		1 063 123	1 398 017
Sum egenkapital og gjeld		1 326 888	1 804 736

Trondheim, 31.05.2022
Styret i Nb Byggentreprenør AS


John Syrstad
styreleder


Mikal Haugen Bjørnstad
styremedlem



NB Byggetrepreneur AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 2 - Lønnskostnad og andre honorarer

	2021	2020
Lønninger	-744	-40 955
Arbeidsgiveravgift	-105	-64 767
Pensjonskostnader		-
Andre ytelser		-182 767
Sum	-849	-288 489

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar til ledende personer i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, da selskapet ikke har ansatte.

Ytelser til revisor	2021	2020
Revisjon	29 413	52 500
Andre tjenester	-	39 400
Samlet honorar til revisor	29 413	91 900

Ytelser til revisor er eks. mva.

JS



NB Byggetreprener AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-142 954	-1 220 880
Endring midlertidige forskjeller	-1 215 910	-1 530 423
Permanente forskjeller	-	374 378
Skattepliktig inntekt	-1 358 865	-2 376 925

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Skattekostnad

Endring utsatt skatt	-	-
Skatt mottatt konsernbidrag	-	-
Sum skattekostnad	-	-

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020	Endring
Væride driftsmidler	761 125	932 818	-171 693
Kundefordringer	-161 297	-1 348 900	1 187 603
Avsetning etter god regnskapsskikk	-400 000	-600 000	200 000
Sum midlertidige forskjeller	199 828	-1 016 082	1 215 910

Akkumulert fremførbart underskudd	-12 922 876	-11 564 011	-1 358 865
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 723 048	12 580 094	142 954

Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-	-	-
---	----------	----------	----------

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	7 696 920	-7 290 201	406 719
Årsresultat	-	-142 954	-142 954
Egenkapital pr. 31.12	7 696 920	-7 433 155	263 765

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i NB Byggetreprener AS pr 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført		
Ordinære aksjer	510	15 092	7 696 920		
Aksjonær	Foretaksnr	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel	
NB Gruppen AS	911 713 411	510	100 %	100 %	

25



NB Byggetreprener AS

Noter 2021

Note 6 - Konsernmellomværende

Langsiktig fordring	Konsern	Type	2021	2020
NB Gruppen AS	Mor	Andre fordringer	70 542	68 157
Forsøkslia AS	Søster	Andre fordringer	357 319	345 236
Sum langsiktig fordring			427 861	413 393

Kortsiktig fordring	Konsern	Type	2021	2020
NB Gruppen AS	Mor	Kundefordringer	24 014	24 014
Forsøkslia AS	Søster	Kundefordringer	81 728	81 728
Klæbutorget BT2 AS	Søster	Kundefordringer	-	265 000
Klæbutorget BT2 AS	Søster	Andre fordringer	-	54 897
KOBE Service AS	Søster	Kundefordringer	56 891	16 274
Sum kortsiktig fordring			162 633	441 913

Kortsiktig gjeld	Konsern	Type	2021	2020
KOBE Service AS	Søster	Leverandørgjeld	-380 213	-56 085
Kari-Ove Bjørnstad AS	Mormor	Leverandørgjeld	-64 052	-
Sum kortsiktig gjeld			-444 265	-56 085

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler.

Note 8 - Fortsatt drift

Selskapet var i 2019 gjennom en restruktureringsprosess med salg av aksjer og virksomhetsområder og likviditetstilførsel fra eierne. Aktiviteten etter dette har bestått i fullføring av prosjekter og håndtering av selskapets reklamasjonsforpliktelser. Selskapets egenkapital er positiv ved utgangen av 2021. Mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt, men selskapet er på kort og mellomlang sikt i stand til å betjene sine løpende forpliktelser gitt de forhold som er kjent per avleggelsen av regnskapet.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter herved at denne forutsetningen er til stede.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i NB Byggentreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til NB Byggentreprenør AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

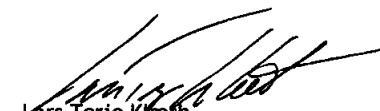
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stjørdal, 1. juni 2022
BDO AS



Lars Terje Kræth
statsautorisert revisor