



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 954 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST BOLIG AS
Forretningsadresse: Fjellveien 56A
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Lim Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		1 553 626	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 165	5 938
Sum kostnader		1 559 791	5 938
Driftsresultat		-1 559 791	-5 938
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 559 791	-5 938
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 559 791	-5 938
Årsresultat	3	-1 559 791	-5 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 559 791	-5 938
Totalresultat		-1 559 791	-5 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 559 791	-5 938
Sum overføringer og disponeringer		-1 559 791	-5 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			1 462 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 770	79 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 770	79 905
Sum omløpsmidler		2 770	1 542 561
SUM EIENDELER		2 770	1 542 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 582 230	22 439
Sum opptjent egenkapital		-1 582 230	-22 439
Sum egenkapital	3	-1 552 230	7 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 555 000	1 535 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 555 000	1 535 000
Sum langsiktig gjeld		1 555 000	1 535 000
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		1 555 000	1 535 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 770	1 542 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345894

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 954 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST BOLIG AS
Forretningsadresse: Fjellveien 56A
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Lim Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		1 553 626	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 165	5 938
Sum kostnader		1 559 791	5 938
Driftsresultat		-1 559 791	-5 938
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 559 791	-5 938
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 559 791	-5 938
Årsresultat	3	-1 559 791	-5 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 559 791	-5 938
Totalresultat		-1 559 791	-5 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 559 791	-5 938
Sum overføringer og disponeringer		-1 559 791	-5 938



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			1 462 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 770	79 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 770	79 905
Sum omløpsmidler		2 770	1 542 561
SUM EIENDELER		2 770	1 542 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 582 230	22 439
Sum opptjent egenkapital		-1 582 230	-22 439
Sum egenkapital	3	-1 552 230	7 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 555 000	1 535 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 555 000	1 535 000
Sum langsiktig gjeld		1 555 000	1 535 000
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		1 555 000	1 535 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 770

1 542 561



Organisasjonsnr: 924 954 639
VEST BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Patrick Linn Eggen
2025-03-20



Årsregnskap 2024

Vest Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 954 639



RESULTATREGNSKAP

VEST BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		1 553 626	0
Annen driftskostnad		6 165	5 938
Sum driftskostnader		1 559 791	5 938
Driftsresultat		-1 559 791	-5 938
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-1 559 791	-5 938
Resultat		-1 559 791	-5 938
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-1 559 791	-5 938
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 559 791	5 938
Sum overføringer		-1 559 791	-5 938



BALANSE

VEST BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	1 462 656
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 770	79 905
Sum omløpsmidler		2 770	1 542 561
Sum eiendeler		2 770	1 542 561



BALANSE

VEST BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 582 230	-22 439
Sum opptjent egenkapital		-1 582 230	-22 439
Sum egenkapital	3	-1 552 230	7 561
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 555 000	1 535 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 555 000	1 535 000
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 555 000	1 535 000
Sum egenkapital og gjeld		2 770	1 542 561

Bergen, 20.03.2025
Styret i Vest Bolig AS

Patrick Lim Eggen
styreleder/daglig leder



VEST BOLIG AS

924 954 639

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Vest Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEST BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tidemand Invest AS	30 000	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-22 439	7 561
Årets resultat				-1 559 791	-1 559 791
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-1 582 230	-1 552 230

Egenkapitalen er tapt. Eier har lånt inn kapital til selskapet for å sikre videre drift.

VEST BOLIG AS

SIDE 5



VEST BOLIG AS

924 954 639

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 559 791	-5 938
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 559 791	-5 938
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 582 230	-22 439	1 559 791
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 582 230	22 439	-1 559 791
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

VEST BOLIG AS

SIDE 6