



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 002 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EILEEN ORTIZ BERG AS
Forretningsadresse: Kolåsveien 14
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EILEEN VIBEKE ORTIZ BERG

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 990002983

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		62 076	49 765
Sum kostnader		62 076	49 765
Driftsresultat		-62 076	-49 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 624	9 320
Annen finansinntekt		62 613	142 989
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			385 222
Sum finansinntekter		75 237	537 531
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		28 007	
Annen finanskostnad		33 538	1 566
Sum finanskostnader		61 545	1 566
Netto finans		13 692	535 965
Resultat før skattekostnad		-48 383	486 200
Årsresultat	3	-48 383	486 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 383	486 200
Totalresultat		-48 383	486 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 383	
Avsatt til annen egenkapital			486 200
Sum overføringer og disponeringer		-48 383	486 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	4 016 795	4 075 890
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		4 016 795	4 075 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 919	375 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 919	375 207
Sum omløpsmidler		4 416 714	4 451 096
SUM EIENDELER		4 416 714	4 451 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		236 852	236 852
Sum innskutt egenkapital		236 852	236 852
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 101 677	4 150 060
Sum opptjent egenkapital		4 101 677	4 150 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	3	4 338 528	4 386 912
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		78 186	64 185
Sum kortsiktig gjeld		78 186	64 185
Sum gjeld		78 186	64 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 416 714	4 451 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401210

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 002 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EILEEN ORTIZ BERG AS
Forretningsadresse: Kolåsveien 14
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: EILEEN VIBEKE ORTIZ BERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 002 983
EILEEN ORTIZ BERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		62 076	49 765
Sum kostnader		62 076	49 765
Driftsresultat		-62 076	-49 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 624	9 320
Annen finansinntekt		62 613	142 989
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			385 222
Sum finansinntekter		75 237	537 531
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		28 007	
Annen finanskostnad		33 538	1 566
Sum finanskostnader		61 545	1 566
Netto finans		13 692	535 965
Resultat før skattekostnad		-48 383	486 200
Årsresultat	3	-48 383	486 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 383	486 200
Totalresultat		-48 383	486 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 383	
Avsatt til annen egenkapital			486 200
Sum overføringer og disponeringer		-48 383	486 200



Organisasjonsnr: 990 002 983
EILEEN ORTIZ BERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og
andeler 4
Sum anleggsmidler

Omløpsmidler Varer

Investeringer
Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 4
Markedsbaserte aksjer 4 4 016 795 4 075 890
Markedsbaserte obligasjoner 4
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 4
Sum investeringer 4 016 795 4 075 890

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 399 919 375 207
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 399 919 375 207

Sum omløpsmidler 4 416 714 4 451 096

SUM EIENDELER 4 416 714 4 451 096

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 236 852 236 852
Sum innskutt egenkapital 236 852 236 852

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4 101 677 4 150 060
Sum opptjent egenkapital 4 101 677 4 150 060

Sum egenkapital 3 4 338 528 4 386 912

Kortsiktig gjeld
Annen kortsiktig gjeld 78 186 64 185
Sum kortsiktig gjeld 78 186 64 185



Sum gjeld	78 186	64 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 416 714	4 451 096



Organisasjonsnr: 990 002 983
EILEEN ORTIZ BERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Eileen Ortiz Berg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 002 983



RESULTATREGNSKAP

EILEEN ORTIZ BERG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		62 076	49 765
Sum driftskostnader		62 076	49 765
Driftsresultat		-62 076	-49 765
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 624	9 320
Annen finansinntekt		62 613	142 989
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	385 222
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		28 007	0
Annen finanskostnad		33 538	1 566
Resultat av finansposter		13 692	535 965
Resultat før skattekostnad		-48 383	486 200
Årsresultat	3	-48 383	486 200
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	486 200
Overført til udekket tap		48 383	0
Sum overføringer		-48 383	486 200



BALANSE

EILEEN ORTIZ BERG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	4 016 795	4 075 890
Sum investeringer		4 016 795	4 075 890
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 919	375 207
Sum omløpsmidler		4 416 714	4 451 096
Sum eiendeler		4 416 714	4 451 096
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		236 852	236 852
Sum innskutt egenkapital		236 852	236 852
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 101 677	4 150 060
Sum opptjent egenkapital		4 101 677	4 150 060
Sum egenkapital	3	4 338 528	4 386 912
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		78 186	64 185
Sum kortsiktig gjeld		78 186	64 185
Sum gjeld		78 186	64 185
Sum egenkapital og gjeld		4 416 714	4 451 096

21.04.2026

Styret i Eileen Ortiz Berg AS

EILEEN VIBEKE ORTIZ BERG
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Eileen Ortiz Berg AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i fast eiendom og finansielle aktiva, herunder andre selskaper med tilhørende mål. Selskapet er lokalisert i Vestby kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	236 852	4 150 060	4 386 912
Årets resultat		-48 383	-48 383
Pr 31.12.2025	236 852	4 101 677	4 338 528

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Omløpsmidler			
Aksjer i handelsportefølje	3 937 835	4 016 795	4 016 795
Sum markedsbaserte aksjer	3 937 835	4 016 795	4 016 795

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.