



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 283 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERUD HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 157
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 953283697

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 884 350	2 791 540
Sum inntekter		2 884 350	2 791 540
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		802 207	679 857
Lønnskostnad	1	114 100	171 150
Avskrivninger	2	317 514	301 017
Annen driftskostnad	1	977 898	441 717
Sum kostnader		2 211 719	1 593 742
Driftsresultat		672 631	1 197 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 954	35 367
Annen finansinntekt		5 648	168 019
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		248 517	185 374
Sum finansinntekter		388 119	388 760
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		1 912 500	
Annen rentekostnad		431 217	167 443
Annen finanskostnad		18 711	17 310
Sum finanskostnader		2 362 428	184 753
Netto finans		-1 974 309	204 007
Resultat før skattekostnad		-1 301 678	1 401 805
Skattekostnad på resultat	3	114 675	251 213
Årsresultat	4, 5	-1 416 353	1 150 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 416 353	1 150 592
Totalresultat		-1 416 353	1 150 592



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 200 000	1 200 000
Konsernbidrag	4	-2 616 353	-49 408
Sum overføringer og disponeringer		-1 416 353	1 150 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 578 750	2 396 264
Sum varige driftsmidler		2 578 750	2 396 264
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	225 000	2 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		225 000	2 400 000
Sum anleggsmidler		2 803 750	4 796 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		322 010	370 845
Andre kortsiktige fordringer		479 538	554 537
Sum fordringer		801 548	925 382
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 649 749	1 402 061
Sum investeringer		1 649 749	1 402 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 647 676	3 984 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 647 676	3 984 664
Sum omløpsmidler		6 098 973	6 312 107
SUM EIENDELER		8 902 724	11 108 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 087 064	6 703 417
Sum opptjent egenkapital	4	4 087 064	6 703 417
Sum egenkapital	4	4 187 064	6 803 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 500 188	2 650 188
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 500 188	2 650 188
Sum langsiktig gjeld		2 500 188	2 650 188
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		763 956	33 041
Betalbar skatt	3	114 675	251 213
Skyldige offentlige avgifter		61 100	
Avsatt utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		75 741	170 512
Sum kortsiktig gjeld		2 215 471	1 654 766
Sum gjeld		4 715 659	4 304 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 902 724	11 108 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667722

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 283 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERUD HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 157
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 953 283 697
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 884 350	2 791 540
Sum inntekter		2 884 350	2 791 540
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		802 207	679 857
Lønnskostnad	1	114 100	171 150
Avskrivninger	2	317 514	301 017
Annen driftskostnad	1	977 898	441 717
Sum kostnader		2 211 719	1 593 742
Driftsresultat		672 631	1 197 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 954	35 367
Annen finansinntekt		5 648	168 019
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		248 517	185 374
Sum finansinntekter		388 119	388 760
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		1 912 500	
Annen rentekostnad		431 217	167 443
Annen finanskostnad		18 711	17 310
Sum finanskostnader		2 362 428	184 753
Netto finans		-1 974 309	204 007
Resultat før skattekostnad		-1 301 678	1 401 805
Skattekostnad på resultat	3	114 675	251 213
Årsresultat	4, 5	-1 416 353	1 150 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 416 353	1 150 592
Totalresultat		-1 416 353	1 150 592
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 200 000	1 200 000
Konsernbidrag	4	-2 616 353	-49 408
Sum overføringer og disponeringer		-1 416 353	1 150 592





Organisasjonsnr: 953 283 697
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 578 750	2 396 264
Sum varige driftsmidler		2 578 750	2 396 264
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	225 000	2 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		225 000	2 400 000
Sum anleggsmidler		2 803 750	4 796 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		322 010	370 845
Andre kortsiktige fordringer		479 538	554 537
Sum fordringer		801 548	925 382
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 649 749	1 402 061
Sum investeringer		1 649 749	1 402 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 647 676	3 984 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 647 676	3 984 664
Sum omløpsmidler		6 098 973	6 312 107
SUM EIENDELER		8 902 724	11 108 371

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 087 064	6 703 417
Sum opptjent egenkapital	4	4 087 064	6 703 417
Sum egenkapital	4	4 187 064	6 803 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 500 188	2 650 188
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 500 188	2 650 188
Sum langsiktig gjeld		2 500 188	2 650 188
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		763 956	33 041
Betalbar skatt	3	114 675	251 213
Skyldige offentlige avgifter		61 100	
Avsatt utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		75 741	170 512
Sum kortsiktig gjeld		2 215 471	1 654 766
Sum gjeld		4 715 659	4 304 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 902 724	11 108 371



Organisasjonsnr: 953 283 697
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hellerud Hovedgård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 953 283 697



Hellerud Hovedgård AS			
Resultatregnskap			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		2 884 350	2 791 540
Sum driftsinntekter		2 884 350	2 791 540
Varekostnad		802 207	679 857
Lønnskostnad	1	114 100	171 150
Avskrivninger	2	317 514	301 017
Annen driftskostnad	1	977 898	441 717
Sum driftskostnader		2 211 719	1 593 742
Driftsresultat		672 631	1 197 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 954	35 367
Annen finansinntekt		5 648	168 019
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		248 517	185 374
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-1 912 500	0
Annen rentekostnad		-431 217	-167 443
Annen finanskostnad		-18 711	-17 310
Netto finansresultat		-1 974 309	204 007
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 301 678	1 401 805
Skattekostnad på resultat	3	-114 675	-251 213
Resultat		-1 416 353	1 150 592
Årsresultat	4, 5	-1 416 353	1 150 592
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	1 200 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-2 616 353	-49 408
Sum overføringer		-1 416 353	1 150 592



Hellerud Hovedgård AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 578 750	2 396 264
Sum varige driftsmidler		2 578 750	2 396 264
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	225 000	2 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		225 000	2 400 000
Sum anleggsmidler		2 803 750	4 796 264
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		322 010	370 845
Andre kortsiktige fordringer		479 538	554 537
Sum fordringer		801 548	925 382
Investeringer			
Markedsbaserte investeringer		1 649 749	1 402 061
Sum investeringer		1 649 749	1 402 061
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 647 676	3 984 664
Sum omløpsmidler		6 098 973	6 312 107
Sum eiendeler		8 902 724	11 108 371



Hellerud Hovedgård AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1)	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 087 064	6 703 417
Sum opptjent egenkapital	4	4 087 064	6 703 417
Sum egenkapital	4	4 187 064	6 803 417
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 500 188	2 650 188
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 500 188	2 650 188
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		763 956	33 041
Betalbar skatt	3	114 675	251 213
Skyldige offentlige avgifter		61 100	0
Avsatt utbytte		1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		75 741	170 512
Sum kortsiktig gjeld		2 215 471	1 654 766
Sum gjeld		4 715 659	4 304 954
Sum egenkapital og gjeld		8 902 724	11 108 371

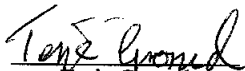


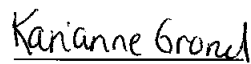
Hellerud Hovedgård AS

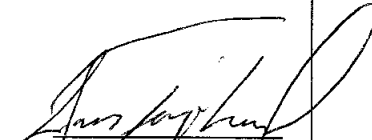
Balanse

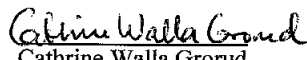
Oslo, 27.05.2025

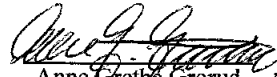
Styret i Hellerud Hovedgård AS

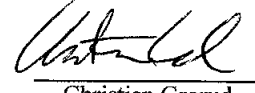

Terje Grorud
styreleder

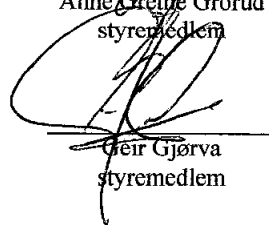

Karianne Grorud
styremedlem


Lars Terje Grorud
styremedlem


Cathrine Walla Grorud
styremedlem


Anne Grethe Grorud
styremedlem


Christian Grorud
styremedlem


Geir Gjørva
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Hellerud Hovedgård AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Lån til fordel for nærstående aksjeeiere utgjør i 2024 kr 154 405. Lånene er tilbakebetalt i sin helhet i 2025.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Godtgjørelse til styremedlem	0	100 000
Sum	0	100 000

Revisor

Selskapet har etter aksjelovens §7-6 valgt at regnskapet ikke skal revideres.



Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Næringsbygg	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	788 116	9 121 721	9 909 837
Tilgang	0	500 000	500 000
Avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12		7 831 087	7 831 087
Bokført verdi pr. 31.12	788 116	1 790 634	2 578 750
Årets avskrivninger		317 514	317 514
Økonomisk levetid		33 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	114 675	251 213
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	114 675	251 213
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 301 678	1 401 805
Permanente forskjeller	1 657 186	-353 329
Endring i midlertidige forskjeller	165 745	93 399
Skattepliktig inntekt	521 252	1 141 875
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	114 675	251 213
Sum betalbar skatt i balansen	114 675	251 213

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 475 051	-2 309 306	165 745
Sum	-2 475 051	-2 309 306	165 745
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 475 051	2 309 306	-165 745
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000	6 703 417	6 803 417
Årets resultat		-1 416 353	-1 416 353
Utbytte		-1 200 000	-1 200 000
Pr 31.12.2024	100 000	4 087 064	4 187 064

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -1 416 353 etter skatt, men egenkapitalen er fortsatt positiv og styret er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift fortsatt er til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Construction Management AS	2 137 500	225 000
Sum	2 137 500	225 000

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hellerud Hovedgård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Grorud	50 000	50,0	50,0
Cathrine Walla Grorud	16 667	16,7	16,7
Christian Grorud	16 667	16,7	16,7
Karianne Grorud	16 666	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Grorud	styreleder	50 000
Christian Grorud	styremedlem	16 667
Cathrine Walla Grorud	styremedlem	16 667
Karianne Grorud	styremedlem	16 666
Totalt antall aksjer		100 000



Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 500 188	2 650 188
Sum	2 500 188	2 650 188