



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 677 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGSAKER SENTER AS
Forretningsadresse: Vige havnevei 4
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 288 312	4 385 722
Sum inntekter		4 288 312	4 385 722
Kostnader			
Ordinær avskrivning		849 900	842 496
Annen driftskostnad		887 096	586 443
Sum kostnader		1 736 996	1 428 939
Driftsresultat		2 551 316	2 956 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 674	15 649
Sum finansinntekter		39 674	15 649
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 003	78 614
Annen rentekostnad		116	
Sum finanskostnader		8 119	78 614
Netto finans		31 556	-62 965
Ordinært resultat før skattekostnad		2 582 871	2 893 818
Skattekostnad på resultat		568 257	636 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 014 614	2 257 178
Årsresultat		2 014 614	2 257 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 014 614	2 257 178
Totalresultat		2 014 614	2 257 178
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		2 265 835	
Konsernbidrag		-251 221	2 257 178
Sum overføringer og disponeringer		2 014 614	2 257 178



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		233 165	162 340
Sum immaterielle eiendeler		233 165	162 340
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 401 429	22 144 283
Sum varige driftsmidler		21 401 429	22 144 283
Sum anleggsmidler		21 634 594	22 306 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 038 151	1 215 691
Sum fordringer		3 038 151	1 215 690
Sum omløpsmidler		3 038 151	1 215 690
SUM EIENDELER		24 672 745	23 522 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (150 000 aksjer á kr 1)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 976 621	9 227 842
Sum opptjent egenkapital		8 976 621	9 227 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		21 338 517	21 589 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 802	63 730
Betalbar skatt			709 364
Skyldige offentlige avgifter		184 985	153 600
Annen kortsiktig gjeld		3 043 441	5 881
Sum kortsiktig gjeld		3 334 228	932 575
Sum gjeld		3 334 228	1 932 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 672 745	23 522 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437521

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 677 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGSAKER SENTER AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 288 312	4 385 722
Sum inntekter		4 288 312	4 385 722
Kostnader			
Ordinær avskrivning		849 900	842 496
Annen driftskostnad		887 096	586 443
Sum kostnader		1 736 996	1 428 939
Driftsresultat		2 551 316	2 956 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 674	15 649
Sum finansinntekter		39 674	15 649
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 003	78 614
Annen rentekostnad		116	
Sum finanskostnader		8 119	78 614
Netto finans		31 556	-62 965
Ordinært resultat før skattekostnad		2 582 871	2 893 818
Skattekostnad på resultat		568 257	636 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 014 614	2 257 178
Årsresultat		2 014 614	2 257 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 014 614	2 257 178
Totalresultat		2 014 614	2 257 178
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		2 265 835	
Konsernbidrag		-251 221	2 257 178
Sum overføringer og disponeringer		2 014 614	2 257 178



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		233 165	162 340
Sum immaterielle eiendeler		233 165	162 340
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 401 429	22 144 283
Sum varige driftsmidler		21 401 429	22 144 283
Sum anleggsmidler		21 634 594	22 306 623
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 038 151	1 215 691
Sum fordringer		3 038 151	1 215 690
Sum omløpsmidler		3 038 151	1 215 690
SUM EIENDELER		24 672 745	23 522 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (150 000 aksjer á kr 1)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 976 621	9 227 842
Sum opptjent egenkapital		8 976 621	9 227 842
Sum egenkapital		21 338 517	21 589 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 000 000



Sum langsiktig gjeld	0	1 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	105 802	63 730
Betalbar skatt		709 364
Skyldige offentlige avgifter	184 985	153 600
Annen kortsiktig gjeld	3 043 441	5 881
Sum kortsiktig gjeld	3 334 228	932 575
Sum gjeld	3 334 228	1 932 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 672 745	23 522 313



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Bøhn, Torgny	BANKID_MOBILE	05-05-2023 14:49
Usterud, Thor	BANKID_MOBILE	05-05-2023 15:17
Syrdalen, Peder	BANKID_MOBILE	07-05-2023 09:46

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022
for
Tingsaker Senter AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS Resultatregnskap 2022

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	4 288 312	4 385 722
Sum driftsinntekter		4 288 312	4 385 722
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3, 5	887 096	586 443
Ordinær avskrivning	5	849 900	842 496
Sum driftskostnader		1 736 996	1 428 939
Driftsresultat		2 551 316	2 956 783
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		39 674	15 649
Rentekostnader til foretak i samme konsern		8 003	78 614
Rentekostnader		116	0
Netto finansinntekter		31 556	-62 965
Ordinært resultat før skattekostnad		2 582 871	2 893 818
Skattekostnad	4	568 257	636 640
Årsresultat		2 014 614	2 257 178
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	7	2 265 835	0
Overført til/fra annen egenkapital	7	-251 221	2 257 178
Overføringer og disponeringer		2 014 614	2 257 178



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>233 165</u>	<u>162 340</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>233 165</u>	<u>162 340</u>
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	<u>21 401 429</u>	<u>22 144 283</u>
Sum varige driftsmidler		<u>21 401 429</u>	<u>22 144 283</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 634 594</u>	<u>22 306 623</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	<u>3 038 151</u>	<u>1 215 691</u>
Sum fordringer		<u>3 038 151</u>	<u>1 215 690</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 038 151</u>	<u>1 215 690</u>
SUM EIENDELER		<u>24 672 745</u>	<u>23 522 313</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	7	12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 976 621	9 227 842
Sum opptjent egenkapital		8 976 621	9 227 842
Sum egenkapital		21 338 517	21 589 738
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	105 802	63 730
Betalbar skatt	4	0	709 364
Skyldige offentlige avgifter		184 985	153 600
Annen kortsiktig gjeld	8	3 043 441	5 881
Sum kortsiktig gjeld		3 334 228	932 575
Sum gjeld		3 334 228	1 932 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 672 745	23 522 313

Lillesand, 30. april 2023
I styret for Tingsaker Senter AS

Peder Syrdalen
Styrets leder

Torgny Bøhn
Styremedlem

Thor Usterud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjørt.

Konsemregnskap

Tingsaker Senter AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 1 920 182 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	11 450	10 950



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	0	709 364
Endring utsatt skatt	-70 825	-72 725
Skatt av konsernbidrag	639 082	0
Skattekostnad ordinært resultat	568 257	636 640
Beregning av årets skattegrunnlag		
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 582 871	2 893 818
Endring i midlertidige forskjeller	321 930	330 566
Permanente forskjeller	116	0
Avgitt konsernbidrag	-2 904 917	0
Årets skattegrunnlag	0	3 224 384
Betalbar skatt	0	709 364
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-1 973 209	-1 879 622
Gevinst- og tapskonto	913 369	1 141 712
Netto midlertidige forskjeller	-1 059 840	-737 910
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-233 165	-162 340
Endringer i utsatt skatt		
Balanse 1.1	-162 340	-89 616
Innregnet mot resultat	-70 825	-72 725
Balanse 31.12	-233 165	-162 340

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	37 790 961
Årets tilgang	107 047
Anskaffelseskost 31.12.2022	37 898 007
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	15 646 677
Årets avskrivninger	849 900
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	16 496 577
Bokført verdi 31.12.2022	21 401 429
Økonomisk levetid (år)	0-100 år
Avskrivningsplan	Lineær

Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle leieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2022 utgjør NOK 121 140. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 150 000 aksjer, hver pålydende kr 1, samlet pålydende kr 150 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Agder AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	150 000	12 211 896	9 227 842	21 589 738
Årets endring i egenkapital:				
Konsemdrag avgitt	0	0	-2 265 835	-2 265 835
Årsresultat	0	0	2 014 614	2 014 614
Egenkapital 31.12.2022	150 000	12 211 896	8 976 621	21 338 517

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	2 918 658	725 993

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	22 240	2 904 917	72	0	1 000 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og gjeld på konsemdrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Sen

Navn

Bøhn, Torgny

Dato

2023-05-05

Navn

Usterud, Thor

Dato

2023-05-05

Identifikasjon

 **bankID** Bøhn, Torgny
PA MOBIL

Identifikasjon

 **bankID** Usterud, Thor
PA MOBIL


Navn

Syrdalen, Peder

Dato

2023-05-07

Identifikasjon

 **bankID** Syrdalen, Peder
PA MOBIL



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tingsaker Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Tingsaker Senter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: L6LCL-5NWFF-ETYPB-Q05NB-NEXB-NCC3P



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Tingsaker Senter AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: L6LCL-5NWF-ETYP-005NB-NEX3-NCC3P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-23 20:17:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L6LCL5NWFFET1YBP-QO5NB-NEX3-NCC3P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>