



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 160 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGLANDSDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegglandsdalsvegen 275
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sælen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 300 000	1 200 000
Sum inntekter		1 300 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	447 437	371 015
Annen driftskostnad	2	94 936	74 596
Sum kostnader		542 373	445 610
Driftsresultat		757 627	754 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 000	
Sum finansinntekter		75 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 325	
Annen rentekostnad		401 319	149 657
Sum finanskostnader		504 644	149 657
Netto finans		-429 644	-149 657
Ordinært resultat før skattekostnad		327 983	604 733
Skattekostnad på resultat		72 165	133 041
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	255 818	471 692
Årsresultat		255 818	471 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 818	471 692
Totalresultat		255 818	471 692
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		255 818	
Overført fra annen egenkapital			-3 528 308



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		255 818	471 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	16 839 751	12 507 659
Maskiner og anlegg			21 000
Sum varige driftsmidler	4	16 839 751	12 528 659
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 575 000	
Sum finansielle anleggsmidler		3 575 000	
Sum anleggsmidler		20 414 751	12 528 659
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 529 584	14 801
Sum fordringer		4 529 584	14 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 626	4 542 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 626	4 542 380
Sum omløpsmidler		4 601 210	4 557 181
SUM EIENDELER		25 015 962	17 085 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		6 529 818	2 029 818
Sum innskutt egenkapital		6 829 818	2 329 818
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		255 818	
Sum opptjent egenkapital		255 818	
Sum egenkapital		7 085 636	2 329 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	352 493	322 354
Sum avsetninger for forpliktelser		352 493	322 354
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	12 533 476	10 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 650 709	133 035
Sum annen langsiktig gjeld		17 184 185	10 258 035
Sum langsiktig gjeld		17 536 678	10 580 389
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	3	207 476	1 690
Betalbar skatt	6	42 026	125 428
Skyldig offentlige avgifter		95 826	42 898
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	48 320	5 617
Sum kortsiktig gjeld		393 648	4 175 634
Sum gjeld		17 930 326	14 756 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 015 962	17 085 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 570056

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 160 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGLANDSDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegglandsdalsvegen 275
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sælen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 160 282
HEGGLANDSDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 300 000	1 200 000
Sum inntekter		1 300 000	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	447 437	371 015
Annen driftskostnad			
	2	94 936	74 596
Sum kostnader		542 373	445 610
Driftsresultat		757 627	754 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		75 000	
Sum finansinntekter		75 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		103 325	
Annen rentekostnad			
		401 319	149 657
Sum finanskostnader		504 644	149 657
Netto finans		-429 644	-149 657
Ordinært resultat før skattekostnad			
		327 983	604 733
Skattekostnad på resultat			
		72 165	133 041
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	255 818	471 692
Årsresultat		255 818	471 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 818	471 692
Totalresultat		255 818	471 692
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
			4 000 000
Avsatt til annen egenkapital			
		255 818	
Overført fra annen egenkapital			
			-3 528 308
Sum overføringer og disponeringer		255 818	471 692





Organisasjonsnr: 997 160 282
HEGGLANDSDALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	16 839 751	12 507 659
Maskiner og anlegg			21 000
Sum varige driftsmidler	4	16 839 751	12 528 659

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	3 575 000	
Sum finansielle anleggsmidler		3 575 000	

Sum anleggsmidler		20 414 751	12 528 659
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	4 529 584	14 801
Sum fordringer		4 529 584	14 801

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 626	4 542 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 626	4 542 380

Sum omløpsmidler		4 601 210	4 557 181
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		25 015 962	17 085 841
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		6 529 818	2 029 818
Sum innskutt egenkapital		6 829 818	2 329 818

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		255 818	
Sum opptjent egenkapital		255 818	
Sum egenkapital		7 085 636	2 329 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	352 493	322 354
Sum avsetninger for forpliktelser		352 493	322 354
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 5	12 533 476	10 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 650 709	133 035
Sum annen langsiktig gjeld		17 184 185	10 258 035
Sum langsiktig gjeld		17 536 678	10 580 389
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	3	207 476	1 690
Betalbar skatt	6	42 026	125 428
Skyldig offentlige avgifter		95 826	42 898
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	48 320	5 617
Sum kortsiktig gjeld		393 648	4 175 634
Sum gjeld		17 930 326	14 756 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 015 962	17 085 841



Organisasjonsnr: 997 160 282
HEGGLANDSDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Statsautorisert revisor

Org nr 897 050 692 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i HEGGLANDSDALEN EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HEGGLANDSDALEN EIENDOM AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse :
Totlandsvegen 2F
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282

Mailto : terje@skudal.biz



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2023
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Terje Skudal
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Hegglandsdalen Eiendom AS

Org.nr.:997 160 282



Resultatregnskap

Hegglandsdalen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 300 000	1 200 000
Sum driftsinntekter		<u>1 300 000</u>	<u>1 200 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	447 437	371 015
Annen driftskostnad	2	94 936	74 596
Sum driftskostnader		<u>542 373</u>	<u>445 610</u>
Driftsresultat		<u>757 627</u>	<u>754 390</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 325	0
Annen rentekostnad		401 319	149 657
Resultat av finansposter		<u>-429 644</u>	<u>-149 657</u>
Resultat før skattekostnad		327 983	604 733
Skattekostnad på resultat		72 165	133 041
Resultat	6	<u>255 818</u>	<u>471 692</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>255 818</u>	<u>471 692</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		255 818	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 528 308
Sum overføringer		<u>255 818</u>	<u>471 692</u>



Balanse

Hegglandsdalen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	16 839 751	12 507 659
Maskiner og anlegg		0	21 000
Sum varige driftsmidler	4	<u>16 839 751</u>	<u>12 528 659</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 575 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 575 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 414 751</u>	<u>12 528 659</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 529 584	14 801
Sum fordringer		<u>4 529 584</u>	<u>14 801</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 626	4 542 380
Sum omløpsmidler		<u>4 601 210</u>	<u>4 557 181</u>
Sum eiendeler		<u>25 015 962</u>	<u>17 085 841</u>



Balanse

Hegglandsdalen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		6 529 818	2 029 818
Sum innskutt egenkapital		<u>6 829 818</u>	<u>2 329 818</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		255 818	0
Sum opptjent egenkapital		<u>255 818</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>7 085 636</u>	<u>2 329 818</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	352 493	322 354
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	12 533 476	10 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 650 709	133 035
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 184 185</u>	<u>10 258 035</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	207 476	1 690
Betalbar skatt	6	42 026	125 428
Skyldig offentlige avgifter		95 826	42 898
Utbytte		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	48 320	5 617
Sum kortsiktig gjeld		<u>393 648</u>	<u>4 175 634</u>
Sum gjeld		<u>17 930 326</u>	<u>14 756 023</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 015 962</u>	<u>17 085 841</u>

Os, 28.06.2023

Styret i Hegglandsdalen Eiendom AS

Tore Sælen
styreleder/daglig leder



Hegglandsdalen Eiendom AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Virksomheten har ingen ansatte, og således ingen pensjonsforpliktelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i

Hegglandsdalen Eiendom AS - org nr 997 160 282



Hegglandsdalen Eiendom AS

Noter

forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Pensjonsforpliktelser

Virksomheten har ingen ansatte og derav ingen pensjonsforpliktelse.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	8 075 000	0
Sum	8 075 000	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 650 709	133 035
Sum	4 650 709	133 035

Hegglandsdalen Eiendom AS - org nr 997 160 282



Hegglandsdalen Eiendom AS

Noter

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 932 622	15 932 622
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 758 529	4 758 529
= Anskaffelseskost 31.12.22	20 691 151	20 691 151
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 851 400	3 851 400
= Bokført verdi 31.12.22	16 839 752	16 839 752
Årets ordinære avskrivninger	447 437	447 437
Økonomisk levetid	5-40 år	

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 658 996
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	

Sum	9 658 996
------------	------------------

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 648 659
--	-------------------

Selskapet har tinglyst hjemmel til g nr 73 og b nr 52, samt g nr 73 b nr 28.



Hegglandsdalen Eiendom AS
Noter

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 026	125 428
Endring i utsatt skatt	30 139	7 613
Skattekostnad ordinært resultat	72 165	133 041
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	327 983	604 733
Permanente forskjeller	42	0
Endring i midlertidige forskjeller	-136 998	-34 604
Skattepliktig inntekt	191 026	570 128
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 026	125 428
Sum betalbar skatt i balansen	42 026	125 428

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 602 242	1 465 243	-136 998
Sum	1 602 242	1 465 243	-136 998
Grunnlag for utsatt skatt	1 602 242	1 465 243	-136 998
Utsatt skatt (22 %)	352 493	322 354	-30 140

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hegglandsdalen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johs Sælen & Sønn Eiendomsselskap AS	300	100,0	100,0

Hegglandsdalen Eiendom AS - org nr 997 160 282