



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 018 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ GJESTEHUS AS
Forretningsadresse: Grimsbyvegen 42
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haukland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 425
Annen driftsinntekt		1 857 559	2 099 101
Sum inntekter		1 857 559	2 113 526
Kostnader			
Varekostnad		-19 000	50 000
Lønnskostnad	1	87 416	70 890
Avskrivning på varige driftsmidler	2	357 315	222 266
Annen driftskostnad		925 607	1 401 453
Sum kostnader		1 351 338	1 744 609
Driftsresultat		506 221	368 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		588	206
Sum finansinntekter		588	206
Annen rentekostnad		64 154	39 287
Sum finanskostnader		64 154	39 287
Netto finans		-63 566	-39 081
Ordinært resultat før skattekostnad		442 655	329 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 383	72 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 272	257 272
Årsresultat		345 272	257 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 272	257 272
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			214 724
Overføringer annen egenkapital	4	345 272	42 548
Sum overføringer og disponeringer		345 272	257 272



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			12 856
Sum immaterielle eiendeler			12 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 947	43 715
Maskiner og anlegg		844 042	634 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 226 578	1 038 795
Sum varige driftsmidler		2 109 567	1 716 910
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		69 000	69 000
Sum finansielle anleggsmidler		69 000	69 000
Sum anleggsmidler		2 178 567	1 798 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		169 237	145 176
Andre kortsiktige fordringer		43 248	69 415
Sum fordringer		212 485	214 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	83 064	53 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 064	53 543
Sum omløpsmidler		295 549	268 134
SUM EIENDELER		2 474 116	2 066 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	387 821	42 548
Sum opptjent egenkapital		387 821	42 548
Sum egenkapital		412 251	66 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	84 527	
Sum avsetninger for forpliktelser		84 527	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 632 942	1 592 305
Sum annen langsiktig gjeld		1 632 942	1 592 305
Sum langsiktig gjeld		1 717 469	1 592 305
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		315 637	398 224
Skyldig offentlige avgifter		2 300	
Annen kortsiktig gjeld		26 460	9 392
Sum kortsiktig gjeld		344 396	407 616
Sum gjeld		2 061 865	1 999 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 116	2 066 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 590426

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 018 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ GJESTEHUS AS
Forretningsadresse: Grimsbyvegen 42
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haukland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 425
Annen driftsinntekt		1 857 559	2 099 101
Sum inntekter		1 857 559	2 113 526
Kostnader			
Varekostnad		-19 000	50 000
Lønnskostnad	1	87 416	70 890
Avskrivning på varige driftsmidler	2	357 315	222 266
Annen driftskostnad		925 607	1 401 453
Sum kostnader		1 351 338	1 744 609
Driftsresultat		506 221	368 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		588	206
Sum finansinntekter		588	206
Annen rentekostnad		64 154	39 287
Sum finanskostnader		64 154	39 287
Netto finans		-63 566	-39 081
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 383	72 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 272	257 272
Årsresultat		345 272	257 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 272	257 272
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			214 724
Overføringer annen egenkapital	4	345 272	42 548
Sum overføringer og disponeringer		345 272	257 272



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 12 856
Sum immaterielle eiendeler 12 856

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 38 947 43 715
Maskiner og anlegg 844 042 634 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2 1 226 578 1 038 795
Sum varige driftsmidler 2 109 567 1 716 910

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 69 000 69 000
Sum finansielle anleggsmidler 69 000 69 000

Sum anleggsmidler 2 178 567 1 798 766

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 169 237 145 176
Andre kortsiktige fordringer 43 248 69 415
Sum fordringer 212 485 214 591

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 83 064 53 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 83 064 53 543

Sum omløpsmidler 295 549 268 134

SUM EIENDELER 2 474 116 2 066 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 7 30 000 30 000



Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	387 821	42 548
Sum opptjent egenkapital		387 821	42 548
Sum egenkapital		412 251	66 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		84 527	
Sum avsetninger for forpliktelseser	6	84 527	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 632 942	1 592 305
Sum annen langsiktig gjeld		1 632 942	1 592 305
Sum langsiktig gjeld		1 717 469	1 592 305
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		315 637	398 224
Skyldig offentlige avgifter		2 300	
Annen kortsiktig gjeld		26 460	9 392
Sum kortsiktig gjeld		344 396	407 616
Sum gjeld		2 061 865	1 999 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 116	2 066 900



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haukeli Eiendom AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
APH AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Tromsø Gjestehus AS**

Organisasjonsnr. 917018308

Utarbeidet av:
Agio Forvaltning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 113
9252 TROMSØ





Tromsø Gjestehus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	14 425
Annen driftsinntekt		1 857 559	2 099 101
Sum driftsinntekter		1 857 559	2 113 526
Driftskostnader			
Varekostnad		-19 000	50 000
Lønnskostnad	1	87 416	70 890
Avskrivning på varige driftsmidler	2	357 315	222 266
Annen driftskostnad		925 607	1 401 453
Sum driftskostnader		1 351 338	1 744 609
DRIFTSRESULTAT		506 221	368 917
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		588	206
Sum finansinntekter		588	206
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		64 154	39 287
Sum finanskostnader		64 154	39 287
NETTO FINANSPOSTER		-63 566	-39 081
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		442 655	329 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3	97 383	72 564
ORDINÆRT RESULTAT		345 272	257 272
ÅRSRESULTAT		345 272	257 272
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	345 272	42 548
Fremføring av udekket tap		0	214 724
SUM OVERF. OG DISP.		345 272	257 272



Tromsø Gjestehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	12 856
Sum immaterielle eiendeler		0	12 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 947	43 715
Maskiner og anlegg		844 042	634 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 226 578	1 038 795
Sum varige driftsmidler		2 109 567	1 716 910
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		69 000	69 000
Sum finansielle anleggsmidler		69 000	69 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 178 567	1 798 766
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		169 237	145 177
Andre kortsiktige fordringer		43 248	69 415
Sum fordringer		212 485	214 591
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	83 064	53 543
SUM OMLØPSMIDLER		295 549	268 134
SUM EIENDELER		2 474 116	2 066 900
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	387 821	42 548
Sum opptjent egenkapital		387 821	42 548
SUM EGENKAPITAL		412 251	66 978
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	84 527	0
Sum avsetning for forpliktelser		84 527	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 632 942	1 592 305
Sum annen langsiktig gjeld		1 632 942	1 592 305
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 717 469	1 592 305
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		315 637	398 224
Skyldig offentlige avgifter		2 300	0
Annen kortsiktig gjeld		26 460	9 392
SUM KORTSIKTIG GJELD		344 396	407 616
SUM GJELD		2 061 865	1 999 921

Årsregnskap for Tromsø Gjestehus AS

Organisasjonsnr. 917018308



Tromsø Gjestehus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 474 116	2 066 900

TROMSØ den 22.07.2021

Jan Haukland
Styreleder/daglig Leder
sign



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler

Aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Omløpsmidler

Vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Utsatt skatt/skattefordel

Avsettes i balansen på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt

Beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	80 935	81 245
Arbeidsgiveravgift	6 394	6 418
Andre lønnsrelaterte ytelser	87	-16 773
Totalt	87 416	70 890

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt noen ytelser utover ordinær lønn til ledende personer.

Selskapet har valgt bort revisor og det er derfor ikke utbetalt eller kostnadsført ytelser til revisor.

Pensjonskostnader.

Selskapet er ikke pliktig etter loven til å etablere pensjonssparing, og har heller ikke etablert dette.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	47 690	732 000	1 224 009	2 003 698
+ Tilgang	0	316 971	433 000	749 971
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	47 690	1 048 971	1 657 009	2 753 670
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 974	97 600	185 214	286 788
+ Ordinære avskrivninger	4 769	107 329	245 216	357 315
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 743	204 929	430 430	644 103
Balansført verdi pr 31/12	38 947	844 042	1 226 578	2 109 567
Prosentats for ord.avskr	10-10	10-20	10-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader 442 655



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2020

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-70 021
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	372 635
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	372 635
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	84 527
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	12 856
= Ordinær skattekostnad	97 383
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	36 978	66 978
+Fra årets resultat			345 272	345 272
Pr 31.12.	30 000	0	382 251	412 251
Overføring annen egenkapital				345 272
Totalt				345 272

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	436 574	366 553
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	52 357	424 992
= Grunnlag utsatt skatt	384 216	-58 439
Utsatt skatt	84 527	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	58 439
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	58 439
Utsatt skattefordel	0	12 857
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	12 856

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100,- samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Haukeli Eiendom AS (org.nr 967057517)	150
APH AS (org.nr 914341205)	150