



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 866 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO FINERFABRIKK AS  
Forretningsadresse: Frysjaveien 29  
0884 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Bohman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	145 832 677	142 383 857
<b>Sum inntekter</b>		<b>145 832 677</b>	<b>142 383 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		104 073 955	104 320 239
Lønnskostnad	3	16 688 023	15 802 256
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	917 444	1 465 054
Annen driftskostnad	3	12 300 267	12 261 596
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 979 689</b>	<b>133 849 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 852 988</b>	<b>8 534 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 187	128 846
Annen finansinntekt		2 139 315	1 238 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 217 502</b>	<b>1 367 350</b>
Annen rentekostnad		15 039	21 468
Annen finanskostnad		821 317	180 657
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>836 356</b>	<b>202 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 381 146</b>	<b>1 165 225</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 234 134</b>	<b>9 699 937</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 912 806	2 151 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 321 328</b>	<b>7 548 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 321 328</b>	<b>7 548 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 285 001	0
Avgitt konsernbidrag		-2 117 699	-1 248 000
Overførings fra annen egenkapital	7	918 628	6 300 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 321 328</b>	<b>7 548 908</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		218 489	30 419
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>218 489</b>	<b>30 419</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 9	0	8 916 477
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	574 834	1 013 603
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>574 834</b>	<b>9 930 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>793 323</b>	<b>9 960 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5, 9	26 782 179	30 686 833
<b>Sum varer</b>		<b>26 782 179</b>	<b>30 686 833</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 695 321	9 825 979
Andre fordringer		118 500	438 400
Konsernfordringer		2 293 182	
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 107 003</b>	<b>10 264 379</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	29 504 688	14 587 845
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 504 688</b>	<b>14 587 845</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 393 870</b>	<b>55 539 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 187 193</b>	<b>65 499 556</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	179 067	540 000
Overkurs	7	36 286 616	44 116 383
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 465 683</b>	<b>44 656 383</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 500 750	6 582 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 500 750</b>	<b>6 582 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 966 433</b>	<b>51 238 504</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 927 178	3 760 342
Betalbar skatt	8	2 256 473	1 947 225
Skyldige offentlige avgifter		6 512 870	5 521 030
Utbytte	7	7 285 001	0
Kortsiktig konserngjeld		2 714 999	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 524 239	1 432 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 220 760</b>	<b>14 260 832</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 220 760</b>	<b>14 260 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 187 193</b>	<b>65 499 336</b>



# Årsregnskap

**Oslo Finérfabrikk AS**

2020



## Oslo Finérfabrikk AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
2	Salgsinntekt	<u>145 832 677</u>	<u>142 383 857</u>
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b><u>145 832 677</u></b>	<b><u>142 383 857</u></b>
	Varekostnad	104 073 955	104 320 239
3	Lønnskostnad	16 688 023	15 802 256
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	917 444	1 465 054
3	Annen driftskostnad	<u>12 300 267</u>	<u>12 261 596</u>
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b><u>133 979 689</u></b>	<b><u>133 849 146</u></b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>11 852 988</u></b>	<b><u>8 534 711</u></b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	78 187	128 846
	Annen finansinntekt	2 139 315	1 238 504
	Annen rentekostnad	15 039	21 468
	Annen finanskostnad	<u>821 317</u>	<u>180 657</u>
	<b>Netto finansresultat</b>	<b><u>1 381 146</u></b>	<b><u>1 165 225</u></b>
	<b>Årsresultat før skattekostnad</b>	<b><u>13 234 134</u></b>	<b><u>9 699 936</u></b>
8	Skattekostnad	<u>2 912 806</u>	<u>2 151 028</u>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b><u>10 321 328</u></b>	<b><u>7 548 908</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
7	Overført til annen egenkapital		
	Overført fra annen egenkapital	918 628	6 300 908
	Foreslått utbytte	7 285 001	
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	<u>2 117 699</u>	<u>1 248 000</u>
	<b>Sum overføringer</b>	<b><u>10 321 328</u></b>	<b><u>7 548 908</u></b>



## Oslo Finérfabrikk AS Balanse pr 31. desember


NOTE	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
8	Utsatt skattefordel	218 489	30 419
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<u>218 489</u>	<u>30 419</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
4, 9	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	8 916 477
4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	574 834	1 013 603
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>574 834</u>	<u>9 930 080</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>793 323</u>	<u>9 960 499</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
5, 9	Varer	26 782 179	30 686 833
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	10 695 321	9 825 759
	Andre fordringer	118 500	438 400
	Fordringer på selskap i samme konsern	2 293 182	0
	<b>Sum fordringer</b>	<u>13 107 003</u>	<u>10 264 159</u>
10	Bankinnskudd, kontanter og lignende	29 504 688	14 587 845
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>69 393 870</u>	<u>55 538 837</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>70 187 193</u>	<u>65 499 336</u>



## Oslo Finérfabrikk AS

### Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 7	Selskapskapital	179 067	540 000
7	Overkurs	<u>36 286 616</u>	<u>44 116 383</u>
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>36 465 683</u>	<u>44 656 383</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
7	Annen egenkapital	<u>7 500 750</u>	<u>6 582 121</u>
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>7 500 750</u>	<u>6 582 121</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<u>43 966 433</u>	<u>51 238 504</u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	5 927 178	3 760 342
8	Betalbar skatt	2 256 473	1 947 225
	Skyldige offentlige avgifter	6 512 870	5 521 030
7	Avsatt utbytte	7 285 001	0
	Gjeld til selskap samme konsern	2 714 999	1 600 000
9	Annen kortsiktig gjeld	<u>1 524 239</u>	<u>1 432 235</u>
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>26 220 760</u>	<u>14 260 832</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<u>26 220 760</u>	<u>14 260 832</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>70 187 193</u>	<u>65 499 336</u>

Oslo, 5/7 2021  
\_\_\_\_\_  
Ulf Bohman  
Styreformann  
\_\_\_\_\_  
Leif Bohman  
Daglig leder / Styremedlem



## Oslo Finérfabrikk AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Oslo Finérfabrikk AS (915 059 392) ble innfusjonert med Nye Oslo Finérfabrikk AS, som senere skiftet navn til Oslo Finérfabrikk AS (918 866 949), pr 01.01.2017. Fusjonen ble gjort etter kontinuitetsmetoden og regnskapsført til selskapskontinuitet. Fusjonen var en trekantfusjon med utstedelse av vederlagsaksjer i Oslo Finérfabrikk Holding AS til innløsende aksjonærer.

I 2020 har eiendom blir fisjonert ut fra Oslo Finérfabrikk AS (918 866 949) til det nystiftede selskapet Frysjeveien 29 AS (925 388 718)

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Salgsinntekt

Selskapet omsetter tre og finér til næringsdrivende i Norge.

Per geografisk marked:	2020	2019
Norge	145 832 677	142 383 857
<b>Sum</b>	<b>145 832 677</b>	<b>142 383 857</b>

## Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2020	2019
Lønn	13 524 254	12 686 194
Arbeidsgiveravgift	1 975 483	1 936 153
Pensjonskostnader	917 451	729 550
Andre ytelser	270 836	450 359
<b>Sum</b>	<b>16 688 023</b>	<b>15 802 256</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 18 18

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder	859 296	5 976	30 350
Styrets leder	859 296	2 666	19 982

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke ytt lån til styre, aksjonærer eller daglig leder.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon.

### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	153 000	104 000
Regnskapsteknisk bistand	31 800	27 000
Juridisk bistand	23 700	23 000
Andre tjenester	204 610	1 020 695



## Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Transportmidler og maskiner	Driftsløsøre, askiner, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	241 390	19 880 688	4 190 583	3 001 908	27 314 568
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	-
Avgang ved fisjon	-241 390	-8 196 413	-	-	-8 437 803
Anskaffelseskost 31.12.20	-	11 684 275	4 190 583	3 001 908	18 876 765
Akk. Avskrivninger 01.01.20	-	-11 205 601	-3 573 165	-2 605 722	-17 384 488
Årets avskrivninger	-	-478 674	-206 903	-231 867	-917 444
Akk. avskrivninger 31.12.20	-	-11 684 275	-3 780 068	-2 837 589	-18 301 932
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.19	-	-11 684 275	-3 780 068	-2 837 589	-18 301 932
<b>Bokført verdi pr. 31.12.19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>410 515</b>	<b>164 319</b>	<b>574 834</b>
Årets avskrivninger	-	478 674	206 903	231 867	917 444
Økonomisk levetid	Ikke	20 - 50 år	5 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	avskrivbar	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 5 Varer

	2020	2019
Handelsvarer	26 782 179	30 686 833
<b>Sum</b>	<b>26 782 179</b>	<b>30 686 833</b>

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.20 består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	300	597	179 067
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>179 067</b>

### Eierstruktur

Den største aksjonæren i selskapet pr 31.12.20 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Finerfabrikk Holding AS	300	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Konsernregnskap kan utleveres i lokalene til Oslo Finerfabrikk Holding AS, Frysjeveien 29, 0884 Oslo.



## Note 7 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.20</b>	<b>540 000</b>	<b>44 116 383</b>	<b>6 582 121</b>	<b>51 238 504</b>
Kapitalnedsettelse ved fisjon	-360 933	-7 829 765		<b>-8 190 698</b>
Avsatt utbytte			-7 285 001	<b>-7 285 001</b>
Årets resultat			10 321 328	<b>10 321 328</b>
Avgitt konsernbidrag			-2 117 699	<b>-2 117 699</b>
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>179 067</b>	<b>36 286 618</b>	<b>7 500 748</b>	<b>43 966 433</b>

## Note 8 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	2 256 473	2 299 225
For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skatt	59 034	-148 197
Skatt på avgitt konsernbidrag	597 300	-
Virkning av endring i skatteregler	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 912 806</b>	<b>2 151 028</b>

### Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	13 234 134	9 699 936
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	2 911 509	2 133 986
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	1 298	17 041
Renter på illignet skatt	-	-
For lite/mye avsatt tidligere år	-	-
Effekt av nedvurdert utsatt skatt / skattefordel	-	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 912 806</b>	<b>2 151 028</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

### Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	155 157			216 860
Fordringer	19 332		148 280	
Fordring og gjeld etter fordringsmodellen	-		-	
Varelager	44 000		99 000	
<b>Sum</b>	<b>218 489</b>	<b>-</b>	<b>247 280</b>	<b>216 860</b>
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>218 489</b>		<b>30 419</b>	



## Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet er bevilget en kassekreditt på 4 millioner kroner.

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for trekkmulighet på kassekreditt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygninger	-	8 916 477
Varelager	26 782 179	30 686 833
<b>Totalt</b>	<b>26 782 179</b>	<b>39 603 310</b>

## Note 10 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 717 465,-.

---



## Oslo Finérfabrikk AS

### Kontantstrømoppstilling

	2020	2019
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
Årsresultat før skattekostnad	13 234 134	9 699 936
Periodens betalte skatt	-2 791 628	-2 059 384
Ordinære avskrivninger	917 444	1 465 054
Endring i varer	3 904 654	-365 429
Endring i kundefordringer	-869 562	-105 796
Endring i leverandørgjeld	2 166 836	75 923
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-292 138	-523 441
<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>16 269 740</b>	<b>8 186 863</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-70 925
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>-70 925</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>		
Netto endringer ved fisjon	247 103	
Utbetaling av konsernbidrag	-1 600 000	0
Utbetaling av utbytte	0	-10 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-1 352 897</b>	<b>-10 000 000</b>
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	14 916 843	-1 884 062
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	14 587 845	16 471 907
<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<b>29 504 688</b>	<b>14 587 845</b>



## Oslo Finérfabrikk AS

### Kontantstrømoppstilling

	2020	2019
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
Årsresultat før skattekostnad	13 234 134	9 699 936
Periodens betalte skatt	-2 791 628	-2 059 384
Ordinære avskrivninger	917 444	1 465 054
Endring i varer	3 904 654	-365 429
Endring i kundefordringer	-869 562	-105 796
Endring i leverandørgjeld	2 166 836	75 923
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-292 138	-523 441
<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>16 269 740</b>	<b>8 186 863</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-70 925
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>-70 925</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>		
Netto endringer ved fisjon	247 103	
Utbetaling av konsernbidrag	-1 600 000	0
Utbetaling av utbytte	0	-10 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-1 352 897</b>	<b>-10 000 000</b>
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	14 916 843	-1 884 062
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	14 587 845	16 471 907
<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<b>29 504 688</b>	<b>14 587 845</b>



## OSLO FINERFABRIKK AS

### Styrets årsberetning for 2020

#### Virksomhetens art

Oslo Finerfabrikk AS driver import for salg i det norske marked.

Selskapets kontorkommune er i Oslo.

Selskapet drives i sin helhet som en ren videreføring av det tidligere Oslo Finerfabrikk AS (915 059 392) hvor eierskapet av Oslo Finerfabrikk AS nå er gjennom holdingselskapet Oslo Finerfabrikk Holding AS. Dette har ikke medført noen endringer i den underliggende driften i Oslo Finerfabrikk AS, annet enn endring av organisasjonsnummer.

#### Trender, fremtidsutsikter og hendelser etter balansedagen

I 2020 hadde selskapet en omsetning på ca. NOK 145,8 millioner - en økning fra ca. NOK 1142,4 millioner i 2019. Årsresultatet for 2020 for selskapet ble ca. NOK 10,3 millioner – en økning fra ca. NOK 7,5 millioner i 2019. Driftsresultatet i 2020 er betydelig høyere enn det har vært de senere årene, og omsetnings- og resultatutviklingen for selskapet anses tilfredsstillende.

I f.m. en omorganisering i konsernet, Oslo Finerfabrikk Holding AS, ble selskapets eiendom i Frysjavaeien 29 utfisjonert til søsterselskapet Frysjavaeien 29 AS i 2020 – og selskapet betaler fra juli 2020 en husleie til søsterselskapet. Til tross for dette nye kostnadselementet som denne husleien innebærer, har selskapet altså hatt en betydelig resultatforbedring i 2020..

Utviklingen både i 2020 og så langt i 2021 er langt mindre preget av corona-situasjonen enn styret har tatt høyde for. Selskapets kunder hatt mye å gjøre, mens leverandørene har slitt noe mer. Utviklingen så langt i 2021 kan tyde på at det blir et økende press på innkjøpspriser og leveringstider for selskapets salgsprodukter. Dette er en forventet utvikling som rammer alle aktørene i markedet. Styret er forberedt på at markedet også i 2. halvår 2021 vil være preget av fortsatt usikkerhet som følge av corona-situasjonen i flere land i Europa og i Nord-Amerika.

I 2020, og også i 2021, har selskapet engasjert seg i den forestående utbyggingen av nye lager- og kontorlokaler for selskapet på Gjelleråsen i regi av søsterselskapet Destilleriveien AS – for å sikre at selskapets krav blir oppfylt. Pr. i dag er planen å flytte til nye lokaler i slutten av 2022 – hvor det allerede er inngått en leieavtale mellom selskapet og Destilleriveien AS..

#### Finansiell risiko og valuta

Selskapet har ingen langsiktig gjeld. Selskapets samlede gjeld er ca. NOK 26,2 millioner, hvorav leverandørgjeld, betalbar skatt og skyldige offentlige avgifter utgjør ca. NOK 14,7 og gjeld til selskap i samme konsern, avsatt utbytte og annen kortsiktig gjeld utgjør ca. NOK 11,5 millioner.

Selskapets omløpsmidler utgjør ca. 99% av totalkapitalen, og er mer enn tilstrekkelig til å nedbetale den kortsiktige gjelden: summen av omløpsmidler er på i alt ca. NOK 69,4 millioner – hvorav ca. NOK 29,5 millioner er bankinnskudd - mens den kortsiktige gjelden utgjør i alt ca. NOK 26,2 millioner.

Selskapets likviditet er god.



- 2 -

Styret anser ikke at det foreligger noen vesentlig valutarisiko – selv om det alt vesentlige av selskapets innkjøp av salgsvarer foregår i utenlandsk valuta. Styret legger til grunn at leverandørgjeld i valuta løpende holdes på et minimum. Videre legger styret til grunn at utsalgsprisene tenderer å svinge i takt med svingninger i valutakursene.

### Helse, miljø og sikkerhet

Antall årsverk i 2020 var i selskapet 18 årsverk. Det har ikke vært alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året som har resultert i personskader eller i materielle skader av betydning.

Sykefraværet i selskapet var ca. 6,5% i 2020. Dette er noe høyere enn i 2019 – noe som skyldes skjerpede kriterier for fravær/pålagt karantene ved mistanke om corona – samt økt fravær for enkelte ansatte p.g.a. tidvis stengte skoler og barnehager.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

### Ytre miljø

Oslo Finerfabrikk AS forurenses ikke det ytre miljø.

### Fortsatt drift

Årsoppjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift – og styret har tatt høyde for konservative omsetnings- og resultatprognoser for 2021. Selskapet har en sunn finansiell stilling.

### Årsresultat og disposisjoner

Årets resultat for selskapet er et overskudd på NOK 10.321.328,-, som foreslås anvendt ved:

Overført fra annen egenkapital:	NOK 918.628,-
Foreslått utbytte:	NOK 7.285.001,-
Avgitt konsernbidrag (etter skatt):	<u>NOK 2.117.699,-</u>
Sum overføringer:	<u>NOK 10.321.328,-</u>

### Rettvisende bilde

Styret mener at informasjonen gitt i denne årsberetning, inkludert regnskap med noter og balanseoppstilling, gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Oslo, 05.07.2021

Ulf Bohman  
Styreformann

Leif Bohman  
Daglig leder og styremedlem



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Oslo Finerfabrikk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Finerfabrikk AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 321 328. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: MPG66-1XHP-NECSY-86U04-OLZP-LNL4F



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Oslo Finerfabrikk AS

samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 5. juli 2021  
Deloitte AS

Bjørn Prestegard  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MPG66-1XHP-NECSY-86U04-OLZP-LNL4F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Magne Prestegard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2733085

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-07-06 14:19:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: MPG66-1XHP-NECSY-86U04-OLZP-LNL4F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## OSLO FINERFABRIKK AS

Org. nr. 918 866 949 MVA

PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING  
FOR 2020 I OSLO FINERFABRIKK AS  
AVHOLDT DEN 05.07.2020  
I FRYSJAVEIEN 29, OSLO

### AGENDA

1. Åpning.
2. Fastsettelse av resultatregnskapet og balansen for 2020.
3. Anvendelse av overskudd samt utdeling av utbytte.
4. Fastsettelse av styrehonorar.
5. Fastsettelse av revisorhonorar.
6. Valg av styre.
7. Valg av revisor.
8. Avslutning.



- 1 -

**1. Åpning**

Generalforsamlingen ble åpnet og innkallingen godkjent.

Tilstede som representant for eieren, Oslo Finerfabrikk Holding AS, var Leif Bohman, som i h.t. fullmakt (se vedlegg) representerte 100% av aksjekapitalen. Samtlige av aksjene og stemmene i selskapet var dermed representert på generalforsamlingen.

I tillegg møtte Ulf Bohman, styreformann i Oslo Finerfabrikk AS.

Det var ingen anmerkninger til innkallingen, der følgende var vedlagt:

- Resultatregnskapet for 2020.
- Balansen for 2020.
- Styrets beretning for 2020, datert 05.07.2021
- Revisjonsberetning for 2020, datert 05.07.2021

Leif Bohman ledet møtet, og Ulf Bohman ble enstemmig valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

**2. Fastsettelse av resultatregnskapet og balansen for 2020**

Det fremlagte resultatregnskapet og balansen for 2020 i Oslo Finerfabrikk AS ble enstemmig godkjent.

**3. Anvendelse av overskudd samt avgivelse av konsernbidrag**

Styrets forslag til disponering av overskuddet for 2020 på NOK 10.321.328 ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig besluttet at det skal avgis et utbytte på NOK 7.285.001 og et konsernbidrag (etter skatt) på NOK 2.117.699 til Oslo Finerfabrikk Holding i forbindelse med årsoppgjøret for 2020.

**4. Fastsettelse av styrehonorar**

Det ble enstemmig besluttet ikke å utdele styrehonorar.

- 2 -

**5. Fastsettelse av revisorhonorar**

Revisor, Deloitte AS, ble i 2020 honorert med NOK 153.000 for lovpålagte revisjonstjenester, NOK 31.800 for regnskapsmessig bistand, NOK 23.700 for juridisk bistand, og NOK 204.610 for andre tjenester.

**6. Valg av styre**

Generalforsamlingen valgte enstemmig følgende styre i Oslo Finerfabrikk AS:

- Ulf Bohman, styreformann
- Leif Bohman, styremedlem
- Henriette Bohman Lillebekk, varamedlem
- Erik Bohman, varamedlem


**7. Valg av revisor**

Deloitte AS ble enstemmig valgt som revisor.

**8. Avslutning**

Protokollen ble lest opp, godkjent og signert, hvoretter generalforsamlingen ble oppløst.

Oslo, 05.07.2021



Leif Bohman  
Møteleder



Ulf Bohman  
Medundertegner

Vedlegg: Fullmakt fra Oslo Finerfabrikk Holding AS til Leif Bohman




**Oslo Finerfabrikk Holding AS**  
**P.Boks 164 Kjelsås**  
**0411 Oslo**

Oslo, 05.07.2021

## FULLMAKT

Vi gir herved Leif Bohman fullmakt til å møte og stemme for samtlige av våre aksjer i Oslo Finerfabrikk AS (d.v.s. for 100% av aksjene i Oslo Finerfabrikk AS) i generalforsamlingen i Oslo Finerfabrikk AS som skal holdes 05.07.2021.

for Oslo Finerfabrikk Holding AS



Ulf Bohman  
Styreformann