



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 648 132
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T. TØRDAL INVEST AS
Forretningsadresse:	Leilighet 504 Storgata 88 8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Sigurd Tørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 015 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 015 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	48 555	4 989
Annen driftskostnad		702 920	374 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>751 475</b>	<b>379 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-751 475</b>	<b>635 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	13 580	1 439 960
Annen finansinntekt	2	40 218 596	19 706 271
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		232 479	3 343 313
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 464 655</b>	<b>24 489 544</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		9 429 069	
Annen rentekostnad		936	
Annen finanskostnad		511 854	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 941 859</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>30 522 796</b>	<b>24 489 544</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 771 321</b>	<b>25 125 345</b>
Skattekostnad på resultat	3	-332 884	531 181
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte	4	2 572 000	
Tilleggsutbytte		500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		27 032 205	23 094 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	415 664	27 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>415 664</b>	<b>27 191</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	500 000	4 550 833
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		705 000	555 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 823 855	7 823 855
Andre langsiktige fordringer		15 921	35 026
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 044 776</b>	<b>12 964 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 460 440</b>	<b>12 991 905</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 402	515 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 402</b>	<b>515 299</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	49 529 208	35 278 150
Markedsbaserte obligasjoner	2	51 397 608	37 423 216
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 926 816</b>	<b>72 701 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 105 406	81 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 105 406</b>	<b>81 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 054 623</b>	<b>73 298 559</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 515 063</b>	<b>86 290 465</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		3 406 295	3 406 295
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 906 295</b>	<b>3 906 295</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		107 358 972	80 326 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 358 972</b>	<b>80 326 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>111 265 267</b>	<b>84 233 062</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 125	11 137
Betalbar skatt	3	55 589	524 383
Skyldig offentlige avgifter			21 883
Utbytte	4	3 072 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 105 082	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 249 796</b>	<b>2 057 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 249 796</b>	<b>2 057 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 515 063</b>	<b>86 290 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488770

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 648 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. TØRDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Leilighet 504  
Storgata 88  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sigurd Tørdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 648 132  
T. TØRDAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 015 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 015 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	48 555	4 989
Annen driftskostnad		702 920	374 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>751 475</b>	<b>379 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-751 475</b>	<b>635 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	13 580	1 439 960
Annen finansinntekt	2	40 218 596	19 706 271
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		232 479	3 343 313
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 464 655</b>	<b>24 489 544</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler		9 429 069	
Annen rentekostnad		936	
Annen finanskostnad		511 854	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 941 859</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>30 522 796</b>	<b>24 489 544</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		29 771 321	25 125 345
Skattekostnad på resultat	3	-332 884	531 181
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	2 572 000	
Tilleggsutbytte		500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		27 032 205	23 094 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>





Organisasjonsnr: 988 648 132  
T. TØRDAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	415 664	27 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>415 664</b>	<b>27 191</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	500 000	4 550 833
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		705 000	555 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 823 855	7 823 855
Andre langsiktige fordringer		15 921	35 026
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 044 776</b>	<b>12 964 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 460 440</b>	<b>12 991 905</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 402	515 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 402</b>	<b>515 299</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	49 529 208	35 278 150
Markedsbaserte obligasjoner	2	51 397 608	37 423 216
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 926 816</b>	<b>72 701 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 105 406	81 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 105 406</b>	<b>81 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 054 623</b>	<b>73 298 559</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 515 063</b>	<b>86 290 465</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		3 406 295	3 406 295
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 906 295</b>	<b>3 906 295</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		107 358 972	80 326 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 358 972</b>	<b>80 326 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>111 265 267</b>	<b>84 233 062</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 125	11 137
Betalbar skatt	3	55 589	524 383
Skyldig offentlige avgifter			21 883
Utbytte	4	3 072 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 105 082	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 249 796</b>	<b>2 057 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 249 796</b>	<b>2 057 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 515 063</b>	<b>86 290 465</b>



Organisasjonsnr: 988 648 132  
T. TØRDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Trond Sigurd Tørdal  
2023-06-12

BankID Signing  
Elise Victoria Tørdal  
2023-06-12



# Årsregnskap 2022

## T. Tørdal Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 648 132



## RESULTATREGNSKAP

### T. TØRDAL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 015 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 015 000</b>
Lønnskostnad	1	48 555	4 989
Annen driftskostnad		702 920	374 210
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>751 475</b>	<b>379 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-751 475</b>	<b>635 801</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1 439 960
Annen renteinntekt	2	13 580	0
Annen finansinntekt	2	40 218 596	19 706 271
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		232 479	3 343 313
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		9 429 069	0
Annen rentekostnad		936	0
Annen finanskostnad		511 854	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>30 522 796</b>	<b>24 489 544</b>
Resultat før skattekostnad		29 771 321	25 125 345
Skattekostnad på resultat	3	-332 884	531 181
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	4	2 572 000	0
Tilleggsutbytte		500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		27 032 205	23 094 164
<b>Sum overføringer</b>		<b>30 104 205</b>	<b>24 594 164</b>



### BALANSE

#### T. TØRDAL INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	415 664	27 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>415 664</b>	<b>27 191</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	500 000	4 550 833
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		705 000	555 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 823 855	7 823 855
Andre langsiktige fordringer		15 921	35 026
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 044 776</b>	<b>12 964 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 460 440</b>	<b>12 991 905</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 402	515 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 402</b>	<b>515 299</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	49 529 208	35 278 150
Markedsbaserte obligasjoner	2	51 397 608	37 423 216
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 926 816</b>	<b>72 701 366</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 105 406	81 894
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 054 623</b>	<b>73 298 559</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>115 515 063</b>	<b>86 290 465</b>



## BALANSE

### T. TØRDAL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		3 406 295	3 406 295
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 906 295</b>	<b>3 906 295</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		107 358 972	80 326 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 358 972</b>	<b>80 326 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>111 265 267</b>	<b>84 233 062</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 125	11 137
Betalbar skatt	3	55 589	524 383
Skyldig offentlige avgifter		0	21 883
Utbytte	4	3 072 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 105 082	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 249 796</b>	<b>2 057 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 249 796</b>	<b>2 057 403</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>115 515 063</b>	<b>86 290 465</b>

Bodø  
Styret i T. Tørdal Invest AS

Elise Victoria Tørdal  
styremedlem

Trond Sigurd Tørdal  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **MARKEDSBASERTE VERDIPAPIRER**

Markedsbaserte verdipapirer vedsettes til virkelig verdi etter de ordinære reglene i regnskapslovens §5-8



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	45 000	63 160
Arbeidsgiveravgift	3 555	4 989
Andre ytelser	0	-63 160
<b>Sum</b>	<b>48 555</b>	<b>4 989</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Verdi endring	Balanseført
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Aksjer og aksjefond	48 597 620	931 587	49 529 208
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>48 597 620</b>	<b>931 587</b>	<b>49 529 208</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>			
Obligasjoner og pengemarkedet	53 188 113	-1 790 505	51 397 608
<b>Sum markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>53 188 113</b>	<b>-1 790 505</b>	<b>51 397 608</b>
<b>Sum</b>	<b>101 785 734</b>	<b>-858 917</b>	<b>100 926 816</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 589	524 383
Endring i utsatt skattefordel	-388 473	6 798
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-332 884</b>	<b>531 181</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	29 771 321	25 125 345
Permanente forskjeller	-29 493 924	-22 710 889
Endring i midlertidige forskjeller	-24 719	-30 898
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>252 678</b>	<b>2 383 558</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 589	524 383
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>55 589</b>	<b>524 383</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	-98 877	-123 596	-24 719
<b>Sum</b>	<b>-98 877</b>	<b>-123 596</b>	<b>-24 719</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-1 790 505	0	1 790 504
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 889 382</b>	<b>-123 596</b>	<b>1 765 785</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-415 664</b>	<b>-27 191</b>	<b>388 473</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	3 406 295	0	80 326 767	84 233 062
Årets resultat				30 104 205	30 104 205
Utbytte				-2 572 000	-2 572 000
Tilleggsutbytte			0	-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>3 406 295</b>	<b>0</b>	<b>107 358 972</b>	<b>111 265 267</b>

#### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Peon Bodø AS	33,33%	500 000	500 000
Floor Bidco AS	0,707%	7 823 855	7 823 855
<b>Sum</b>		<b>8 323 855</b>	<b>8 323 855</b>

Finansielle anleggsmidler nedskrives om et verdifall er identifisert og ikke anses som forbigående.



KPMG AS  
Energihuset, Jernbaneveien 85  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bode

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i T. Tørdal Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T. Tørdal Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: FNS4Z-6HW71-0KZLO-4FB57-JFKUJ-UBZGP



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø , 12. juni 2023  
KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FNS4Z-6HW71-0KZLO-4FB57-JFKUJ-UBZGP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Remi Egil Selsbakk

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-12 08:38:06 UTC



## Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-12 08:38:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FNS4Z-6HW71-0KZLO-4FBS7-JFKUJ-UBZGP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>