



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 384 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SOLHAUG AS
Forretningsadresse: Bjørøyvegen 315
5177 BJØRØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie W: Vinje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		487 555	215 108
Sum inntekter		487 555	215 108
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 473	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	310 532	300 010
Annen driftskostnad	1	246 862	186 098
Sum kostnader		576 867	486 107
Driftsresultat		-89 312	-270 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		231 298	250 180
Sum finanskostnader		231 298	250 180
Netto finans		-231 298	-250 178
Ordinært resultat før skattekostnad		-320 609	-521 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		-320 609	-521 177
Årsresultat		-320 609	-521 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-320 609	-521 177
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-320 609	-521 177
Sum overføringer og disponeringer		-320 609	-521 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 292 475	10 532 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	227 137	281 090
Sum varige driftsmidler		10 519 612	10 813 440
Sum anleggsmidler		10 519 612	10 813 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			32 000
Andre kortsiktige fordringer		11 572	11 235
Sum fordringer		11 572	43 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 612	75 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 612	75 946
Sum omløpsmidler		140 184	119 181
SUM EIENDELER		10 659 795	10 932 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		1 594 000	1 594 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 165 718	845 108
Sum opptjent egenkapital		-1 165 718	-845 108
Sum egenkapital		428 282	748 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 585 000	
Øvrig langsiktig gjeld		6 494 677	10 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 079 677	10 050 000
Sum langsiktig gjeld		10 079 677	10 050 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 622	124 026
Skyldig offentlige avgifter		-1 923	
Annen kortsiktig gjeld		38 136	9 703
Sum kortsiktig gjeld		151 836	133 729
Sum gjeld		10 231 513	10 183 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 659 795	10 932 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 359404

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 384 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SOLHAUG AS
Forretningsadresse: Bjørøyvegen 315
5177 BJØRØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie W: Vinje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 384 129
VILLA SOLHAUG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		487 555	215 108
Sum inntekter		487 555	215 108
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 473	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	310 532	300 010
Annen driftskostnad	1	246 862	186 098
Sum kostnader		576 867	486 107
Driftsresultat		-89 312	-270 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		231 298	250 180
Sum finanskostnader		231 298	250 180
Netto finans		-231 298	-250 178
Ordinært resultat før skattekostnad		-320 609	-521 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		-320 609	-521 177
Årsresultat		-320 609	-521 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-320 609	-521 177
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-320 609	-521 177
Sum overføringer og disponeringer		-320 609	-521 177



Organisasjonsnr: 920 384 129
VILLA SOLHAUG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 292 475	10 532 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	227 137	281 090
Sum varige driftsmidler		10 519 612	10 813 440

Sum anleggsmidler 10 519 612 10 813 440

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			32 000
Andre kortsiktige fordringer		11 572	11 235
Sum fordringer		11 572	43 235

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 612	75 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 612	75 946

Sum omløpsmidler 140 184 119 181

SUM EIENDELER 10 659 795 10 932 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		1 594 000	1 594 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	1 165 718	845 108
Sum opptjent egenkapital		-1 165 718	-845 108

Sum egenkapital 428 282 748 892



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 585 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6 494 677	10 050 000
Sum annen langsiktig gjeld	10 079 677	10 050 000
Sum langsiktig gjeld	10 079 677	10 050 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	115 622	124 026
Skyldig offentlige avgifter	-1 923	
Annen kortsiktig gjeld	38 136	9 703
Sum kortsiktig gjeld	151 836	133 729
Sum gjeld	10 231 513	10 183 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 659 795	10 932 621



Organisasjonsnr: 920 384 129
VILLA SOLHAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Villa Solhaug AS

Org.nr 920384129

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

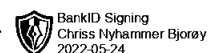
SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html | post@srregnskap.no

 **MEDLEM**
REGNSKAP
NORGE



Villa Solhaug AS

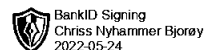


Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		487 555	215 108
Sum driftsinntekter		487 555	215 108
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	19 473	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	310 532	300 010
Annen driftskostnad	1	246 862	186 098
Sum driftskostnader		576 867	486 107
DRIFTSRESULTAT		-89 312	-270 999
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		231 298	250 180
Sum finanskostnader		231 298	250 180
NETTO FINANSPOSTER		-231 298	-250 178
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-320 609	-521 177
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-320 609	-521 177
ÅRSRESULTAT		-320 609	-521 177
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-320 609	-521 177
SUM OVERF. OG DISP.		-320 609	-521 177



Villa Solhaug AS



Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 292 475	10 532 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	227 137	281 090
Sum varige driftsmidler		10 519 612	10 813 440
SUM ANLEGGSMIDLER		10 519 612	10 813 440
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	32 000
Andre kortsiktige fordringer		11 572	11 235
Sum fordringer		11 572	43 235
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 612	75 946
SUM OMLØPSMIDLER		140 184	119 181
SUM EIENDELER		10 659 795	10 932 621
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		1 594 000	1 594 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-1 165 718	-845 108
Sum opptjent egenkapital		-1 165 718	-845 108
SUM EGENKAPITAL		428 282	748 892
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 585 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		6 494 677	10 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 079 677	10 050 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 079 677	10 050 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		115 622	124 026
Skyldig offentlige avgifter		-1 923	0
Annen kortsiktig gjeld		38 136	9 703
SUM KORTSIKTIG GJELD		151 836	133 729
SUM GJELD		10 231 513	10 183 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 659 795	10 932 621

Øygarden, / -

Chriss Nyhammer Bjorøy
Styreleder/Daglig leder

Årsregnskap for Villa Solhaug AS

Organisasjonsnr. 920384129



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektene vil fremover være inntekter knyttet til overnatting. Forskuddsbetalinger periodiseres mot forskuddsbetalt inntekt, og inntekten taes samme periode som overnattingen skjer.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

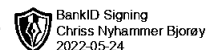
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Villa Solhaug AS



Noter 2021

Note 1 - Lønn og honorarer

Lønn

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Pensjonskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha otp.

Revisjon

Selskapet har mulighet for fravalg revisor, dette har selskapet benyttet seg av.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 786 684	364 474	11 151 158
+ Tilgang	0	16 703	16 703
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 786 684	381 177	11 167 861
Akk. av/nedskr. pr 1/1	254 334	83 384	337 718
+ Ordinære avskrivninger	239 875	70 656	310 532
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	494 209	154 040	648 249
Balansført verdi pr 31/12	10 292 475	227 137	10 519 611
Prosentats for ord.avskr	2-10	10-33	



Noter 2021

Note 3 - Skattegrunnlag og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-320 609
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-146 096
= Inntekt	-466 705

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

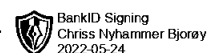
Note 4 - Utsatt skattefordel/utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	879 248	732 512
+ Utestående fordringer	0	640
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 041 432	1 574 727
= Grunnlag utsatt skatt	-1 162 184	-841 575
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 162 184	841 575
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 162 184	841 575
Utsatt skattefordel	255 680	185 147
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 162 184	841 577
Ikke bokført utsatt skattefordel	255 680	185 147
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Villa Solhaug AS



Noter 2021

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 600 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 600 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Chriss Bjørøy	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	1 000	100,00 %

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 600 000	0	-851 108	748 892
-Til årets resultat			-320 609	-320 609
Pr 31.12.	1 600 000	0	-1 171 718	428 282

Mer enn halve aksjekapitalen er tapt.

Som følge av pandemien har det ikke vært mulig å holde selskaper og større arrangementer, og Villa Solhaug har vært helt eller delvis stengt for kunder siden våren 2020. Selskapet har heller ikke kommet inn under kompensasjonsordningene som har vært gitt fra staten.

Eier er villig til å investere mer penger dersom det skal bli nødvendig.

2021 startet, som i 2020, med stengte dører, men etterhvert som det ble gjort lettelsler i samfunnet, tok også aktivitetene seg opp i selskapet. Sensommeren og høsten 2021 genererte igjen inntekter, og eier er av den oppfatning at dette vil fortsette å øke i omfang videre inn i 2022.



Villa Solhaug AS



Noter 2021